

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



先施有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：0244)

盈利警告

本公佈乃本公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條而發出。

董事會謹此通知本公司股東及潛在投資者，與去年同期比較，本集團預期於截至二零零九年二月二十八日止年度將錄得重大虧損。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公佈乃先施有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據上市規則第13.09條而發出。

本公司董事會（「董事會」）謹此通知本公司股東及潛在投資者，與去年同期比較，本集團預期於截至二零零九年二月二十八日止年度將錄得重大虧損。全球金融海嘯及經濟衰退對本集團之表現產生負面影響。

本集團之主要業務包括經營百貨業務、持有作投資及租賃用途之物業、物業發展、證券買賣、提供廣告代理服務及提供旅遊代理特許經營服務。預期之虧損乃主要由於環球證券市場大幅下滑，導致本集團證券投資出現虧損。

然而，董事會認為本集團之整體營運及財務狀況仍是健康及穩固的。

本公司現時仍在編製本集團截至二零零九年二月二十八日止年度之業績。本公佈所載資料僅按照截至二零零八年十二月三十一日之未經本公司核數師審核或審閱之綜合管理賬目而作出之初步評估。本公司股東及潛在投資者務請細閱本集團截至二零零九年二月二十八日止年度之年度業績公佈，預期於二零零九年六月底前刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
先施有限公司
主席
馬景華

香港，二零零九年二月二十日

於本公佈日，本公司執行董事為馬景華先生及馬景煊先生，以及本公司獨立非執行董事為馬景榮先生、羅啟堅先生及陳文衛先生。