

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## 新濠國際發展有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

網址：<http://www.melco-group.com>

(股份代號：200)

### 上市聯營公司

#### — 新濠博亞娛樂有限公司

#### 截至二零一零年十二月三十一日止第四季度及年度之 未經審核財務業績公告

本公告並非新濠國際發展有限公司（「本公司」）之財務業績公告。本公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(1)條之規定發表本公告，以向本公司股東及公眾提供本公司一間上市聯營公司 — 新濠博亞娛樂有限公司 — 之財務業績的資料。新濠博亞娛樂有限公司於二零一一年二月二十二日公佈其截至二零一零年十二月三十一日止第四季度及年度之未經審核財務業績。

新濠博亞娛樂有限公司於二零一一年二月二十二日公佈其截至二零一零年十二月三十一日止第四季度及年度之未經審核財務業績。新濠博亞娛樂有限公司是本公司擁有33.39%權益之聯營公司，其股份以美國預託證券形式於美國納斯達克全球精選市場上市。

本公司根據上市規則第13.09(1)條之規定發表本公告。

新濠博亞娛樂有限公司（「**新濠博亞娛樂**」）於二零一一年二月二十二日公佈其截至二零一零年十二月三十一日止第四季度及年度之未經審核財務業績。新濠博亞娛樂是本公司擁有33.39%權益之聯營公司，其股份以美國預託證券形式於美國納斯達克全球精選市場上市。茲載列新濠博亞娛樂之未經審核財務業績摘要如下：

## 新濠博亞娛樂之二零一零年第四季度業績

二零一零年第四季度之淨收益為 773,700,000 美元，較截至二零零九年十二月三十一日止季度的 400,200,000 美元錄得約 93% 的增長。二零一零年第四季度之經調整 EBITDA（即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、物業支出及其他、以股份為基礎之薪酬成本以及其他非營運收入及開支前的盈利）為 133,800,000 美元，而二零零九年第四季度的經調整 EBITDA 則為 2,700,000 美元。淨收益及經調整 EBITDA 的按年改善，主要是因為新濠天地及新濠鋒之營運表現大幅改善所致。

按照美國公認會計原則，新濠博亞娛樂於二零一零年第四季度錄得淨收入 16,300,000 美元（或每份美國預託股份之淨收入為 0.03 美元），而二零零九年第四季度則錄得淨虧損 89,700,000 美元（或每份美國預託股份虧損 0.17 美元）。業績改善是由新濠天地及新濠鋒之營運表現的按年改善所帶動，但部份利好影響被以下因素所抵銷：主要因為新濠天地內的水舞間開幕令相關的折舊及攤銷開支增加，以及通過於二零一零年五月發行一項高收益債券而將約 600,000,000 美元的銀行債務再融資後，錄得較高的相關淨利息開支。

## 影響新濠博亞娛樂盈利之其他因素

二零一零年第四季度之非營運開支總額為 29,900,000 美元，當中包括 27,900,000 美元之淨利息開支及 4,100,000 美元之其他融資費用。二零一零年第四季度內並無資本化之利息。

於二零一零年第四季度入賬之折舊及攤銷成本為 82,900,000 美元，當中 14,300,000 美元與攤銷新濠博亞娛樂之博彩專營權有關，而 4,900,000 美元與攤銷土地使用權有關。折舊及攤銷成本的按年增加，主要是關於水舞間於二零一零年第三季度開幕所致。

## 新濠博亞娛樂之財務狀況及資本開支

於二零一零年十二月三十一日之現金及現金等價物合共為 609,200,000 美元，包括 167,300,000 美元之受限制現金。於二零一零年第四季度結束時的債務合共為 1,840,000,000 美元，而於二零一零年十二月三十一日之總債務淨額對股東權益比率為 49%。

二零一零年第四季度之資本開支為 34,200,000 美元，主要源自新濠天地及新濠鋒之不同項目。

## 新濠博亞娛樂之二零一零年全年業績

截至二零一零年十二月三十一日止十二個月，新濠博亞娛樂錄得淨收益 2,600,000,000 美元，而截至二零零九年十二月三十一日止十二個月則為 1,300,000,000 美元。二零一零年十二個月之經調整 EBITDA 為 430,400,000 美元，而二零零九年十二個月之經調整 EBITDA 則為 55,800,000 美元。

淨收益與經調整 EBITDA 之年比改善，主要源自新濠天地及新濠鋒之營運業績均見大幅提升，新濠天地於二零零九年六月開業以及其對二零一零年十二個月全年業績之貢獻。

新濠博亞娛樂於二零一零年十二個月錄得淨虧損 10,500,000 美元，而二零零九年十二個月則為錄得淨虧損 308,500,000 美元。截至二零一零年十二月三十一日止十二個月期間之每份美國預託股份淨虧損為 0.02 美元，而二零零九年同期則為每份美國預託股份淨虧損 0.63 美元。

茲載列新濠博亞娛樂截至二零一零年十二月三十一日止第四季度之簡明綜合營運報表及二零一零年十二月三十一日之簡明綜合資產負債表如下：

新濠博亞娛樂有限公司  
簡明綜合營運報表  
(以千美元為單位，股份及每股數據除外)

	截至十二月三十一日止三個月		截至十二月三十一日止年度	
	二零一零年	二零零九年	二零一零年	二零零九年
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(經審核)
<b>營運收益</b>				
娛樂場	\$ 738,827	\$ 388,977	\$ 2,550,542	\$ 1,304,634
房間	23,971	16,358	83,718	41,215
餐飲	16,726	10,946	56,679	28,180
娛樂、零售及其他	15,227	3,653	32,679	11,877
總收益	794,751	419,934	2,723,618	1,385,906
減：宣傳撥備	(21,002)	(19,717)	(81,642)	(53,033)
淨收益	773,749	400,217	2,641,976	1,332,873
<b>營運成本及開支</b>				
娛樂場	(561,999)	(350,231)	(1,949,024)	(1,130,302)
房間	(5,587)	(2,103)	(16,132)	(6,357)
餐飲	(6,344)	(4,564)	(32,898)	(16,853)
娛樂、零售及其他	(10,535)	(582)	(19,776)	(4,004)
一般及行政	(56,679)	(42,406)	(199,830)	(130,986)

開業前成本	(2,449)	242	(18,648)	(91,882)
博彩專營權之攤銷	(14,309)	(14,309)	(57,237)	(57,237)
土地使用權之攤銷	(4,881)	(4,767)	(19,522)	(18,395)
折舊及攤銷	(63,713)	(52,139)	(236,306)	(141,864)
物業支出及其他	-	(2,894)	(91)	(7,040)
總營運成本及開支	<u>(726,496)</u>	<u>(473,753)</u>	<u>(2,549,464)</u>	<u>(1,604,920)</u>
營運收入 (虧損)	<u>47,253</u>	<u>(73,536)</u>	<u>92,512</u>	<u>(272,047)</u>
<b>非營運開支</b>				
利息開支淨額	(27,905)	(15,366)	(92,953)	(31,326)
其他融資費用	(4,050)	(2,568)	(10,491)	(8,227)
匯兌收益淨額	2,760	605	3,563	491
其他 (開支) 收入淨額	(519)	658	1,074	2,516
與債務調整有關之成本	<u>(154)</u>	<u>-</u>	<u>(3,310)</u>	<u>-</u>
非營運開支總額	<u>(29,868)</u>	<u>(16,671)</u>	<u>(102,117)</u>	<u>(36,546)</u>
未計所得稅之收入 (虧損)	17,385	(90,207)	(9,605)	(308,593)
所得稅 (開支) 抵免	<u>(1,113)</u>	<u>518</u>	<u>(920)</u>	<u>132</u>
淨收入 (虧損)	<u>\$ 16,272</u>	<u>\$ (89,689)</u>	<u>\$ (10,525)</u>	<u>\$ (308,461)</u>

每股股份之收入(虧損)：

基本	\$	<u>0.010</u>	\$	<u>(0.056)</u>	\$	<u>(0.007)</u>	\$	<u>(0.210)</u>
攤薄	\$	<u>0.010</u>	\$	<u>(0.056)</u>	\$	<u>(0.007)</u>	\$	<u>(0.210)</u>

每份美國預託股份之收入  
(虧損)：

基本	\$	<u>0.031</u>	\$	<u>(0.169)</u>	\$	<u>(0.020)</u>	\$	<u>(0.631)</u>
攤薄	\$	<u>0.030</u>	\$	<u>(0.169)</u>	\$	<u>(0.020)</u>	\$	<u>(0.631)</u>

用於計算每股收入(虧損)  
之加權平均股數：

基本	<u>1,596,247,553</u>	<u>1,593,360,060</u>	<u>1,595,552,022</u>	<u>1,465,974,019</u>
攤薄	<u>1,605,102,993</u>	<u>1,593,360,060</u>	<u>1,595,552,022</u>	<u>1,465,974,019</u>

新濠博亞娛樂有限公司  
 簡明綜合資產負債表  
 (以千美元為單位)

	二零一零年 十二月三十一日 (未經審核)	二零零九年 十二月三十一日 (經審核) <sup>(1)</sup>
<b>資產</b>		
<b>流動資產</b>		
現金及現金等價物	\$ 441,923	\$ 212,598
受限制現金	167,286	236,119
應收賬款淨額	259,521	262,176
應收聯屬公司款項	1,528	1
應收所得稅	198	-
存貨	10,228	6,534
預付開支及其他流動資產	<u>19,788</u>	<u>19,768</u>
總流動資產	<u>900,472</u>	<u>737,196</u>
物業及設備淨額	2,671,895	2,786,646
博彩專營權淨額	656,742	713,979
無形資產淨額	4,220	4,220
商譽	81,915	81,915
長期預付款、按金及其他資產	95,629	52,365

遞延稅項資產	25	-
遞延融資費用	45,387	38,948
土地使用權淨額	<u>428,155</u>	<u>447,576</u>
總額	<u>\$ 4,884,440</u>	<u>\$ 4,862,845</u>
<b>負債及股東權益</b>		
<b>流動負債</b>		
應付賬款	\$ 8,880	\$ 8,719
應計開支及其他流動負債	462,084	460,243
應付所得稅	934	768
長期債務之即期部份	202,997	44,504
應付聯屬公司款項	673	7,384
應付股東款項	<u>36</u>	<u>25</u>
總流動負債	<u>675,604</u>	<u>521,643</u>
長期債務	1,521,251	1,638,703
其他長期負債	6,496	20,619
遞延稅項負債	18,010	17,757
股東貸款	115,647	115,647
應付土地使用權	24,241	39,432



## 股東權益

普通股	16,056	15,956
庫存股份	(84)	(5)
額外繳足股本	3,095,730	3,088,768
累計其他綜合虧損	(11,345)	(29,034)
累計虧損	<u>(577,166)</u>	<u>(566,641)</u>
總股東權益	<u>2,523,191</u>	<u>2,509,044</u>
<b>總額</b>	<b>\$ <u>4,884,440</u></b>	<b>\$ <u>4,862,845</u></b>

(1) 二零零九年之簡明綜合財務報表反映了若干對以往報告之淨虧損並無影響的重新分類，以符合本年度之呈報方式。

新濠博亞娛樂截至二零一零年十二月三十一日止第四季度及年度之未經審核財務業績的全文，已經以海外監管公告的形式於本公司網站(<http://www.melco-group.com>)及香港聯合交易所有限公司之網站(<http://www.hkex.com.hk>)刊登，以便本公司股東參考。

承董事會命  
新濠國際發展有限公司  
公司秘書  
曾源威

香港，二零一一年二月二十二日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事，分別為何猷龍先生（主席兼行政總裁）、徐志賢先生及鍾玉文先生；一名非執行董事吳正和先生；以及三名獨立非執行董事，分別為羅保爵士、沈瑞良先生及田耕熹博士。