

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



有關收購物業的主要交易的
進一步公告

茲提述本公司就收購事項於二零一零年六月一日刊發的公告（「該公告」）。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所定義者具有相同涵義。

如該公告所披露，就收購事項而言，按上市規則第14.07條計算的適用百分比率（如適用）為25%或以上，但低於100%。因此，根據上市規則第14.06(3)條，收購事項構成本公司的主要交易，故須遵守上市規則第14章有關公告及股東批准的規定。

由於倘召開股東大會批准收購事項，概無股東或彼等的任何聯繫人（定義見上市規則）須放棄投票，故根據上市規則第14.44條，股東就收購事項的書面批准可予接納，以代替舉行本公司股東大會批准收購事項。於本公告日期，陳偉倫先生（「陳先生」，本公司主席兼執行董事）透過Tiger Crown Limited（「Tiger Crown」）以及李柱坤先生（「李先生」）及李穎妍女士（「李女士」）透過Scenemay Holdings Limited（「Scenemay Holdings」）被視作行使彼等於本公司的投票權的一組一致行動控股股東，根據香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）的條文，彼等各自被視為於各自實益或被視為擁有的194,208,000股股份中擁有權益。因此，Tiger Crown、Scenemay Holdings、陳先生、李先生及李女士共同於本公司已發行股本中擁有合共40.46%的權益。梁繼明先生（「梁先生」）、吳德坤先生（「吳先生」）及黃劍雄先生（「黃先生」）為執行董事，除彼等各自作為股東分別持有34,272,000股股份、84,000,000股股份及23,520,000股股份的權益外，彼等並無於收購事項中擁有權益。由於Tiger Crown、Scenemay Holdings、梁先生、吳先生及黃先生已組成一組密切關連股東（彼等合共持有336,000,000股股份，佔本公司已發行股本約70%），並已就收購事項發出彼等的書面批准，故本公司並不會就批准收購事項召開股東特別大會。

一份載有(其中包括)收購事項的詳情及該物業的估值報告的通函將於二零一零年七月九日或之前寄發予股東。

茲提述該公告。

如該公告所披露，就收購事項而言，按上市規則第14.07條計算的適用百分比率(如適用)為25%或以上，但低於100%。因此，根據上市規則第14.06(3)條，收購事項構成本公司的主要交易，故須遵守上市規則第14章有關公告及股東批准的規定。根據上市規則第14.44條，倘(a)在本公司召開股東大會批准收購事項的情況下，概無股東須放棄投票；及(b)已取得一名股東或一組密切關連股東的書面批准，而彼等合共持有本公司已發行股本面值超過50%，賦予權利出席股東大會並於會上投票批准收購事項，則可以股東書面批准的方式獲股東批准購買該物業，而毋須召開股東大會。

由於倘召開股東大會批准收購事項，概無股東或彼等的任何聯繫人(定義見上市規則)須放棄投票，故根據上市規則第14.44條，股東就收購事項的書面批准可予接納，以代替舉行股東大會批准收購事項。於本公告日期，陳先生(本公司主席兼執行董事)透過Tiger Crown以及李先生及李女士透過Scenemay Holdings被視作行使彼等於本公司的投票權的一組一致行動控股股東，根據證券及期貨條例的條文，彼等各自被視為於各自實益或被視為擁有的194,208,000股股份中擁有權益。因此，Tiger Crown、Scenemay Holdings、陳先生、李先生及李女士共同於本公司已發行股本中擁有合共40.46%的權益。梁先生、吳先生及黃先生為執行董事，除彼等各自作為股東分別持有34,272,000股股份、84,000,000股股份及23,520,000股股份的權益外，彼等並無於收購事項中擁有權益。由於Tiger Crown、Scenemay Holdings、梁先生、吳先生及黃先生已組成一組密切關連股東(彼等合共持有336,000,000股股份，佔本公司已發行股本約70%)，並已就收購事項發出彼等的書面批准，故本公司並不會就批准收購事項召開股東特別大會。

一份載有(其中包括)收購事項的詳情及該物業的估值報告的通函將於二零一零年七月九日或之前寄發予股東，原因是專業人士需要更多時間編製彼等有關收購事項的報告及意見。

承董事會命
承達國際控股有限公司
主席
陳偉倫

香港，二零一零年六月十日

於本公告日期，董事會包括執行董事陳偉倫先生(主席)、吳德坤先生(行政總裁)、梁繼明先生、黃劍雄先生及葉振國先生；及獨立非執行董事杜景仁先生、黃開基先生及何國華先生。