

A. 送呈公司註冊處文件

連同本售股章程送呈香港公司註冊處註冊的文件計有白色及黃色申請表格、本售股章程附錄七「其他資料」一節「專家同意書及權益」分節所載的同意書、本售股章程附錄七「本集團業務的其他資料」一節「重大合約概要」分節所載的重大合約及畢馬威會計師事務所計算本售股章程附錄一會計師報告所載數字時所作的調整聲明。

B. 備查文件

以下文件由即日起至二零零六年十月十日（包括該日）一般辦公時間內在眾達國際法律事務所位於香港皇后大道中15號置地廣場公爵大廈29樓的辦事處可供查閱：

- (a) 本公司組織章程大綱及細則；
- (b) 本售股章程附錄一及一甲所載畢馬威會計師事務所編撰的本集團及Delta Link會計師報告；
- (c) 截至二零零五年十二月三十一日止三年度及截至二零零六年六月三十日止六個月的調整聲明；
- (d) 本售股章程附錄二所載的溢利預測函件；
- (e) 本售股章程附錄三所載有關本集團未經審核備考財務資料的函件；
- (f) 本售股章程附錄四所載戴德梁行有限公司就本集團待售、擁有佔用及持作發展和日後發展的物業權益所編撰的函件、估值概要及估值證書；
- (g) 購股權計劃及首次公開發售前購股權計劃的相關規則；
- (h) 本售股章程附錄五所載Conyers Dill & Pearman概述開曼群島公司法若干方面的意見書；

- (i) 本售股章程附錄六「有關房地產業的中國法律概要」一節本公司中國法律顧問君合律師事務所概述中國法律若干方面的函件；
- (j) 公司法；
- (k) 本售股章程附錄七「本集團業務的其他資料—重大合約概要」所述的重大合約；
- (l) 本售股章程附錄七「董事、主要股東及專家的其他資料—服務合約詳情」一節所述的服務合約；
- (m) 本售股章程「業務—關連交易」一節所述的協議；及
- (n) 本售股章程附錄七「其他資料—專家同意書及權益」一節所述的同意書。