

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考之用，概不構成收購、購買或認購任何證券之邀請或要約。



LONGRUN TEA GROUP COMPANY LIMITED 龍潤茶集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2898)

上市規則第13.09條公告

訂立收購及合作協議

本公告乃根據上市規則第13.09條刊發。

董事會欣然宣佈，於二零一零年九月六日聯交所交易時段後，本公司間接全資附屬公司龍潤商貿與對手方訂立收購及合作協議，內容有關於中國收購及經營茶物語時尚茶飲店。

緒言

本公告乃根據上市規則第13.09條刊發。

董事會欣然宣佈，於二零一零年九月六日聯交所交易時段後，本公司間接全資附屬公司龍潤商貿與對手方訂立收購及合作協議，內容有關於中國收購及經營茶物語時尚茶飲店。

據董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及深信，各對手方均為獨立於本公司及本公司關連人士的第三方。

收購及合作協議的主要條款

成立合營公司

根據收購及合作協議，龍潤商貿與賣方同意將於中國成立一間名為雲南龍潤餐飲有限公司的合營公司。新合營公司將由龍潤商貿擁有70.9%及由賣方擁有29.1%。新合營公司的註冊資本將為人民幣2,000,000元（相當於約2,288,000港元），並將根據龍潤商貿及賣方各自之持股比例以現金支付。

收購品牌及網絡

根據收購及合作協議，賣方須（其中包括），

1. 於收購及合作協議日期起計四個月內促使轉讓茶物語品牌予新合營公司；
2. 於收購及合作協議日期起計兩個月內促使不少於350間現有及／或新的茶物語時尚茶飲店特許經營商與新合營公司簽訂新特許經營合約；

此外，賣方承諾(i)向本公司作出不競爭承諾；及(ii)各自與新合營公司訂立僱傭合約，為期五年。

支付代價

根據收購及合作協議，龍潤商貿應付予賣方的代價總額為人民幣4,500,000元（相當於約5,148,000港元）。支付代價須滿足上文「收購品牌及網絡」一段之條件1及2，方能達成。

龍潤商貿須於達成「收購品牌及網絡」一段之條件1後七天內向賣方支付人民幣1,000,000元（相當於約1,144,000港元）。

龍潤商貿須於達成「收購品牌及網絡」一段之條件2後七天內向賣方支付人民幣3,500,000元（相當於約4,004,000港元）。

代價調整

根據收購及合作協議，倘新合營公司於收購及合作協議日期起計兩個月內訂立之特許經營合約的最終數目超過200份但少於350份，收購代價將藉扣減特許經營合約之相差數字乘以人民幣12,850元向下調整。

此外，倘(i)新合營公司於收購及合作協議日期起計兩個月內訂立之特許經營合約的最終數目少於200份，或(ii)無法於收購及合作協議日期起計四個月內完成轉讓茶物語品牌予新合營公司，龍潤商貿擁有絕對決定權以決定是否完成收購及合作協議。

收購及合作之原因

賣方為於中國經營茶物語時尚茶飲店特許經營業務的創辦人及管理層。茶物語時尚茶飲店供應的主要產品包括泡沫茶、可可飲品、果汁飲品、奶昔、冰沙及台式小食及小食，主要對象為年輕人。根據賣方資料，現時旗下有超過400間茶物語時尚茶飲店，主要位於中國湖南、雲南、廣東及浙江省。

董事會認為收購事項為加強本集團拓展至時尚茶飲店市場的能力，並涉足中國消費市場年輕階層的寶貴機會。董事會亦認為，收購及合作協議之條款乃經公平磋商釐定，收購事項將容許本集團有效地於中國擴展其零售網絡。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「收購事項」	指	根據收購及合作協議項下擬進行之交易
「收購及合作協議」	指	龍潤商貿與賣方於二零一零年九月六日訂立的收購及合作協議，內容有關在中國收購及經營茶物語時尚茶飲店
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	龍潤茶集團有限公司，一間於開曼群島註冊成立之有限責任公司，其股份在聯交所主板上市
「關連人士」	指	具有上市規則賦予該詞之涵義，而「關連」一詞應作相應詮釋
「對手方」	指	賣方及長沙品達食品有限公司，一間於中國註冊成立之有限責任公司，於中國經營茶物語時尚茶飲店
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「香港」	指	中國香港特別行政區
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則

「龍潤商貿」	指	雲南龍潤商貿有限公司，一間於中國註冊成立之有限責任公司，為本公司間接全資附屬公司
「中國」	指	中華人民共和國
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「賣方」	指	中國茶物語時尚茶飲店特許經營業務的三名創辦人及管理層
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「人民幣」	指	人民幣，中國法定貨幣
「%」	指	百分比

除非本公告另有指明，以人民幣計值之金額已按以下匯率換算為港元，惟僅供參考之用：

人民幣1元 = 1.144港元

並不表示任何港幣金額可能按照及按照上述匯率或任何其他匯率進行換算。

承董事會命
龍潤茶集團有限公司
主席
焦家良

香港，二零一零年九月六日

於本公告日期，本公司董事會包括四名執行董事，分別為焦家良博士、葉淑萍女士、焦少良先生及陸平國博士；及三名獨立非執行董事，分別為林紹雄先生、郭國慶先生及郭學麟先生。