

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

# SANDS CHINA LTD.

## 金沙中國有限公司\*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1928)

### 股價敏感資料

## 本公司控股股東 LAS VEGAS SANDS CORP.

截至二零一一年三月三十一日止

### 第一個財政季度業績

本公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條刊發本公告。

本公司控股股東 Las Vegas Sands Corp. (「LVSC」) 於二零一一年五月四日或前後(香港時間上午四時正)宣佈其截至二零一一年三月三十一日止第一個財政季度的財務業績。

金沙中國有限公司\*(「我們」或「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條刊發本公告。

本公司控股股東 LVSC 是一家在美國紐約證券交易所(「紐約證交所」)上市的公司。於本公告日期，LVSC 實益擁有本公司已發行股本約70.3%的權益。

LVSC 根據適用於公開買賣的紐約證交所上市公司之持續披露責任向美國證券及交易委員會(「美國證交會」)存檔季度報告及年度報告，包括季度及年度財務資料及10-Q表和10-K表項下各自的若干營運統計數字。該等存檔包括有關 LVSC 的澳門業務(該澳門業務由本公司擁有)的分部財務資料，而該等存檔可於公開領域查閱。

LVSC 於二零一一年五月四日或前後(香港時間上午四時正)宣佈其截至二零一一年三月三十一日止第一個財政季度的財務業績(「季度財務業績」)，並舉行其二零一一年第一個財政季度盈利發佈電話會議(「盈利發佈會」)。閣下如欲審閱由LVSC編製並向美國證交會存檔的季度財務業績，請瀏覽[http://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1300514/000095014211000843/eh1100311\\_form8k.htm](http://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1300514/000095014211000843/eh1100311_form8k.htm)或[http://files.shareholder.com/downloads/ABEA-242MDE/1245213441x0x464528/9a7d91e1-3403-43f9-abfe-9c007f38bef2/LVS\\_News\\_2011\\_5\\_3\\_General\\_Releases.pdf](http://files.shareholder.com/downloads/ABEA-242MDE/1245213441x0x464528/9a7d91e1-3403-43f9-abfe-9c007f38bef2/LVS_News_2011_5_3_General_Releases.pdf)。

LVSC 及其綜合附屬公司的財務業績(包括於季度財務業績及盈利發佈會中所述者)乃根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製，該原則與我們在編製及呈列本公司的獨立財務業績及有關財務資料時所採用的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)不同。因此，於季度財務業績及盈利發佈會所載的財務業績及有關資料與本公司作為一家於香港聯合交易所有限公司主板上市的公司所披露的財務業績及有關財務資料不可

作直接比較。特別是於季度財務業績及盈利發佈會中呈列的日均房租(「日均房租」)及平均客房收入(「平均客房收入」)乃根據美國公認會計原則所呈報的客房總收益(包括計入客房收益的相關推廣優惠)計算。根據美國公認會計原則，收益淨額乃將總收益扣除推廣優惠呈列。根據國際財務報告準則，客房收益不包括該等推廣優惠。務請本公司股東及本公司普通股潛在投資者注意，於季度財務業績及盈利發佈會所載有關本公司經營業績的綜合財務業績及有關財務資料並非由本公司編製或呈列，本公司並無表示或保證本公司的財務業績及有關財務資料將與於季度財務業績及盈利發佈會中所呈列者相同。

為確保本公司所有股東及本公司普通股潛在投資者均平等及適時地獲得有關本公司的資料，LVSC 於季度財務業績及盈利發佈會中發佈有關本公司及我們於澳門業務的財務業績及有關財務資料的重要摘要載列如下：

## **季度財務業績摘要**

### **第一季概覽**

澳門收益增長及利潤率擴張強勁…，令整體財務表現優秀。

本公司於澳門的各項金沙中國物業(澳門威尼斯人、澳門金沙，以及澳門四季酒店的百利宮娛樂場)的博彩額均表現較為強勁，而金沙中國物業組合的經調整物業 EBITDA 利潤率全線擴闊，達致領先市場的33.4%。利潤率較高的中場博彩桌及角子機業務錄得增長，連同綜合度假村業務模式的重要非博彩部分的貢獻，帶動金沙中國的利潤率繼續顯著擴張。為把握本公司的強勁業務趨勢，我們有意引進另一綜合度假村地點一位於路氹金光大道第五及第六地段的13,700,000平方呎發展項目，是項發展將屬澳門至少未來三年內最後一項開業的主要物業項目。

### **金沙中國有限公司的綜合財務業績**

金沙中國有限公司是一家附屬公司，由擁有及經營旗下位於澳門的綜合度假村物業及其他資產的公司擁有大部分權益。根據美國公認會計原則，金沙中國有限公司的總收益淨額由二零一零年第一季的945,800,000美元增至二零一一年第一季的1,160,000,000美元，增幅為22.6%。金沙中國有限公司經調整物業 EBITDA 由二零一零年第一季的254,500,000美元，增至二零一一年第一季的373,800,000美元，增幅為46.9%。金沙中國有限公司的收入淨額由二零一零年第一季的113,300,000美元，上升至二零一一年第一季的262,100,000美元，增幅為131.3%。

### **澳門威尼斯人第一季經營業績**

澳門威尼斯人的到訪人數持續暢旺，財務表現強勁。二零一一年第一季，該物業的經調整物業 EBITDA 錄得228,400,000美元，經調整物業 EBITDA 利潤率為35.8%的新高，較二零一零年第一季增加490個基點。各業務分部的博彩額穩健。非轉碼入箱數目於季內為980,600,000美元，較去年同季增加6.4%。非轉碼贏出百分比為27.9%。轉碼下注額於季內增加23.3%至12,390,000,000美元，反映現有及新增博彩中介人的下注金額同告上升。然而，有關贏款率較去年下跌，與我們預期的轉碼贏出百分比範圍相比，稍有不及。角子機收入總額為743,100,000美元，較去年同季上升10.8%。由於日均房租上升，縱使因為酒店客房實施更具針對性的推廣政策，以至入住率一如所料地下跌，但平均客房收入仍增加5.3%至197美元。

下表概述澳門威尼斯人二零一一年第一季與二零一零年第一季的主要經營業績比較：

澳門威尼斯人業務 (除百分比及基點外， 以百萬美元計)	截至三月三十一日止 三個月			
	二零一一年	二零一零年	金額變動	變動
收益：				
娛樂場	\$ 553.4	\$ 474.8	\$ 78.6	16.6%
客房	50.2	47.6	2.6	5.5%
餐飲	18.3	16.0	2.3	14.4%
零售及其他	36.6	38.7	(2.1)	-5.4%
減—推廣優惠	(20.2)	(27.4)	7.2	26.3%
收益淨額	\$ 638.3	\$ 549.7	\$ 88.6	16.1%
經調整物業EBITDA	\$ 228.4	\$ 169.9	\$ 58.5	34.4%
EBITDA利潤率	35.8%	30.9%		4.9點
經營收入	\$ 180.8	\$ 113.9	\$ 66.9	58.7%
博彩統計數據 (除百分比及基點外， 以百萬美元計)				
轉碼下注額	\$ 12,389.0	\$ 10,049.7	\$ 2,339.3	23.3%
轉碼贏出百分比 <sup>(1)</sup>	2.69%	2.92%		-0.23點
非轉碼入箱數目	\$ 980.6	\$ 921.9	\$ 58.7	6.4%
非轉碼贏出百分比 <sup>(2)</sup>	27.9%	25.1%		2.8點
角子機收入總額	\$ 743.1	\$ 670.7	\$ 72.4	10.8%
角子機贏款率 <sup>(3)</sup>	6.9%	7.4%		-0.5點
酒店統計數據				
入住率	86.5%	92.8%		-6.3點
日均房租(「日均房租」)	\$ 227	\$ 202	\$ 25	12.4%
平均客房收入 (「平均客房收入」)	\$ 197	\$ 187	\$ 10	5.3%

<sup>(1)</sup> 與預期轉碼贏出百分比介乎2.7%至3.0%比較(未計折扣及佣金)。

<sup>(2)</sup> 與澳門威尼斯人最近連續12個月26.2%的非轉碼贏出百分比比較(未計折扣)。

<sup>(3)</sup> 與澳門威尼斯人最近連續12個月的角子機贏款率7.1%比較(未計角子機會現金獎勵)。

## 澳門金沙第一季經營業績

澳門金沙第一季經營表現優秀，反映金沙於澳門半島的強大競爭力以及澳門整體市場增長穩健。各類博彩額有所提升，且利潤率顯著擴大。經調整物業 EBITDA 於季內為 92,600,000 美元，較二零一零年第一季增長 32.7%。經調整物業 EBITDA 利潤率於季內為 28.7%，相比去年同季則為 24.6%。非轉碼入箱數目增加 16.8% 至 688,700,000 美元，為二零零八年第一季以來最強勁的表現。季內，轉碼下注額達到物業歷來貢獻新高 8,270,000,000 美元，反映現有及新增博彩中介人的下注金額同告上升，較二零一零年首季增加 29.1%。轉碼下注金額增長的正面財務影響部分受轉碼有關贏款率較去年下跌所抵銷。角子機收入總額再創物業歷來貢獻新高，達 435,900,000 美元，反映高端客戶於角子機下注金額強勁。角子機收入總額較去年同季增加 20.2%。平均客房收入、日均房租及入住率一如所料較去年同季下跌，主要是酒店客房實施更具針對性的推廣政策。

下表概述澳門金沙二零一一年第一季與二零一零年第一季的主要經營業績比較：

澳門金沙業務 (除百分比及基點外， 以百萬美元計)	截至三月三十一日止 三個月			
	二零一一年	二零一零年	金額變動	變動
收益：				
娛樂場	\$ 315.7	\$ 277.9	\$ 37.8	13.6%
客房	5.5	6.6	(1.1)	-16.7%
餐飲	10.0	9.0	1.0	11.1%
零售及其他	2.4	1.3	1.1	84.6%
減—推廣優惠	(10.8)	(11.0)	0.2	1.8%
收益淨額	\$ 322.8	\$ 283.8	\$ 39.0	13.7%
經調整物業 EBITDA	\$ 92.6	\$ 69.8	\$ 22.8	32.7%
EBITDA 利潤率	28.7%	24.6%		4.1 點
經營收入	\$ 83.9	\$ 58.8	\$ 25.1	42.7%
博彩統計數據 (除百分比及基點外， 以百萬美元計)				
轉碼下注額	\$ 8,269.4	\$ 6,406.9	\$ 1,862.5	29.1%
轉碼贏出百分比 <sup>(1)</sup>	2.75%	3.18%		-0.43 點
非轉碼入箱數目	\$ 688.7	\$ 589.5	\$ 99.2	16.8%
非轉碼贏出百分比 <sup>(2)</sup>	20.3%	20.3%		0.0 點
角子機收入總額	\$ 435.9	\$ 362.5	\$ 73.4	20.2%
角子機贏款率 <sup>(3)</sup>	6.5%	6.1%		0.4 點
酒店統計數據				
入住率	84.9%	97.3%		-12.4 點
日均房租(「日均房租」)	\$ 251	\$ 262	(11)	-4.2%
平均客房收入 (「平均客房收入」)	\$ 213	\$ 254	(41)	-16.1%

<sup>(1)</sup> 與預期轉碼贏出百分比介乎 2.7% 至 3.0% 比較(未計折扣及佣金)。

<sup>(2)</sup> 與澳門金沙最近連續 12 個月 20.3% 的非轉碼贏出百分比比較(未計折扣)。

<sup>(3)</sup> 與澳門金沙最近連續 12 個月的角子機贏款率 5.9% 比較(未計角子機會現金獎勵)。

## 澳門四季酒店及百利宮娛樂場第一季經營業績

澳門四季酒店及百利宮娛樂場於二零一一年第一季經調整物業 EBITDA 為57,500,000美元，創下新高。日均房租及平均客房收入大幅上升，而博彩收益較去年同季增逾77.7%。上述物業的經營業績受到正面影響，因為轉碼贏出百分比高於預期。季內，轉碼下注額增加6.2%至3,950,000,000美元。角子機收入總額持續增長，達187,500,000美元，較去年同季增加26.0%。雖然非轉碼贏出百分比較去年同季上升，因為本季的桌面博彩贏款率較去年同季提高，但非轉碼桌面博彩入箱數目減少16.8%至82,400,000美元。酒店入住率於季內達到64.6%，而日均房租增加22.7%至341美元，去年同季則為278美元。平均客房收入增加8.4%至220美元，主要是日均房租增加。一如所料，入住率下跌，因為酒店客房實施更具針對性的推廣政策。

下表概述澳門四季酒店及百利宮娛樂場二零一一年第一季與二零一零年第一季的主要經營業績比較：

澳門四季酒店及百利宮 娛樂場業務	截至三月三十一日止 三個月			
	二零一一年	二零一零年	金額變動	變動
(除百分比及基點外， 以百萬美元計)				
收益：				
娛樂場	\$ 160.8	\$ 90.5	70.3	77.7%
客房	7.5	6.6	0.9	13.6%
餐飲	5.0	5.1	(0.1)	-2.0%
零售及其他	5.8	6.7	(0.9)	-13.4%
減—推廣優惠	(7.0)	(6.6)	(0.4)	-6.1%
收益淨額	\$ 172.1	\$ 102.3	69.8	68.2%
經調整物業EBITDA	\$ 57.5	\$ 19.5	38.0	194.9%
EBITDA利潤率	33.4%	19.0%		14.4點
經營收入(虧損)	\$ 42.7	\$ 4.2	38.5	916.7%
<b>博彩統計數據</b>				
(除百分比及基點外， 以百萬美元計)				
轉碼下注額	\$ 3,948.0	\$ 3,717.9	230.1	6.2%
轉碼贏出百分比 <sup>(1)</sup>	3.90%	2.48%		1.42點
非轉碼入箱數目	\$ 82.4	\$ 99.0	(16.6)	-16.8%
非轉碼贏出百分比 <sup>(2)</sup>	40.1%	25.3%		14.8點
角子機收入總額	\$ 187.5	\$ 148.8	38.7	26.0%
角子機贏款率 <sup>(3)</sup>	6.5%	5.6%		0.9點
<b>酒店統計數據</b>				
入住率	64.6%	72.9%		-8.3點
日均房租(「日均房租」)	\$ 341	\$ 278	63	22.7%
平均客房收入(「平均客房收入」)	\$ 220	\$ 203	17	8.4%

<sup>(1)</sup> 與預期轉碼贏出百分比介乎2.7%至3.0%比較(未計折扣及佣金)。

<sup>(2)</sup> 與百利宮娛樂場最近連續12個月29.0%的非轉碼贏出百分比比較(未計折扣)。

<sup>(3)</sup> 與百利宮娛樂場最近連續12個月的角子機贏款率5.9%比較(未計角子機會現金獎勵)。

## 其他影響盈利的因素

其他亞洲經調整物業 EBITDA 季內錄得負值4,600,000美元，主要包括金光飛航渡輪業務的虧損。

開業前開支主要與新加坡濱海灣金沙酒店及澳門路氹金光大道第五及第六地段喜來登及 St. Regis 發展項目有關，於二零一一年第一季減至9,500,000美元，而二零一零年第一季則為37,500,000美元。

第一季非控股權益應佔收入淨額為75,200,000美元，主要與金沙中國有限公司有關。

## 資產負債表項目

受限制現金結餘之中，643,200,000美元與建設澳門第五及第六地段喜來登及 St. Regis 發展項目有關。

## 資本開支

第一季的資本開支共達332,500,000美元，包括於澳門145,100,000美元……。

## 盈利發佈會摘要

**LVSC 主席兼行政總裁 Sheldon G. Adelson 先生宣佈：**

本人相信在可見未來業務將持續處於升軌。為何我有此看法呢？

請讓我由澳門說起，旗下持有大部分權益附屬公司金沙中國有限公司在當地經營的物業，正繼續錄得領先市場的EBITDA。澳門威尼斯人的 EBITDA 較去年同季增加58,500,000美元，達到228,000,000美元，EBITDA 利潤率為35.8%的紀錄水平。非轉碼入箱數目(中場客戶博彩桌)、轉碼下注額(貴賓客戶業務)及角子機收入總額均較去年首季增加。澳門金沙的經調整物業 EBITDA 為92,600,000美元，較二零一零年第一季增加近33%，於非轉碼入箱數目、轉碼下注額及角子機收入總額方面，如澳門威尼斯人般，同樣較去年同季顯著增加。四季酒店的百利宮娛樂場之轉碼下注額及角子機收入總額均告上升，表現為歷季以來最佳，貢獻 EBITDA 達 57,500,000美元。

我們在澳門的泥碼計劃(rolling program)持續擴展，貢獻來自現有的中介人業務以及新加入的中介人。我們認知到本身具有實力於中介人環節進一步發展，未來仍會積極發展此一環節。我們的團隊與相熟的一羣中介人以及新增的中介人緊密合作，儘量提高我們在此業務環節的地位。我們調整旗下不同的實際產品，以配合他們的需要，並為他們的客戶提供各式的服務條件。憑藉持續採取特別設計的措施以提升人力資本、客戶服務及擴增我們的業務據點，我們能夠好好把握貴賓客戶業務不斷的增長。

我們對澳門業務季內的表現感到非常欣慰(但當然不會志得意滿至將業務放任，任憑其自由發展)。我們在全球最大規模的博彩市場業務留下最巨大的足印，矢志把握未來的良機，將原有業務進一步拓展。本人深信不疑，我們的將來會有更遠大的成就。

除澳門原有業務的增長機會外，我們亦非常期待於路氹金光大道第五及第六地段業務的展開。雖然第五及第六地段的發展已有明顯的進境，但倘若現有的建築工人數目未能確定成功增加，首期的開業可能會延至二零一二年的首季。隨著明年內整體有13,700,000平方呎的樓面(一度是全球最大型的建築物)開業，將顯著壯大我們在澳門的聲勢。加入6,400間客房後，我們的客房數目將增加接近兩倍，是項數字將對我們在澳門發展會展獎勵旅遊起著關鍵的支持作用。我們亦將加入其他非博彩休閒設施，包括更多的會展獎勵旅遊場地，並且加上其他的零售、文娛及食肆的空間。上述發展的啟業在可見未來將屬澳門最後一項重大投入運作的項目，會鞏固我們在全球首屈一指博彩市場中領導業界的地位。此外，第五及第六地段內數以千計非博彩業的職位，將進一步協助澳門政府將當地經濟多元化發展。現時，我們仍然如接近七年前首度投入澳門發展時，定意協助澳門發揮其潛力，晉身為國際級的休閒及商業目的地。我們就此而奮鬥不懈，是絕無其他發展商可以相提並論的。

**請參閱下文盈利發佈會答問環節其他摘要：**

對於路氹第五地段酒店品牌的提問，LVSC 總裁兼營運總監 Michael Alan Leven 先生回應，我們現正與兩個國際酒店品牌進行磋商，他們於亞洲皆建有強大的業務據點。我們已獲得兩個品牌的建議書，冀能於未來數週發出有關公告。

對於澳門娛樂場應收款項的提問，LVSC 執行副總裁兼財務總裁 Kenneth Kay 先生回應，於二零一一年三月三十一日的娛樂場應收款項總額約為260,000,000美元，就此本公司現為呆賬持有27%的儲備。

## **前瞻性陳述**

本公告載有前瞻性陳述。前瞻性陳述涉及多種風險、不明朗因素或本公司無法控制的其他因素，因而可能導致前瞻性陳述與實際業績、財務表現或其他預期有所迥異。此等因素包括但不限於整體經濟狀況、競爭、新企業、巨額的舉債及償債、政府法規、博彩合法化、利率、未來的恐怖活動、流行性感冒、保險、博彩中介人、與博彩轉批經營權有關的風險、澳門的基建設施及本公司在二零零九年十一月十六日刊發招股章程所詳述的其他因素。我們並無責任(並明確表示不會承擔任何有關責任)因取得新資料、未來事件或其他原因而更新前瞻性陳述。

務請我們的股東、潛在投資者及讀者注意，不應不當地依賴季度財務業績及盈利發佈會，於買賣本公司證券時，務請審慎行事。

承董事會命  
金沙中國有限公司\*  
公司秘書

**David Alec Andrew Fleming (范義明)**

香港，二零一一年五月四日

於本公告日期，本公司董事：

*執行董事：*

Michael Alan Leven (*David Alec Andrew Fleming* (范義明) 擔任其替任董事)  
卓河祓

*非執行董事：*

Sheldon Gary Adelson  
Jeffrey Howard Schwartz  
Irwin Abe Siegel

*獨立非執行董事：*

Iain Ferguson Bruce  
張昀  
唐寶麟 (*David Muir Turnbull*)

\* 僅供識別