

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



KASEN INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

卡森國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的受豁免有限公司)

(股份代號：496)

年度業績公佈

截至二零一零年十二月三十一日止年度

卡森國際控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）謹此公佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零一零年十二月三十一日止年度的經審核綜合業績連同二零零九年同期的比較數字如下：

綜合全面收益表

截至二零一零年十二月三十一日止年度

	附註	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
營業額	3	2,318,480	2,398,974
銷售成本		(1,891,535)	(2,065,075)
毛利		426,945	333,899
其他收入	4	65,831	33,647
分銷成本		(238,612)	(192,827)
行政開支		(117,786)	(119,967)
其他開支		(16,938)	(14,039)
其他收益及虧損	5	25,317	237,716
商譽減值虧損		-	(4,139)
應佔聯營公司（虧損）溢利		(4,880)	192
應佔共同控制實體溢利		200	121
融資成本	6	(60,807)	(62,764)
除稅前溢利	7	79,270	211,839
所得稅開支	8	(46,684)	(77,215)
年內溢利		32,586	134,624

	附註	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
其他全面收益(開支)			
可供出售投資的公平值收益		292,907	96,635
可供出售投資的公平值變動的遞延稅項負債		(73,228)	(24,159)
換算產生的匯兌差額		9,683	(8,152)
		<u>229,362</u>	<u>64,324</u>
年內全面收益總額		<u>261,948</u>	<u>198,948</u>
應佔年內溢利(虧損)：			
本公司擁有人		35,378	132,675
非控股股東		(2,792)	1,949
		<u>32,586</u>	<u>134,624</u>
應佔全面收益(開支)總額：			
本公司擁有人		264,740	196,999
非控股股東		(2,792)	1,949
		<u>261,948</u>	<u>198,948</u>
每股盈利	9		
基本		<u>人民幣3.05分</u>	<u>人民幣11.40分</u>
攤薄		<u>人民幣3.01分</u>	<u>人民幣11.38分</u>

綜合財務狀況表

於二零一零年十二月三十一日

	附註	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		467,301	498,268
預付租賃款項－非流動部分		58,681	60,028
待發展物業		600,938	519,780
無形資產		2,978	3,469
聯營公司權益		35,037	50,426
共同控制實體投資		—	2,735
可供出售投資		452,820	139,913
遞延稅項資產		11,610	7,761
收購附屬公司的已付按金		212,581	70,000
收購待發展土地的預付款項		279,430	165,060
		<u>2,121,376</u>	<u>1,517,440</u>
流動資產			
存貨		388,046	409,167
發展中及持作出售物業		1,350,981	593,702
貿易、票據及其他應收款項	10	656,044	763,970
出售資產的應收款項		254,646	486,774
預付租賃款項－流動部分		1,327	1,406
衍生金融工具		2,751	—
可收回稅項		7,933	9,441
已抵押銀行存款		128,344	76,092
銀行結餘及現金		745,347	461,882
		<u>3,535,419</u>	<u>2,802,434</u>
流動負債			
貿易、票據及其他應付款項	11	906,007	576,674
已收預售物業的按金		750,303	289,232
衍生金融工具		—	537
銀行及其他借貸－一年內到期		1,379,402	1,083,528
應付稅項		20,465	18,361
其他流動負債		4,973	4,973
		<u>3,061,150</u>	<u>1,973,305</u>
流動資產淨值		<u>474,269</u>	<u>829,129</u>
總資產減流動負債		<u>2,595,645</u>	<u>2,346,569</u>

二零一零年
人民幣千元

二零零九年
人民幣千元

非流動負債

遞延稅項負債	131,176	55,156
銀行及其他借貸－一年後到期	107,459	198,404
其他長期負債	37,220	37,814

275,855 291,374

資產淨值

2,319,790 2,055,195

股本及儲備

股本	1,395	1,404
儲備	2,292,792	2,050,885

本公司擁有人應佔權益
非控股股東

2,294,187 2,052,289
25,603 2,906

權益總額

2,319,790 2,055,195

附註：

1. 一般資料

本公司為於開曼群島註冊成立的公眾上市有限公司，其股份於二零零五年十月二十日在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。本公司註冊辦事處及主要營業地點的地址於本公司年報之公司資料一節內披露。

綜合財務報表的呈列貨幣為人民幣（「人民幣」），其亦為本公司的功能貨幣。

本公司為投資控股公司，其附屬公司主要從事(i)製造軟體傢俱、傢俱皮革及汽車皮革；(ii)物業發展；及(iii)傢俱零售。

2. 應用新訂及經修訂國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）

於本年度，本集團已應用以下由國際會計準則委員會所頒佈的新訂及經修訂準則、修訂本及詮釋（「新訂及經修訂國際財務報告準則」）。

國際財務報告準則（修訂本）	二零一零年頒佈的國際財務報告準則的改進（有關國際會計準則第28號的修訂）
國際財務報告準則第2號（修訂本）	集團以現金結算的股份付款交易
國際財務報告準則第3號 （二零零八年經修訂）	業務合併
國際會計準則第27號 （二零零八年經修訂）	綜合及獨立財務報表
國際會計準則第39號（修訂本）	合資格對沖項目
國際財務報告準則（修訂本）	二零零九年頒佈的國際財務報告準則的改進
國際財務報告準則（修訂本）	國際財務報告準則第5號的修訂（作為二零零八年頒佈的國際財務報告準則改進的一部分）
國際財務報告詮釋委員會 — 詮釋第17號	向擁有人派發非現金資產

除下文所述者外，採納新訂及經修訂國際財務報告準則對該等綜合財務報表所呈報的金額及該等綜合財務報表所載的披露並無重大影響。

國際會計準則第27號（二零零八年經修訂）綜合及獨立財務報表

應用國際會計準則第27號（二零零八年經修訂）導致本集團有關本集團附屬公司所有權權益增減的會計政策有所變動。

具體而言，經修訂準則對本集團有關本集團在不喪失控制權的情況下於其附屬公司所有權益增減的會計政策造成影響。於過往年度，鑒於國際財務報告準則並無特別規定，故於現有附屬公司權益的增加與收購附屬公司的處理方式相同，商譽或廉價購買收益於適用時確認；於現有附屬公司不涉及失去控制權的權益減少，則已收取代價與非控股權益調整之間的差額會於損益賬中確認。根據國際會計準則第27號（二零零八年經修訂），所有該等增加或減少均於權益中處理，且對商譽或損益賬並無影響。

本公司一家全資附屬公司於年內收購現有附屬公司海寧卡森地產有限公司（「海寧卡森」）餘下5%的股權。政策變動導致所收購海寧卡森的資產淨值賬面值與代價人民幣3,000,000元之間差額約人民幣43,000元已直接從權益扣除。倘採用先前的會計政策，本集團應識別與海寧卡森額外權益有關的相關淨資產的公平值，並考慮綜合財務報表內的商譽／廉價購買。此外，年內所支付的現金代價人民幣3,000,000元列賬為融資活動的現金流量。與綜合現金流量表內所支付的現金代價分類有關的變動（由投資活動更改為融資活動）已追溯應用。

本公司一家全資附屬公司於年內出售現有附屬公司海南博鰲卡森置業有限公司（「海南博鰲」）8%的股權。政策變動導致所出售海南博鰲資產淨值的賬面值人民幣14,705,000元與已收代價人民幣8,000,000元之間差額約人民幣6,705,000元已直接從權益扣除。倘採用先前的會計政策，差額人民幣6,705,000元應確認為年度虧損。此外，年內所收取的現金代價人民幣8,000,000元列賬為融資活動的現金流量。與綜合現金流量表內所收取的現金代價分類有關的變動（由投資活動更改為融資活動）已追溯應用。

根據有關過渡條文，有關已收／已付代價與非控股股東權益調整之間差額的變動已自二零一零年一月一日起預先應用。

國際會計準則第28號（二零零八年經修訂）聯營公司投資

根據國際會計準則第27號（二零零八年經修訂）（見上文）採納的宗旨，即出售及重新收購任何以公平值列賬的保留權益會確認為失去控制權，由國際會計準則第28號的其後修訂延伸。因此，當失去對聯營公司的重大影響力時，投資者以公平值計量於前聯營公司的任何保留投資，由此產生的任何收益或虧損於損益賬中確認。此外，作為二零一零年頒佈的*國際財務報告準則改進*的一部分，國際會計準則第28號（二零零八年經修訂）已修訂以澄清國際會計準則第28號有關投資者失去對聯營公司重大影響力的交易的其後修訂應預先採用。本集團已於修訂生效前（於二零一零年七月一日或之後開始的年度期間）提前應用國際會計準則第28號（二零零八年經修訂）的修訂（作為二零一零年頒佈的*國際財務報告準則改進*的一部分）。

該項政策變動影響今年部分出售本集團於成都隆騰鞋城投資開發有限公司（「成都隆騰」）權益的會計處理。於成都隆騰剩餘權益的賬面值及其公平值之間的差額人民幣11,932,000元已於當前年度的損益內入賬。倘本集團先前的會計政策獲允許，則剩餘投資的賬面值將被視為成本，其後按照香港會計準則第39號金融工具：確認及計量視為可供出售投資作會計處理，且公平值變動於權益確認。因會計政策變動，故當前年度溢利增加人民幣11,932,000元。

上述會計政策的變動對本集團年內每股基本及攤薄盈利的影響列示如下：

對每股基本及攤薄盈利的影響

	對每股基本 盈利的影響 截至 二零一零年 十二月 三十一日 止年度 人民幣分	對每股攤薄 盈利的影響 截至 二零一零年 十二月 三十一日 止年度 人民幣分
調整前數字	1.44	1.42
因下列事項致使本集團會計政策變動而產生的調整：		
－ 部分出售附屬公司的權益但不改變控制權	0.58	0.57
－ 失去對聯營公司投資的控制權	1.03	1.02
	<u>3.05</u>	<u>3.01</u>
調整後數字	<u>3.05</u>	<u>3.01</u>

本集團並無提前採納下列新訂及經修訂的已頒佈但尚未生效的準則、修訂本及詮釋。

國際財務報告準則（修訂本）	二零一零年頒佈的國際財務報告準則的改進，不 包括國際會計準則第28號的修訂 ¹
國際財務報告準則第7號（修訂本）	披露－金融資產轉撥 ³
國際財務報告準則第9號	金融工具 ⁴
國際會計準則第12號（修訂本）	遞延稅項：相關資產收回 ⁵
國際會計準則第24號 （二零零九年經修訂）	關連人士披露 ⁶
國際會計準則第32號（修訂本）	供股分類 ⁷
國際財務報告詮釋委員會 － 詮釋第14號（修訂本）	最低資金規定的預付款項 ⁶
國際財務報告詮釋委員會 － 詮釋第19號	以股本工具清償金融負債 ²

¹ 適用於二零一零年七月一日或二零一一年一月一日（如適用）或之後開始的年度期間

² 適用於二零一零年七月一日或之後開始的年度期間

³ 適用於二零一一年七月一日或之後開始的年度期間

⁴ 適用於二零一三年一月一日或之後開始的年度期間

⁵ 適用於二零一二年一月一日或之後開始的年度期間

⁶ 適用於二零一一年一月一日或之後開始的年度期間

⁷ 適用於二零一零年二月一日或之後開始的年度期間

國際財務報告準則第9號「金融工具」引入金融資產分類及計量的新規定，金融負債及不確認的新規定將於二零一三年一月一日起生效，並容許提前應用。該準則規定所有屬於國際會計準則第39號「金融工具：確認及計量」範圍的已確認金融資產隨後按攤銷成本或公平值計量。具體而言，如債項投資(i)於目的為收取合約性現金流量的業務模式下持有及(ii)附有純粹作本金及尚未償還本金的利息付款的合約性現金流量，則一般按攤銷成本計量。所有其他債項投資及股權投資乃按公平值計量。

至於金融負債，有關金融負債的重大變動乃指定為按公平值計入損益。具體而言，根據國際財務報告準則第9號，對於指定按公平值計入損益的金融負債，除非於其他全面收益呈列金融負債信貸風險變動的影響會導致或擴大損益的會計錯配，否則該項負債的信貸風險變動引起的該項負債公平值變動金額會於其他全面收益呈列。金融負債信貸風險引起的公平值變動其後不會重新分類至損益賬。根據國際會計準則第39號的規定，指定按公平值計入損益的金融負債的所有公平值變動金額均於損益賬呈列。

應用國際財務報告準則第9號可能影響本集團金融資產的分類與計量。於二零一零年十二月三十一日，並無金融負債被分類為按公平值計入損益。應用國際財務報告準則第9號將影響日後被分類為按公平值計入損益的有關金融負債的計量。

本公司董事預期應用其他新訂及經修訂的準則、修訂本或詮釋對本集團業績及財務狀況並無重大影響。

3. 分部資料

按照就資源分配及表現評估而向主要經營決策者作出呈報的資料，本集團的經營分部如下：

- 製造軟體傢俱、傢俱皮革及汽車皮革（「製造」）；
- 物業發展；
- 傢俱零售（「零售」）；及
- 其他（主要包括物業管理服務）（「其他」）。

分部收入及業績

本集團按經營分部劃分的收入及業績分析如下：

收入

截至二零一零年十二月三十一日止年度

	製造 人民幣千元	物業發展 人民幣千元	零售 人民幣千元	其他 人民幣千元	分部合計 人民幣千元	撇銷 人民幣千元	合計 人民幣千元
營業額							
對外銷售	1,737,149	374,197	203,605	3,529	2,318,480	-	2,318,480
分部間銷售	<u>63,943</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>500</u>	<u>64,443</u>	<u>(64,443)</u>	<u>-</u>
合計	<u><u>1,801,092</u></u>	<u><u>374,197</u></u>	<u><u>203,605</u></u>	<u><u>4,029</u></u>	<u><u>2,382,923</u></u>	<u><u>(64,443)</u></u>	<u><u>2,318,480</u></u>

截至二零零九年十二月三十一日止年度

	製造 人民幣千元	物業發展 人民幣千元	零售 人民幣千元	其他 人民幣千元	分部合計 人民幣千元	撇銷 人民幣千元	合計 人民幣千元
營業額							
對外銷售	1,530,662	708,987	157,415	1,910	2,398,974	-	2,398,974
分部間銷售	<u>57,236</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>57,236</u>	<u>(57,236)</u>	<u>-</u>
合計	<u><u>1,587,898</u></u>	<u><u>708,987</u></u>	<u><u>157,415</u></u>	<u><u>1,910</u></u>	<u><u>2,456,210</u></u>	<u><u>(57,236)</u></u>	<u><u>2,398,974</u></u>

業績

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
分部業績		
— 製造	170,400	285,237
— 物業發展	(28,883)	(52,341)
— 零售	(95,815)	(88,002)
— 其他	<u>(2,416)</u>	<u>(560)</u>
	43,286	144,334
未分類企業開支	<u>(10,700)</u>	<u>(9,710)</u>
年內溢利	<u><u>32,586</u></u>	<u><u>134,624</u></u>

分部溢利（虧損）指各分部所賺取的溢利（虧損）（並未計入集中管理成本及董事薪金）。該措施乃為就資源分配及表現評估而向主要經營決策者作出呈報的方法。

分部間銷售按現行市場價格計算。

來自主要產品的收入

本集團來自主要產品及服務的收入分析如下：

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
製造		
軟體傢俱	758,401	793,608
傢俱皮革	264,127	352,456
汽車皮革	714,621	384,598
住宅物業	374,197	708,987
軟體傢俱零售	203,605	157,415
物業管理服務	3,529	1,910
合計	2,318,480	2,398,974

地區資料

本集團的營運主要位於中華人民共和國（「中國」）。

本集團的收入分析基本基於外部客戶的地理位置，除了物業銷售之收入乃基於所售物業的地理位置。

本集團來自外部客戶的收入按所在地區呈列之詳情如下：

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
美國	545,893	586,728
中國，包括香港	1,446,564	1,536,800
歐洲	244,434	215,182
澳洲	77,525	48,187
其他	4,064	12,077
	2,318,480	2,398,974

4. 其他收入

其他收入詳情如下：

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
政府補貼		
出口銷售補貼	328	402
業務發展獎勵	1,332	210
其他補貼	7,579	4,896
	<u>9,239</u>	<u>5,508</u>
銷售生產廢料的收入	7,414	3,825
利息收入	18,136	11,630
已上市可供出售投資的股息收入	3,098	11
租金收入	12,161	5,446
出售資產應收款項的估算利息	5,862	—
其他	9,921	7,227
	<u>65,831</u>	<u>33,647</u>

5. 其他收益及虧損

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
貿易及其他應收款項已確認減值虧損撥回	30,427	—
出售聯營公司權益的收益	17,898	21,300
出售待發展物業的收益	15,418	4,431
出售分類為持作出售資產的收益	—	277,289
衍生金融工具公平值變動的收益	4,971	207
出售物業、廠房及設備的收益(虧損)	3,872	(4,993)
物業、廠房及設備已確認減值虧損	(25,032)	(34,110)
匯兌虧損淨額	(14,783)	(13,484)
貿易及其他應收款項已確認減值虧損	(7,454)	(13,763)
收購附屬公司額外權益的折讓	—	839
	<u>25,317</u>	<u>237,716</u>

6. 融資成本

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
利息：		
須於五年內全部償還的銀行借貸	73,717	69,673
須於五年內全部償還的其他借貸	20	324
不須於五年內全部償還的其他借貸	198	144
	<u>73,935</u>	<u>70,141</u>
借貸成本總額	73,935	70,141
減：發展中物業已資本化的款項	(13,128)	(7,377)
	<u>60,807</u>	<u>62,764</u>

資本化的借貸成本指年內以資金特定投資於該等物業的實體就借貸所產生的借貸成本。

7. 除稅前溢利

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
除稅前溢利已扣除：		
無形資產攤銷（計入行政開支）	739	801
待發展物業攤銷（計入其他開支）	8,472	9,666
物業、廠房及設備折舊	46,767	63,447
	<u>55,978</u>	<u>73,914</u>
折舊及攤銷總額	55,978	73,914
預付租賃款項撥出	1,426	1,546
核數師酬金	6,530	5,302
確認為開支的存貨成本 （包括存貨撥備撥回淨額人民幣27,103,000元 （二零零九年：人民幣21,782,000元））	1,560,763	1,353,874
確認為銷售成本的物業成本	330,772	711,201
土地及樓宇的經營租賃租金	67,641	60,332
僱員福利開支總額	187,654	165,989
	<u>187,654</u>	<u>165,989</u>

8. 所得稅開支

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
中國企業所得稅		
— 年內	39,426	41,682
— 過往年度所得稅撥備不足(超額撥備)	2,050	(1,106)
	41,476	40,576
中國土地增值稅(「土地增值稅」)	6,265	7,487
遞延稅項	(1,057)	29,152
	46,684	77,215

根據中華人民共和國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法的實施規例，中國附屬公司的稅率自二零零八年一月一日起為25%。

根據中國有關法律及法規，若干附屬公司自其首個盈利年度起兩年內獲豁免繳納中國企業所得稅(「企業所得稅」)，隨後三年稅率減半(「稅務豁免」)。稅務豁免於二零零九年屆滿及稅率減半的稅務優惠將於二零一二年屆滿。

根據國務院關於實施企業所得稅過渡優惠政策的通知(國發[2008]第39條)，根據企業所得稅法，某些於中國營運的集團實體有權享受下列稅項寬減：

- (1) 據企業所得稅法，所得稅豁免直至五年過渡期結束前仍適用。
- (2) 先前享受15%稅率優惠政策的企業在五年過渡期內逐步增加到法定適用稅率25%。

根據於一九九四年一月起生效的《中華人民共和國土地增值稅暫行條例》，以及於一九九五年一月二十七日起生效的《中華人民共和國土地增值稅暫行條例實施細則》，所有來自銷售或轉讓中國土地使用權、樓宇及其附屬設施的收入均須按增值額介乎30%至60%不等的累進稅率繳付土地增值稅。

9. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃根據以下數據計算：

年內溢利

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
用作計算每股基本及攤薄盈利的年內溢利， 即本公司擁有人應佔溢利	<u>35,378</u>	<u>132,675</u>

股份數目

	二零一零年	二零零九年
用作計算每股基本盈利的普通股加權平均數	<u>1,159,347,478</u>	<u>1,163,707,944</u>
具攤薄潛力普通股的影響－購股權	<u>15,468,032</u>	<u>2,378,532</u>
用作計算每股攤薄盈利的普通股加權平均數	<u>1,174,815,510</u>	<u>1,166,086,476</u>

10. 貿易及票據應收款項

本集團授予其貿易客戶介乎30天至120天的信貸期。於報告期末按發票日期呈列之貿易及票據應收款項（扣除呆賬撥備）的賬齡分析如下：

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
賬齡：		
60天以內	280,275	289,222
61天至90天	28,076	69,390
91天至180天	50,550	37,042
181天至365天	77,194	16,109
1年以上	25,385	8,058
	<u>461,480</u>	<u>419,821</u>

11. 貿易及票據應付款項

於報告期末按發票日期呈列之貿易及票據應付款項的賬齡分析如下：

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
60天以內	552,931	290,868
61天至90天	31,818	12,061
91天至180天	6,757	6,196
181天至365天	61,616	2,784
1至2年	1,231	4,108
2年以上	4,146	3,832
	<u>658,499</u>	<u>319,849</u>

12. 資產抵押

於報告期末，本集團已將若干資產抵押以獲取借貸及一般銀行融資。本集團資產抵押於報告期末的賬面總值如下：

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
樓宇	224,147	175,649
預付租賃款項	38,626	39,462
已抵押銀行存款	128,344	76,092
發展中及持作出售物業	207,348	171,823
	<u>598,465</u>	<u>463,026</u>

13. 資本及其他承擔

於報告期末，本集團有以下資本及其他承擔：

	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
就下列各項已訂約但並無於綜合財務報表內撥備的開支		
－ 購入物業、廠房及設備	6,996	16,644
－ 收購土地使用權	－	70,801
－ 發展中物業	576,178	303,051
－ 代表政府在中國興建若干基建項目及公共設施	12,253	12,541
	<u>595,427</u>	<u>403,037</u>

14. 或然負債

於二零一零年十二月三十一日，本集團就銀行為購買本集團物業的客戶作出的按揭貸款提供擔保人民幣138,683,000元（二零零九年：人民幣73,832,000元）。此等由本集團向銀行作出的擔保將於銀行收到客戶的房產證作為獲授按揭貸款的抵押時解除。

15. 報告期後事項

本集團有下列重大報告期後事項：

- (a) 於二零一一年三月二十九日，本公司董事建議財產管理Sofas UK Limited（原名：Sofas UK Plc）（「Sofas UK」）。本集團擬委任財產管理人管理Sofas UK之事務、業務及財產。儘管進行財產管理，本集團仍會保持其所有業務及活動之正常營運。Sofas UK之物業、廠房及設備已確認了減值虧損約人民幣25,032,000元。
- (b) 根據日期為二零一一年二月二十三日的買賣協議，本公司的間接全資附屬公司海寧卡森地產有限公司同意向獨立第三方海寧市國土資源局收購位於中國浙江省海寧市硤斜公路北面的一幅土地，總地盤面積為58,382平方米，總代價約為人民幣94,800,000元。該幅土地乃為物業發展分部而收購。

管理層討論及分析

業務回顧

財務回顧

截至二零一零年十二月三十一日止年度，本集團錄得綜合營業額人民幣2,318,500,000元，較截至二零零九年十二月三十一日止年度的人民幣2,399,000,000元輕微下降3.4%。

本集團於二零一零年的毛利為人民幣426,900,000元，較二零零九年的人民幣333,900,000元增加27.9%，而本集團於二零一零年的毛利率升至18.4%，二零零九年為13.9%。

由於其他淨收益減少而物業發展業務產生的銷售、分銷及行政開支增加及Sofas UK若干資產已確認減值虧損，本公司擁有人應佔純利於二零一零年下降約73.3%至人民幣35,400,000元，而二零零九年為人民幣132,700,000元。

按業務分部回顧

本集團的可報告分部為製造業務、物業發展、零售業務及其他（主要包括物業管理服務業務）。

下表顯示總營業額於截至二零一零年十二月三十一日止年度按業務分部劃分的分析以及二零零九年同期的比較數字：

	二零一零年		二零零九年		年對年變動
	人民幣百萬元	%	人民幣百萬元	%	%
製造業務	1,737.2	74.9%	1,530.7	63.8%	13.5%
軟體傢俱	758.4	32.7%	793.6	33.1%	-4.4%
傢俱皮革	264.2	11.4%	352.5	14.7%	-25.0%
汽車皮革	714.6	30.8%	384.6	16.0%	85.8%
物業發展	374.2	16.1%	709.0	29.6%	-47.2%
零售業務	203.6	8.8%	157.4	6.5%	29.4%
其他	3.5	0.2%	1.9	0.1%	84.2%
合計	<u>2,318.5</u>	<u>100.0%</u>	<u>2,399.0</u>	<u>100.0%</u>	<u>-3.4%</u>

製造業務

此項業務分部包括三個主要經營分部：軟體傢俱、傢俱皮革及汽車皮革，於二零一零年錄得總營業額人民幣1,737,200,000元，而二零零九年為人民幣1,530,700,000元。

於回顧年內，該分部獲得經營溢利人民幣170,400,000元，而二零零九年為人民幣285,200,000元。該三個經營分部業績的簡明討論如下：

軟體傢俱

軟體傢俱銷售分部是包括沙發製成品及沙發套在內的，於二零一零年此分部的總銷售額為人民幣758,400,000元，佔本集團總營業額的32.7%，而二零零九年則為人民幣793,600,000元，佔總銷售額的33.1%。於回顧年度，我們來自國際市場的訂單經歷了急劇的季節波動。同時，我們的業務受木材、牛皮、海綿及顏料等原材料成本上升的不利影響。通過優化我們的業務流程及實施先進的ERP系統，我們能夠提供令客戶滿意的服務並在充滿挑戰的業務環境中證明我們的價值，從而進一步加強我們與主要客戶之間的關係。在整合製造設施後，過剩產能已減至最低而效率獲得進一步提升。

傢俱皮革

本集團的傢俱皮革生產需優先滿足其軟體傢俱分部的內部皮革需求。於二零一零年，本集團的傢俱皮革銷售表現穩定，並錄得銷售額人民幣264,200,000元，而二零零九年為人民幣352,500,000元。

汽車皮革

汽車行業目前為中國國民經濟的驅動力之一，於二零一零年保持強勁增長勢頭。作為中國國內領先的汽車皮革供應商之一，本集團成功與中國主要汽車製造商建立穩固的關係，而我們的皮革座套在許多流行品牌中均有使用。於二零一零年，汽車皮革經營分部產生的收入為人民幣714,600,000元，較二零零九年大幅增長85.8%。

物業發展業務

截至二零一零年十二月三十一日，本集團擁有四項處於不同發展階段的項目，而物業發展分部於二零一零年的營業額為人民幣374,200,000元，二零零九年為人民幣709,000,000元。

於二零一零年十二月三十一日的集團物業項目組合

序號	項目名稱	地點	本集團 應佔權益	總地盤面積 (平方米)	狀態
1	海南亞洲灣	海南博鰲	92%	590,165	發展中
2	三亞項目	海南三亞	77%	1,424,692	前期發展
3	錢江方洲	江蘇鹽城	100%	331,040	發展中
4	海寧項目	浙江海寧	100%	168,800	前期發展
合計				<u>2,514,697</u>	

項目概覽

海南亞洲灣

海南亞洲灣坐落於博鰲市東海岸，地盤面積約600,000平方米（「平方米」）。該項目面向壯闊海灘，坐擁設施包括一幢五星級海景酒店、六個豪華會所及一家健康養生會所。將興建的總建築面積約為600,000平方米，包括六個海島別墅區、六幢海浪形住宅大廈及海景別墅區。海南亞洲灣旨在定位為「東線海岸地標」以吸引來自世界各地的買家。於二零一零年，海南亞洲灣項目在海南省獲得大量榮譽及獎項，包括被稱為最佳人居環境樓盤項目及最值得期待樓盤項目。

於回顧年內，本集團開始發展海南亞洲灣項目一期，並取得已訂約銷售額約人民幣268,900,000元及建築面積約11,466平方米。該物業將於二零一一年上半年交付並確認收入。海南亞洲灣下一期的建設估計將於不久將來展開，並於二零一一年為本集團帶來巨大收入。

錢江方洲

地盤面積約為331,000平方米的錢江方洲位於江蘇省鹽城市。該項目毗鄰鹽城主幹道，被森林公園、商業中心及文化區四面環抱。該項目總建築面積約為629,000平方米，為鹽城最大住宅物業項目。自本集團將其業務擴展至鹽城以來，本集團已成為當地房地產市場中的龍頭企業。於二零一零年，錢江方洲榮獲中華人民共和國住房和城鄉建設部授予的國家康居示範工程獎項。

於回顧年內，該項目已確認售出建築面積54,923平方米及已確認銷售額為人民幣289,100,000元。已交付合共518個單位（包括商業單位及住宅單位），平均售價為每平方米人民幣5,263元，而二零零九年平均售價則為每平方米人民幣3,816元。

海寧項目

海寧乃位於上海與杭州之間的著名旅遊城市，交通便利，為觀賞潮汐的著名特色度假區。於二零一零年，本集團於海寧購入多幅土地並計劃將該地區發展成為高檔住宅區。

第一期的佔地面積為168,800平方米而建築面積為約250,000平方米。該項目將於二零一一年上半年開始建築，樓宇將於二零一一年年底準備預售。

其他

位於海寧市的景香園已於回顧年內完工。所有單位經已售出，錄得營業額人民幣85,100,000元，平均售價為每平方米人民幣2,783元。該項目為本集團帶來純利人民幣9,000,000元。

於回顧年內，本集團位於海南省三亞的其他物業項目仍未開發。該項目並無就本集團於二零一零年的營業額及溢利作出任何貢獻。

零售業務

來自中國內地及英國（「英國」）傢俱零售業務的總營業額錄得29.4%的增長，由二零零九年的人民幣157,400,000元增至二零一零年的人民幣203,600,000元。

本集團目前在中國內地經營五間傢俱門店，包括以「卡森之家」品牌開展自有及特許業務。於二零一零年，國內傢俱銷售額為人民幣24,400,000元，較二零零九年的人民幣9,900,000元大幅增長146.5%。

本集團於二零零九年年初進軍英國傢俱零售市場。本集團在二零一零年於英國經營26間門店，以「Easyliving Furniture」品牌開展業務。於二零一零年，來自英國市場的銷售額為人民幣179,200,000元。由於貿易環境嚴峻，本集團英國零售業務表現遠低於預期，並於二零一零年蒙受重大虧損人民幣98,300,000元（二零零九年：人民幣63,800,000元），包括截至二零一零年十二月三十一日止年度Sofas UK的物業、廠房及設備以及存貨已確認減值虧損分別約人民幣25,032,000元及人民幣8,794,000元。

經營支出、稅項及擁有人應佔溢利

於二零一零年，本集團的其他收入約為人民幣65,800,000元，較二零零九年的約人民幣33,600,000元增加約人民幣32,200,000元。該增加乃主要由於(1)就收購位於中國海南省三亞市的一幅土地所作預付款項的利息收入增加約人民幣16,000,000元、(2)源自於英國的全資附屬公司Sofas UK的特許經營收入增加約人民幣6,500,000元、(3)因投資於海寧皮革服裝城（在深圳證券交易所上市）而收取股息約人民幣3,100,000元及(4)出售資產應收款項的估算利息為人民幣5,900,000元所致。所有其他收入項目在數額上僅呈小幅增長。

於回顧年內，銷售及分銷成本增至約人民幣238,600,000元，而二零零九年則約為人民幣192,800,000元，乃主要由於(1)經營租賃租金及政府差餉淨增加約人民幣10,800,000元，此乃主要因英國業務由於門店數量上升而增加約人民幣20,200,000元，而由因中國門店租約變動導致撥回於過往年度確認的中國門店租賃租金及年租減少而減少人民幣10,300,000元所抵銷、(2)主要為本集團英國門店銷售人員的員工成本增加約人民幣9,200,000元、(3)運輸成本淨增加約人民幣5,300,000元及(4)已支付市場推廣開支（主要由中國物業發展項目產生）增加約人民幣24,900,000元所致。因此，於二零一零年，銷售及分銷成本與營業額的比率上升至10.3%，而二零零九年則為8.0%。

於二零一零年，行政成本約為人民幣117,800,000元，較二零零九年的約人民幣120,000,000元減少約人民幣2,200,000元。所有行政開支仍然保持在與二零零九年相同的水平上。

於二零一零年，本集團的融資成本約為人民幣60,800,000元，較二零零九年的約人民幣62,800,000元減少約人民幣2,000,000元，乃主要由於回顧年內發展中物業利息資本化增加所致。

於二零一零年，其他開支約為人民幣16,900,000元，而二零零九年則約為人民幣14,000,000元。所有其他開支仍然保持在與二零零九年相同的水平上。

於二零一零年，本集團的其他收益及虧損所產生的淨收益約為人民幣25,300,000元，較二零零九年的淨收益約人民幣237,700,000元減少約人民幣212,400,000元。該其他淨收益減少乃由於(1)本集團於二零零九年就出售位於浙江省海寧市的九幅用於皮革生產的土地而確認收益約人民幣277,300,000元，而於回顧年內並無確認任何有關收入，由(2)貿易及其他應收款項已確認減值虧損撥回約人民幣30,400,000元（二零零九年：無）、(3)就政府收回小幅位於江蘇省鹽城的土地而於二零一零年收取中國政府補償金約人民幣15,400,000元及(4)物業、廠房及設備已確認減值虧損減少約人民幣9,100,000元所抵銷。

於二零一零年，本集團的所得稅約為人民幣46,700,000元，較二零零九年的約人民幣77,200,000元減少約人民幣30,500,000元。該減少乃由於(1)就浙江省海寧市的製造廠房於二零零九年的搬遷收入的遞延稅項減少約人民幣29,100,000元及(2)因若干位於江蘇省鹽城的住宅樓宇單位的交付減少導致應課稅溢利減少，繼而導致中國所得稅減少約人民幣13,100,000元所致，由(3)因附屬公司製造業務銷售增加導致應課稅溢利增加，繼而導致中國所得稅增加約人民幣12,700,000元所抵銷。

由於上述理由，本公司擁有人應佔溢利減少約73.3%至人民幣35,400,000元（二零零九年：人民幣132,700,000元）。

資本支出

於二零一零年的資本支出（不包括於年內從收購附屬公司獲得的資產）由二零零九年的約人民幣87,700,000元增加至約人民幣419,400,000元。資本支出主要包括(1)為經營目的購買物業、廠房及設備所用開支約人民幣56,800,000元、(2)收購位於中國浙江省海寧市兩幅土地所用成本及初始支出款項約人民幣285,700,000元及(3)海南亞洲灣項目的初始開發成本約人民幣74,300,000元。

財務資源及流動資金

銀行及其他借貸

於二零一零年十二月三十一日，本集團銀行及其他借貸約為人民幣1,486,900,000元，較於二零零九年十二月三十一日的約人民幣1,281,900,000元增加16.0%。

週轉期、流動資金及資本負債

本集團的現有存貨主要為生產所需要的牛皮胚革，約佔二零一零年總存貨約人民幣388,000,000元（二零零九年：約人民幣409,200,000元）的約24%。由於皮革生產環節縮短，以致生產週期縮短及存貨量下降，二零一零年的存貨週轉期減至91天（二零零九年：110天）。

本集團於二零一零年繼續維持嚴謹信貸政策。於二零一零年本集團許多客戶亦面對困難時期，及一般亦授予汽車皮革分部客戶較長信貸期（最多90天），導致本集團製造及零售業務分部的應收貨款週轉期微增至84天（二零零九年：82天）。

於二零一零年，本集團製造及零售業務分部的應付貨款週轉期減少至38天（二零零九年：51天）。

本集團於二零一零年十二月三十一日的流動比率下降至1.15（二零零九年十二月三十一日：1.42），而速動比率下降至1.03（二零零九年十二月三十一日：1.21）。於二零一零年十二月三十一日，本集團的現金及現金等值項目結餘約為人民幣745,300,000元（二零零九年十二月三十一日：約人民幣461,900,000元）。於二零一零年十二月三十一日，資本負債比率為64.5%（二零零九年十二月三十一日：62.1%）；於二零一零年十二月三十一日，負債淨額相對股本權益比率為32.0%（二零零九年十二月三十一日：39.5%）。資本負債比率是根據銀行借貸相對股東權益計算，而負債淨額相對股本權益比率是根據銀行借貸減除現金及現金等值項目相對股東權益計算。於二零一零年，本集團的信貸融資可按持續基準更新，由此提供充足現金以滿足本集團於回顧年內的營運資金需要。

重大收購及出售

於回顧年內，本集團向本公司一名關連人士收購海南合甲置業有限公司之26%股權，代價為人民幣71,780,000元。

於回顧年內，本集團亦向本公司一名關連人士出售海南博鰲卡森置業有限公司之2%股權，代價為人民幣43,910,000元。

或然負債

於二零一零年十二月三十一日，本集團有若干或然負債，有關詳情請參閱上文綜合財務報表附註14。

資產抵押

本集團若干資產已抵押作為本集團銀行借貸及授予本集團的銀行融資的擔保。有關詳情請參閱上文綜合財務報表附註12。

外匯風險

本集團主要從事出口相關業務，而交易（包括銷售與採購）主要以美元結算，故大部分貿易應收款項承受滙率波動風險。於二零一零年，本集團使用遠期合約及若干其他金融工具對沖外匯風險，並錄得約人民幣4,971,000元收益。

另一方面，於回顧年內本集團零售分部承受之外匯風險有所增加，乃主要由於收購Sofas UK之功能貨幣為英鎊，而Sofas UK之採購大多以美元為單位。然而，Sofas UK承受之英鎊兌美元外匯風險，部分因Sofas UK與一家供應商達致一項安排以使用其本身功能貨幣固定應付款項之償付率而有所減低。於二零一零年十二月三十一日該安排下之應付款項約為人民幣42,603,000元。

僱員及薪酬政策

於二零一零年十二月三十一日，本集團共僱用約4,600名全職僱員（二零零九年十二月三十一日：約4,500名），包括管理層員工、技術人員、銷售人員及工人。於二零一零年，本集團僱員酬金的總開支約為人民幣187,700,000元（二零零九年：約人民幣166,000,000元），佔本集團營運收入的8.10%（二零零九年：6.92%）。本集團的員工薪酬政策乃按個別僱員表現制定，將每年定期予以審閱。除公積金計劃（根據適用於香港僱員的強制性公積金條例的條款）、國家管理退休金計劃（適用於中國僱員）或國民保險制度（適用於英國僱員）及醫療保險外，亦會根據個別員工表現的評估而向僱員授出酌情花紅及僱員購股權。

本集團的員工薪酬政策乃由董事會參照彼等各自的資格及經驗、所承擔的責任、對本集團的貢獻及同類行政人員職位之現行市場薪酬水平釐定。董事薪酬乃由董事會及本公司薪酬委員會（由股東週年大會上之本公司股東（「股東」）授權）經考慮到本集團經營業績、個人表現及市場的可資比較數據而釐定。

未來計劃及展望

製造業務

皮革及軟體傢俱生產仍將為本集團業務的一個重要分部。本集團將秉承「專業、卓越及完美」的原則，堅持注重盈利能力及效率。作為可靠的OEM合作夥伴，本集團將全面利用其高質素產品、環保材料、準時交付等方面的核心競爭力，為我們的國內及國際客戶提供高檔產品及服務。美國市場一直以來都是本集團最重要的國際市場。根據EASI (Easy Analytic Software Inc.)的預測數據，美國的傢俱市場將於未來幾年內持續復甦，而總銷售額預期將達90,700,000,000美元，表示該市場將回升至二零零七年危機前的水平。本集團將把握機會多元發展我們的客戶基礎，同時進一步加強我們與主要客戶的關係。

汽車皮革業務為本集團皮革生產分部中的核心部分。藉著本集團於過往數年在高科技、人才及大規模產能方面積累的競爭優勢，我們相信，我們有能力在此項業務分部保持我們的領先地位。本集團的汽車皮革製造分部獲授省級高新企業資格，並榮獲一系列質量管理體系認證證書。有關資格及證書令我們的客戶對我們產品的質量充滿堅定信心。本集團將在中國內地積極物色更多與大型汽車製造商的合作機會。

垂直整合的生產平台為本集團與其同業之間的顯著區別，並令我們的客戶對我們的產品充滿堅定信心。在競爭激烈的環境中，本集團將繼續優化其生產過程及管理水平，以提高經營效率並加強其核心競爭力。

零售業務

本集團認為，在刺激國內消費的國家政策下，國內傢俱零售市場擁有光明前景。本集團將採取積極措施加強其市場份額並提高其品牌在中國內地的知名度。吸引更多特許分銷商加盟「卡森之家」連鎖店計劃為一項重要措施。本集團於二零一零年的項目採購方面取得充滿希望的開端，而本集團與政府買家及物業開發商之間的合作將進一步加強，以帶來更多銷售額。

由於貿易環境嚴峻，本集團英國零售業務表現遠低於預期，並自本集團收購以來蒙受重大虧損。本集團現建議財產管理Sofas UK，此將令本集團能夠實現其於Sofas UK權益的價值，並將其資源及注意力轉移至可為本集團產生更佳回報之其他經營附屬公司。於該財產管理結束後，本集團將退出英國的傢俱市場。有關財產管理Sofas UK的詳情，請參閱本公司日期為二零一一年三月二十九日的公佈。

物業發展

在過去的二零一零年，中國政府對房地產業實施的宏觀調控監管規定對該行業造成不利影響。我們認為，有關政策將於未來數年內繼續生效並將使中國房地產行業的增長放緩。然而，本集團自進入物業發展業務以來已採納獨特的策略，而該策略將令本集團在當前的宏觀環境中獲益：首先，本集團的住宅項目均位於三線及四線城市，而有關地區的房價並未大幅增長，因此，對於地方政府對需求實施嚴格控制的壓力較輕；其次，本集團的長期使命乃成為中國領先的旅遊物業開發商，正如我們於中國的海南等頂級旅遊地區所進行的土地收購。我們在物業業務方面的未來成功將藉助於中國強勁及持續增長的旅遊需求。

為在物業業務方面建立我們的信譽品牌，我們正致力為我們的客戶提供最優質的物業、美麗景觀、節能技術及個人化服務。於二零一一年，我們將繼續升級我們產品的質量並完善我們的服務，以提升我們在國內物業市場中的企業形象。

於二零一一年，本集團將啟動海南亞洲灣項目二期及海寧項目一期。我們對上述兩項物業的估計銷售額持樂觀態度。此外，本集團將在其他著名旅遊勝地（尤其是中國東北地區）審慎尋找投資機會。

股息

本公司董事不建議派發截至二零一零年十二月三十一日止年度的任何末期股息。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零一一年五月二十七日至二零一一年五月三十一日（首尾兩日包括在內）暫停辦理股份過戶登記手續。為符合資格出席應屆股東週年大會並在會上表決，所有過戶文件連同有關股票必須於二零一一年五月二十六日下午四時三十分前呈交本公司的香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室，辦理股份過戶登記手續。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

根據股東授出的一般授權，董事會於二零零九年十二月二十七日、二零一零年五月六日及二零一零年七月五日議決購回相當於本公司於二零零九年五月二十九日及二零一零年五月三十一日已發行股份最多10%的股份。於二零一零年十二月三十一日，本公司曾在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）購回10,504,000股普通股，總代價為20,220,230港元，所有該等股份其後已於截至二零一零年十二月三十一日止年度被註銷。除上文所披露者外，本公司及其任何附屬公司於截至二零一零年十二月三十一日止年度內概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治常規守則

截至二零一零年十二月三十一日止整個年度，本公司一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載的企業管治常規守則的守則條文（「企業管治守則條文」），惟下文所述偏離企業管治守則條文第A.2.1及A.4.1條除外。

守則條文第A.2.1條

根據企業管治守則第A.2.1條的守則條文，主席與行政總裁的角色應有區分，而不應由相同人士擔任。本公司現時並無區分主席與行政總裁之角色。朱張金先生為本公司主席及行政總裁，負責本集團整體業務運作。倘本公司能夠在本集團內或外物色到具備適當領導才能、知識、技能及經驗之人選，本公司考慮委任一名行政總裁以接替朱先生。然而，基於本集團業務之性質及範圍（尤其在中國內地），以及行政總裁一職需要對皮革及軟體傢俱市場有深入認識和經驗，現無法確定本公司能夠委任行政總裁之時間。

守則條文第A.4.1條

根據企業管治守則第A.4.1條的守則條文，非執行董事應有指定的任期，並須膺選連任。現時的獨立非執行董事周凡先生、李青原博士及顧鳴超先生概無獲委以特定任期，但須根據本公司組織章程細則（規定於每屆股東週年大會上，當時三分之一的董事或（若其數目並非三的倍數，則為最接近但不少於三分之一的人數）須輪值告退）於本公司股東週年大會上輪值告退並可重選連任。鑒於本公司組織章程細則所訂明的規定，本公司認為已就其企業管治常規採取適當措施。董事會將繼續檢討該等事項，並將繼續監察及修訂本公司的企業管治政策，以確保這些政策達到聯交所要求的普遍規則及標準。

董事會將繼續檢討該等事項。隨著本公司持續發展及增長，我們將繼續監察及修訂本公司的管治政策，以確保這些政策達到聯交所要求的普遍規則及標準。

遵守標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為有關董事進行證券交易的行為守則。本公司全體董事經特定查詢後確認，彼等於截至二零一零年十二月三十一日止年度已遵守標準守則的規定。本公司全體董事宣稱彼等於截至二零一零年十二月三十一日止年度內一直遵守標準守則的規定。

審核委員會

本公司成立審核委員會，以審核及監督本公司的財務報告程序及內部監控。審核委員會由本公司全體獨立非執行董事組成。周凡先生為審核委員會主席。審核委員會曾舉行多次會議，討論核數、內部監控及財務報告事宜。

本公司截至二零一零年十二月三十一日止年度的年度業績已由審核委員會審閱。

薪酬委員會

本公司成立薪酬委員會，以制定政策、檢討及釐定本公司董事及高級管理層的薪酬。薪酬委員會由本公司兩位獨立非執行董事及一位執行董事組成。

顧鳴超先生為薪酬委員會主席。

德勤•關黃陳方會計師行的工作範圍

初步公佈所載有關本集團截至二零一零年十二月三十一日止年度綜合財務狀況表、綜合全面收益表及有關附註的數據乃經本集團核數師德勤•關黃陳方會計師行同意，等同本集團的年度經審核綜合財務報表所載。根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則，德勤•關黃陳方會計師行進行的工作不構成核證聘用，因此德勤•關黃陳方會計師行不對初步公佈發出任何核證。

足夠公眾持股量

於截至二零一零年十二月三十一日止整個年度，本公司一直維持足夠的公眾持股量。

於聯交所網頁公佈資料

本公司截至二零一零年十二月三十一日止年度之年報載有上市規則規定之所有資料，將於二零一一年四月八日或前後寄發予股東及於聯交所網頁 (<http://www.hkex.com.hk>) 及本公司網頁 (<http://www.irasia.com/listco/hk/kasen/index.htm>) 公佈。

股東週年大會

本公司股東週年大會擬於二零一一年五月三十一日舉行。股東週年大會通告將於二零一一年四月八日或前後於聯交所網頁 (<http://www.hkex.com.hk>) 及本公司網頁 (www.irasia.com/listco/hk/kasen/index.htm) 公佈及寄發予本公司股東。

承董事會命
卡森國際控股有限公司
主席
朱張金

中國，二零一一年三月三十日

於本公佈日期，本公司執行董事為朱張金先生、周小松先生及張明發先生，而本公司獨立非執行董事為周凡先生、李青原博士及顧鳴超先生。

網站：<http://www.irasia.com/listco/hk/kasen/index.htm>