

## Five-Year Financial Summary

## 五年財務概要

### CONSOLIDATED INCOME STATEMENT

### 綜合利潤表

		Year Ended 31st December 截至十二月三十一日止年度				
		2002	2003	2004	2005	2006
		二零零二年	二零零三年	二零零四年	二零零五年	二零零六年
		HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000	HK\$'000
		千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
		(Restated) (重列)				
Turnover	營業額	254	272	328,786	1,702	372,954
Profit (loss) before taxation	除稅前 溢利(虧損)	(28,665)	140,239	187,135	18,704	179,119
Taxation	稅項	(2)	(168)	(17,227)	38	(15,182)
Profit (loss) for the year	年度 溢利(虧損)	(28,667)	140,071	169,908	18,742	163,937
Attributable to:	分配如下：					
Equity holders of the Company	本公司股東	(28,638)	140,175	163,300	18,760	159,849
Minority interests	少數股東權益	(29)	(104)	6,608	(18)	4,088
		(28,667)	140,071	169,908	18,742	163,937

**Five-Year Financial Summary**  
**五年財務概要**

**CONSOLIDATED BALANCE SHEET**

**綜合資產負債表**

		At 31st December 於十二月三十一日				
		2002 二零零二年	2003 二零零三年	2004 二零零四年	2005 二零零五年	2006 二零零六年
		HK\$'000 千港元	HK\$'000 千港元	HK\$'000 千港元 (Restated) (重列)	HK\$'000 千港元	HK\$'000 千港元
Property, plant and equipment	物業、廠房及設備	414	420	528	498	456
Properties under development	發展中物業	137,721	89,054	—	—	—
Investment property	投資物業	—	—	28,563	28,563	28,563
Interest in an associate	於聯營公司之權益	213,141	216,068	213,208	224,795	306,960
Other investments	其他投資	118,466	200,970	258,390	—	—
Available-for-sale investments	可供出售投資	—	—	—	330,963	326,976
Deferred tax asset	遞延稅項資產	—	—	—	49	7,603
Net current assets (liabilities)	流動資產 (負債) 淨值	(16,662)	151,210	262,647	279,312	360,334
Total assets less current liabilities	總資產減流動負債	453,080	657,722	763,336	864,180	1,030,892
Non-current liabilities	非流動負債	—	(65,685)	—	—	—
		453,080	592,037	763,336	864,180	1,030,892
Equity attributable to equity holders of the Company	本公司股東應佔權益	445,384	583,982	748,657	849,194	1,016,794
Minority interests	少數股東權益	7,696	8,055	14,679	14,986	14,098
		453,080	592,037	763,336	864,180	1,030,892

The figures for the year ended 31st December, 2002 and 31st December, 2003 have not been adjusted to reflect the change in accounting policy for the adoption of a number of new HKFRSs and Hong Kong Accounting Standards effective on 1st January, 2005.

截至二零零二年十二月三十一日及二零零三年十二月三十一日止年度之數字未有就採納於二零零五年一月一日生效之新香港財務報告準則及香港會計準則所導致之會計政策變動作出調整。