

主要股東

本集團的主要股東

據董事所悉，緊隨全球發售(並無計及行使超額配股權或首次公開發售前購股權或可能根據購股權計劃授出的任何購股權而發行的股份及可能會影響本節披露、根據全球發售認購的股份)完成後，以下人士將會在股份或相關股份中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部規定須向本公司及聯交所披露的權益或淡倉，或直接或間接擁有可於任何情況下在本公司股東大會上投票的任何類別股本面值10%或以上權益：

(i) 股份好倉

股東	權益性質	股份數目	佔緊隨全球發售 後已發行股本 百分比 ⁽¹⁾
恩輝投資 ⁽²⁾	實益擁有人	944,246,820	47.2
胡先生 ⁽²⁾	受控法團權益	944,246,820	47.2
凱德置地(開曼) ⁽³⁾	實益擁有人	542,105,625	27.1
凱德置地中國 ⁽³⁾	受控法團權益	542,105,625	27.1
CapitaLand Residential ⁽³⁾	受控法團權益	542,105,625	27.1
嘉德置地 ⁽³⁾	受控法團權益	542,105,625	27.1
Temasek Holdings (Private) Limited ⁽³⁾	受控法團權益	542,105,625	27.1

(1) 持股百分比按已發行股份總數2,000,000,000股計算。

(2) 胡先生持有恩輝投資全部已發行股本，並將根據證券及期貨條例視為擁有恩輝投資所持944,246,820股股份權益。

(3) 凱德置地(開曼)由凱德置地中國直接全資擁有。凱德置地中國由CapitaLand Residential直接全資擁有，而CapitaLand Residential由嘉德置地直接全資擁有。Temasek Holdings (Private) Limited於二零零八年四月三十日擁有嘉德置地已發行股本中約41.5%權益。因此，根據證券及期貨條例，凱德置地中國、CapitaLand Residential、嘉德置地及Temasek Holdings (Private) Limited 各視為或當作擁有凱德置地(開曼)所持全部股份權益。

(ii) 股份淡倉

股東	權益性質	股份數目	佔緊隨全球發售 後已發行股本 百分比 ⁽¹⁾
恩輝投資	實益擁有人	75,000,000	3.8
胡先生	受控法團權益	75,000,000	3.8

(1) 持股百分比按已發行股份總數2,000,000,000股計算。根據恩輝投資與摩根士丹利國際有限公司(「MSIL」)計劃訂立的借股協議，MSIL可向恩輝投資借入不多於75,000,000股股份以應付全球發售的超額分配(如有)。有關借股協議詳情，請參閱本招股章程「有關本招股章程及全球發售的資料 — 超額配發及穩定價格行動」一節。

主要股東

除本招股章程所披露者外，就董事所知，概無任何人士在緊隨全球發售（並無計及行使超額配股權或首次公開發售前購股權或可能根據購股權計劃授出的任何購股權而發行的股份及根據全球發售認購可能會影響本節披露的股份）完成後，由於在股份或相關股份中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司及聯交所披露的權益或淡倉，或直接或間接擁有可於任何情況下在本公司股東大會上投票的任何類別股本面值10%或以上權益，而根據上市規則被視為本公司的主要股東。