

---

## 風險因素

---

準投資者應仔細考慮本招股章程載列的全部資料，並於作出有關本公司的任何投資決定前，尤其須省覽下列有關投資於本公司的風險及特別考慮因素。

### 與本集團有關的風險

#### 降低售價

於往績記錄期內，由於本集團調整有關產品的售價以在日益加劇的競爭中刺激銷售，本集團主要產品(即美容及食品級HA產品)的售價一般出現下降趨勢。本集團的毛利率亦呈現下降趨勢，由二零零五年的85.4%下降至二零零六年的84.4%，並進一步下降至二零零七年的79.6%及截至二零零八年三月三十一日止三個月的79.7%。

美容級HA固體產品的平均售價由二零零五年每公斤約人民幣7,000元下降至二零零六年每公斤約人民幣6,500元及至二零零七年每公斤約人民幣6,100元，並進一步下降至截至二零零八年三月三十一日止三個月每公斤約人民幣5,500元。食品級HA產品的售價由二零零五年每公斤約人民幣7,800元下降至二零零六年每公斤約人民幣6,800元及至二零零七年每公斤約人民幣5,100元，並進一步下降至截至二零零八年三月三十一日止三個月每公斤約人民幣4,300元。

倘市場競爭持續惡化，而降低售價未能維持及／或增加本集團的銷量，則本集團的業績將蒙受不利影響。

#### 海外市場退回產品

於往績記錄期內，本集團總銷售額分別約44.1%、35.2%、40.6%及39.9%乃銷售予海外客戶，並無錄得產品退回。若干海外國家政府(尤其是美國)最近因質量及安全問題下令退回若干中國製造的產品。例如，美國政府已下令退回在中國製造的食品產品、牙膏、玩具、嬰兒床及安全帶。該等產品的典型問題包括含有有毒或受污染成分及設計有誤而可能危及使用者的性命。無法保證該等外國政府不會命令退回本集團的產品。倘發生任何海外市場大量退回產品，則本集團的業務、營運及聲譽可能蒙受不利影響。

#### 依賴美容級HA產品的銷售

於往績記錄期內，本集團總銷售額分別約54.7%、47.0%、54.8%及54.5%乃來自銷售美容級HA產品。因此，該項產品持續及更廣泛地獲得市場接納對本集團前景相當重要。於二零零六年，鑑於人民幣升值及美容級HA產品的平均售價不斷下降，海外分銷商因而調整其

---

## 風 險 因 素

---

購買策略，導致海外分銷商對美容級HA產品的需求降低。另一方面，注射液級HA產品的銷售於同期大幅上升。因此，於二零零六年，美容級HA產品的銷售佔本集團總銷售額的比例下跌。鑑於近期美容級HA市場的競爭激烈，董事預期，美容級HA產品的售價於短期內將出現下降趨勢。倘美容級HA產品的需求大幅減少，或倘該等產品的價格大幅下跌，則本集團的業務、財務狀況及前景可能受到不利影響。

### 依賴主要供應商

於往績記錄期內，本集團向其五大供應商(全部均為獨立第三方)採購的原料金額佔其總採購額分別約67.4%、49.5%、46.6%及45.8%，而向其最大供應商採購的金額則佔其總採購額分別約27.7%、13.1%、10.8%及19.8%。本集團於往績記錄期內向五大供應商採購主要部分的原料，主要由於本集團與彼等已建立穩定關係，而本集團未嘗試過有任何供應短缺情況。然而，倘任何該等供應商終止向本集團供應原料，本集團可能需要額外時間甄選具類似質素及服務的替代供應商，本集團的業務可能因而蒙受影響。

### 本集團未必能為其生產許可證及其他批文續期

根據本公司中國法律顧問的意見，中國每家製藥企業均須取得藥品生產許可證。倘製造企業從事製造藥用輔料，則每項產品均須取得藥品註冊批件。由於福瑞達生物化工已取得藥品生產許可證且其HA產品已取得作為藥用輔料的藥品註冊批件，故有關產品獲准用作藥用輔料。然而，各藥品生產許可證及藥品註冊批件須定期續期，而所需遵守的有關標準可能不時改變。倘本集團未能為上述任何批文續期，本集團可能被迫終止生產用於製藥用途的滴眼液級HA。此外，遵守標準的任何改變或新法律及法規的實施可能禁止或限制本集團經營其業務，繼而可能對本集團的盈利能力造成不利影響。

### 產品責任

於最後實際可行日期，本集團並無在中國投購任何產品責任保險，此舉與中國的現行市場慣例相符。日後如有任何針對本集團提出或威脅將會提出的產品責任索償，則不論理據如何，均會產生高昂的訴訟費用，使本集團的行政及財務資源緊絀。

---

## 風 險 因 素

---

### 過往錄得流動負債淨額

本集團於二零零五年、二零零六年及二零零七年十二月三十一日及二零零八年三月三十一日的流動負債淨額分別約為人民幣8,500,000元、人民幣9,800,000元、人民幣14,200,000元及人民幣15,500,000元。於二零零五年十二月三十一日的流動負債淨額狀況，主要是由於本集團於二零零五年因興建新生產廠房及購買新生產設施而招致興建生產廠房及購買設備的應付款項約人民幣25,000,000元，以及由於應付本集團優先股股東福瑞達醫藥集團股息約人民幣5,300,000元所致。於二零零六年十二月三十一日的流動負債淨額狀況，主要由於本公司附屬公司應付相關附屬公司當時的權益股東股息人民幣23,500,000元及應付福瑞達醫藥集團股息約人民幣5,800,000元所致。於二零零七年十二月三十一日的流動負債淨額狀況，主要由於本公司附屬公司應付相關附屬公司當時的權益股東股息人民幣30,400,000元及應付福瑞達醫藥集團股息約人民幣6,200,000元所致。於二零零八年三月三十一日的流動負債淨額狀況，主要由於本公司附屬公司應付相關附屬公司當時的權益股東股息約人民幣8,400,000元、應付福瑞達醫藥集團股息約人民幣6,200,000元及根據中國新稅法中國所得稅率增加導致應付所得稅約人民幣5,500,000元所致。

概無保證本集團的業務將產生足夠現金流量以撥付本集團的所有業務活動及滿足其一般營運資金需求。倘本集團未能自業務中產生足夠現金撥付其未來發展需要，則本集團的表現及前景以及實施業務計劃的能力將會受到不利影響。有關本集團債務及流動資金、財務資源及資本架構的其他詳情，請參閱本招股章程「財務資料」一節。

### 依賴主要管理人員及研發團隊

本集團的成功非常依賴其高級管理層及研發團隊的專業知識及經驗，特別是劉愛華女士及郭學平先生，劉愛華女士於HA行業擁有逾七年管理經驗，而郭學平先生對本集團HA產品的研發具有深厚知識。此外，本集團的日常營運及表現依賴本集團的高級管理層，而發明產品及生產程序的可靠性則依賴本集團的研發團隊。倘本集團任何現任高級管理層或研發團隊成員不再為本集團服務或本集團未能招攬新人才，則本集團的業務營運可能因而蒙受不利影響。

---

## 風 險 因 素

---

### 電力及蒸汽供應短缺

持續穩定的電力及蒸汽供應對本集團的營運相當重要。電力主要用於運作有關自動化機器及設備，以生產本集團的產品並確保菌株、原料及製成品可在特定溫度及濕度下保存，而蒸汽主要用於發酵罐培養生產工序及酒精循環再造系統。

倘電力或蒸汽供應不足或不穩以致未能滿足其生產需要，本集團可能需要限制或延遲生產，而菌株、原料及製成品存貨的品質可能受到影響，且將導致本集團損失存貨，從而對其業務及經營業績構成不利影響。

### 環境保護法規

本集團的生產工序會產生污水及工業廢料，故本集團須遵守中國有關環境保護的相關法律及法規。於往績記錄期內，本集團就環境保護產生的開支分別為零、人民幣1,977,000元、人民幣305,000元及人民幣61,000元，主要用作污水處理及綠化。概無保證中國政府不會更改或收緊現有法律及法規，或於日後施行更多額外環境保護措施。在該情況下，本集團可能需要支出額外費用來更換、提升或補充其現有生產設施以遵守任何可能施行的嚴謹環境保護法規，因而可能對本集團的盈利能力造成影響。

### 保障知識產權

本集團正不斷開發產品及生產技術，以保障本集團在HA行業的地位。部分產品及生產技術已取得專利，有關詳情載於本招股章程附錄五「有關本集團業務的其他資料」一段「本集團的知識產權」分段。該等本集團認為屬商業秘密及不應披露的產品及生產技術並無申請專利。該等技術大部分受到有關僱員簽署的保密協議及現行中國法律賦予的商業秘密保障及其他保障措施所保障。儘管如此，該等措施未必足以對盜用該等技術造成阻嚇。任何未經授權披露、使用或採用本集團的技術，均可對本集團的業務及前景構成重大不利影響。

本集團產品的配方、生產工序及技術(已完成開發及仍在開發者)亦可能與其他方的註冊專利或其他知識產權登記所涵蓋者有吻合或相似或相同之處。倘因上述情況而產生任何索償，則不論理據如何，均會產生高昂的訴訟費用，而本集團的盈利能力可能蒙受不利影響。

### 稅務優惠待遇

福瑞達生物化工獲評級為中國濟南市高新技術產業開發區內的高新技術外商投資企業，根據《國務院關於批准國家高新技術產業開發區和有關政策的通知》（「有關批准」），其有權按15%企業所得稅率繳稅。此外，按照《中華人民共和國外商投資企業和外國企業所得稅法》及《中華人民共和國外商投資企業和外國企業所得稅法實施細則》，如福瑞達生物化工等經營期在十年以上的生產型外商投資企業，經抵銷結轉虧損後，均可自其首個經營獲利年度（即截至二零零一年十二月三十一日止年度）起計兩年獲豁免中國企業所得稅，並可於隨後三年獲減半中國企業所得稅。因此，福瑞達生物化工於截至二零零五年十二月三十一日止三個年度可按7.5%的優惠稅率繳稅。

此外，福瑞達生物化工已於二零零五年五月二十六日獲認可為外商投資先進技術企業。根據有關批准，其規定於企業所得稅豁免期兩年及其後三年正常稅率寬免50%（許可的減免稅率為7.5%）的期限屆滿後，福瑞達生物化工自二零零六年起計三年將可按10%稅率繳稅。

於二零零七年三月十六日，全國人民代表大會通過中國企業所得稅法，該稅法於二零零八年一月一日生效。因該項新的中國稅法，中國的標準所得稅率已由33%減低至25%。新的中國稅法以15%減免稅率的形式向「國家需要重點扶持的高新技術企業」提供稅務優惠待遇。新的中國稅法的實施條例強調擁有「核心自主知識產權」為合資格享有此優惠稅率的關鍵因素。

根據國家稅務總局頒佈的《關於企業所得稅預繳問題的通知》，於二零零八年一月一日前獲認可的高新技術企業，於根據新的中國稅法的規定獲重新認可前須暫時按25%稅率繳納企業所得稅。因此，福瑞達生物化工於根據新的中國稅法的規定獲重新認可為高新技術企業前須及將按25%繳納企業所得稅。

概無保證福瑞達生物化工根據新的中國稅法可獲認可為高新技術企業，或中國政府不會改變其稅務政策，屆時，本集團可能須按較高稅率繳稅，從而可能對本集團的經營業績造成不利影響。



---

## 風 險 因 素

---

### 實施本集團的業務計劃

本集團的業務計劃及策略詳情載於本招股章程「未來計劃及所得款項擬定用途」一節。本集團的業務計劃能否成功實行，乃視乎多項因素而定，其中包括HA市場的持續增長，此因素頗大程度上取決於全球美容、製藥、保健及健康食品市場的需求、可動用資金、競爭及政府政策等。不能保證本集團的計劃能夠成功如期實行或甚至可以實行。如未能實行本集團的任何或全部業務計劃，或在實行計劃方面出現重大延誤，均可能對本集團的盈利能力及前景構成不利影響。

特別是，誠如本招股章程「未來計劃及所得款項擬定用途」一節所述，本集團計劃動用股份發售所得款項淨額約15,000,000港元建造本集團的新生產線，以製造將用作醫療器械的注射液級HA製成品。根據本公司中國法律顧問的意見，本集團須向中國有關當局取得必要批文，包括醫療器械生產企業許可證及醫療器械註冊證書，方可開始製造作為醫療器械的注射液級HA製成品。

董事預期於二零零八年底前取得醫療器械生產企業許可證及於二零一零年底前取得醫療器械註冊證書。然而，概無保證本集團將可於預定期限內取得或甚至可以取得上述許可證及證書。倘本集團未能於預定期限內取得上述許可證及證書，則本集團就建造新生產線以製造作為醫療器械的注射液級HA製成品作出的資本投資，未必能為本集團帶來預期回報，本集團的盈利能力可能因而蒙受不利影響。

### 依賴福瑞達生物化工的溢利分派

本公司為一家控股公司，依賴其營運附屬公司福瑞達生物化工向本公司派付的股息。根據中國相關法律，福瑞達生物化工僅可以就其淨收入宣派及派付股息，淨收入乃按照其保留溢利釐定，而保留溢利則根據在中國成立的企業適用的會計政策及中國相關財務法規計算，其可能在若干重大方面有別於採納《國際財務報告準則》所得出者。此外，根據中國法律及法規，福瑞達生物化工須每年自其除稅後淨收入預留若干部分撥入法定公積金及僱員福利基金，兩者均不可當作股息分派。此外，根據合作經營企業合同的條款，福瑞達醫藥集團有權優先獲得福瑞達生物化工的可分派溢利，有關詳情載於本招股章程「業務」一節「歷史及發展」一段。因此，本公司未必可從福瑞達生物化工獲得足夠分派支持其向股東派付股息。

---

## 風 險 因 素

---

### 股息政策

截至二零零五年、二零零六年及二零零七年十二月三十一日止三個年度，本公司附屬公司建議向其當時的股東派付總額分別約人民幣48,500,000元、人民幣37,900,000元及零的股息，派息率分別約為85.0%、86.9%及零。二零零五年及二零零六年的高派息率乃因本集團於有關期間內錄得可觀溢利，並為本集團錄得流動負債淨額狀況的主要原因之一。為改善本集團的營運資金狀況，除福瑞達生物化工向福瑞達醫藥集團宣派股息外，二零零七年並無宣派股息而導致現金向本公司相關附屬公司當時的股東流出。股息款項以福瑞達生物化工的經營溢利所得現金撥付。

準投資者應注意，有關股息分派不應視為本集團股息政策的理解。董事預期，日後的股息分派建議應根據本集團的盈利能力、財務狀況、現金需求及現金流量金額以及其他相關因素而定。在考慮是否會宣派股息時，將考慮本集團業務營運的所得現金流量，以確保將保留足夠財務資源供日後發展之用。本集團股息政策的詳情載於本招股章程「財務資料」一節「股息政策及可供分派儲備」一段。

### 依賴中國市場

於往績記錄期內，本集團在中國進行的銷售佔本集團年度銷售額分別約55.9%、64.8%、59.4%及60.1%。由於本集團於日後可能繼續依賴中國市場，中國市場經濟狀況的任何變動均可能對本集團的盈利能力構成影響。

### 中國經調整消費稅的影響

於二零零六年四月一日生效的中國經調整消費稅已對本集團部分客戶的稅項開支構成影響。該等客戶為從事生產(其中包括)「高檔」護膚產品的製造商。該等客戶的較高稅項開支可能對其銷售成本及業務構成影響，繼而可能影響其對本集團產品的需求。

### 本集團或未能控制其增長

由於本集團志在成為國際市場的領先HA製造商，本集團擬設立新生產線並擴大其在中國及海外的分銷網絡。然而，倘本集團於擴充時未能控制其生產、分銷或任何其他方面的增長，則本集團的日後前景可能蒙受不利影響。

---

## 風 險 因 素

---

### 本集團可能須遵守新的中國企業所得稅法

根據於二零零八年一月一日生效的新的中國企業所得稅法，在中國境外成立而其「實際管理機構」位於中國的企業乃被視為「居民企業」，一般須就其全球收入按25%的統一企業所得稅率繳稅。根據新的中國企業所得稅法的實施條例，「實際管理機構」的定義為對企業的業務、人員、賬目及物業擁有重大及整體管理控制權的機構。由於本集團絕大部分管理層目前均居於中國，就中國企業所得稅及預扣稅而言，本集團可能被視為中國居民企業。倘本集團被視為中國居民企業，本集團將須就其全球收入按25%稅率繳納企業所得稅。有關待遇的稅務影響目前仍未明朗，因其須視乎實施條例及地方稅務當局如何應用或執行新的中國企業所得稅法及實施條例而定。

### 新《中華人民共和國勞動合同法》可能對本集團的日後營運構成影響

於二零零八年一月一日生效的新《中華人民共和國勞動合同法》對簽訂勞工合同、支付酬金、訂明試用期及罰金以及終止勞工合同實施更嚴格的規定。其亦規定於開始僱傭關係起計一個月內以書面制訂僱傭合同條款，此規定使聘用臨時勞工更為困難。由於截至二零零八年八月三十一日本集團在中國僱用205名全職員工，新《中華人民共和國勞動合同法》可能增加本集團的勞工成本，對本集團的日後營運構成影響。有關影響目前仍未明朗，因其須視乎實施條例及地方當局如何應用或執行新《中華人民共和國勞動合同法》及實施條例而定。

### 本集團或未能提升生產收益率

於往績記錄期內，本集團的毛利率由二零零五年約85.4%輕微下跌至二零零六年約84.4%及二零零七年約79.6%，而截至二零零八年三月三十一日止三個月則維持於約79.7%。董事相信，儘管本集團產品的價格於往績記錄期內呈現下降趨勢，但其毛利率仍能維持於相對高水平，其主要原因之一是因為本集團的生產收益率有所提升。倘本集團未能提升生產收益率，本集團的毛利率及盈利能力均可能受到不利影響。

### 依賴向博士倫福瑞達的銷售

於往績記錄期內，本集團滴眼液級HA產品的營業額很大程度視乎博士倫福瑞達發出的訂單，而博士倫福瑞達於往績記錄期內為本集團的主要客戶。本集團滴眼液級HA產品的營



---

## 風 險 因 素

---

業額由二零零六年的人民幣15,300,000元減少13.7%至二零零七年的人民幣13,200,000元，主要由於博士倫福瑞達調整其銷售策略後減少發出訂單所致。倘博士倫福瑞達於日後進一步減少發出滴眼液級HA產品訂單，則本集團的盈利能力可能受到不利影響。

### 將本集團的標誌在香港註冊為商標

本集團已於二零零八年八月十九日向香港政府知識產權署轄下商標註冊處遞交申請，將其在本招股章程封面所示的標誌註冊為一項商標。截至最後實際可行日期止，商標註冊處尚未批准該項商標註冊，惟本集團並無接獲任何其他第三方發出反對商標註冊的任何通知。然而，概無保證本公司在本招股章程中使用該標誌將不會侵犯任何其他第三方的知識產權或違反香港法例。日後如有任何針對本集團提出或威脅將會提出有關本公司使用該標誌的責任索償，則不論理據如何，均會產生高昂的訴訟費用，使本集團的行政及財務資源緊絀。

### 與行業有關的風險

#### 技術瞬息萬變

生化業內的技術瞬息萬變，現有生產技術及產品容易過時。實難以預測新興及未來科技改變及發現對本集團產品的可行性或競爭能力造成的影響。因此，為迎接有關改變，本集團必須不斷改善其現有產品質素及開發新產品，以迎合或迎接市場的先進技術。倘本集團無法及時就技術改變及新發現作出回應，可能對本集團業務構成重大不利影響。

#### 競爭

董事知悉，部分中國及海外HA生產商正生產與本集團產品類似的產品。由於本集團擴充其銷售範圍及產品種類，其將繼續面對來自本地及海外生產商的競爭。該等競爭者或許採取嶄新或新興科技，並加快改變客戶的喜好，更能迅速搶戰商機及推出更佳效能的產品，及／或推出較本集團生產及出售產品價格更具競爭力的產品。倘出現任何競爭加劇情況而本集團未能維持其競爭力，則本集團的盈利能力可能受到影響或本集團的市場佔有率可能下跌。

董事亦知悉，本集團可能面對來自替代產品製造商的競爭。例如HA在美容產品中的用

---

## 風險因素

---

途可使用具有類似濕潤作用的其他產品所替代。HA在注射液、滴眼液及食品中的其他用途亦可被具有類似物理及／或化學特質的其他產品所替代。倘任何替代產品的價格有所下跌，HA的需求可能受到不利影響，因而導致本集團HA產品的需求下降。

仿製品亦可能與本集團的產品構成競爭。部分中國及海外的化學生產商可能透過侵犯本集團的商標或以其他方法仿製本集團的產品。倘仿製品供應量有所增加，而本集團未能採取必要行動制止該等仿製品的供應，則本集團的市場佔有率及盈利能力均可能蒙受不利影響。

### 法律及法規改變

如業內其他參與者一樣，本集團的生產活動及營運受到中國國家及地方法律及法規、生產質量標準、附加費、稅項、政策及其他可能不時改變的施行規定所影響。倘出現任何該等改變，本集團可能會為遵守該等規定而招致龐大費用或支付額外收費，因而可能對本集團的業務構成重大影響。

### 與中國有關的風險

本集團生產基地位於中國，因此，本集團的盈利能力、財務狀況及前景受中國經濟、政治及法制發展影響。

### 經濟、政治及社會考慮因素

一九七八年以前，中國奉行計劃經濟。過去多年，中國政府推行經濟改革，旨在將中國經濟由計劃經濟轉型至具社會主義特色的市場經濟。該等經濟改革容許較大程度上利用市場力量分配資源，企業在運營上擁有更大的自主權。然而，中國政府實施的不少規則及法規仍然處於發展初期，必須進一步完善及修訂方可使中國經濟體系發展日臻完善。概無保證中國政府採納的經濟改革及宏觀經濟措施所引致經濟狀況的改變，會對中國經濟發展或中國的化學行業產生正面影響。同時，亦不能保證該等措施將保持一致或有效，或本集團將受惠於或將可受惠於所有該等改革。

自一九七八年起，中國政府推出連串改革，並預期會繼續改革中國的政治制度。該等改革已促使經濟顯著增長及社會進步。然而，為使政治制度發展得更趨完善，可能需要實施進一步的改善及改革。無法保證中國政府的改革政策將會繼續或持續發揮效用，或政策調整不會對本集團業務構成重大影響。

---

## 風險因素

---

### 貨幣兌換及匯率風險

於二零零五年七月，中國政府宣佈其新貨幣政策，人民幣不再僅與美元掛鈎，而是與一籃子其他貨幣掛鈎。該項政策的改變導致二零零五年七月二十一日至二零零八年三月三十一日期間，人民幣兌美元升值約16%。於往績記錄期內，出口銷售佔本集團總營業額分別約44%、35%、41%及40%，而本集團錄得外匯虧損淨額分別為人民幣138,000元、人民幣214,000元、人民幣657,000元及人民幣375,000元。於往績記錄期內，以人民幣計值的銷售佔本集團總銷售額分別約56%、65%、59%及60%，而以美元計值的銷售則佔本集團總銷售額分別約44%、35%、41%及40%。於往績記錄期內，以人民幣計值的採購佔本集團總採購額分別約96%、99%、100%及100%，而二零零五年餘下4%的採購乃以歐元計值及二零零六年餘下1%的採購乃以美元計值。由於美元為本集團出口貿易的主要業務交易貨幣，人民幣兌美元的任何升值或人民幣兌美元或其他外幣的任何重新定值，將會對本集團出口收入構成負面影響。此外，本集團並無進行任何外匯對沖活動。無法保證中國政府不會再度重估人民幣幣值或人民幣兌美元匯率不會浮動或有關浮動不會對本集團盈利能力構成負面影響。

### 與股份有關的風險

#### 股份的流動性及股價可能出現波動

可能無法為股份建立一個交易活躍的市場，而股份交易價格可能大幅波動。在股份發售前，並無任何股份在公開市場發售。發售價未必可作為股份於主板買賣的價格指標。此外，無法保證股份將會交投活躍，即使此情況出現，亦不保證上市日期後情況將會持續，或股份的市價不會跌破發售價。

#### 與購股權計劃相關的不利影響

根據購股權計劃發行新股份，將導致每股股份的盈利及每股股份的資產淨值有所攤薄，原因為根據購股權計劃授出的任何購股權獲行使後，已發行股份數目將會增加。

此外，根據《國際財務報告準則》第2號「以股份為基礎的付款」，於根據購股權計劃配發及發行新股份時，該等新股份的公平值乃於發行日期釐定，並將於歸屬期間在收益表內視為開支處理。股東權益增加的記錄金額相等於在本集團的收益表內所扣除的金額。

---

## 風 險 因 素

---

### 統計數字及事實

載於本招股章程「行業概覽」一節有關中國經濟及HA市場的部分統計數字及有關事實乃摘錄自不同的政府官方來源。儘管本集團已採取合理謹慎措施以確保所摘錄統計數字及事實的準確性，惟本集團並無對有關統計數字及事實進行任何獨立核證。因此，本集團對該等政府官方統計數字及事實的完整性或準確性或其與其他來源或報告的一致性概不發表任何聲明。基於不同的收集方式及其他理由，該等政府官方統計數字及事實未必準確，故不應被過份依賴。在所有情況下，投資者應考慮其對於本招股章程「行業概覽」一節所載所有該等事實及統計數字的重視程度。

### 前瞻性陳述的準確性

本招股章程載有若干與本集團的計劃、目標、期望及意向有關的前瞻性陳述。該等前瞻性陳述涉及已知及未知的風險、不明朗因素及其他因素，可能導致本集團的實際業績、表現或成績與本招股章程前瞻性陳述所明示或暗示的預測業績、表現或成績大不相同。該等前瞻性陳述乃基於對本集團目前及日後的業務策略以及本集團日後經營業務環境的多項假設而作出。本集團的實際業績、表現或成績可能與本招股章程所述者大不相同。