



股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：29/02/2012

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 China Properties Group Limited

呈交日期 01/03/2012

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號：	<u>1838</u>	說明：	<u>CHINAPROPERTIES</u>		
			普通股數目	面值 (港幣)	法定股本 (港幣)
上月底結存			<u>5,000,000,000</u>	<u>0.10</u>	<u>500,000,000.00</u>
增加／(減少)			<u>無</u>		<u>無</u>
( )					
本月底結存			<u>5,000,000,000</u>	<u>0.10</u>	<u>500,000,000.00</u>
(2) 股份代號	<u>不適用</u>	說明：			
			普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			<u>                    </u>	<u>                    </u>	<u>                    </u>
增加／(減少)			<u>                    </u>		<u>                    </u>
( )					
本月底結存			<u>                    </u>	<u>                    </u>	<u>                    </u>

## 2. 優先股

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	_____	
	優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)	
上月底結存	_____	_____	_____	
增加／(減少)	_____	_____	_____	
( )				
本月底結存	_____	_____	_____	

## 3. 其他類別股份

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	_____	
	其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)	
上月底結存	_____	_____	_____	
增加／(減少)	_____	_____	_____	
( )				
本月底結存	_____	_____	_____	

本月底法定股本總額 (港幣)

500,000,000.00

## II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	1,809,077,000	不適用	不適用	不適用
本月增加／（減少）	0	不適用	不適用	不適用
本月底結存	1,809,077,000	不適用	不適用	不適用

## III. 已發行股本變動詳情

股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. 股東通過 書面決議 案有條件 採納 (05/02/2007) 普通股 (註1)	零	零	零	零	零	零
2. 購股權計劃 (於 05/02/2007 採納) (於 17/01/2011 授出) 普通股 (註1)	零	零	零	零	零	20,000,000
3. 不適用   ( / / ) 股 (註1)						
			總數 A. (普通股)	零		
			(優先股)	不適用		
			(其他類別股份)	不適用		
本月內因行使期權所得資金總額（請註明貨幣）			零			

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 不適用						
( / / )						
股份代號 (如已上市) _____						
可發行股份類別 _____						
(註1) _____						
認購價 _____						
股東特別大會通過日期 (如適用) _____						
(日/月/年) ( / / )						
2. 不適用						
( / / )						
股份代號 (如已上市) _____						
可發行股份類別 _____						
(註1) _____						
認購價 _____						
股東特別大會通過日期 (如適用) _____						
(日/月/年) ( / / )						
3. 不適用						
( / / )						
股份代號 (如已上市) _____						
可發行股份類別 _____						
(註1) _____						
認購價 _____						
股東特別大會通過日期 (如適用) _____						
(日/月/年) ( / / )						
4. 不適用						
( / / )						
股份代號 (如已上市) _____						
可發行股份類別 _____						
(註1) _____						
認購價 _____						
股東特別大會通過日期 (如適用) _____						
(日/月/年) ( / / )						
					總數 B. (普通股) _____	不適用
					(優先股) _____	不適用
					(其他類別股份) _____	不適用

可換股票據（即可轉換為將予上市的發行人股份）

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 不適用						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) ( / / )						
2. 不適用						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) ( / / )						
3. 不適用						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) ( / / )						
4. 不適用						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) ( / / )						
				總數 C. (普通股)	不適用	
				(優先股)	不適用	
				(其他類別股份)	不適用	

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. 不適用    ( / / ) 股(註1)		
2. 不適用    ( / / ) 股(註1)		
3. 不適用    ( / / ) 股(註1)		
總數 D. (普通股) (優先股) (其他類別股份)	不適用 不適用 不適用	

## 已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
1.	供股	價格：請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	不適用 不適用
2.	公開招股	價格：請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	不適用 不適用
3.	配售	價格：請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	不適用 不適用
4.	紅股發行			可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	不適用 不適用

發行類別			本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
5. 以股代息	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
6. 購回股份		所購回股份類別 (註 1) _____ 註銷日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
7. 贖回股份		所贖回股份類別 (註 1) _____ 贖回日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
8. 代價發行	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>



發行類別		本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
9. 資本重組	可發行股份類別 (註 1)	_____	
	發行及配發日期： (日/月/年)	( / / )	
	股東特別大會通過日期： (日/月/年)	( / / )	<u>不適用</u> <u>不適用</u>
10. 其他 (請註明)	可發行股份類別 (註 1)	_____	
	發行及配發日期： (日/月/年)	( / / )	
	股東特別大會通過日期： (日/月/年)	( / / )	<u>不適用</u> <u>不適用</u>
價格：請註明 貨幣	_____		
總數 E.		(普通股) <u>不適用</u> (優先股) <u>不適用</u> (其他類別股份) <u>不適用</u>	

本月普通股增加／(減少)總額(即 A 至 E 項的總和)：	(1) 無
	(2) <u>不適用</u>
本月優先股增加／(減少)總額(即 A 至 E 項的總和)：	<u>不適用</u>
本月其他類別股份增加／(減少)總額(即 A 至 E 項的總和)：	<u>不適用</u>
(此數目應相等於上文第 II 項(「已發行股本變動」)內的相關數字。)	

備註(如有)：

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

呈交者：                   余玲玲                  

職銜：                   公司秘書                    
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

---

註：

1. 請註明股份類別(如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。