

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



LUEN THAI HOLDINGS LIMITED

聯泰控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：311)

**截至二零一一年六月三十日止六個月
的未經審核中期業績**

本集團財務摘要

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年	二零一零年
	千美元	千美元
	(未經審核)	(未經審核)
收益	436,659	335,070
經營利潤	13,838	3,084
本公司擁有人應佔利潤	7,685	7,501
邊際利潤(本公司擁有人應佔利潤佔收益的比率)	1.8%	2.2%
基本每股收益(美仙)		
— 持續經營業務	0.85	0.84
— 終止經營業務	(0.08)	(0.08)

聯泰控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」或「聯泰」)截至二零一一年六月三十日止六個月的未經審核簡明合併業績。

簡明合併利潤表

截至二零一一年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一一年 千美元 (未經審核)	二零一零年 千美元 (未經審核)
持續經營業務			
收益	3	436,659	335,070
銷售成本		(365,368)	(274,029)
毛利		71,291	61,041
其他收益／(虧損) — 淨額		1,512	(3,744)
銷售及分銷開支		(6,066)	(7,841)
一般及行政開支		(52,899)	(46,372)
經營利潤	4	13,838	3,084
融資收入	5	410	6,658
融資成本	5	(718)	(768)
融資(成本)／收入 — 淨額	5	(308)	5,890
應佔聯營公司利潤／(虧損)		33	(9)
應佔共同控制企業(虧損)／利潤		(458)	213
除所得稅前利潤		13,105	9,178
所得稅開支	6	(2,394)	(1,087)
持續經營業務利潤		10,711	8,091
終止經營業務			
終止經營業務虧損	7	(775)	(800)
期內利潤		9,936	7,291
利潤／(虧損)歸屬於：			
本公司擁有者		7,685	7,501
非控制性權益		2,251	(210)
		9,936	7,291

		截至六月三十日止六個月	
		二零一一年	二零一零年
	附註	美元	美元
		(未經審核)	(未經審核)
本公司擁有人應佔利潤的持續經營業務的每股收益及終止經營業務的每股(虧損)，以每股美仙呈列			
— 基本	8		
持續經營業務		0.85	0.84
終止經營業務		(0.08)	(0.08)
— 攤薄	8		
持續經營業務		0.85	0.84
終止經營業務		(0.08)	(0.08)
		<u>2,313</u>	<u>2,253</u>
股息	9		

簡明合併綜合收益表

截至二零一一年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 千美元 (未經審核)	二零一零年 千美元 (未經審核)
期內利潤	9,936	7,291
其他綜合收益		
外幣折算差額	1,761	102
期內總綜合收益	<u>11,697</u>	<u>7,393</u>
應佔期內總綜合收益：		
— 本公司擁有人	9,446	7,475
— 非控制性權益	2,251	(82)
	<u>11,697</u>	<u>7,393</u>

簡明合併資產負債表

於二零一一年六月三十日

	附註	於二零一一年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零一零年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
資產			
非流動資產			
租賃土地及土地使用權		8,785	8,788
物業、廠房及設備		100,060	101,491
無形資產		63,923	65,068
於聯營公司的權益		549	494
於共同控制企業的權益		9,827	10,246
遞延所得稅資產		782	630
其他非流動資產		3,435	3,823
非流動資產總值		187,361	190,540
流動資產			
存貨		112,985	79,230
應收貿易帳款及票據	10	155,497	115,243
應收關聯公司款項		1,434	2,339
應收聯營公司及共同控制企業款項		3,688	4,395
按金、預付款項及其他應收款項		26,183	21,566
預付稅項		2,092	1,000
已抵押銀行存款		1,591	1,723
現金及現金等價物		69,646	81,841
		373,116	307,337
持有待售的處置組的資產	7	33,878	30,506
流動資產總值		406,994	337,843
資產總值		594,355	528,383
股本權益			
本公司擁有人應佔股本權益			
股本		9,927	9,927
其他儲備	12	135,685	133,911
保留盈利		137,402	132,883
		283,014	276,721
非控制性權益		11,890	10,839
股本權益總值		294,904	287,560

		於二零一一年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零一零年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
負債			
非流動負債			
銀行借貸		3,014	3,063
退休福利責任		5,766	5,687
遞延所得稅負債		4,593	4,008
		<u>13,373</u>	<u>12,758</u>
非流動負債總值		<u>13,373</u>	<u>12,758</u>
流動負債			
應付貿易帳款及票據	11	74,890	60,687
其他應付款項及應計費用		103,672	90,718
應付關聯公司款項		2,430	1,852
應付聯營公司及共同控制企業款項		1,330	1,305
借貸		88,594	61,189
衍生金融工具		1,403	727
即期所得稅負債		11,121	8,943
		<u>283,440</u>	<u>225,421</u>
持有待售的處置組的負債	7	2,638	2,644
		<u>286,078</u>	<u>228,065</u>
流動負債總值		<u>286,078</u>	<u>228,065</u>
負債總值		<u>299,451</u>	<u>240,823</u>
股本權益及負債總值		<u>594,355</u>	<u>528,383</u>
流動資產淨值		<u>120,916</u>	<u>109,778</u>
資產總值減流動負債		<u>308,277</u>	<u>300,318</u>

簡明合併中期財務資料附註

截至二零一一年六月三十日止六個月

1. 編製基準

截至二零一一年六月三十日止六個月的簡明合併中期財務資料乃根據香港會計準則（「香港會計準則」）34「中期財務報告」編製。本簡明合併中期財務資料應連同根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製的截至二零一零年十二月三十一日止年度的年度財務報表一併細閱。

2. 會計政策

除下文所述者外，已應用的會計政策與截至二零一零年十二月三十一日止年度的年度財務報表所應用及刊載者貫徹一致。

中期期間的所得稅按照預期年度總盈利適用的稅率累計。

(a) 本集團採納的新訂及已修改的準則

以下新訂及準則修訂必須於二零一一年一月一日開始的財政年度首次採納。

- 香港會計準則24（修訂）「關聯方披露」於二零一一年一月或之後開始的年度期間生效。該修訂準則取消香港會計準則24有關政府相關實體與政府進行交易的所有披露規定。該等披露以一項須披露下列各項的規定所取代：

- 政府的名稱及彼等的關係性質；
- 任何個別重大交易的性質及金額；及
- 整體而言在意義上或數額上任何屬重大的交易。

此外，該修訂準則澄清及簡化關聯方的定義。此準則不會對簡明合併中期財務資料的披露造成重大影響。

- 香港會計準則34「中期財務報告」的修改於二零一一年一月一日或之後開始的年度期間生效。該修改重申香港會計準則34的現行披露原則，並新增說明應用此等原則的進一步指引。強調的重點為重大事件及交易的披露原則。新增規定涵蓋公平值計量變動（如屬重大）的披露，並需要更新最近期年報的相關資料。此項會計政策的變動僅產生額外披露。

(b) 於二零一一年生效惟與本集團無關的修改和對現有準則的解釋

- 香港會計準則32「配股的分類」的修改於二零一零年二月一日或之後開始的年度期間生效。由於本集團並無進行配股，故該修改現時不適用於本集團。
- 香港（國際財務報告詮釋委員會）— 解釋公告14「最低資金要求的預付款項」的修改於二零一一年一月一日或之後開始的年度期間生效。由於本集團並無最低資金要求，故該修改現時與本集團無關。
- 香港（國際財務報告詮釋委員會）— 解釋公告19「以權益工具取代金融負債」於二零一零年七月一日或之後開始的年度期間生效。由於本集團現時並無以權益工具取代的金融負債，故該解釋現時不適用於本集團。

- 除香港會計準則34「中期財務報告」及澄清准許呈列其他綜合收益組成部分的分析外，國際會計準則理事會及香港會計師公會於二零一零年五月頒佈第三個對二零一零年香港財務報告準則的改進計劃現時全部與本集團無關。所有改進計劃於二零一一年財政年度生效。

(c) 以下新訂準則及準則的修改已經頒佈但於二零一一年一月一日開始的財政年度尚未生效，而本集團亦無提前採納：

香港會計準則1(修改)	財務報表的呈列 ³
香港會計準則12(修改)	遞延稅項：收回相關資產 ²
香港會計準則19(二零一一年)	僱員福利 ⁴
香港會計準則27(二零一一年)	單獨財務報表 ⁴
香港會計準則28(二零一一年)	於聯營公司及合營企業的投資 ⁴
香港財務報告準則7(修改)	披露 — 轉讓財務資產 ¹
香港財務報告準則1(修改)	嚴重高通脹及移除首次採納者的固定期限 ¹
香港財務報告準則9	金融工具 ⁴
香港財務報告準則10	合併財務報表 ⁴
香港財務報告準則11	合營安排 ⁴
香港財務報告準則12	披露於其他企業的權益 ⁴
香港財務報告準則13	公平值計量 ⁴

附註：

- (1) 於二零一一年七月一日或之後開始的財政期間生效
- (2) 於二零一二年一月一日或之後開始的財政期間生效
- (3) 於二零一二年七月一日或之後開始的財政期間生效
- (4) 於二零一三年一月一日或之後開始的財政期間生效

本集團將於首次應用期間應用此等新訂及已修改準則、解釋及修改。本集團現正評估採納上述新訂及已修改準則、解釋及修改的影響，亦尚未能說明上述新訂及已修改準則、解釋及修改會否對本集團的經營業績及財務狀況造成重大影響。

3. 分類資料

本集團的主要業務為成衣及配件製造及貿易、提供貨運及物流服務以及房地產發展。收益包括來自休閒服及時裝、生活時尚服裝、毛衣及配件的銷售收益，以及提供貨運及物流服務的收入。

執行董事乃視為主要經營決策者。彼等按日常營運決策時審閱的報告釐定經營分類。

管理層從產品角度考慮業務，以評估休閒服及時裝、生活時尚服裝、毛衣、配件、貨運及物流服務以及房地產的表現。

截至二零一一年及二零一零年六月三十日止六個月向執行董事提供的可予呈報分類的分類資料如下：

	休閒服及 時裝 千美元 (未經審核)	生活 時尚服裝 千美元 (未經審核)	毛衣 千美元 (未經審核)	配件 千美元 (未經審核)	貨運／ 物流服務 千美元 (未經審核)	房地產 千美元 (未經審核)	本集團 總計 千美元 (未經審核)
截至二零一一年六月三十日 止六個月							
分類收益總額	315,516	107,439	36,407	81,681	8,451	—	549,494
分類間收益	(106,799)	(507)	(5,157)	(160)	(212)	—	(112,835)
收益(來自外部客戶)	<u>208,717</u>	<u>106,932</u>	<u>31,250</u>	<u>81,521</u>	<u>8,239</u>	<u>—</u>	<u>436,659</u>
期內分類利潤／(虧損)	<u>9,192</u>	<u>5,768</u>	<u>(1,151)</u>	<u>711</u>	<u>36</u>	<u>(775)</u>	<u>13,781</u>
期內利潤／(虧損)包括：							
折舊及攤銷	(5,239)	(1,118)	(856)	(1,814)	(492)	(497)	(10,016)
應佔聯營公司虧損	—	—	—	—	33	—	33
應佔共同控制企業利潤	(458)	—	—	—	—	—	(458)
所得稅開支	<u>(766)</u>	<u>(1,138)</u>	<u>(145)</u>	<u>(284)</u>	<u>(61)</u>	<u>—</u>	<u>(2,394)</u>
截至二零一零年六月三十日 止六個月							
分類收益總額	239,670	86,217	35,886	60,412	8,389	—	430,574
分類間收益	(93,182)	(482)	(1,241)	(182)	(417)	—	(95,504)
收益(來自外部客戶)	<u>146,488</u>	<u>85,735</u>	<u>34,645</u>	<u>60,230</u>	<u>7,972</u>	<u>—</u>	<u>335,070</u>
期內分類利潤／(虧損)	<u>6,547</u>	<u>949</u>	<u>(711)</u>	<u>(1,748)</u>	<u>570</u>	<u>(800)</u>	<u>4,807</u>
期內利潤／(虧損)包括：							
折舊及攤銷	(5,453)	(1,213)	(412)	(2,284)	(420)	(472)	(10,254)
應佔聯營公司虧損	—	—	—	—	(9)	—	(9)
應佔共同控制企業利潤	213	—	—	—	—	—	213
所得稅開支	<u>(579)</u>	<u>(262)</u>	<u>(40)</u>	<u>(143)</u>	<u>(63)</u>	<u>—</u>	<u>(1,087)</u>

分類間收益按照有關各方彼此協定的條款確認。來自外部人士的收益源自多名外部客戶，而向管理層呈報的收益按與於簡明合併利潤表內呈報一致的方式計量。管理層根據計量期內扣除公司開支及財務負債的估計變動前的利潤評估經營分類的表現。

分類利潤總額與期內利潤的對帳如下：

截至六月三十日止六個月

二零一一年 二零一零年
千美元 千美元
(未經審核) (未經審核)

期內分類利潤	13,781	4,807
公司開支	(4,089)	(3,969)
財務負債的估計變動 — 淨額	244	6,453
	<u>9,936</u>	<u>7,291</u>

4. 經營利潤

期內的經營利潤已扣除／(計入)下列各項：

截至六月三十日止六個月

二零一一年 二零一零年
千美元 千美元
(未經審核) (未經審核)

持續經營業務：

租賃土地及土地使用權攤銷	109	107
無形資產攤銷	1,145	1,146
物業、廠房及設備折舊	8,265	8,529
應收款項減值撥備／(撥回)	187	(491)
滯銷存貨撥備	12	125
	<u>10,718</u>	<u>10,307</u>

已終止經營業務：

物業、廠房及設備折舊	497	472
	<u>497</u>	<u>472</u>

5. 融資收入及成本

截至六月三十日止六個月

二零一一年 二零一零年
千美元 千美元
(未經審核) (未經審核)

持續經營業務：

銀行貸款及透支的利息開支	(718)	(768)
融資成本	(718)	(768)
利息收入	166	205
財務負債的估計變動 — 淨額	244	6,453
融資收入	410	6,658
融資(成本)／收入 — 淨額	<u>(308)</u>	<u>5,890</u>

6. 所得稅開支

香港利得稅按16.5%(二零一零年：16.5%)的稅率就期內估計應課稅利潤作出撥備。海外利潤稅項根據期內估計應課稅利潤按本集團營業所在國家現行的稅率計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 千美元 (未經審核)	二零一零年 千美元 (未經審核)
本期所得稅	1,961	553
遞延所得稅	433	534
	<u>2,394</u>	<u>1,087</u>

附註：

- (i) 於以往年度，一間香港附屬公司收到由香港稅務局(「稅局」)發出有關二零零零／零一至二零零七／零八以及二零零九／一零評稅年度的補加評稅／評稅通知書，要求就若干收入繳交稅項合共3,887,000美元，但董事認為有關收入毋須繳交香港利得稅。董事已反覆研究有關處境，結論是該附屬公司有充分理據毋須就有關利潤繳納香港利得稅。基於這個情況，董事已就該等補加評稅／評稅提出反對，並且認為已於財務報表計提足夠稅項撥備。該附屬公司已通過儲稅券方式繳付金額3,497,000美元。已付儲稅券金額已於二零一一年六月三十日的簡明合併資產負債表中計入預付款項下。
- (ii) 於以往年度，本集團另有兩間附屬公司接受稅局的稅務稽查。稅局已向該等實體發出二零零零／零一至二零零八／零九評稅年度的補加評稅／評稅通知書，要求繳交稅項合共10,185,000美元。該等評稅通知書部份為於法定期限屆滿前發出的保障性評稅，以待發出稅務稽查的結果。該等附屬公司已就該等評稅提出反對。董事認為，簡明合併中期財務資料內已就此計提足夠的稅項撥備。

7. 持作待售的非流動資產

根據於二零一一年六月九日簽署的認購及股份購買協議，本集團訂立一項交易(「該交易」)，當中有關向一間目前為本集團附屬公司，惟將於完成時成為共同控制企業之公司出售房地產分類的附屬公司(「出售集團」)，代價為現金人民幣354,699,000元(相等於54,738,000美元)(其中人民幣4,500,000元已收取作為訂金，約人民幣92,768,000元將於完成時收取，餘額將分期收取)及該共同控制企業的24%股本權益。該交易預期於二零一一年十一月三十日或之前完成。

於二零一一年六月三十日，持作待售的非流動資產已符合確認條件，而有關出售集團的資產及負債已呈列為持作待售的資產及負債。

於本集團董事於二零一一年六月三十日批准出售該分類的附屬公司後，有關房地產分類的資產及負債已呈列為持作待售。

8. 每股收益

(a) 基本

每股基本收益乃以本公司擁有人應佔利潤除以期內已發行普通股加權平均股數計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年	二零一零年
	千美元	千美元
	(未經審核)	(未經審核)
本公司擁有人應佔利潤／(虧損)		
— 持續經營業務	8,460	8,301
— 終止經營業務	(775)	(800)
本公司擁有人應佔利潤	<u>7,685</u>	<u>7,501</u>
已發行普通股的加權平均股數(千股)	<u>992,666</u>	<u>992,559</u>
每股基本收益／(虧損)(每股美仙)		
— 持續經營業務	0.85	0.84
— 終止經營業務	(0.08)	(0.08)

(b) 攤薄

每股攤薄收益已假設所有潛在攤薄普通股均獲兌換，按經調整已發行普通股加權平均股數計算。本公司擁有對普通股具潛在攤薄效力的購股權。本公司已進行計算，根據尚未行使購股權附帶的認購權的貨幣價值釐定可按公平值(按本公司股份的平均年度市場股價釐定)收購的股份數目。按上文所述計算的股份數目與假設購股權獲行使時應發行的股份數目比較如下。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年	二零一零年
	(未經審核)	(未經審核)
已發行普通股的加權平均股數(千股)	992,666	992,559
購股權調整(千股)	1,463	—
每股攤薄收益的普通股加權平均股數(千股)	<u>994,129</u>	<u>992,559</u>
每股攤薄收益／(虧損)(每股美仙)		
— 持續經營業務	0.85	0.84
— 終止經營業務	(0.08)	(0.08)

9. 股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年	二零一零年
	千美元	千美元
	(未經審核)	(未經審核)
中期股息 — 每股普通股0.233美仙或相等於1.817港仙 (二零一零年：0.227美仙)	<u>2,313</u>	<u>2,253</u>

董事會於二零一一年八月三十日建議派付中期股息每股0.233美仙(二零一零年：每股0.227美仙)。簡明合併中期財務資料未有反映該項應付股息。

10. 應收貿易帳款及票據

	於二零一一年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零一零年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
應收貿易帳款及票據	156,457	116,016
減：應收款項減值撥備	(960)	(773)
應收貿易帳款及票據 — 淨額	<u>155,497</u>	<u>115,243</u>

本集團一般給予其客戶最長120天的信貸期。應收貿易帳款(扣除減值撥備)按到期日分類的帳齡分析如下：

	於二零一一年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零一零年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
即期	122,673	88,783
1至30天	21,943	16,432
31至60天	4,380	3,097
61至90天	2,193	2,037
91至120天	254	228
120天以上	4,054	4,666
款項到期但未有減值	32,824	26,460
	<u>155,497</u>	<u>115,243</u>

11. 應付貿易帳款及票據

於二零一一年六月三十日，應付貿易帳款及票據的帳齡分析如下：

	於二零一一年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零一零年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
0至30天	68,201	53,346
31至60天	2,067	2,401
61至90天	1,201	205
90天以上	3,421	4,735
	<u>74,890</u>	<u>60,687</u>

12. 其他儲備

	股份溢價	股本儲備 (附註(i))	其他 股本儲備 (附註(ii))	以股份為 基礎的付款	匯兌儲備	總計
	千美元 (未經審核)	千美元 (未經審核)	千美元 (未經審核)	千美元 (未經審核)	千美元 (未經審核)	千美元 (未經審核)
於二零一一年一月一日	117,018	11,722	(4,799)	1,787	8,183	133,911
外幣折算差額	—	—	—	—	1,761	1,761
以股份為基礎的付款開支	—	—	—	13	—	13
	<u>117,018</u>	<u>11,722</u>	<u>(4,799)</u>	<u>1,800</u>	<u>9,944</u>	<u>135,685</u>
於二零一零年一月一日	116,998	11,722	(34,633)	1,730	6,293	102,110
外幣折算差額	—	—	—	—	(26)	(26)
認沽期權終止後終止確認 的財務負債	—	—	20,383	—	—	20,383
向一名非控制性股東收購 一間附屬公司餘下權益	—	—	9,451	—	—	9,451
僱員行使購股權	20	—	—	(6)	—	14
以股份為基礎的付款開支	—	—	—	40	—	40
	<u>117,018</u>	<u>11,722</u>	<u>(4,799)</u>	<u>1,764</u>	<u>6,267</u>	<u>131,972</u>

附註：

- (i) 本集團的股本儲備指根據首次公開發售重組所收購附屬公司的股份面值與互換時發行的本公司股份面值的差額。
- (ii) 其他股本儲備主要指初步確認有關向少數股東授予認沽期權的財務負債，以及於認沽期權獲行使、屆滿或終止後終止確認該等財務負債。

13. 結算日後事項

- (a) 擬派中期股息詳情載於附註9。
- (b) 截至本公佈日期，附註7所述的該交易仍在進行中。管理層預期該交易將於二零一一年十一月三十日或之前完成。

管理層討論及分析

經營業績及綜覽

截至二零一一年六月三十日止六個月，本集團錄得收益約436,659,000美元，較二零一零年同期增加30.3%。整體收益增加主要由於(i)生產單位上升約11%；(ii)產品組合變動及產品複雜性增加而帶動平均售價上升；及(iii)部份所增加的原材料成本已轉嫁予客戶所致。儘管生產成本持續高企，本公司仍有能力將平均毛利率維持於16.3%，而二零一零年下半年則為16%。聯泰於截至二零一一年六月三十日止六個月的整體毛利增至約71,291,000美元，而二零一零年同期則為61,041,000美元。

於回顧期內，棉花價格持續大幅波動，於中國大陸的經營成本亦不斷上漲，營商環境仍然挑戰重重。然而，本集團已成功透過與若干客戶進行產品重整活動及持續與主要供應商及客戶緊密合作，管理業務增長。本集團一直實施控制成本措施，使其銷售及分銷開支減少。然而，一般及行政開支增加主要由於將產能拓展至中國境外地區產生開業成本所致。

相比去年同期，截至二零一一年六月三十日止六個月本公司擁有者應佔利潤微升2.5%至約7,685,000美元。

分類回顧

截至二零一一年六月三十日止六個月，成衣及配件業務仍為本集團的主要收益來源，分別佔期內本集團總收益約79.4%及18.7%。

成衣供應鏈管理服務

於回顧期內，休閒服及時裝分部旗下的女士服裝業務繼續錄得理想收益及利潤。生活時尚服裝業務於回顧期內成功擴大客戶基礎，亦受惠於歐元匯率轉趨穩定，收益及純利有所增加。毛衣分部則於二零一一年上半年錄得虧損，主要是由於該業務具季節性，加上於印尼收購的生產設施產生開業成本。

配件供應鏈管理服務

配件分部的效率繼續有所改善，該分部的客戶基礎及產品種類亦有擴張。儘管該分部於菲律賓擴充產能招致額外開業成本，惟於截至二零一一年六月三十日止六個月仍錄得利潤約711,000美元，而去年同期為虧損1,748,000美元。鑑於該分部其中一名主要客戶已制訂擴充計劃，本公司預計該分部將可受惠於最近於菲律賓新增的產能。

房地產及物流

如本公司於二零一一年六月十三日刊發的公佈所披露，長佳國際有限公司（「長佳」，本公司的間接全資附屬公司）於二零一一年六月九日與（其中包括）陽光壹佰置業集團有限公司（「陽光壹佰」）及聯泰地產有限公司訂立認購及股份購買協議。根據該協議，長佳將(a)向善盈有限公司（聯泰地產有限公司的全資附屬公司）收購一物業控股公司，該公司於完成時將間接持有位於中國廣東省清遠市的若干地塊，總面積約為428,272.9平方米；及(b)向耀新有限公司（「耀新」，本公司的間接全資附屬公司）收購一物業控股公司，該公司於完成時將間接持有位於清遠市的若干地塊，總面積約為503,517.53平方米；及(c)基亞投資有限公司（「基亞」，陽光壹佰的聯營公司）將認購長佳的股份，代價為人民幣180,000,000元。於完成時，基亞、耀新及善盈將分別擁有長佳的55%、24%及21%權益。此交易透過與聯泰地產有限公司及陽光壹佰成立合營公司有效處置本公司的房地產分部，出售的預計收益約為16,900,000美元。

本集團的貨運及物流服務於回顧期內錄得收益約8,239,000美元，較二零一零年同期增加3.3%。

市場

按地區而言，歐洲及美國於截至二零一一年六月三十日止六個月期間仍然是本集團的主要出口市場，來自歐洲及美國市場的總收益於二零一一年上半年合共佔本集團總收益約74.2%。

以大中華地區及日本為主的亞洲市場於二零一一年上半年持續增長，佔本集團總收益約13.7%。

收購及合營企業

基於本集團的客戶基礎及規模強大，管理團隊實力雄厚，收購及合營企業是聯泰的核心優勢之一。

成衣及配件市場競爭激烈，令小型廠商的生存空間不斷收窄，可見於市場中的產能萎縮。聯泰將繼續尋找具增值作用的收購及合營企業商機，進一步擴大本集團產品種類、產能，並分散其地區風險。

本公司正與不同的潛在收購目標進行初步討論，以期擴大於中國境外的產能，並擴充消費品製造業務的產品種類。目前尚未有任何討論落實成為對本集團具約束力的承諾。

流動資金及財務資源

回顧期內，本集團的財務狀況維持穩定。於二零一一年六月三十日，本集團的現金及現金等價物總額約為69,646,000美元，較二零一零年十二月三十一日的結餘減少12,195,000美元。現金及

現金等價物減少主要由於業務具季節性，於中期期間需要較多營運資金所致。於二零一一年六月三十日，本集團的銀行借貸總額約為91,608,000美元，較二零一零年十二月三十一日約64,252,000美元增加約42.6%。

本公司的資本負債比率經界定為債務淨額(相等於銀行借貸扣除現金及現金等價物)除以股東權益。於二零一一年六月三十日，本集團的資本負債比率為0.07(二零一零年六月三十日：0.04)。

於二零一一年六月三十日，本集團的銀行借貸分別於五年內到期，當中約88,594,000美元須於一年內或應要求償還，約203,000美元於第二年償還，約2,811,000美元於第三至第五年償還。

外匯風險管理

本集團採納審慎政策以對沖匯率波動。本集團大部份經營活動以美元、歐元、港元、人民幣及菲律賓披索計值。至於以其他貨幣計值的業務，本集團可能會訂立遠期合同或任何其他金融衍生工具，對沖以外幣計值的應收款項及應付款項，以減低匯率波動所涉及的風險。

未來計劃及前景

本集團預期於未來數年，中國勞工成本仍會繼續每年按約15%至20%的速度上漲。鑑於中國成本不斷上升，越來越多客戶要求戰略性供應鏈夥伴制訂中國境外生產策略，以應付其業務發展需要。憑藉「從設計到商舖(Design to Store)」(「D2S」)的業務模式，以及近年實施的「精益重整」策略，本集團獲美國、歐洲及日本若干主要成衣及配件客戶認可為長期戰略性供應鏈夥伴。該等客戶已與本集團分享各自的發展計劃，並已對本集團的中國境外生產設施表達出潛在需求。

在此情況下，本集團正積極尋求在中國大陸境外(如柬埔寨)建立新生產力，並於菲律賓及印尼拓展現有的中國境外生產基地。本集團現時在中國大陸的生產及外發產能佔本集團現時產量約65%至70%。本集團計劃於二零一三年底前將中國境外產能提升65%至70%。本集團將維持目前於中國的產能水平，同時執行中國境外發展策略，與主要客戶並肩成長。

本集團相信，中國境外發展策略將讓本集團享有更佳成本效益，以便本集團能基本維持目前成衣業務的邊際利潤。至於配件業務，除非出現始料不及的市況轉變及客戶要求，否則本集團目前的目標是於二零一三年前達致與成衣業務相近的邊際利潤水平。

此外，本集團計劃繼續剔除欠缺盈利的帳戶及出售表現未如理想的業務，冀能於二零一三年前達致每年約3,000,000美元的成本減省目標。

本集團將一方面繼續集中精力發展成衣及配件供應鏈管理方面的核心能力，亦相信最近透過與陽光壹佰及聯泰地產有限公司成立合營公司出售清遠土地的交易日後將為本集團作出利潤

貢獻。另一方面，鑑於中國勞工成本持續上升及中國住宅用地價值持續上漲，本集團將考慮改變東莞工業土地用途，作房地產發展項目。

或然負債及資產負債表外責任

本集團因日常業務而涉及多項勞資訴訟及索償。董事相信，本集團有充份法律及事實理據支持抗辯，並認為因該等訴訟而導致的損失(如有)不會對本集團的經營業績或財務狀況有重大不利影響。因此，在簡明合併中期財務資料內並無就有關負債作出撥備。

人力資源及社會責任

於二零一一年六月三十日，本集團在全球有逾27,000名僱員。聯泰相信，僱員為本集團極為重要而寶貴的資產，是本集團成功取得長遠可持續增長的關鍵因素。除了提供安全的工作場地外，聯泰不斷竭力為僱員提供最佳的照料，並且十分重視達致工作與生活的平衡和身心健康。聯泰擁有多元文化的工作隊伍，充份印證其多年來作出多元化發展的承諾。這項公平公正的承諾，從具競爭力的薪酬配套，以及對僱員的表揚及嘉獎可見一斑。

聯泰以公開而符合道德標準、關心僱員及肩負環保使命的方式經營業務，矢志貫徹負起企業社會責任的承諾。此外，聯泰透過舉辦多項「綠色行動(go green)」計劃以及在全球業務實踐的多項措施，與僱員攜手向環境獻出關懷。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於回顧期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市股份。

企業管治常規

本集團確信企業管治為創造股東價值的主要元素之一，有其必要及重要意義。本集團致力遵守監管規定及根據國際最佳常規，改善其公司管治政策。於本報告日期，本公司已於董事會(「董事會」)層面成立審核委員會、薪酬委員會及銀行融資委員會，以就有關事宜提供協助、建議及推薦意見，旨在確保保障本集團及本公司股東的整體利益。

董事會已審閱本公司的企業管治常規，並信納本公司已於截至二零一一年六月三十日止期間內遵守上市規則附錄十四所載的企業管治常規守則內所載守則條文。

標準守則

本公司已就董事的證券交易採納一套行為守則，條款乃不遜於證券交易的標準守則（「標準守則」）載列的規定標準。經過向所有董事作出具體查詢後，董事確認彼等已於截至二零一一年六月三十日止六個月期間遵守標準守則載列的規定標準及有關董事進行證券交易的行為守則。

審閱中期業績

本集團截至二零一一年六月三十日止六個月的未經審核中期財務報告已由本公司審核委員會及本公司的核數師羅兵咸永道會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。

中期股息

董事會議決就截至二零一一年六月三十日止六個月宣派中期股息每股股份1.817港仙（二零一零年：1.764港仙）予在二零一一年十月七日名列本公司股東名冊的股東。

中期股息將於二零一一年十月二十一日或前後支付。

暫停辦理股份過戶登記

本公司的股東名冊將於二零一一年十月四日至二零一一年十月七日（首尾兩天包括在內）暫停辦理過戶登記，期間概不會辦理股份的過戶登記。如欲符合資格收取上述中期股息，所有過戶文件連同有關股票必須於二零一一年十月三日下午四時三十分前送達本公司的股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716室，方為有效。

在聯交所網站披露資料

根據上市規則附錄十六第46(1)至第46(6)段規定披露的資料，將於適當時間在聯交所網站 (<http://www.hkex.com.hk>) 刊載。

承董事會命
執行董事兼行政總裁
陳亨利

香港，二零一一年八月三十日

於本公佈日期，董事會包括執行董事陳守仁先生、陳亨利先生、陳祖龍先生、陳祖恆先生及莫小雲女士；非執行董事陳偉利先生及盧金柱先生；以及獨立非執行董事陳銘潤先生、張兆基先生及施能翼先生。