

Hong Kong Exchanges and Clearing Limited, The Stock Exchange of Hong Kong Limited, Hong Kong Securities Clearing Company Limited and the Securities and Futures Commission of Hong Kong take no responsibility for the contents of this form of acceptance, make no representation as to its accuracy or completeness and expressly disclaim any liability whatsoever for any loss howsoever arising from or in reliance upon the whole or any part of the contents of this form of acceptance.

香港交易及結算有限公司、香港聯合交易所有限公司、香港中央結算有限公司及證券及期貨事務監察委員會對本接納表格之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本接納表格全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

Unless the context otherwise requires, terms used in this Form of Acceptance shall bear the same meanings as those defined in the composite offer and response document dated 21 October 2010 (the "Composite Document") jointly issued by Sino-Ocean Land (Hong Kong) Limited (a wholly-owned subsidiary of Sino-Ocean Land Holdings Limited) and Kee Shing (Holdings) Limited.

除文義另有指明外，本接納表格所用詞彙與遠洋地產(香港)有限公司(遠洋地產控股有限公司之全資附屬公司)及奇盛(集團)有限公司聯合刊發日期為二零一零年十月二十一日之綜合收購建議及回應文件(「綜合文件」)所界定者具相同涵義。

FORM OF ACCEPTANCE FOR USE IF YOU WANT TO ACCEPT THE OFFER.

接納表格在閣下欲接納收購建議時適用。



Kee Shing (Holdings) Limited

奇盛(集團)有限公司

(Incorporated in Hong Kong with Limited Liability)

(於香港註冊成立之有限公司)

(Stock Code: 174)

(股份代號: 174)

FORM OF ACCEPTANCE AND TRANSFER OF SHARE(S) OF HK\$0.05 EACH IN THE ISSUED SHARE CAPITAL OF KEE SHING (HOLDINGS) LIMITED

奇盛(集團)有限公司已發行股本中每股面值港幣0.05元股份之接納及轉讓表格

To be completed in all respects 每項均須填寫

Registrar :
Tricor Standard Limited
股份過戶登記處:
卓佳標準有限公司

26/F Tesbury Centre,
28 Queen's Road East, Wanchai
Hong Kong
香港灣仔皇后大道東二十八號
金鐘匯中心二十六樓

<p><i>Note:</i> Insert the total number of Shares for which the Offer is accepted. If no number is inserted or a number in excess of your registered holding of Shares is inserted on this Form of Acceptance and you have signed this Form of Acceptance, you will be deemed to have accepted the Offer for your entire registered holding of Shares. <i>附註:</i> 請填上接納收購建議之股份總數。如閣下已簽署本接納表格但未有在本接納表格上填上數目，或所填數目超過閣下所持股份之登記持股數，則閣下將被視為已就閣下持有股份之全部登記持股數接納收購建議。</p>	<p>FOR THE CONSIDERATION stated below, the Transferor(s) named below hereby transfer(s) to the Transferee named below share(s) of HK\$0.05 each in the issued share capital of the Company specified below, upon and subject to the terms contained herein and in the accompanying Composite Document, and the Transferee hereby agrees to accept and hold the Share(s) subject to such terms and conditions. 下述之轉讓人現根據本接納表格和附奉的綜合文件中列明的條款，按下列代價，將以下註明本公司已發行股本中每股面值港幣0.05元的股份轉讓予下述之承讓人，而且承讓人特此同意在遵守該等條款及條件的前提下，接納和持有股份。</p>		
	<p>Total number of Share(s) to be transferred (<i>Note</i>) 將予轉讓之股份總數(附註)</p>	<p>FIGURES 數目</p>	<p>WORDS 大寫</p>
	<p>Share certificate number(s) 股票號碼</p>		
	<p>TRANSFEROR(S) name(s) and address(es) in full 轉讓人全名及地址 (EITHER TYPEWRITTEN OR WRITTEN IN BLOCK CAPITALS) (請用打字機或正楷填寫)</p>	<p>Surname(s) or company name(s) : 姓氏或公司名稱 :</p>	<p>Other name(s) : 名字 :</p>
		<p>Registered address(es) : 註冊地址 :</p>	<p>Telephone number : 電話號碼 :</p>
	<p>CONSIDERATION 代價</p>	<p>For each Share : HK\$1.658 in cash 每股股份 : 現金港幣1.658元</p>	
<p>TRANSFEREE 承讓人</p>	<p>Name : 名稱 :</p>	<p>Sino-Ocean Land (Hong Kong) Limited 遠洋地產(香港)有限公司</p>	
<p>Correspondence address : 通訊地址 :</p> <p>Occupation : 職業 :</p>	<p>Suite 601, One Pacific Place, 88 Queensway, Hong Kong 香港金鐘道88號太古廣場一期601室</p> <p>Corporation 公司</p>		

Signed by the Transferor(s) in the presence of :

轉讓人在下列見證人見證下簽署 :

Name of Witness 見證人姓名

Signature of Witness 見證人簽署

Address 地址

Occupation 職業

Signature(s) of Transferor(s)/Company Chop (if applicable)
轉讓人簽署/公司印鑑(如適用)

Date of submission of this Form of Acceptance
提交本接納表格之日期

ALL JOINT REGISTERED HOLDERS MUST SIGN HERE
所有聯名註冊持有人均須於本欄個別簽署

The signing Shareholder(s) hereby acknowledge(s) that the Offer is conditional upon the terms and conditions as set out in the Composite Document, and that the signing and submission of this Form of Acceptance by the signing Shareholder(s) do not render the transfer of Shares contemplated hereunder becoming effective. The transfer of Shares contemplated hereunder shall be subject to the signing by the Transferee on the date of transfer stated below.

署名股東茲確認要約以綜合文件所載條款及條件為條件，且由署名股東簽署及呈交接納表格並不另據此進行之股份轉讓生效。據此進行之股份轉讓須於下文所述轉讓日期由受讓人簽署。

Do not complete 請勿填寫本欄

Signed by the Transferee in the presence of :

承讓人在下列見證人見證下簽署 :

Name of Witness 見證人姓名

Signature of Witness 見證人簽署

Address 地址

Occupation 職業

Date of transfer 轉讓日期

For and on behalf of 代表
Sino-Ocean Land (Hong Kong) Limited
遠洋地產(香港)有限公司

Signed by the Transferee or its duly authorised agent(s) in the presence of :
承讓人或其正式授權代理人在見證人見證下簽署

本接納表格乃重要文件，請即處理。

閣下對本接納表格任何內容或應採取之行動如有任何疑問，應諮詢閣下之持牌證券交易商或註冊證券行、銀行經理、律師、專業會計師或其他專業顧問。

閣下如已售出或轉讓所有名下之股份，應立即將本接納表格連同隨附之綜合文件，送交買主或其他承讓人，或經手買賣或轉讓之持牌證券交易商或註冊證券行或其他代理，以便轉交買主或承讓人。

向登記地址位於香港境外司法權區之人士提出收購建議，或會受到有關司法權區之法例禁止或影響。股東倘為香港境外司法權區之公民或居民或國民，應尋求、自行了解有關任何適用法例規定之適當法律意見並予遵守。如欲接納有關收購建議之人士，則均有責任全面遵守有關司法權區之法例，包括取得任何可能所需之政府、外匯管制或其他同意，辦理其他所需手續或遵守法例規定，及支付有關司法權區之任何轉讓或其他稅項。

收購建議乃屬無條件，本接納表格應與綜合文件一併閱覽。

倘本表格之中英文本有任何歧義，概以英文本為準。

如何填寫本接納表格

- 如欲接納法國巴黎資本代表收購方關於收購閣下所持股份提出之收購建議，閣下應填妥及簽署背頁之本接納表格，並將整份接納表格連同不少於閣下擬接納收購建議之股份數目之有關股票及／或過戶收據及／或任何其他所有權文件（及／或任何就此所需滿意之彌償保證）（封面須註明「奇盛-收購建議」），盡快郵寄或交回卓佳標準有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東二十八號金鐘匯中心二十六樓，惟無論如何不得遲於二零二零年十一月十一日（星期四）下午四時正（香港時間）交回股份登記處。綜合文件附錄一之條文納入並構成本接納表格其中一部分。股東務請先閱讀綜合文件後始填寫本接納表格。
- 警告：**股東應當注意到，因接納收購建議而產生不足一港仙的金額將不予考慮，而任何應付的現金款項將向下調整至最接近的完整港仙金額。
- 接納收購建議之程序**
倘若閣下欲接納收購建議，閣下應：
 - 於註明「本接納涉及之股份總數」之空格內填寫閣下擬接納收購建議之股份總數；及
 - 簽署接納表格並附上有關之股票、過戶收據及／或任何其他所有權文件（及／或任何就此有關滿意的彌償保證）。
- 倘閣下代表另一名人士以代理人或其他身份持有股份，閣下應參閱綜合文件附錄一「接納程序」一節，尤其有關閣下應考慮之事宜。
- 警告：**倘閣下並無於註明「本接納涉及之股份總數」空格內填寫閣下擬接納收購建議之股份總數，則閣下將被視作就閣下全部所持股份之登記持股量接納收購建議。
- 警告：**倘閣下於註明「本接納涉及之股份總數」空格內填寫超出閣下所持股份之登記持股量，則閣下將被視作就閣下全部所持股份之登記持股量在內收購建議。

收購建議之接納表格

致：收購方及法國巴黎資本

- 本人／吾等一經簽署背頁之接納表格，本人／吾等之繼承人及受讓人將受此約束，並表示：
 - 本人／吾等不可撤回接納由法國巴黎資本代表收購方提出之綜合文件所述收購建議，按及受制於綜合文件及本接納表格所載代價與有關條款（包括「如何填寫本接納表格」標題所載之條款），就本接納及轉讓表格上所填數目之股份接納收購建議，如未有填上數目或填上之數額超出本人／吾等以登記持有人名義持有之數額，則接納收購本人／吾等名下登記持有之全部股份；
 - 本人／吾等不可撤回地指示及授權收購方及／或法國巴黎資本或其代理，各自代表本人／吾等根據隨附經本人／吾等正式簽署之過戶收據及／或其他所有權文件（如有）（及／或任何就此所需滿意彌償保證），憑此向本公司或股份登記處領取本人／吾等就股份應獲發之股票，並將有關股票送交股份登記處，且授權及指示股份登記處根據收購建議之條款及條件持有該等股票，猶如該等股票已連同本接納表格一併交回股份登記處；
 - 如本人／吾等已接納收購建議，本人／吾等不可撤回地指示及授權收購方及／或法國巴黎資本或其代理，寄發就本人／吾等根據收購建議之條款應得之現金代價，以「不得轉讓只准入抬頭人賬戶」方式向本人／吾等開出劃線支票，然後按以下地址以郵寄方式寄予以下人士，或如無填上姓名及地址，則按股東名冊所示登記地址，寄予吾等當中最前列之轉讓人（如屬聯名登記股東），郵誤風險概由本人／吾等承擔：
(支票：如收取支票之人士並非股份之登記股東或聯名登記股份名列首位之持有人，則請在下欄填上該名人士之姓名及地址。)
姓名：（請用正楷填寫） _____
地址：（請用正楷填寫） _____
 - 本人／吾等不可撤回指示及授權收購方及／或法國巴黎資本或其可能指定之人士，各自代表本人／吾等以根據收購建議出售股份賣方之身份，訂立及簽署香港法例第117章印花稅條例第19(1)條所規定須訂立及簽署之買賣單據，並按該條例之規定繳付印花稅及安排在本接納表格上背書證明；
 - 本人／吾等不可撤回指示及授權收購方之任何董事及／或法國巴黎資本或其可能指定之人士，各自代表本人／吾等填妥、修改及簽署本人／吾等之任何文件，包括但不限於根據上文「如何填寫本接納表格」一節正式填妥本接納表格，或辦理任何其他必需或適當之手續，將本人／吾等就接納收購建議遞交之股份轉歸收購方或其可能指定之人士所有；
 - 本人／吾等不可撤回承諾於必需或適當時簽署其他文件及辦理其他手續及事項，以確保就股份接納收購建議交出轉讓予收購方或其可能指定人士之股份不受任何第三者權益、留置權、抵押、衡平權及產權負擔所限制，並享有於該公佈日期或之後股份所附帶一切權利，包括收取於該公佈日期或之後就股份宣派、作出或派付之所有股息及／或其他分派之權利；
 - 本人／吾等同意，在受從應付本人／吾等之金額中扣除賣方從價印花稅之權利之規限下，繳付本人／吾等根據收購建議有權收取之代價將根據收購建議之條款全面作出；
 - 本人／吾等同意追認收購方及／或法國巴黎資本或其任何代理或其可能指定之人士，各自行使本接納表格所載任何權力時所作出或進行之任何行動或事宜；及
 - 本人／吾等就本接納有關之所有股份委任收購方及／或法國巴黎資本之任何人士為本人／吾等之授權代表。
- 倘根據收購建議之條款，本人／吾等之接納為無效，則上文第1段所載一切指示、授權及承諾均告終止，而在此情況下，本人／吾等授權並要求閣下將本人／吾等之股票及／或過戶收據及／或任何其他所有權文件（及／或任何與此有關之滿意彌償保證），連同已正式註銷之本接納表格一併寄回上文就接納任何支票所指人士及地址，或如無填上姓名及地址，則按股東名冊所示登記地址以郵寄方式寄回本人或吾等當中最前列之股東（如屬股份之聯名登記持有人），郵誤風險概由本人／吾等承擔。
- 附註：**倘閣下交回一份或以上過戶收據，而同時收購方及／或法國巴黎資本或彼等各自之代理以代表閣下，向本公司或股份登記處領取有關股票，用閣下將獲發股票而並非過戶收據。
- 本人／吾等茲附上本人／吾等所持全部／部分股份之有關股票及／或過戶收據及／或任何其他所有權文件（及／或任何與此有關之滿意彌償保證），由閣下依照及根據收購建議之條款予以保存。本人／吾等明白將不會就任何接納表格或任何股票及／或任何其他所有權文件獲發收據。本人／吾等進一步表示明白，所有文件將以平郵方式寄發，郵誤風險概由本人／吾等自行承擔。
 - 本人／吾等謹此向閣下保證及聲明，本人／吾等為本接納表格所示股份數目之登記股東，而本人／吾等擁有全部權利、權力及權限，藉接納收購建議之方式向收購方出售及轉讓本人／吾等所持股份之所有權及擁有權。
 - 本人／吾等明白本人／吾等接納收購建議，將表示本人／吾等向收購方保證，本接納表格所示股份已悉數繳足並於出售時免於所有留置權、押記、產權負擔、優先購買權以及任何性質之任何其他第三方權利，連同於該公佈日期所附之所有權利，包括於公佈日期或之後宣派、作出或支付之所有股息及其他分派（若有）。
 - 本人／吾等確認，除綜合文件及本接納表格明確提供者外，謹此提供之所有擁納、指示、授權及承諾將為無條件及不可撤回。
 - 本人／吾等謹此向閣下保證及聲明本人／吾等並非美國居民（或代表美國居民）。
 - 本人／吾等確認以接納收購建議方式出售予收購方之本人／吾等之股份將以收購方及／或其指定方名義登記。

PERSONAL DATA

Personal Information Collection Statements

The main provisions of the Personal Data (Privacy) Ordinance (Chapter 486 of the Laws of Hong Kong) (the "Ordinance") came into effect in Hong Kong on 20 December 1996. This personal information collection statement informs you of the policies and practices of the Offeror and the Registrar in relation to personal data and the Ordinance.

1. Reasons for the collection of your personal data

To accept the Offer for your Shares, you must provide the personal data requested. Failure to supply the requested data may result in the processing of your acceptance being rejected or delayed.

2. Purposes

The personal data which you provide on this Form of Acceptance may be used, held and/or stored (by whatever means) for the following purposes:

- processing your acceptance and verification of compliance with the terms and application procedures set out in this Form of Acceptance;
- registering transfers of the Shares out of your name;
- maintaining or updating the relevant register of holders of the Shares;
- conducting or assisting to conduct signature verification, and any other verification or exchange of information;
- distributing communications from the Offeror and/or their subsidiaries or agents such as BNP Paribas Capital and the Registrar;
- compiling statistical code information and shareholder profiles;
- making disclosures as required by laws, rules or regulations (whether statutory or otherwise);
- disclosing relevant information to facilitate claims on entitlements;
- any other purpose in connection with the business of the Offeror or the Registrar;
- any other incidental or associated purposes relating to the above and any other purposes to which the Shareholders may from time to time agree to or be informed of.

3. Transfer of personal data

The personal data provided in this Form of Acceptance will be kept confidential but the Offeror and/or the Registrar may, to the extent necessary for achieving the purposes above or any of them, make such enquiries as they consider necessary to confirm the accuracy of the personal data and, in particular, they may disclose, obtain, transfer (whether within or outside Hong Kong) such personal data to, from or with any and all of the following persons and entities:

- the Offeror, their subsidiaries and/or agent(s), such as BNP Paribas Capital and the Registrar;
- any agents, contractors or third party service providers who offer administrative, telecommunications, computer, payment or other services to the Registrar in connection with the operation of its business;
- any regulatory or governmental bodies;
- any other persons or institutions with which you have or propose to have dealings, such as their bankers, solicitors, accountants, licensed securities dealers or registered institutions in securities;
- any other persons or institutions whom the Offeror and/or the Registrar consider(s) to be necessary or desirable in the circumstances.

4. Access and correction of personal data

The Ordinance provides you with rights to ascertain whether the Offeror and/or the Registrar hold your personal data, to obtain a copy of that data, and to correct any data that is incorrect. In accordance with the Ordinance, the Offeror and the Registrar have/has the right to charge a reasonable fee for the processing of any data access request. All requests for access to data or correction of data or for information regarding policies and practices and the kinds of data held should be addressed to the Offeror or the Registrar (as the case may be).

BY SIGNING THIS FORM OF ACCEPTANCE, YOU AGREE TO ALL OF THE ABOVE.

個人資料

收集個人資料聲明

香港法例第486章個人資料(私隱)條例(「該條例」)的主要條文已於一九九六年十二月二十日在香港生效。本收集個人資料聲明旨在知會閣下有關收購方及股份登記處有關個人資料及該條例的政策及慣例。

1. 收集閣下個人資料的原因

如就閣下的股份接納收購建議，閣下須提供所需的個人資料。倘閣下未能提供所需資料，則可能導致閣下的接納申請被拒或受到延誤。

2. 用途

閣下於本接納表格提供的個人資料可能會用作、持有及/或保存(以任何方式)作下列用途：

- 處理閣下的接納申請及核實遵循本接納表格載列的條款及申請程序；
- 登記閣下名義進行的股份轉讓；
- 保存或更新有關股份的股東名冊；
- 核實或協助核實簽名，以及進行任何其他資料核實或交換；
- 自收購方及/或其子公司或代理人(例如法國巴黎資本及股份登記處)收取通訊；
- 編製統計代碼資料及股東資料；
- 按法例、規則或規定(無論法定或非法定規定)作出披露；
- 披露有關資料以促進擁護有權之申索；
- 有關收購方或股份登記處業務的任何其他用途；
- 有關上文所述任何其他臨時或關連用途及股東不時同意或知悉的其他用途。

3. 轉交個人資料

本接納表格提供的個人資料將作為機密資料妥當保存，但收購方及/或股份登記處為達致上述任何用途，可能作出必需的查詢，以確認個人資料的準確性，彼等尤其可能披露、獲取或轉交(無論在香港或香港以外地區)該等個人資料予下列任何及所有個人及實體，或自下列任何及所有個人及實體披露、獲取或轉交(無論在香港或香港以外地區)該等個人資料：

- 收購方、其子公司及/或代理，例如法國巴黎資本及股份登記處；
- 任何為股份登記處的業務經營提供行政、電訊、電腦、付款或其他服務的代理、承包商或第三方服務供應商；
- 任何監管或政府機構；
- 與閣下進行交易或建議進行交易的任何其他個人或機構，例如彼等的銀行、律師、會計師、持牌證券交易商或註冊證券機構；
- 收購方及/或股份登記處認為必需或適當情況下的任何其他個人或機構。

4. 獲取及更正個人資料

根據該條例的規定，閣下可確認收購方及/或股份登記處是否持有閣下的個人資料，並獲取該資料副本，以及更正錯誤資料。依據該條例的規定，收購方及股份登記處可就獲取任何數據的請求收取合理的手續費。索取資料或更正資料或索取有關政策及慣例及所持資料類型的資料的所有請求，須提交收購方或股份登記處(視情況而定)。

閣下一經簽署本接納表格即表示同意上述所有條款。