

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**PARKSON RETAIL GROUP LIMITED**

**百盛商業集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3368)

**截至二零一一年六月三十日止六個月中期業績**

### 摘要

合計銷售所得款項總額（「銷售所得款項總額」）增至人民幣**8,158,600,000**元，增幅**18.5%**。

同店銷售<sup>(1)</sup>（「同店銷售」）繼續重升至**13.3%**。

本集團應佔純利增至人民幣**584,800,000**元，增幅**15.8%**。

每股盈利為人民幣**0.21**元。

中期股息約人民幣**196,000,000**元，每股為人民幣**0.07**元。

<sup>(1)</sup> 於整個可比期間營運的百貨店所錄得的合計銷售所得款項總額同比變動。

**截至二零一一年六月三十日止六個月中期業績**

百盛商業集團有限公司（「本公司」）董事會欣然宣佈，本公司、其附屬公司及一間聯營公司（「本集團」）截至二零一一年六月三十日止六個月的未經審核綜合中期業績，以及二零一零年同期的比較數字。未經審核綜合中期業績已經核數師安永會計師事務所及本公司審核委員會（「審核委員會」）審閱。

## 中期簡明綜合收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一一年 未經審核 人民幣千元	二零一零年 未經審核 人民幣千元
收益	4	2,176,790	1,885,129
其他經營收益	4	277,913	266,116
<b>經營收益總額</b>		<b>2,454,703</b>	<b>2,151,245</b>
<b>經營開支</b>			
採購貨物及存貨變動		(624,665)	(548,698)
員工成本		(186,955)	(196,236)
折舊及攤銷		(111,451)	(85,331)
租金開支		(309,655)	(265,821)
其他經營開支		(413,937)	(320,802)
<b>經營開支總額</b>		<b>(1,646,663)</b>	<b>(1,416,888)</b>
經營利潤	5	808,040	734,357
融資成本淨額	6	(6,523)	(49,161)
應佔一家聯營公司利潤		148	173
除所得稅前經營利潤		801,665	685,369
所得稅	7	(200,536)	(163,556)
<b>期內純利</b>		<b>601,129</b>	<b>521,813</b>
<b>應佔利潤：</b>			
母公司權益持有人		584,760	504,897
少数股东权益		16,369	16,916
		<b>601,129</b>	<b>521,813</b>
母公司權益持有人應佔每股盈利 基本	8	人民幣0.21元	人民幣0.180元
攤薄		人民幣0.21元	人民幣0.180元

## 中期簡明綜合全面收益表

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 未經審核 人民幣千元	二零一零年 未經審核 人民幣千元
期內利潤	<b>601,129</b>	521,813
現金流量對沖收益淨額	44,452	1,191
已授出購股權	-	40,000
可供出售投資公允價值變動	195	-
換算海外業務時產生之匯兌差異	<b>(14,657)</b>	(2,121)
期內稅後其他全面收入	<b>29,990</b>	39,070
期內稅後全面收入總額	<b>631,119</b>	560,883
應佔全面收入總額：		
母公司權益持有人	614,750	543,967
少数股东权益	<b>16,369</b>	16,916
	<b>631,119</b>	560,883

## 中期簡明綜合財務狀況表

	附註	於二零一一年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	於二零一零年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		2,544,050	2,493,773
投資物業		50,754	51,357
預付租金		494,337	500,996
無形資產		2,172,242	2,172,242
於一家聯營公司的投資		2,006	2,110
其他資產		32,469	39,685
指定為對沖工具的衍生金融工具		-	8,819
可供出售投資		30,643	-
遞延稅項資產		54,958	53,591
非流動資產總額		<u>5,381,459</u>	<u>5,322,573</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		226,452	233,814
應收貿易款項	10	14,056	19,986
預付款項、按金及其他應收款項		452,694	452,270
持至到期投資，非上市		1,294,320	1,324,540
存於持牌銀行的保本存款投資		3,292,205	2,810,238
存於持牌銀行的定期存款		182,422	104,629
現金及現金等價物		1,244,882	2,323,259
流動資產總額		<u>6,707,031</u>	<u>7,268,736</u>
<b>流動負債</b>			
計息銀行貸款		1,239,000	1,302,000
應付貿易款項	11	1,347,842	1,721,277
客戶按金、其他應付款項及 應計項目		1,193,595	1,513,363
應繳稅項		93,432	106,246
於二零一一年十一月到期的 優先擔保票據		1,291,821	1,318,381
指定為對沖工具的衍生金融工具		9,672	25,902
流動負債總額		<u>5,175,362</u>	<u>5,987,169</u>
流動資產淨值		<u>1,531,669</u>	<u>1,281,567</u>
總資產減流動負債		<u>6,913,128</u>	<u>6,604,140</u>

	附註	於二零一一年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	於二零一零年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
<b>非流動負債</b>			
長期應付款項		119,458	117,492
遞延稅項負債		231,951	238,730
定期貸款融資		1,582,503	1,615,130
指定為對沖工具的衍生金融工具		47,614	43,637
		<u>1,981,526</u>	<u>2,014,989</u>
非流動負債總額		<u>1,981,526</u>	<u>2,014,989</u>
<b>資產淨值</b>			
		<u>4,931,602</u>	<u>4,589,151</u>
<b>權益</b>			
<b>母公司權益持有人應佔權益</b>			
已發行股本		58,354	58,352
儲備		4,788,744	4,172,850
擬派末期股息		-	281,038
		<u>4,847,098</u>	<u>4,512,240</u>
少数股东权益		84,504	76,911
		<u>4,931,602</u>	<u>4,589,151</u>
總權益		<u>4,931,602</u>	<u>4,589,151</u>

## 附註

### 1. 公司資料

本公司於二零零五年八月三日在開曼群島註冊成立為有限公司。本公司的最終控股公司為 Parkson Holdings Berhad (「PHB」)，一家於馬來西亞註冊成立的公司，並於馬來西亞證券交易所上市。

本公司為投資控股公司，本集團的主要業務為在中華人民共和國(「中國」)經營百貨店業務。

### 2. 主要會計政策

本公司截至二零一一年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表(「財務報表」)乃根據國際會計準則委員會頒佈的國際會計準則34「中期財務報告」編製。

### 3. 銷售所得款項總額

	截至六月三十日止 六個月	
	二零一一年 未經審核 人民幣千元	二零一零年 未經審核 人民幣千元
銷售貨品—直接銷售	758,825	660,250
特許專櫃銷售	<u>7,014,394</u>	<u>5,860,473</u>
商品銷售總額	7,773,219	6,520,723
其他(包括諮詢及管理服務費、租金收入 及其他經營收益)	<u>385,424</u>	<u>362,328</u>
合計銷售所得款項總額	<u><u>8,158,643</u></u>	<u><u>6,883,051</u></u>

#### 4. 經營收益總額及分部資料

	截至六月三十日止 六個月	
	二零一一年 未經審核 人民幣千元	二零一零年 未經審核 人民幣千元
銷售貨品—直接銷售	758,825	660,250
特許專櫃銷售佣金	1,310,454	1,128,667
租金收入	99,941	85,617
諮詢及管理服務費	7,570	10,595
其他經營收益	277,913	266,116
經營收益總額	<b>2,454,703</b>	<b>2,151,245</b>

收益乃交易所產生的經濟利益可能流入本集團時確認。收益可分類為：貨品銷售—直接銷售、特許專櫃銷售佣金、諮詢及管理服務費、租金收入及其他經營收益。

#### 分部資料

因管理需求，本集團只採納一種經營分部報告—在中國經營及管理百貨店。本集團所有來自外部客戶的經營收益均源自中國，所有主要資產均位於中國。

#### 附註：其他經營收益

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一一年 未經審核 人民幣千元	二零一零年 未經審核 人民幣千元
促銷收入		44,989	36,372
行政費及信用卡手續費		136,116	116,046
政府補助	(i)	4,863	7,460
其他收入		91,945	106,238
		<b>277,913</b>	<b>266,116</b>

#### 附註：

- (i) 本集團獲地方政府授予多項補助，以獎勵其對當地經濟的貢獻。該等政府補助並無附帶未實現條件或或然事項。

## 5. 經營利潤

本集團的經營利潤乃經扣除／（計入）下列項目後達致：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 未經審核 人民幣千元	二零一零年 未經審核 人民幣千元
確認為開支的存貨成本	624,665	548,698
員工成本（不包括董事酬金）：		
工資、薪金及花紅	125,941	105,044
退休金計劃供款	17,083	15,503
社會福利及其他成本	42,209	34,190
購股權開支	-	33,419
	<b>185,233</b>	188,156
董事酬金（包括購股權開支）	1,722	8,080
	<b>186,955</b>	196,236
折舊及攤銷	111,451	85,331
有關租賃物業的經營租約租金：		
最低租金 <sup>#</sup>	205,463	164,476
或然租金 <sup>*</sup>	104,192	101,345
	<b>309,655</b>	265,821
出售物業、廠房及設備的虧損	1,097	131
核數師酬金	726	827
投資物業的租金收入總額	(11,748)	(8,162)
分租物業：		
最低租金	(40,095)	(33,205)
或然租金 <sup>*</sup>	(48,098)	(44,250)
	<b>(88,193)</b>	(77,455)
合計租金總收入	<b>(99,941)</b>	(85,617)
匯兌差額淨額	-	(4,809)

<sup>#</sup> 本集團最低租金包括租賃協議裡所約定的固定租金及根據租賃協議約定與或然租金掛鈎的保底租金。

<sup>\*</sup> 或然租金乃根據租賃協議的約定按照租戶經營業績計算提成租金。

## 6. 融資成本淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 未經審核 人民幣千元	二零一零年 未經審核 人民幣千元
銀行貸款及其它貸款之利息開支 (須於五年內全數償還)	(154,364)	(157,999)
利息收入	<u>147,841</u>	<u>108,838</u>
	<u><b>(6,523)</b></u>	<u><b>(49,161)</b></u>

## 7. 所得稅

本集團須按實體基準就來自或源自本集團成員公司所處及經營所在的稅務司法權區的利潤繳納所得稅。

財務報表內稅項撥備的分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 未經審核 人民幣千元	二零一零年 未經審核 人民幣千元
本期所得稅	208,682	174,359
遞延所得稅	<u>(8,146)</u>	<u>(10,803)</u>
	<u><b>200,536</b></u>	<u><b>163,556</b></u>

## 8. 每股盈利

截至二零一一年六月三十日止六個月的每股基本盈利是根據期內本公司股權持有人應佔純利約人民幣584,800,000元及期內已發行股份的加權平均股份數目2,810,472,706股計算。

截至二零一零年六月三十日止六個月的每股基本盈利，乃根據期內本公司股權持有人應佔純利約人民幣504,900,000元及期內已發行股份的加權平均股份數目2,807,781,311股計算。

每股攤薄盈利的計算已反映於二零零七年一月十日授出的僱員購股權以及二零一零年三月一日授出的僱員購股權的影響。

## 9. 中期股息

董事會就截至二零一一年六月三十日止六個月宣派中期現金股息，折合每股人民幣0.07元（二零一零年：每股人民幣0.06元）。中期股息將以港元派付，該股息將參照中國人民銀行於二零一一年九月三十日所公佈的人民幣換算為港元的中間匯率釐定。

中期股息將於二零一一年十二月三十一日或前後派付予於二零一一年九月三十日營業時間結束時名列本公司股東名冊的股東。

## 10. 應收貿易款項

應收貿易款項主要為應收以「百盛」品牌經營的管理店的諮詢及管理服務費，該等百貨店與本集團已合作良久。本集團一般向其管理店授予其財政年度結束後不超過180天的賬期。當認為可能無法收回應收貿易款項，則會作出呆賬撥備。

應收貿易款項的賬齡分析如下：

	於二零一一年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	於二零一零年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
三個月內	7,609	7,422
三至十二個月	3,009	7,685
一年以上	3,438	4,879
	<b>14,056</b>	<b>19,986</b>

結餘包括本集團管理及諮詢費收入應佔分別來自共同控制實體及同系附屬公司的應收貿易款項人民幣417,000元（二零一零年十二月三十一日：人民幣253,000元）及人民幣6,034,000元（二零一零年十二月三十一日：人民幣4,063,000元）。該等結餘為無抵押及免息。

## 11. 應付貿易款項

應付貿易款項的賬齡分析如下：

	於二零一一年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	於二零一零年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
三個月內	1,235,480	1,622,333
三至十二個月	83,596	68,240
一年以上	28,766	30,704
	<b>1,347,842</b>	<b>1,721,277</b>

## 12. 暫停辦理過戶登記

本公司將於二零一一年九月二十六日至二零一一年九月三十日（包括首尾兩日）期內暫停辦理股東過戶登記手續。為符合資格收取中期股息，所有股份過戶檔連同有關股票必須於二零一一年九月二十三日下午四時正或之前送抵本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓。

## 管理層討論及分析

### 業務及營運回顧

全球經濟在 2011 年上半年再一次陷入了一個不穩定的階段。儘管持續實施寬鬆的貨幣政策，但是發達經濟體仍面對因經濟狀況惡化所帶來的衰退壓力。另一方面，以金磚四國（巴西、俄羅斯、印度及中國）為首的發展中國家對全球經濟影響力日益增強，這些經濟體同時也面對著具有同等破壞力的經濟過熱及物價快速上漲所帶來的壓力。上述兩方壓力的搭配恰好給全球經濟造成目前所面臨的動盪。

在 2008 年金融危機最嚴峻的時候，中國政府採取了積極和迅速的措施，並成功有效地抑制了金融危機所造成的破壞。但是，這些措施也對經濟帶來了負面的影響。自去年初，中國政府果斷的局部解除這些措施，並制定了一系列的緊縮政策。但是，通脹形勢仍然非常嚴峻且沒有明顯的放緩跡象。慶倖的是，經濟增長目前仍然保持良好的勢頭，並在 2011 年上半年取得了超預期 9.6% 的增長，這給決策者提供更多採取緊縮措施的空間。

國內消費對中國的經濟繼續扮演著越來越重要的角色，社會消費品零售總額在今年上半年達到 16.8% 的可觀增長，主要是受政府持續推行的政策和激勵措施鼓勵內需所帶動，城鎮和農村居民可支配收入分別取得顯著的 7.6% 和 13.7% 的實際增長。

本集團在今年上半年取得良好的開端，在財務表現和業務等各方面都有良好的進展，有望在未來獲得更好和可持續的增長。本集團錄得合計銷售所得款項總額 18.5% 的增長率，同店銷售增長進一步恢復至 13.3%。鑒於市場競爭的加劇和新店疲弱的毛利表現，商品毛利率在今年上半年同比下降了 44 個基點，高於預期收縮 20 至 30 個基點。2011 年第一季度毛利表現稍為疲弱，然而在調整營銷和促銷戰略後，商品毛利率在今年第二季度強勁反彈，比第一季度上升了 145 個基點，同比增加 10 個基點。

本集團持續對現有旗艦店進行改造和翻新，以提升店面形象和提高盈利能力。大多數旗艦店在進行改造和翻新後銷售都有明顯的改善，這證明上述改造和翻新策略的成功。然而，一些旗艦店如上海和北京旗艦店因處於競爭激烈和瞬息萬變的市場，將在未來 18 個月內進行進一步的改造，以保持其競爭力。

特許專櫃銷售的增長繼續超越直接銷售的增長，成熟店的商品組合使本集團可通過特許專櫃經營模式增加時裝及時裝相關商品的銷售。特許專櫃銷售在上半年增幅約 19.7%，佔商品銷售總額約 90.2%；而直接銷售在上半年的增幅為 14.9%，佔商品銷售總額約 9.8%。

在 2010 年全年業績報告中，本集團已表示在未來 3 年內將充分利用增長快速的國內消費市場加速擴張計畫。本集團於上半年對上述計劃取得良好的進展，並鐵定在本財政年度結束前至少開 7 家新店，2012 年和 2013 年各開 8 至 10 家新店。

## 前景

在主要經濟體面臨著複雜性的經濟問題，一些歐洲國家主權債務違約的風險壓力、美國的預算赤字增長、主要新興市場的高通脹和日本毀滅性的海嘯餘波影響下，勢必會對全球經濟於今年餘下時間和可預見的將來帶來壓力。

主要經濟體當中，我們相信中國是最具備能力以克服壓力和波動。中國的經濟決策者目前正面臨兩個重大挑戰，一方面是抑制通脹壓力，另一方面是必需保持一定的經濟增長。雖然需要同時解決上述問題可能會非常棘手，但是鑒於中國靈活的經濟結構、相對較低的政府債務、健康和資本充足的銀行體系、高生產力的人口和最重要的是強而有力的執行記錄，本集團相信，中國可以克服這些充滿挑戰性的任務，通過其優先推行緩和通脹壓力的政策和維持其經濟增長的措施從而讓經濟出現“軟著陸”。

“十一五”規劃下推行的經濟增長模式改革，在“十二五”規劃下繼續加強，本集團預計城鎮和農村居民收入增長在未來十年會繼續超越經濟增長，從而加快中產階級和消費的增長。

鑒於本集團中到中高檔的市場定位，本集團將受益於中產階級加速增長和其可支配收入增加的優勢。在未來 3 年的擴張計畫中，為更好地利用本集團的優勢，本集團將專注發展現有的市場或周邊的城市。隨著市場競爭日益激烈，本集團新店的平均面積將會逐步增加以力求提供更有價值的商品和更優質的服務予我們的客戶。

## 財務回顧

### 合計銷售所得款項總額及經營收益

於回顧期間，本集團已收取或應收取的合計銷售所得款項總額為人民幣8,158,600,000元（包括直接銷售、特許專櫃銷售所得款項、租金收入、諮詢及管理費以及其他經營收益）。期內合計銷售所得款項總額較去年同期呈報的人民幣6,883,100,000元增加18.5%或人民幣1,275,600,000元。合計銷售所得款項總額的增長乃主要來自(i)同店銷售增長約13.3%；及(ii)計入於二零一零年下半年開設的五家新店產生的銷售業績。然而，該增長部分被(i) 其他經營收益因缺乏匯兌收益和政府補助減少的情況下而錄得較低的增長；及(ii)因本集團現有管理店的減少而消滅的諮詢及管理費所抵銷。

本集團的商品銷售總額為約人民幣7,773,200,000元，特許專櫃銷售約佔其中約90.2%，餘下9.8%則來自直接銷售。時裝與服裝類別佔商品銷售總額約46.9%，化妝品與配飾類別佔約42.2%，而家居用品與電器類別亦佔約4.0%，餘下約6.9%則是食品與鮮貨類別。

商品銷售毛利率（綜合特許專櫃銷售傭金及直接銷售的毛利率）輕微下降0.4%至18.6%，主要因加速擴張計畫所開新店的商品銷售毛利率較低以及某些毛利率較低的商品錄得較高的增長。商品銷售毛利率在本年第一季度收縮0.8%至18.0%，但在調整營銷和促銷戰略後商品銷售毛利率在第二季度上升1.4%至19.4%，同比上升0.1%。

於回顧期間內，本集團的經營收益總額較去年同期增加人民幣303,400,000元或14.1%至人民幣2,454,700,000元。經營收益增長率低於合計銷售所得款項總額增長率，此乃由於管理及諮詢費的負增長與直接銷售、租金收入和其他經營收益的較低增長率所致。

## 經營開支

### 購買貨物及存貨變動

購買貨物及存貨變動指直接銷售的銷售成本。與直接銷售增加一致，銷售成本亦增至人民幣624,700,000元，較去年同期增加人民幣76,000,000元或13.8%。

### 員工成本

員工成本輕微下降人民幣9,300,000元或4.7%至人民幣187,000,000元。該下降主要由於去年同期計入雇員購股權開支人民幣40,000,000元導致去年同期基數較高。該下跌部分被去年下半年所開新店而員工人數有所增加和工資的普遍上漲所抵銷。

撇除去年同期的雇員購股權開支的影響，員工成本同店上升9.7%，對比同店銷售的13.3%增長顯示持續的營運貢獻。

員工成本比率佔銷售所得款項總額的百分比自去年同期的2.9%下降至2.3%。

### 折舊及攤銷

折舊及攤銷增加人民幣26,100,000元或30.6%至人民幣111,500,000元。此增長乃主要由於：(i)計入太陽宮店的折舊成本；(ii)計入於二零一零年下半年開設的5家新店的折舊及攤銷成本；及(iii)因重塑店而新增的折舊成本。

折舊及攤銷成本同店上升2.4%，對比同店銷售的13.3%增長顯示可觀的營運貢獻。

折舊及攤銷成本比率佔銷售所得款項總額的百分比自去年同期的1.2%微升至1.4%。

### 租金開支

租金開支增加人民幣43,800,000元或16.5%至人民幣309,700,000元，此增長乃主要由於：(i)計入於二零一零年下半年開設的五家新店的租金開支；(ii)計入西安時代和太原店的提成租金約人民幣11,900,000元。這兩家店如果全年營業額超過一定限額，租金開支將包括保底租金及提成租金。該提成租金於去年下半年營業額超過限額時才被計入。在審慎的基礎上，因為這兩家店的營業額預計將超過限額，本集團決定今年按月計入提成租金；(iii)支付與業績掛鈎的提成租金增加所致。

租金開支同店上升9.4%，對比同店銷售的13.3%增長顯示持續的營運貢獻。

租金開支比率佔銷售所得款項總額的百分比自去年同期的3.9%微跌至3.8%。

### 其他經營開支

其他經營開支包括(a)水電費；(b)市場推廣及宣傳費用與銷售費用；(c)物業管理費用；(d)一般行政開支；及(e) 城市建設及教育附加費，增加人民幣93,100,000元或29.0%至人民幣413,900,000元，此乃由於(i) 計入於二零一零下半年開設的5家新店的其他經營開支；(ii) 由於單價上調，水電費用在某些城市有所增加；及(iii)計入非可比的<sup>1</sup>城市建設及教育附加費和太陽宮店的房產稅。

其他經營開支同店上升15.5%，此乃由於計入非可比的<sup>1</sup>城市建設及教育附加費，撇除該費用，其他經營開支同店只有4.7%的上升，對比同店銷售的13.3%增長顯示了持續的營運貢獻。

其他經營開支比率佔銷售所得款項總額的百分比自去年同期的4.7%輕微增加至5.1%。

## 經營利潤

經營利潤增至人民幣808,000,000元，增幅為人民幣73,700,000元或10.0%。經營利潤率佔銷售所得款項總額的百分比自去年同期的10.7%輕微下降至9.9%。

## 融資成本淨額

於今年上半年，本集團產生融資成本約人民幣154,400,000元，較去年同期下跌2.3%，主要受惠於有效的借貸利率降低。儘管擁有較高的債務，但本集團在二零一零年十二月完成了再融資后成功的將實際借貸利率降低。於今年上半年，因定期存款和投資存款利率的提升，利息收入增至人民幣147,800,000元或35.8%。因此，融資成本淨額減少86.7%至人民幣6,500,000元。

## 應佔一家聯營公司的利潤

此乃本公司一家聯營公司上海九海金獅物業管理有限公司的利潤，由於聯營公司所收到的管理收入下降，故聯營公司的利潤由去年同期人民幣173,000元減至人民幣148,000元。

## 稅前利潤

基於上述原因，稅前利潤增加17.0%至人民幣801,700,000元。稅前利潤比率佔銷售所得款項總額的百分比自去年上半年的10.0%輕微下降至9.8%。

## 所得稅

本集團的所得稅開支增至人民幣200,500,000元，增幅人民幣37,000,000元或22.6%，是由於(i)稅前利潤的增加；(ii)某些的商店的優惠稅率屆滿及(iii)新店的損失有所增加所致。

基於上述原因，有效稅率自去年上年同期的23.9%輕微增加至25.0%。

## 期內純利

去年上半年的純利增至人民幣601,100,000元，增幅人民幣79,300,000元或15.2%。純利比率佔銷售所得款項總額的百分比自上年同期的7.6%輕微下降至7.4%。

## 本集團應佔利潤

本集團應佔利潤增至人民幣584,800,000元，增幅為人民幣79,800,000元或15.8%。

## 流動資金及財務資源

本集團的現金及現金等價物結餘於二零一一年六月三十日止為人民幣1,244,900,000元，較二零一零年十二月底所錄得人民幣2,323,300,000元的結餘，減幅為46.4%。該減幅主要源於：(i)投資於保本存款人民幣482,000,000元；(ii)投資於定期存款人民幣77,800,000元；(iii)向本公司股東支付股息約人民幣279,500,000元及本集團附屬公司向少數股東支付股息約人民幣8,800,000元；(iv)投資於可供出售上市證券人民幣30,400,000元；及(v)償還計息銀行貸款人民幣63,000,000。該減幅部份被經營活動的現金流入約人民幣38,900,000元而抵銷。

於二零一一年六月三十日，現金及現金等價物和存於持牌銀行的存款餘額（現金及現金等價物、定期存款與保本存款投資的總和）為人民幣4,719,500,000元，較二零一零年十二月底略減9.9%。

於二零一一年六月三十日，經去除持至到期投資及與其關連的優先擔保票據後，本集團的債務總額與總資產比率為26.6%。

## 流動資產淨值及資產淨值

於二零一一年六月三十日，本集團的流動資產約為人民幣6,707,000,000元。於二零一一年六月三十日，本集團的資產淨值增至人民幣4,931,600,000元，較二零一零年十二月三十一日的結餘增加人民幣342,500,000元或7.5%。

## 資產抵押

於二零一一年六月三十日，本集團約人民幣1,302,000,000元的岸內存款抵押予本集團貸款人。

## 購買、銷售或贖回本公司上市股份

截至二零一一年六月三十日止的六個月，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司的任何上市股份權益。

## 企業管治常規守則

董事認為，於截至二零一一年六月三十日止六個月，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載《企業管治常規守則》中所列的守則條文。

## 進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載《上市發行人的董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）。董事於截至二零一一年六月三十日止六個月均遵守標準守則所載的準則。

## 審核委員會

本公司已成立審核委員會（「審核委員會」）以審查及監督本集團的財務申報程式及內部監控程式。審核委員會已審閱本集團截至二零一一年六月三十日止六個月的中期業績。審核委員會由本公司三名獨立非執行董事組成。

## 在聯交所及本公司網站公佈中期業績

本公佈將於聯交所及本公司網站公佈。載有聯交所證券上市規則附錄十六所規定一切資料的截至二零一一年六月三十日止六個月中期報告，將於適當時候寄發予股東及於聯交所及本公司網站公佈。

## 鳴謝

本人謹此感謝董事會、管理層及全體員工作出的努力及貢獻，亦對股東及與我們有業務聯繫的人士的鼎力支持致以由衷謝意。

代表董事會  
百盛商業集團有限公司  
董事總經理  
鍾榮俊

二零一一年八月十九日

於本公佈刊發日期，鍾榮俊先生及周福盛先生為本公司執行董事；丹斯里鍾廷森為本公司非執行董事；高德輝先生、Werner Josef Studer先生及丘銘劍先生為本公司獨立非執行董事。