

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHANGFENG AXLE (CHINA) COMPANY LIMITED

暢豐車橋(中國)有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1039)

須予披露交易 收購資產

董事會欣然宣佈，本公司全資附屬公司開封暢豐以人民幣270,000,000元(相等於約314,700,000港元)之代價成功投得資產。資產包括生產汽車零件的生產及附屬設施、工業用地的土地使用權、鐵路用地的土地使用權、生產設施及在建工程和機器及設備，乃位於中國河南省開封市。於二零一零年十一月二十九日，開封暢豐及嘉信誠已簽署拍賣成交確認書確認已成功拍得資產。

由於上市規則所載的適用百分比率高於5%但低於25%，根據上市規則第14.06條，收購事項構成本公司的須予披露交易。

收購事項

拍賣成交確認書日期

二零一零年十一月二十九日

拍賣所涉及的各方

- (1) 嘉信誠(代表開封國資委控制的國有企業開封維度行事)
- (2) 開封暢豐

就董事於作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，開封國資委、開封維度、嘉信誠及彼等各自的最終實益擁有人均為獨立第三方，與本公司或本公司任何附屬公司或彼等各自的任何董事、高級管理人員或主要股東或彼等各自的任何聯繫人並無關連。

根據拍賣，開封暢豐已收購資產。於二零一零年十一月二十九日，開封暢豐及嘉信誠已簽署拍賣成交確認書確認已成功拍得資產。

代價

資產收購事項的代價為人民幣270,000,000元(相等於約314,700,000港元)，乃在公開拍賣程序後釐定，經考慮資產於二零一零年十一月十六日的資產淨值約人民幣269,966,850元(如獨立估值師編製的報告所載)後，董事認為代價屬公平合理。

代價將以全球發售的所得款項及本集團的內部資源撥付，並須於簽署拍賣成交確認書之日起三個月內悉數支付。

資產

資產乃位於中國河南省開封市。資產詳情載列如下：

- (i) 位於中國河南省開封市新宋路南側的一幅土地(「**工業用地**」)的土地使用權，於二零一零年十一月十六日的估值約為人民幣108,428,080元，目前由開封維度擁有。工業用地的總地盤面積約為314,787.67平方米，獲批准作工業用途，使用年期為50年。工業用地已作開發，建有一棟工廠大樓及生產汽車零件的若干生產設施；
- (ii) 位於中國河南省開封市東郊鄉邊村南的一幅土地(「**鐵路用地**」)的土地使用權，於二零一零年十一月十六日的估值約為人民幣98,899,998元，目前由開封維度擁有。鐵路用地的總地盤面積約為153,333.33平方米，獲批准作一般用途，使用年期為50年。鐵路用地已作開發，建有一條連接工業用地至開封公共鐵路的3.5公里鐵路；
- (iii) 一棟工廠大樓、生產汽車零件的若干生產設施以及一條連接工業用地至開封公共鐵路的3.5公里鐵路，於二零一零年十一月十六日的估值約為人民幣31,349,558元，以及若干在建工程(「**生產設施及在建工程**」)，於二零一零年十一月十六日的估值約為人民幣26,979,080元；及
- (iv) 生產汽車零件的機器及設備(「**機器及設備**」)，於二零一零年十一月十六日的估值約為人民幣4,310,134元。

訂立交易的理由

本集團主要在中國從事車橋配件及車橋部件的生產及銷售。

如本公司日期為二零一零年九月十三日的招股章程所披露，本集團計劃通過收購土地使用權、機器及設備以及相關基礎設施以提升其產能，擴展其位於開封的設施。董事會認為，收購事項將令本集團能夠實施其擴展計劃。董事(包括獨立非執行董事)認為，收購事項是按正常商業條款訂立，該等條款就本公司及股東而言屬公平合理，收購事項符合本公司及股東的整體利益。

一般事項

開封維度是一間由開封國資委控制的國有企業，開封國資委是中國政府負責管理國有資產的一個特殊委員會。開封維度主要在中國從事汽車零件的生產及銷售。嘉信誠主要在中國從事拍賣業務。

上市規則的涵義

由於上市規則所載的適用百分比率高於5%但低於25%，根據上市規則第14.06條，收購事項構成本公司的須予披露交易。

釋義

於本公告內，除文義另有要求外，下列詞彙具有以下涵義：

「收購事項」	指	根據拍賣收購資產
「資產」	指	生產汽車零件的生產及附屬設施、工業用地的土地使用權、鐵路用地的土地使用權、生產設施及在建工程和機器及設備，詳情載於本公告「資產」一段
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	暢豐車橋(中國)有限公司，一間於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，其股份於聯交所主板上市
「董事」	指	本公司董事
「全球發售」	指	本公司200,000,000股股份的全球發售，詳情載於本公司日期為二零一零年九月十三日的招股章程

「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「香港」	指	中國香港特別行政區
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「嘉信誠」	指	嘉信誠(鄭州)拍賣有限公司
「開封暢豐」	指	開封暢豐車橋有限公司，一間於中國註冊成立的有限公司，本公司的全資附屬公司
「開封國資委」	指	開封市人民政府國有資產監督管理委員會
「開封維度」	指	開封維度機械制造有限公司，一間於中國註冊成立的有限公司，由開封國資委控制的國有企業
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「中國」	指	中華人民共和國
「人民幣」	指	中國法定貨幣人民幣
「股東」	指	本公司股東
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「拍賣」	指	嘉信誠接受開封維度委托安排的資產拍賣
「%」	指	百分比。

於本公告中，人民幣金價均按1.00港元 = 人民幣0.858元的匯率換算為港元，僅作說明用途。

承董事會命
暢豐車橋(中國)有限公司
 主席
王桂模

香港，二零一零年十一月二十九日

於本公告刊發日期，執行董事為王桂模先生、胡靜女士及賴鳳彩先生；非執行董事為董穎女士；而獨立非執行董事為朱偉洲先生、李秀清博士及莊清喜先生。