

目 錄

閣下僅應依賴本招股章程及申請表格所載資料作出投資決定。

本集團並無授權任何人士向閣下提供與本招股章程所載內容不符的資料。

閣下不應將本招股章程及申請表格以外的任何資料或聲明視為已獲本集團、獨家全球協調人、獨家賬簿管理人、聯席保薦人、聯席牽頭經辦人、包銷商及彼等各自的任何董事、高級職員、僱員、代理或代表或參與全球發售的任何其他人士或各方而加以依賴。

	頁次
預期時間表.....	i
目錄.....	iv
概要.....	1
釋義.....	14
前瞻性陳述.....	24
風險因素.....	25
豁免遵守上市規則.....	41
有關本招股章程及全球發售的資料.....	44
董事及參與全球發售各方.....	48
公司資料.....	52
行業概覽.....	54
法規概覽.....	76
歷史及重組.....	93
業務.....	114
與控股股東的關係.....	163
關連交易.....	168
董事、高級管理層及僱員.....	173
股本.....	178
主要股東.....	181
財務資料.....	183

目 錄

	頁次
未來計劃及所得款項用途	220
包銷	222
全球發售安排	231
如何申請香港發售股份	239
附錄一 — 會計師報告	I-1
附錄二 — 未經審核備考財務資料	II-1
附錄三 — 溢利預測	III-1
附錄四 — 物業估值	IV-1
附錄五 — 公司章程及開曼群島公司法概要	V-1
附錄六 — 法定及一般資料	VI-1
附錄七 — 送呈公司註冊處及備查文件	VII-1