

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



CONTINENTAL

HOLDINGS LIMITED

恒和珠寶集團有限公司
(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：00513)

業績公告

截至二零一零年六月三十日止年度

(以港元呈列)

截至二零一零年六月三十日止年度之業績

恒和珠寶集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣布，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一零年六月三十日止年度之經審核綜合業績，連同上個財政年度之比較數字如下：

綜合全面收益表

截至二零一零年六月三十日止年度

| | 附註 | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
|----------------|----|--------------|--------------|
| 收益 | 3 | 1,031,708 | 1,189,622 |
| 銷售成本 | | (930,948) | (1,061,343) |
| 毛利 | | 100,760 | 128,279 |
| 銷售及分銷成本 | | (18,097) | (21,465) |
| 行政費用 | | (72,825) | (111,890) |
| 其他經營費用 | | (2,579) | (17,446) |
| 投資物業公平值之改變 | | 6,608 | 101,080 |
| 以股份為基礎之報酬 | | (53,008) | — |
| 來自經營業務之(虧損)/溢利 | | (39,141) | 78,558 |
| 融資成本 | 4 | (2,231) | (12,187) |
| 應佔聯營公司業績 | | (260) | (701) |
| 應佔共同控制實體業績 | | 52,821 | 5,472 |
| 除所得稅前溢利 | 5 | 11,189 | 71,142 |
| 所得稅(開支)/抵免 | 6 | (7,684) | 64,807 |
| 本年度溢利 | | 3,505 | 135,949 |

| | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
|-------------------------|----------------------|-----------------------|
| 其他全面收益 | | |
| 可供出售之金融資產之公平值變動 | (1,518) | (1,203) |
| 換算海外業務、聯營公司及共同控制實體之匯兌差額 | <u>5,635</u> | <u>5,330</u> |
| 年內其他全面收益，包括重新歸類調整並扣除稅項 | <u>4,117</u> | <u>4,127</u> |
| 年內全面收益總額 | <u>7,622</u> | <u>140,076</u> |
| 應佔年內溢利： | | |
| 本公司擁有人 | 3,722 | 135,939 |
| 非控制權益 | <u>(217)</u> | <u>10</u> |
| 年內溢利 | <u>3,505</u> | <u>135,949</u> |
| 應佔全面收益總額： | | |
| 本公司擁有人 | 7,839 | 140,066 |
| 非控制權益 | <u>(217)</u> | <u>10</u> |
| | <u>7,622</u> | <u>140,076</u> |
| 年內本公司擁有人應佔溢利 | | |
| 每股盈利(二零零九年：經重列) | 8 | |
| — 基本 | <u>0.1 港仙</u> | <u>4.5 港仙</u> |
| — 攤薄 | <u>0.1 港仙</u> | <u>不適用</u> |

年內溢利應付本公司擁有人股息的詳情載於附註7。

綜合財務狀況表

於二零一零年六月三十日

| | 附註 | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
|----------------|----|----------------|------------------|
| 資產及負債 | | | |
| 非流動資產 | | | |
| 物業、廠房及設備 | | 45,793 | 435,836 |
| 租賃土地／土地使用權 | | 7,467 | 8,883 |
| 投資物業 | | 410,000 | — |
| 於聯營公司之權益 | | 2,821 | 3,051 |
| 於共同控制實體之權益 | | 320,466 | 216,382 |
| 可供出售之金融資產 | | 28,790 | 12,974 |
| 遞延稅項資產 | | 9,217 | 9,217 |
| | | <u>824,554</u> | <u>686,343</u> |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 275,961 | 295,492 |
| 貿易應收款項 | 9 | 113,375 | 106,942 |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | | 19,452 | 29,177 |
| 長期應收款項之即期部分 | | — | 1,305 |
| 以公平值計入損益之金融資產 | | 11,517 | 10,324 |
| 應收聯營公司款項 | | 202 | 330 |
| 應收一間共同控制實體款項 | | 110 | — |
| 現金及現金等額 | | 153,940 | 45,759 |
| | | <u>574,557</u> | <u>489,329</u> |
| 列為持作出售之資產 | | — | 838,000 |
| | | <u>574,557</u> | <u>1,327,329</u> |

| | 附註 | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
|-------------------|----|-------------------------|-------------------------|
| 流動負債 | | | |
| 貿易應付款項 | 10 | (147,645) | (157,142) |
| 其他應付款項及應計費用 | | (44,920) | (62,883) |
| 衍生金融工具 | | (498) | (170) |
| 稅項撥備 | | (10,180) | (11,623) |
| 應付聯營公司款項 | | (335) | (288) |
| 應付一間共同控制實體款項 | | (5) | – |
| 銀行貸款－有抵押 | | (167,500) | (141,633) |
| | | <u>(371,083)</u> | <u>(373,739)</u> |
| 與列為持作出售之資產有關之負債 | | – | (9,628) |
| | | <u>(371,083)</u> | <u>(383,367)</u> |
| 流動資產淨值 | | <u>203,474</u> | <u>943,962</u> |
| 總資產減流動負債 | | 1,028,028 | 1,630,305 |
| 非流動負債 | | | |
| 非控制權益貸款 | | (1,125) | (1,125) |
| 銀行貸款－有抵押 | | (11,494) | (541,263) |
| 承兌票據 | | – | (42,000) |
| 應付最終控股公司款項 | | (7,877) | – |
| 遞延稅項負債 | | (1,106) | (16) |
| | | <u>(21,602)</u> | <u>(584,404)</u> |
| 資產淨值 | | <u>1,006,426</u> | <u>1,045,901</u> |
| 權益 | | | |
| 本公司擁有人應佔權益 | | | |
| 已發行股本 | | 31,283 | 31,283 |
| 儲備 | | 970,958 | 916,367 |
| 擬派股息 | | 3,128 | 96,977 |
| | | <u>1,005,369</u> | <u>1,044,627</u> |
| 非控制權益 | | <u>1,057</u> | <u>1,274</u> |
| 總權益 | | <u>1,006,426</u> | <u>1,045,901</u> |

附註：

1. 財務報告之一般資料及編製基準

財務報告乃依照香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)，包括所有適用之香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及其詮釋(「詮釋」)及香港公司條例之規定而編製。財務報告亦包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)之適用披露條文。財務報告乃按歷史成本基準編製，惟投資物業及若干金融資產及負債以公平值呈列例外。

2. 採納新訂或經修訂香港財務報告準則

於本年度，本集團已首次採用以下由香港會計師公會所頒佈，且有關於及對本集團於二零零九年七月一日起開始之年度期間之財務報告生效之新訂準則、修訂及詮釋(「新香港財務報告準則」)：

| | |
|------------------|------------------------|
| 香港會計準則第1號(經修訂) | 財務報告之呈列 |
| 香港會計準則第23號(經修訂) | 借貸成本 |
| 香港會計準則第27號(經修訂) | 綜合及個別財務報告 |
| 香港會計準則第27號(經修訂) | 於附屬公司、共同控制實體或聯營公司之投資成本 |
| 香港財務報告準則第2號(修訂本) | 股份付款－歸屬條件及註銷 |
| 香港財務報告準則第3號(經修訂) | 業務合併 |
| 香港財務報告準則第7號(修訂本) | 有關金融工具披露之改進 |
| 香港財務報告準則第8號 | 經營分部 |
| 多項 | 二零零八年香港財務報告準則之年度改進 |

除下文所述者外，採納新香港財務報告準則並無對本期間及過往期間業績及財務狀況之編製及呈列構成任何重大影響。

香港會計準則第1號(二零零七年經修訂)財務報告之呈列

採納香港會計準則第1號(二零零七年經修訂)對主要財務報告之格式及標題及該等報表內部分項目之呈列作出若干更改。當實體追溯應用會計政策或追溯重列財務報告項目或重新分類財務報告項目時，則須編製第三份截至最早比較期間期初之財務狀況表。該準則亦須作出額外披露。

本集團資產、負債及收支之計量及確認並無出現變動，惟部分過往直接於權益確認之項目現時改於其他全面收益內確認。香港會計準則第1號影響擁有人權益變動之呈列，並且引入「全面收益表」。比較數字已經重列以符合該項經修訂準則的規定。本集團已對有關財務報告之呈列及分類報告之會計政策追溯應用有關變動。然而，比較數字之變動並無影響於二零零八年七月一日之綜合或本公司財務狀況表，因此並無呈列第三份於二零零八年七月一日之財務狀況表。

香港會計準則第27號綜合及個別財務報告(二零零八年經修訂)

該項經修訂準則對於二零零九年七月一日或其後開始之會計期間生效，並對有關失去附屬公司控制權以及本集團於附屬公司之權益變動之會計規定引入改變。即使全面收益總值歸屬於非控制權益會產生虧絀餘額，全面收益總值仍然必須歸屬於非控制權益。採納上述經修訂準則不會對本集團之財務報告產生重大影響。

香港會計準則第27號(修訂本)於附屬公司、共同控制實體或聯營公司之投資成本

此修訂本規定，投資者須於損益賬內確認來自附屬公司、共同控制實體或聯營公司之股息，不論有關分派乃源自被投資公司之收購前或收購後儲備。於以往年度，本公司將來自收購前儲備之股息確認為收回於附屬公司及共同控制實體之投資(即減低投資成本)。只有來自收購後儲備之股息方於損益賬內確認為收入。

根據此項新訂會計政策，倘若股息分派過多，投資將按本公司有關非金融資產減值之會計政策進行減值測試。

此項新訂會計政策已按香港會計準則第27號之修訂而提前應用，因此並無重列比較數字。

香港財務報告準則第3號業務合併(二零零八年經修訂)

此項準則適用於二零零九年七月一日或之後開始之報告期間並且會預先應用。此項新準則仍然要求使用購買法(現時改稱為收購法)，但對於所轉讓之代價以及被收購方的可識別資產及負債的確認及計量以及被收購方的非控制權益(前稱少數股東權益)之計量引入重要轉變。

香港財務報告準則第7號(修訂本)有關金融工具披露之改進

此修訂規定，就財務狀況表內按公平值計量之金融工具作出額外披露。此等公平值計量乃分為一個三層的公平值層級，反映出計量時使用的可觀察市場數據之範圍。此外，衍生金融負債之到期分析乃分開披露，若該等衍生工具之餘下合約到期日是了解現金流量時間性之關鍵，則須列出有關資料。本集團已利用有關修訂本之過渡條文，並無就新規定提供比較資料。

香港財務報告準則第8號經營分部

採納香港財務報告準則第8號並無影響本集團已劃分及須報告之經營分部。然而，已申報之分部資料現時以定期經主要營運決策者審閱之內部管理報告資料為基準。於以往之年度財務報告，分部乃參照本集團風險及回報之主要來源及性質劃分。比較數字已按與新準則一致之基準予以重列。

二零零八年香港財務報告準則之年度改進

於二零零八年十月，香港會計師公會頒佈其首份香港財務報告準則之年度改進，當中載列了對多項香港財務報告準則之修訂。每項準則也設有個別的過渡條文。香港會計準則第40號「投資物業」之修訂令本集團之會計政策轉變，並影響本年度之業績及財務狀況。

(i) 在建投資物業

採納香港會計準則第40號投資物業之修訂令在建或發展作未來用途之物業成為該準則所指之投資物業範圍內。因此，本集團按公平值計量投資物業之會計政策適用於該等物業。在建投資物業將以公平值首次能可靠地計量當日及該物業落成當日(以較早者為準)之公平值計量。公平值收益及損失在損益中確認。以往香港會計準則16號「物業、廠房及設備」適用於該物業，直至該物業落成。該物業乃按成本減值計量，直至該物業落成，屆時該物業以公平值轉到投資物業列賬，而該公平值與之前賬面值之差額將於損益內確認。此新訂會計政策已追溯至二零零九年七月一日應用。

於二零零九年七月一日，日後用作投資物業之在建物業391,389,000港元已從物業、廠房及設備重新歸類為投資物業。該物業之公平值於二零零九年六月三十日並未釐定。因此，乃按該物業之賬面值重新歸類。該物業於二零一零年六月三十日已按公平值計量，且由此產生之收益已於截至二零一零年六月三十日止年度之損益內確認。並無重列比較數字。

該會計政策變動之影響概述如下：

千港元

綜合全面收益表

截至二零一零年六月三十日止年度

| | |
|------------|-------------|
| 投資物業之公平值收益 | 6,608 |
| 所得稅開支增加 | (1,090) |
| | <hr/> |
| 年內溢利增加淨額 | 5,518 |
| | <hr/> <hr/> |
| 每股基本盈利增加 | 0.1 港仙 |
| | <hr/> <hr/> |
| 每股攤薄盈利增加 | 0.1 港仙 |
| | <hr/> <hr/> |

綜合財務狀況表

於二零一零年六月三十日

| | |
|----------------|-------------|
| 物業、廠房及設備減少 | (391,389) |
| 投資物業增加(扣除年內添置) | 397,997 |
| | <hr/> |
| 非流動資產增加 | 6,608 |
| | <hr/> <hr/> |
| 遞延稅項負債增加 | 1,090 |
| | <hr/> |
| 非流動負債增加 | 1,090 |
| | <hr/> <hr/> |
| 保留溢利增加 | 5,518 |
| | <hr/> |
| 權益增加 | 5,518 |
| | <hr/> <hr/> |

於批准財務報告當日，本集團並無提早採納若干已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。董事預期所有公告將於公告生效日期起首個期間在本集團之會計政策內採納。預期會對本集團會計政策造成影響之新訂或經修訂香港財務報告準則之資料載列如下。若干其他新訂或經修訂香港財務報告準則已發行，但預期不會對本集團之財務狀況造成重大影響。

香港財務報告準則第9號金融工具

此項準則對二零一三年一月一日或之後開始之會計期間生效，內容是關於金融資產之分類及計量。該項新準則減少了金融資產計量類別之數目，且所有金融資產將根據實體管理金融資產之業務模式及金融資產合約現金流之特性，按攤銷成本或公平值計量。公平值收益及虧損將於損益確認，惟有關若干股本投資之收益及虧損則於其他全面收益呈列。董事現正評估首個應用年度新準則對本集團業績及財務狀況可能產生之影響。

二零零九年之年度改進

香港會計師公會頒佈「二零零九年香港財務報告準則之年度改進」。大部份修訂本將於二零一零年七月一日當日或之後開始之年度期間生效。本集團預期香港會計準則第17號「租賃」之修訂與本集團之會計政策有關。於修訂前，香港會計準則第17號一般要求土地租賃分類為經營租賃。此項修訂要求土地之租賃按照香港會計準則第17號載列的一般原則而分類為經營或融資租賃。本集團將需要根據此項修訂之過渡條文，以該等租賃開始當時已存在之資料為基準，重新評估本集團於二零一零年七月一日之未屆滿土地租賃之分類。此項修訂將會追溯應用，惟倘欠缺所需資料，則租賃將會於採納修訂當日進行評估。董事現正評估此項修訂對本集團於首個應用年度之業績及財務狀況可能產生之影響。

3. 收益及分部資料

收益(即本集團之營業額)指經扣除退貨及貿易折扣後已售出貨品之發票淨額、分銷服務收入、租金收入毛額、利息收入及投資之股息收入。

主要營運決策者確定為本公司之執行董事。本公司之執行董事已將本集團三大服務類別定為營運分部。

營運分部是按照本公司執行董事已審閱之報告釐定，該等報告用於評估表現及分配資源。

| | 設計、製造、推廣及買賣 | | 物業投資 | | 投資 | | 綜合總額 | |
|-----------------|------------------|------------------|---------------|----------------|--------------|----------------|------------------|------------------|
| | 珠寶首飾及鑽石 | | | | | | | |
| | 二零一零年 | 二零零九年 | 二零一零年 | 二零零九年 | 二零一零年 | 二零零九年 | 二零一零年 | 二零零九年 |
| | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 |
| 分部收入： | | | | | | | | |
| 銷售予外界客戶／收益自外界客戶 | <u>1,018,293</u> | <u>1,151,465</u> | <u>10,522</u> | <u>36,861</u> | <u>2,893</u> | <u>1,296</u> | <u>1,031,708</u> | <u>1,189,622</u> |
| 分部業績 | <u>12,366</u> | <u>(17,842)</u> | <u>14,390</u> | <u>108,810</u> | <u>2,326</u> | <u>(6,947)</u> | <u>29,082</u> | <u>84,021</u> |
| 以股份為基礎之報酬 | | | | | | | (53,008) | — |
| 未分配開支 | | | | | | | (15,215) | (5,463) |
| 融資成本 | | | | | | | (2,231) | (12,187) |
| 應佔聯營公司業績 | | | | | | | (260) | (701) |
| 應佔共同控制實體業績 | | | | | | | <u>52,821</u> | <u>5,472</u> |
| 除所得稅前溢利 | | | | | | | <u>11,189</u> | <u>71,142</u> |

| | 珠寶首飾及鑽石 | | 物業投資 | | 投資 | | 綜合 | |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|----------------|----------|----------|------------------|------------------|
| | 二零一零年 | 二零零九年 | 二零一零年 | 二零零九年 | 二零一零年 | 二零零九年 | 二零一零年 | 二零零九年 |
| | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 |
| 分部資產 | 461,930 | 481,238 | 410,122 | 1,231,363 | 40,438 | 23,980 | 912,490 | 1,736,581 |
| 於聯營公司之權益 | | | | | | | 2,821 | 3,051 |
| 於共同控制實體之權益 | | | | | | | 320,466 | 216,382 |
| 現金及現金等額 | | | | | | | 153,940 | 45,759 |
| 遞延稅項資產 | | | | | | | 9,217 | 9,217 |
| 未分配公司資產 | | | | | | | 177 | 2,682 |
| 資產總額 | | | | | | | <u>1,399,111</u> | <u>2,013,672</u> |
| 分部負債 | 186,636 | 194,270 | 6,088 | 36,587 | 365 | 379 | 193,089 | 231,236 |
| 銀行貸款—有抵押 | | | | | | | 178,994 | 682,896 |
| 承兌票據 | | | | | | | — | 42,000 |
| 應付最終控股公司款項 | | | | | | | 7,877 | — |
| 稅項撥備 | | | | | | | 10,180 | 11,623 |
| 遞延稅項負債 | | | | | | | 1,106 | 16 |
| 未分配公司負債 | | | | | | | 1,439 | — |
| 負債總額 | | | | | | | <u>392,685</u> | <u>967,771</u> |
| 其他分部資料： | | | | | | | | |
| 折舊 | (6,669) | (8,153) | (37) | (137) | — | (59) | (6,706) | (8,349) |
| 租賃土地／土地使用權攤銷 | (214) | (236) | — | — | — | — | (214) | (236) |
| 壞賬收回 | 1,469 | — | — | — | — | — | 1,469 | — |
| 投資物業之公平值變動 | — | — | 6,608 | 101,080 | — | — | 6,608 | 101,080 |
| 衍生金融工具之公平值虧損 | (443) | (1,485) | — | — | — | — | (443) | (1,485) |
| 出售租賃土地／土地使用權之收益 | 616 | — | — | — | — | — | 616 | — |
| 出售物業、廠房及設備之收益／(虧損) | 680 | (65) | (203) | — | — | — | 477 | (65) |
| 出售附屬公司之虧損 | — | — | — | (23) | — | — | — | (23) |
| 就物業、廠房及設備確認之減值虧損 | — | (2,261) | — | — | — | — | — | (2,261) |
| 長期應收款項撥備 | — | (8,449) | — | — | — | — | — | (8,449) |
| 貿易應收款項撥回／(撥備) | 172 | (3,205) | (840) | — | — | — | (668) | (3,205) |
| 存貨撥回 | — | 4,991 | — | — | — | — | — | 4,991 |
| 利息收入 | — | — | — | — | 773 | 850 | 773 | 850 |
| 添置非流動分部資產 | <u>9,072</u> | <u>2,545</u> | <u>7,672</u> | <u>391,389</u> | <u>—</u> | <u>—</u> | <u>16,744</u> | <u>393,934</u> |

本集團來自外界客戶之收入及其非流動資產(金融工具除外)劃分為以下地域：

| | 來自外界客戶之收入 | |
|-----------|------------------|------------------|
| | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
| 香港(主體所在地) | 140,533 | 194,227 |
| 北美洲 | 528,551 | 558,919 |
| 歐洲 | 346,450 | 411,914 |
| 其他地區 | 16,174 | 24,562 |
| 合計 | <u>1,031,708</u> | <u>1,189,622</u> |
| | 非流動資產 | |
| | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
| 香港(主體所在地) | 416,474 | 397,416 |
| 歐洲 | 5,556 | 931 |
| 中國內地 | 364,514 | 265,797 |
| 其他地區 | 3 | 8 |
| 合計 | <u>786,547</u> | <u>664,152</u> |

客戶之地理位置是根據獲提供服務或交付商品之地點而劃分。非流動資產(金融工具除外)之地理位置是根據資產實際所在地而劃分。

執行董事釐定本集團主體所在地為香港，其為本集團之總部所在地。

4. 融資成本

| | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
|------------------------|----------------|----------------|
| 利息開支： | | |
| 銀行貸款 | | |
| — 須於五年內悉數償還 | 6,550 | 16,361 |
| 須於五年內悉數償還之承兌票據 | 12 | 562 |
| 總借貸成本 | <u>6,562</u> | <u>16,923</u> |
| 減：投資物業／發展中物業資本化之銀行貸款利息 | <u>(4,331)</u> | <u>(4,736)</u> |
| | <u>2,231</u> | <u>12,187</u> |

5. 除所得稅前溢利

| | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
|---------------------------|--------------|--------------|
| 本集團除所得稅前溢利經扣除／(計入)以下項目達致： | | |
| 已售出存貨成本 | 924,552 | 1,047,469 |
| 來自投資物業之租金收入總額 | (10,522) | (36,861) |
| 有關投資物業之開支 | 982 | 2,541 |
| 來自投資物業之租金收入淨額 | (9,540) | (34,320) |
| 折舊 | 6,706 | 8,349 |
| 租賃土地／土地使用權攤銷 | 214 | 236 |
| 根據經營租賃土地及樓宇之最低租賃付款 | 5,321 | 4,749 |
| 核數師酬金 | 1,042 | 925 |
| 壞賬收回 | (1,469) | - |
| 存貨撥回* | - | (4,991) |
| 衍生金融工具公平值虧損 | 443 | 1,485 |
| 淨匯兌虧損 | 3,006 | 11,072 |
| 物業、廠房及設備減值虧損** | - | 2,261 |
| 長期應收款項撥備 | - | 8,449 |
| 出售租賃土地／土地使用權收益 | (616) | - |
| 出售物業、廠房及設備之(收益)／虧損 | (477) | 65 |
| 貿易應收款項撥備 | 668 | 3,205 |
| 出售附屬公司之虧損 | - | 23 |

* 年內之存貨撥回乃計入綜合全面收益表之「銷售成本」內。

** 年內之物業、廠房及設備減值虧損乃計入綜合全面收益表之「其他經營費用」內。

6. 所得稅開支／(抵免)

香港利得稅乃以本年度於香港產生之估計應課稅溢利按稅率16.5%計算。其他地區應課稅溢利之稅項按本集團營運之個別司法地區現時適用之稅率計算，並根據該等司法地區之現行法例、詮釋及慣例作出。

| | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
|---------------|--------------|-----------------|
| 即期稅項 | | |
| 香港 | 6,495 | 2,757 |
| 以往年度不足／(超額)撥備 | 99 | (281) |
| | <u>6,594</u> | <u>2,476</u> |
| 遞延稅項 | | |
| 本年度 | 1,090 | (67,283) |
| 所得稅開支／(抵免)總額 | <u>7,684</u> | <u>(64,807)</u> |

7. 股息

(a) 本年度應付本公司擁有人股息：

| | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| 中期－每股普通股0.010*港元(二零零九年：0.010*港元) | 3,128 | 3,128 |
| 擬派末期－每股普通股0.001港元(二零零九年：0.010*港元) | 3,128 | 3,128 |
| 擬派特別股息－每股普通股零港元(二零零九年：0.300*港元) | – | 93,849 |
| | <u>6,256</u> | <u>100,105</u> |

於結算日後擬派付之末期股息(二零零九年：末期及特別股息)並無確認為結算日之負債，但已反映為截至二零一零年六月三十日止年度之保留溢利撥款。

* 股份分拆前

(b) 本年度已批准及已支付之上一財政年度應付本公司擁有人股息：

| | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
|--|---------------|---------------|
| 本年度已批准及已支付之上一財政年度之 末期股息每股普通股0.010**港元 (二零零九年：每股普通股0.015**港元) | 3,128 | 4,692* |
| 本年度已批准及已支付之上一財政年度之 特別股息每股普通股0.300**港元 (二零零九年：每股普通股零港元) | 93,849 | - |
| | <u>96,977</u> | <u>4,692*</u> |

* 因於二零零八年九月二十二日額外發行(股份分拆前)及配發33,030,303股普通股，截至二零零八年六月三十日止年度支付的實際末期股息為4,692,000港元。

** 股份分拆前

8. 每股盈利

每股基本盈利乃根據本公司擁有人應佔本年度純利3,722,000港元(二零零九年：135,939,000港元)及年內已發行加權平均普通股3,128,303,340股(二零零九年：3,053,193,340股(經重列))計算。

年內，於二零一零年五月十九日，本公司將每股面值0.1港元之已發行及未發行普通股拆分為十股每股面值0.01港元之普通股(「股份分拆」)。截至二零零九年六月三十日止年度之加權平均普通股數目(猶如股份分拆已於二零零八年七月一日發生)被視為3,053,193,340股(重列前為305,319,334股)。

每股攤薄盈利乃根據本公司擁有人應佔年內溢利淨額3,722,000港元及年內發行在外之加權平均普通股數目3,194,575,952股(經就所有潛在攤薄股份之影響作出調整)計算。計算每股攤薄盈利時使用之加權平均普通股數目，乃根據年內已發行加權平均普通股3,128,303,340股加上猶如所有本公司之未上市權證獲行使而被視為擬無代價發行之普通股66,272,612股計算。

於截至二零零九年六月三十日止年度，本公司並無潛在攤薄影響之普通股，故並無列示每股攤薄盈利。

9. 貿易應收款項

本集團一般按照行業慣例及考慮客戶之信譽、還款記錄及經營年期後釐定客戶之信貸條款。每名客戶均有最高信貸額。本集團現正對其未償還應收款項維持嚴格控制。逾期款項由高級管理層定期進行審閱。

於報告日，按銷售確認日期之扣除撥備後貿易應收款項之賬齡分析如下：

| | 本集團 | |
|--------|----------------|----------------|
| | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
| 0-30日 | 48,509 | 40,389 |
| 31-60日 | 39,402 | 40,412 |
| 61-90日 | 17,772 | 19,709 |
| 91日以上 | 7,692 | 6,432 |
| | <u>113,375</u> | <u>106,942</u> |

10. 貿易應付款項

於報告日，貿易應付款項之賬齡分析如下：

| | 本集團 | |
|--------|----------------|----------------|
| | 二零一零年 千港元 | 二零零九年 千港元 |
| 0-30日 | 55,941 | 125,589 |
| 31-60日 | 28,302 | 19,632 |
| 61-90日 | 27,188 | 9,201 |
| 91日以上 | 36,214 | 2,720 |
| | <u>147,645</u> | <u>157,142</u> |

股息

中期股息每股普通股0.01港元(股份分拆前)已於二零一零年四月十四日(星期三)派付。董事建議向於二零一零年十一月二十五日(星期四)名列股東名冊上之股東派付本年度末期股息每股普通股0.001港元(股份分拆後)。末期股息將於二零一零年十二月八日(星期三)或前後派付。

暫停辦理股份過戶登記

本公司之股份過戶登記處將由二零一零年十一月二十三日(星期二)至二零一零年十一月二十五日(星期四)(包括首尾兩日)暫停辦理股東登記，期間亦不會登記任何股份轉讓。為符合資格領取末期股息及出席本公司於二零一零年十一月二十五日(星期四)舉行之股東週年大會，所有轉讓表格連同有關股票務須於二零一零年十一月二十二日(星期一)下午四時正前，送交本公司之股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心17樓。

業務回顧及前景

於二零一零年之財政年度，本集團錄得營業額1,032百萬港元(二零零九年：1,190百萬港元)。本公司權益持有人應佔溢利3,700,000港元(二零零九年：136,000,000港元)，每股盈利為0.1港仙(二零零九年：4.5港仙(股份分拆後))。倘不包括以股份為基礎的報酬53,000,000港元，本集團股權持有人應佔溢利為56,700,000港元。

二零零九年下半年及二零一零年上半年，整體經濟增長呆滯。二零零八年發生的金融危機的後果及影響仍未完全退卻，繼續影響著全球商業活動。美國及歐洲市場的消費品銷情經過多個月的低潮後，正緩慢地重拾動力。然而，市場尤其是奢侈品及珠寶首飾業的復甦仍是一個漫長的復元過程。鑑於不明朗因素持續及復甦速度緩慢，且市場在消費者謹慎開支下依然脆弱，本集團仍持審慎態度。此外，勞動力成本上升及人民幣升值使製造業承受更大壓力。本集團繼續實施多項有效的成本控制措施，注重生產效率並審慎經營各項業務，以應付上述挑戰。

於二零一零年現年度，由於在二零零九年十月完成出售位於軒尼詩道的恒和鑽石大廈，本集團租金收入及投資物業公平值的變動均大幅減少。此外，本集團位於香港德輔道中236至242號地盤的發展項目進度良好。上海50%共同控制實體目前持有兩幅位於上海楊浦區的土地，總地盤面積約為18,101平方米。

近年來，本集團積極物色機會，將資產投放於多元化的適當投資。於二零零九年十一月二十日，本集團訂立有條件收購協議，收購Big Bonus Limited及其附屬公司的100%權益，Big Bonus Limited及其附屬公司主要勘探位於中國河南省紅莊的金礦（「紅莊金礦收購」），有關事項已獲本公司於二零一零年二月十一日舉行的股東特別大會以投票表決方式批准。此外，於二零一零年二月二十五日，本集團與MinMetals Mining Corporation Limited訂立有關成立合營公司的股東協議，合營公司的主要業務為礦石貿易。於二零一零年六月，本集團訂立收購協議，收購Macarthur Minerals Limited（「MMS」）全部已發行股本約18.09%之股份。MMS為一間於加拿大多倫多證券交易所上市之澳洲公司。MMS之主要活動為勘探及開發位於澳洲西部蘊藏重大遠景鐵礦石資源之地區。當完成紅莊金礦收購及MMS權益收購後，本集團將可把握全球對天然資源需求持續增長所帶來的機會。

業務展望

在金融海嘯對歐美市場的影響仍然揮之不去的情況下，經濟復甦步伐未如預期般穩健，短期內應不會出現強勁反彈。因此，本集團預期珠寶首飾出口業務在來年仍會面臨挑戰。然而，本集團在應付目前經濟環境方面依然樂觀及充滿信心。憑藉更多元化之投資產品組合，本集團將力爭為股東創造最佳價值。

流動資金、財務資源及負債

於二零一零年六月三十日，本集團之資產負債比率（即借貸淨額除以總權益加借貸淨額）維持於0.03（二零零九年：0.39）之適中水平。借貸淨額乃按銀行及其他借貸減現金及現金等額計算。現金及現金等額總額為153,940,000港元（二零零九年：45,759,000港元），主要以港元、美元及英鎊計值，而銀行貸款為178,994,000港元（二零零九年：682,896,000港元），主要以港元及人民幣計值及承兌票據和應付最終控股公司款項之其他借貸按港元計值為7,877,000港元（二零零九年：42,000,000港元）。現金及現金等額增加及借款減少主要來自出售位於香港軒尼詩道恒和鑽石大廈之所得款項。該等銀行貸款以本集團之分類為投資物業之發展中物業、若干租賃土地及建築物以及本公司提供之公司擔保作抵押。

依循本集團之審慎財務管理，董事認為本集團有充裕營運資金以應付其營運需要。

資產抵押

於二零一零年六月三十日，本集團分類為投資物業之發展中物業、若干租賃土地及建築物，其總賬面淨值為432,859,000港元(二零零九年：1,255,275,000港元)，經已按予若干銀行作為本集團所獲一般銀行信貸融資之抵押。

資本結構

本集團所有借貸以港元及人民幣計值。利息按香港銀行同業拆息或最優惠利率及人民幣固定利率基礎釐定。本集團於截至二零一零年六月三十日止年度之資本結構並無任何變動。考慮到本集團目前之財務狀況，及並無出現不可預見之情況下，管理層預期無需改變資本結構。

僱員人數、酬金政策及購股權計劃

本集團合共聘用約1,100名僱員，當中大部分聘於中國。本集團主要按業內慣例釐定僱員之薪酬。本公司已於二零一零年七月十三日採納一項購股權計劃，據此本公司向合資格人士(包括董事及僱員)授出購股權。自採納購股權計劃後，並無根據該計劃授出購股權。

金融風險及相關對沖

本集團採取保守策略進行金融風險管理，而其承受之市場風險被控制在最低水平。除英國之附屬公司外，本集團所有交易及借貸以美元、港元及人民幣計值。外匯波動風險甚微。年內，本集團採用遠期外匯合約以減低受英鎊匯率波動影響產生之外匯匯率風險。管理層將持續監控外匯風險，並將於必要時採取適當措施。於二零一零年六月三十日，本集團已訂有若干遠期外匯合約。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司及其任何附屬公司於年內並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

審核委員會

本公司已根據上市規則之規定成立審核委員會，以審閱並監察本集團之財務申報程序及內部監控事宜。審核委員會已就本集團所採納之會計政策及基準、財務事宜及內部監控程序進行商討，並已審閱中期及年度財務報告。於本公佈日期，審核委員會由本公司四名獨立非執行董事組成。

企業管治

本公司於截至二零一零年六月三十日止之整個會計年度內，已遵守上市規則附錄 14 企業管治常規守則（「守則」）所載之所有守則條文規定，惟下列之偏離除外：

1. 守則條文第 A.2.1 條訂明主席與行政總裁之角色應清楚劃分，不應由一人同時兼任。

陳聖澤博士（「陳博士」）為本公司主席。陳博士負責監督本集團之發展方向，並同時領導董事會。彼確保董事會能夠有效地運作及履行職責，並及時就所有重要及適当事宜進行討論。陳博士亦負責確保已妥善告知全體董事有關董事會會議上討論之事宜，同時確保全體董事及時收到足夠及完備可靠的資料。陳博士為鄭小燕女士（「鄭女士」）之丈夫。

鄭女士為本公司董事總經理，彼負責本集團之日常管理及市場推廣業務。鄭女士為陳博士之妻子。

雖然本公司未有設立行政總裁一職，董事會認為現行之職責分工已足夠，足以確保權力及授權取得平衡。

2. 守則條文第 A.4.1 條訂明非執行董事之委任應有指定任期，並須予重選。

本公司之非執行董事及獨立非執行董事並無指定任期，惟須根據本公司細則第一百一十五(A)條及第一百一十五(D)條輪值退任及膺選連任。由於本公司董事總人數較少，非執行董事須輪值退任及膺選連任，董事會認為偏離守則條文第 A.4.1 條之情況不算嚴重。倘董事人數大幅增加，董事將重新考慮採納該守則條文。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已就董事進行證券交易採納行為守則，其條款不比上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）所載之標準寬鬆。

本公司經向全體董事作出具體查詢後，所有董事確認，截至二零一零年六月三十日止財政年度，彼等已遵守標準守則所載之標準。

年度業績公告及年報之刊發

本年度業績公告可於香港交易及結算所有限公司網站 www.hkex.com.hk「最新上市公司公告」一欄及網站 www.equitynet.com.hk/hk513 上查閱。截至二零一零年六月三十日止年度之年報將在適當時間向股東寄發，並載於上述網站以供查閱。

致謝

本人謹代表董事會向本集團之管理人員及員工之竭誠服務及勤奮工作，客戶對本集團產品之信心及支持以及股東之信賴及支持致以衷心謝意。

代表董事會
主席
陳聖澤

香港，二零一零年十月十一日

於本公告日期，執行董事為陳聖澤博士，*BBS*，太平紳士、鄭小燕女士、陳慧琪女士及陳偉立先生、非執行董事為曹貽予先生及方剛先生以及獨立非執行董事為余嘯天先生，*BBS*，*MBE*，太平紳士、陳炳權先生、施榮懷先生及張志輝先生。

(中英文版本如有歧異，概以英文本為準)