

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



CHU KONG PETROLEUM AND NATURAL GAS STEEL PIPE HOLDINGS LIMITED
珠江石油天然氣鋼管控股有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：1938)

自願公佈：
收購珠海土地建設生產線

本公佈乃本公司自願作出。

董事會欣然宣佈，本公司於二零一零年十月二十五日通過其全資附屬公司收購一幅位於珠海高欄港的土地作建設全新珠海生產線之用。

本公佈乃本公司自願作出。本公佈旨在知會本公司股東及潛在投資者有關本公司之最新業務發展。

董事會欣然宣佈，本公司於二零一零年十月二十五日通過其全資附屬公司收購一幅位於珠海高欄港裝備製造區的土地，土地使用權年限由二零零七年六月三十日起至二零五七年六月二十九日止，為期50年。該土地將作建設本集團全新珠海生產線之用。該物業可作工業用途，許可建築地盤面積及計劃總樓面面積約72,382平方米。該物業的收購代價為人民幣20,991,000元(每平方米約人民幣290元)，本集團將於二零一零年十月二十七日繳付收購代價。

收購土地的理由

本公司的主要業務為製造及銷售直縫焊鋼管，並提供將原材料加工成鋼管的相關生產服務。本公司的鋼管產品大致可分為直縫埋弧焊鋼管及電阻焊鋼管。

據本公司所悉，本集團的主要客戶中國海洋石油總公司(「中海油」)計劃於珠海高欄港建設深水工程基地作生產離岸油氣田設備，而本公司就此計劃於深水工程基地附近建設全新生產線，為本集團客戶等各方供應直縫埋弧焊鋼管以便中海油發展其項目。

新生產線包括生產、港口及物流設施，建設工程會分階段落成。整個項目初步預計於二零一二年第二季度完成。項目第一期將安裝一條供石油及天然氣管道用直縫埋弧焊鋼管生產線及一條供基建管道用直縫埋弧焊鋼管生產線。目前，建設工程計劃於二零一零年十二月展開，第一期的建設工程預計於二零一一年年底前完成。本集團就項目第一期的總投資(包括土地成本)估計大約人民幣169,000,000元，投資額將以本集團經營及融資活動所得現金撥付。

董事會相信，投資建設全新珠海生產線符合本公司加快發展其鋼管業務之目標，並有助鞏固本公司可持續發展的能力。

董事會將知會本公司股東及潛在投資者有關項目的發展，如有需要，本公司將另發公佈。

釋義

於本公佈內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「董事會」	指	本公司董事會
「本公司」	指	珠江石油天然氣鋼管控股有限公司
「董事」	指	本公司董事
「電阻焊鋼管」	指	使用電阻焊工藝製成的鋼管，而電阻焊工藝是一種用於製造管道的焊接工藝，工序為熱軋製鋼帶通過成型輥，然後利用流經鋼帶表面的高頻電流產生的熱力焊接製成鋼管

「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「直縫埋弧焊鋼管」	指	於縱向焊縫利用雙面埋弧焊工藝成型之直縫埋弧焊鋼管，即熱軋製鋼板於其成型時焊接製成之鋼管
「中國」	指	中華人民共和國
「珠海高欄港」	指	中國廣東省珠海市高欄港經濟區

承董事會命
 珠江石油天然氣鋼管控股有限公司
 主席兼執行董事
 陳昌

香港，二零一零年十月二十五日

於本公佈日期，本公司執行董事為陳昌先生、陳兆年女士及陳兆華女士。本公司獨立非執行董事為陳平先生、梁國耀先生及施德華先生。