
目 錄

閣下僅應依賴本招股章程及有關申請表格所載資料作出投資決定。

本公司並無授權任何人士向閣下提供與本招股章程及有關申請表格所載者不符的資料。

對於非載於本招股章程及有關申請表格的任何資料或聲明，閣下不得視為已獲本公司、保薦人、牽頭經辦人、包銷商、彼等各自的任何董事、高級職員、僱員、代理或代表或參與股份發售的任何其他人士或參與方授權而加以依賴。

	頁次
預期時間表	i
概要	1
釋義	15
技術詞彙	22
風險因素	24
豁免嚴格遵守上市規則	36
有關本招股章程及股份發售的資料	37
董事及參與股份發售的各方	39
公司資料	43
行業概覽	45
法規	53
業務	60
未來計劃及所得款項擬定用途	111
控股股東及主要股東	115
董事、管理層及僱員	117
股本	125
財務資料	128
包銷	166
股份發售的架構	172
如何申請公開發售股份	176

目 錄

	頁次
附錄一 — 會計師報告	I-1
附錄二 — 未經審核備考財務資料	II-1
附錄三 — 物業估值	III-1
附錄四 — 本公司組織章程及公司法概要	IV-1
附錄五 — 法定及一般資料	V-1
附錄六 — 送呈香港公司註冊處處長及備查文件	VI-1