本網上預覽資料集為草擬本，其內所載資料並不完整，亦可能會作出變動。閱讀本網上資料預覽集時，必須一併細閱本網上預覽資料集首頁上「警告」一節。

未來計劃

本公司將持續透過專注於開發綜合性商住地產項目擴展業務。本公司擬憑藉競爭優勢以進一步加強本公司在福建省、山東省、江蘇省、河南省和安徽省及中國其他經戰略性選擇地區和城市的地位。

根據本公司現有的開發進度表及土地儲備，本公司未來三年將有足夠的土地儲備及物業開發項目，並計劃未來將在滾動基礎上維持三年土地儲備。土地儲備將成為產生可持續利潤的基礎，無論是通過出售已開發物業或通過本公司開發的投資物業所產生的經常性租金收入。由於本公司主要從事開發由多個分期組成的大型開發項目，本公司的未來物業開發將繼續根據本公司物業於任何參考時間的開發狀況分類為開發中物業及持作未來開發物業。於2009年6月30日，本公司約有3.3百萬平方米的開發中建築面積及約3.9百萬平方米的持作未來開發建築面積。根據本公司目前的開發計劃，本公司估計需要合共約人民幣34億元的額外土地及建築成本以完成現時開發中物業，及合共約人民幣64億元的額外土地及建築成本以完成現時持作未來開發物業。本公司將會以經營現金流及向外借貸撥支其餘開發成本。