

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CIAM Group Limited **事安集團有限公司***

(中信國際資產管理有限公司
於百慕達註冊成立之附屬有限公司)
(股份代號：378)

截至二零一一年十二月三十一日止年度 全年業績公告

事安集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一一年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同去年之比較數字如下：

* 僅供識別

綜合全面收益表

截至二零一一年十二月三十一日止年度

	附註	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
收益			
持作買賣投資之收益淨額		1,290	1,496
指定為以公平值計入損益之金融資產(虧損)/ 收益淨額		(46,087)	58,006
出售可供出售投資之收益淨額	3	28,027	–
投資收入	4	28,103	15,135
顧問費收入	5	16,267	8,883
資產管理費收入	6	1,507	1,764
		29,107	85,284
管理費收入		29,300	46,000
其他收入		150	1,970
行政開支		(57,205)	(106,393)
經營溢利		1,352	26,861
貸款及其他應收款項之減值虧損	7	(134,496)	–
融資成本		(5,391)	(3,190)
出售附屬公司之收益		4,940	3,932
出售一間聯營公司之收益		1,319	–
應佔一間聯營公司之溢利		199	405
應佔聯合控制實體之溢利		11,269	17,882
稅前(虧損)/溢利	8	(120,808)	45,890
所得稅	9	(10,645)	(1,952)
年內(虧損)/溢利		(131,453)	43,938

附註 二零一一年 二零一零年
千港元 千港元

年內其他全面收入(扣除稅項及重分類調整)

海外業務財務報表匯兌差異	7,966	6,652
可供出售投資：公平值儲備變動淨額	(12,642)	12,642
於一間附屬公司清盤時之匯兌儲備轉移	—	(24)
	<u>(4,676)</u>	<u>19,270</u>

年內全面收入總額

(136,129) 63,208

應佔年內(虧損)/溢利：

—本公司股權持有人	(131,455)	44,149
—非控股權益	2	(211)
	<u>(131,453)</u>	<u>43,938</u>

應佔年內其他全面收入：

—本公司股權持有人	(4,676)	19,272
—非控股權益	—	(2)
	<u>(4,676)</u>	<u>19,270</u>

應佔年內全面收入總額：

—本公司股權持有人	(136,131)	63,421
—非控股權益	2	(213)
	<u>(136,129)</u>	<u>63,208</u>

每股(虧損)/溢利

11

基本及攤薄(港仙)

(29.56) 9.93

綜合財務狀況報表

於二零一一年十二月三十一日

	附註	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		3,522	5,842
於一間聯營公司之權益	13	–	14,899
於聯合控制實體之權益		118,631	117,754
以公平值計入損益之金融資產		28,346	–
貸款及其他應收款項	14	1,551	201,897
其他非流動資產		1,104	1,464
已抵押銀行存款		–	65,000
		153,154	406,856
流動資產			
可供出售投資	15	–	75,871
以公平值計入損益之金融資產		44,232	95,011
應收最終控股公司之款項		13,693	14,996
貸款及其他應收款項	14	119,483	36,910
已抵押銀行存款		65,000	41,500
現金及現金等價物		267,824	197,882
		510,232	462,170
流動負債			
預提費用及其他應付款項		12,816	55,350
應付最終控股公司之款項		14,057	–
應付同系附屬公司款項		–	15,793
非控股股東提供之貸款		202	202
有抵押銀行貸款		61,251	35,409
即期稅項		14,009	4,201
		102,335	110,955
流動資產淨值		407,897	351,215
資產總值減流動負債		561,051	758,071

附註 二零一一年 二零一零年
千港元 千港元

非流動負債

有抵押銀行貸款		-	59,015
遞延稅項負債		-	4,214
		-	63,229

資產淨值

561,051 694,842

股本及儲備

股本	16	444,633	444,633
儲備		116,556	250,349

本公司股權持有人應佔權益總額

561,189 694,982

非控股權益

(138) (140)

權益總額

561,051 694,842

附註：

1 主要會計政策

(a) 合規聲明

此財務資料乃按照所有適用之香港財務報告準則(此統稱包括香港會計師公會頒佈之所有適用之個別香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋)、香港公認會計準則及香港公司條例之披露規定編製。此財務資料亦符合香港聯合交易所有限公司證券上市規則之適用披露規定。

香港會計師公會頒佈若干於本集團及本公司之當前會計期間首次生效或可供提早採納之新訂及經修訂香港財務報告準則。因首次採納該等新訂及經修訂準則(與本集團於當前及過往會計期間相關，並於此財務資料反映)所致之任何會計政策變動之資料載於附註2。

(b) 財務報表之編製基準

截至二零一一年十二月三十一日止年度之財務資料包括本集團及本集團於一間聯營公司及聯合控制實體之權益。

編製財務資料時使用之計量基準為歷史成本基準，惟下列以公平值列賬之資產除外：

- 分類為可供出售投資及以公平值計入損益之金融資產之金融工具

編製符合香港財務報告準則之財務資料需要管理層作出判斷、估計及假設，而有關判斷、估計及假設會影響會計政策之應用及資產、負債、收入及支出之呈報數額。此等估計及相關假設乃根據以往經驗及在有關情況下認為合理之其他多種因素作出。在欠缺其他現成數據之情況下，則採用此等估計及假設作為判斷有關資產及負債之賬面值之基礎。實際結果與估計價值可能存在差異。

此等估計及相關假設將不斷檢討。如會計估計的修訂只影響本期，會在作出修訂之期間內確認，但如影響本期及未來期間，則有關修訂會在該期及未來期間內確認。

2 會計政策變動

香港會計師公會已頒佈本集團及本公司於當前會計期間首次生效之香港財務報告準則之多項修訂本及一項新詮釋。其中下列變動與本集團財務報表相關：

- 香港會計準則第24號(二零零九年經修訂)「關連人士披露」
- 香港財務報告準則之改進(二零一零年)

本集團並無應用任何於當前會計期間尚未生效之新準則或詮釋。

有關變動的影響現討論如下：

- 香港會計準則第24號(二零零九年經修訂)修訂關連人士之定義。因此，本集團已重新評估關連人士之識別方法，並認為該經修訂定義對本集團於本年度及過往年度之關連人士披露並無任何重大影響。此外，香港會計準則第24號(二零零九年經修訂)亦對政府相關實體之披露規定作出修改。由於本集團並非政府相關實體，故此修訂對本集團並無影響。
- 香港財務報告準則之改進(二零一零年)提出了一些針對香港財務報告準則第7號「金融工具：披露」之修訂。有關本集團金融工具的披露已遵照修訂之披露要求。這些修訂並未對本期間及過往期間財務資料金額之分類、確認和計量產生重大影響。

3 出售可供出售投資之收益淨額

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
出售時自儲備轉出之重估收益淨額	16,856	—
本年度產生之收益淨額	11,171	—
	<u>28,027</u>	<u>—</u>

4 投資收入

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
並非按公平值計入損益之金融資產之利息收入	27,732	15,131
股息收入：		
— 上市證券	31	4
— 非上市基金	340	—
	<u>28,103</u>	<u>15,135</u>

5 顧問費收入

顧問費收入涉及本集團為客戶提供顧問服務而賺取之費用。

6 資產管理費收入

資產管理費收入涉及本集團從事資產管理業務(由本集團代表客戶管理資產組合)賺取之費用。

7 貸款及其他應收款項之減值虧損

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
於貸款及其他應收款項扣除之減值虧損(附註14(b))	<u>134,496</u>	<u>-</u>

8 稅前(虧損)/溢利

稅前(虧損)/溢利經扣除/(計入)下列各項：

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
(a) 融資成本		
須於五年內悉數償還之已抵押銀行貸款及其他借貸之利息	<u>5,391</u>	<u>3,190</u>
(b) 僱員成本		
界定供款退休計劃供款*	2,225	2,011
以權益結算之股份支付開支	2,338	7,692
工資、利得提成及其他福利*	<u>23,829</u>	<u>60,444</u>
	<u>28,392</u>	<u>70,147</u>
(c) 其他項目		
物業、廠房及設備折舊*	2,864	2,746
出售物業、廠房及設備之(收益)/虧損	(22)	2
土地及樓宇之經營租賃費用*	7,941	8,749
匯兌虧損/(收益)淨額	1	(475)
核數師酬金	771	720
董事袍金	<u>3,330</u>	<u>3,463</u>

* 截至二零一一年十二月三十一日止年度，呈列金額乃根據本公司與中信國際資產管理有限公司(「中信國際資產」)簽訂、於二零一一年十二月一日起生效之兩份公司間服務及成本攤分協議(「新服務協議」)下的費用攤銷安排後的淨金額。二零零八年十月十四日簽訂之公司間服務及成本攤分協議(「原服務協議」)於二零一一年十一月三十日屆滿後，已被新服務協議所取代。

9 於綜合全面收益表之所得稅

(a) 於綜合全面收益表之稅項指：

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
即期稅項－香港利得稅		
本年度撥備	-	374
過往年度超額撥備	(374)	(398)
	<u>(374)</u>	<u>(24)</u>
即期稅項－香港境外		
本年度利得稅撥備	10,816	423
本年度預扣稅項撥備	1,634	1,553
過往年度預扣稅項超額撥備	(1,431)	-
	<u>11,019</u>	<u>1,976</u>
	<u>10,645</u>	<u>1,952</u>

由於截至二零一一年十二月三十一日止年度本集團並無任何香港應課稅溢利，故並無作出香港利得稅撥備。於截至二零一零年十二月三十一日止年度，香港利得稅撥備以本年度估計應課稅溢利按16.5%計算。香港境外的附屬公司稅項則按照相關國家之適當現行稅率扣除。

(b) 稅項開支與會計(虧損)/溢利按適用稅率之對賬：

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
稅前(虧損)/溢利	<u>(120,808)</u>	<u>45,890</u>
稅前(虧損)/溢利之名義稅項(按有關國家之溢利之 適用稅率計算)	(15,554)	7,965
不可扣稅開支之稅項影響	22,096	2,657
毋須課稅收入之稅項影響	(4,432)	(3,949)
未動用未經確認之稅項虧損之稅項影響	10,574	904
動用過往未經確認之稅項虧損	(234)	(5,227)
過往年度超額撥備	<u>(1,805)</u>	<u>(398)</u>
實際稅項開支	<u>10,645</u>	<u>1,952</u>

10 股息

本年度概無就上個財政年度派付或宣派任何股息。董事會不建議派付截至二零一一年十二月三十一日止年度之股息。

11 每股(虧損)/盈利

(a) 每股基本(虧損)/盈利

每股基本(虧損)/盈利乃根據本公司普通股持有人應佔虧損131,455,000港元(二零一零年：44,149,000港元之溢利)及本年度444,633,217股(二零一零年：444,633,217股)之已發行普通股計算(附註16(a))。

(b) 每股攤薄(虧損)/盈利

由於本年度之潛在發行普通股對本年度每股基本(虧損)/盈利並無構成攤薄影響，故截至二零一一年和二零一零年十二月三十一日止年度之每股攤薄(虧損)/盈利相等於每股基本(虧損)/盈利。

12 分類報告

按照用於資源分配及表現評估而向本集團高級管理人員匯報之內部資料之相同方式，本集團已確定下列三個報告分類。下列概述本集團各個報告分類之業務經營：

直接投資：	此分類主要從事融資、證券買賣及資產投資。
資產管理：	此分類主要從事基金設立及管理，其中本集團擔任普通合夥人及/或投資經理，並將第三方及種子資金用於選定投資組合。
物業投資：	此業務分類從事物業發展。

(a) 分類業績

截至二零一一年及二零一零年十二月三十一日止年度，有關給予本集團高級管理人員用於資源分配及分類表現評估之本集團報告分類資料載列如下：

	直接投資		資產管理		物業投資		合計	
	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
收益	<u>(428)</u>	<u>83,520</u>	<u>29,535</u>	<u>1,764</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>29,107</u>	<u>85,284</u>
分類業績	<u>4,053</u>	<u>69,942</u>	<u>30,955</u>	<u>(1,211)</u>	<u>-</u>	<u>(146)</u>	<u>35,008</u>	<u>68,585</u>
貸款及其他應收款項之減值虧損	<u>(134,496)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(134,496)</u>	<u>-</u>
融資成本	<u>(5,391)</u>	<u>(3,190)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(5,391)</u>	<u>(3,190)</u>
應佔一間聯營公司之溢利	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>199</u>	<u>405</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>199</u>	<u>405</u>
應佔聯合控制實體之溢利	<u>11,269</u>	<u>17,882</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11,269</u>	<u>17,882</u>
未分配企業收入							<u>34,390</u>	<u>51,902</u>
中央行政成本及董事酬金							<u>(61,787)</u>	<u>(89,694)</u>
稅前(虧損)/溢利							<u>(120,808)</u>	<u>45,890</u>

上述所呈報之分類收益均來自外部客戶。

分類(虧損)/溢利為未分配企業收入、中央行政成本及董事酬金前，各分類應佔(虧損)/溢利。

此乃向本集團行政總裁辦公室報告之措施，以便分配資源及評估分類表現。

(b) 分類資產及負債

以下載列本集團按經營分類劃分之資產及負債分析：

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
分類資產		
直接投資	306,510	437,518
資產管理	1,402	100,781
分類資產合計	307,912	538,299
現金及現金等價物及已抵押銀行存款	332,824	304,382
未分配資產	22,650	26,345
綜合資產	663,386	869,026
分類負債		
直接投資	61,656	118,555
資產管理	–	15,649
分類負債合計	61,656	134,204
未分配負債	40,679	39,980
綜合負債	102,335	174,184

為監控分類表現及在各分類間分配資源：

- 除物業、廠房及設備、應收最終控股公司之款項、已抵押銀行存款、現金及現金等價物、其他非流動資產及未分配預付款項、按金及其他應收款項之外，將所有資產分配至報告分類；及
- 除本期稅項、應付最終控股公司之款項、未分配預提費用及其他應付款項及未分配應付同系附屬公司款項之外，將所有負債分配至報告分類。

(c) 地區資料

本集團之直接投資、資產管理及物業投資業務主要於香港及中華人民共和國（「中國」）經營。

下表列示按地區劃分之本集團收益及非流動資產分析。

上市投資之收益是根據投資之上市地區分配，而非上市投資、基金、提供融資、顧問服務及資產管理服務之收益，則根據被投資公司、借款人或受管理資產各自之地區分配。

非流動資產乃按資產所在地區分配。

	收益		非流動資產(附註)	
	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
香港	(42,163)	59,389	3,976	6,437
中國	60,452	16,030	119,281	133,522
其他	10,818	9,865	-	-
	<u>29,107</u>	<u>85,284</u>	<u>123,257</u>	<u>139,959</u>

附註：非流動資產不包括金融工具。

13 於一間聯營公司之權益

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
應佔資產淨值	<u>-</u>	<u>14,899</u>

於二零一零年十二月三十一日，聯營公司詳情如下：

公司名稱	業務結構形式	註冊成立及 經營地點	已發行及 繳足資本詳情	擁有權益比例			主要業務
				本集團 實際權益	本公司 所持有	一間 附屬公司 所持有	
河南農開投資 基金管理有限 責任公司	註冊成立	中國	人民幣 42,000,000元	30%	-	30%	資金管理

於一間聯營公司之權益於二零一一年五月重新分類為持作出售資產，其後於二零一一年十月出售(附註17)。

14 貸款及其他應收款項

(a) 貸款及其他應收款項減減值準備

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
物業投資	29,059	39,079
製造	114,410	114,285
資產管理	10,290	9,914
採礦	60,056	59,015
應收貸款總額(附註)	213,815	222,293
預付款項、按金及其他應收款項	43,215	18,014
	257,030	240,307
個別評估之減值準備(附註14(b))	(135,996)	(1,500)
	121,034	238,807
呈列如下：		
非流動資產	1,551	201,897
流動資產	119,483	36,910
	121,034	238,807

附註：餘額包括於中國成立的持牌銀行根據委托安排代表本集團借予外部客戶的貸款85,978,000港元(二零一零年：94,423,000港元)，風險及回報均由本集團承擔。

所有分類為流動資產之預付款項、按金及其他應收款項預期可於一年內收回或於損益內確認。

(b) 貸款及其他應收款項減值準備之變動

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
於一月一日	1,500	1,500
於損益扣除之減值虧損(附註7)	134,496	-
於十二月三十一日(附註14(a))	135,996	1,500

15 可供出售投資

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
非上市投資	-	75,871

於二零一零年十二月三十一日，該金額相當於本集團擔任投資顧問之中信信逸一號中小企業發展集合資金信託計劃單位總數約17%（「信託計劃權益」）。信託計劃提供貸款予中國企業。董事認為，由於全數貸款已經以借款人於中國之若干物業權益充分抵押、擔保或保證，本集團並無作出減值虧損撥備。

信託計劃權益於二零一一年五月重新分類為持作出售資產，其後於二零一一年十月出售(附註17)。

16 股本

(a) 法定及已發行股本

	二零一一年		二零一零年	
	股份數目	金額 千港元	股份數目	金額 千港元
法定：				
每股面值1港元之 普通股	<u>750,000,000</u>	<u>750,000</u>	<u>750,000,000</u>	<u>750,000</u>
已發行及繳足之 普通股：				
於一月一日及十二月 三十一日	<u>444,633,217</u>	<u>444,633</u>	<u>444,633,217</u>	<u>444,633</u>

普通股持有人有權收取不時宣派之股息，並可於本公司會議上享有一股一票之權利。所有普通股在分攤本公司之剩餘資產方面均享有同等權益。

(b) 於報告期末未屆滿及未行使購股權之條款

行使期限	行使價	二零一一年 購股權數目	二零一零年 購股權數目
二零一零年九月九日至 二零一二年九月八日	1.79港元	<u>12,815,000</u>	<u>14,015,000</u>
二零一一年九月九日至 二零一四年九月八日	1.79港元	<u>12,815,000</u>	<u>14,015,000</u>
		<u>25,630,000</u>	<u>28,030,000</u>

每份購股權之持有人可認購本公司一股普通股。

17 向關連人士出售資產

根據本公司與中信逸百年資本有限公司(「中信逸百年」)(最終控股公司之聯合控制實體)於二零一一年五月六日訂立之總協議(「總協議」)，本公司同意出售河南農開投資基金管理有限責任公司30%股本權益(「河南基金管理公司權益」)(附註13)及信託計劃權益(附註15)予逸百年(中國)投資有限公司(中信逸百年之全資附屬公司)。

河南基金管理公司權益及信託計劃權益之出售事項於二零一一年十月完成，代價分別為人民幣13,887,000元(相當於約16,683,000港元)及人民幣73,517,000元(相當於約88,322,000港元)。出售事項之收益分別為人民幣1,098,000元(相當於約1,319,000港元)及人民幣23,517,000元(相當於約28,027,000港元)。

管理層討論及分析

二零一一年業務回顧

二零一一年，全球經濟面臨錯綜複雜的局面，加上多宗損失慘重的自然災害，全球經濟復甦舉步維艱。而中國經濟正經歷結構性調整的嚴峻考驗，同時亦面對出口減少，通脹壓力及產能過剩等問題的困擾。面對這種種，本集團的經營環境出現前所未有的挑戰。於回顧期內，本集團投資新項目時採取保守方針，但現有投資組合中之若干投資項目仍受到嚴峻的行業環境影響。尤其是本集團須就授予一家風葉生產商的貸款作出減值撥備1.34億港元。隨著國內風能設備行業進行整合，中央政府採取收緊流動資金政策，該風葉生產商之業務受到顯著影響。

環保業務投資

於二零一一年一月，本集團承諾以500萬美元(約相當於3,900萬港元)按不同批次認購UPC Renewables China Holdings Ltd. (「UPC」)最多1,500股乙類優先股。UPC為一間可再生能源營運商，專注於風能發展，擁有150兆瓦之在建風力發電場項目及7吉瓦的計劃發展項目。本集團預期長遠而言，當UPC之風能項目投入營運時，本集團於UPC的投資將帶來可觀的利潤，令本集團的投資取得穩定合理的回報。

於二零一一年，本集團於華能壽光風力發電有限公司(「華能壽光」，該公司於中國山東省經營一個49.5兆瓦的風力發電場)的投資為本集團提供約1,100萬港元溢利。由於政府補助金減少，加上融資成本上升，風力資源減弱，從而使發電量降低，故與去年同期相比，該項投資的溢利貢獻下降37%。儘管如此，自該項目於二零零九年投入營運以來，已為本集團帶來可觀的利潤，錄得雙位數字的年度投資回報。展望未來，本集團將繼續在風力發電場或相關範疇物色能夠為本集團賺取長期穩定利潤的寶貴投資機會。

於二零一一年十二月三十一日，本集團持有2,800萬股賽晶電力電子集團有限公司(「賽晶」)股份。賽晶乃一間香港上市公司，專門生產高端電子部件，主要用於中國內地的鐵路電力機車及能源輸配業。本集團於賽晶的投資乃為首次公開招股前的投資。該批上市股份的六個月禁售期已於二零一一年四月屆滿。於二零一一年，隨著大市的弱勢，賽晶股價下跌，導致本集團錄得約4,400萬港元的公平值虧損。唯鑒於該公司的行業，以至其自身管理經營正常，相信長遠來看，其股價應會逐步改善。

短期融資／投資

本集團向Century Energy Pte. Ltd. (「Century Energy」)提供人民幣1億元的貸款，為期二十四個月，年利率為20%。該公司持有一間位於中國德州的風葉製造商99%的權益。該項貸款在二零一零年作出，原定意向是分階段收購Century Energy。按照協定的付款時間表，Century Energy須於二零一二年八月全數償還貸款本金連利息，或倘本集團決定繼續進行收購，則可將此項貸款轉換成Century Energy的股本權益。然而，自二零一一年年初以來，風葉之平均售價持續下跌及行業進行整合，對Century Energy造成明顯影響。儘管本集團一直與Century Energy的管理層及其他股東聯手努力改善經營狀況，但經營表現持續轉差，於二零一一年十月初因訂單不足及償債責任引起的流動資金問題而停產。鑑於上述情況，董事會考慮現有資料及管理層進行的評估後，於二零一一年八月二十六日議決就此項貸款作出6,700萬港元的減值撥備，並於二零一一年十一月十八日再次就此項貸款作出6,700萬港元的減值撥備，合計1.34億港元，金額相當於二零一一年十二月三十一日向Century Energy所提供貸款賬面值的100%。儘管如此，本集團仍繼續與管理層和股東們保持密切聯繫，探討如何改善這局面。

本集團另一項融資項目乃通過委託貸款及其他融資安排向一間位於中國雲南省的礦業公司提供人民幣5,000萬元的短期貸款。此項貸款於二零一一年為本公司帶來約2,000萬港元的收入(包括利息及顧問費)，並將於二零一二年十月到期。

本集團另向一間中國公司提供人民幣3,000萬元的委託貸款，預期每年回報達20%。此項貸款於二零一一年為本公司帶來約1,000萬港元的收入(包括利息及顧問費)，並已於二零一二年第一季度悉數償還。

於二零一一年，本集團亦調撥了小部分資金投資於一流通性相對較高的基金。該基金由獨立資產管理人管理，專注於投資資本市場及財資產品。管理層考慮於來年繼續進行有關投資，使本集團能夠繼續物色合適投資機會的同時，提高閒置資金的回報率。

資產管理

誠如二零一一年中期報告所披露，本集團於二零一一年五月公佈決定出售信託計劃權益及河南基金管理公司權益。信託計劃權益已於二零一一年十月三十一日完成出售，而本集團錄得收益合共2,800萬港元，其中包括已變現稅前溢利1,100萬港元，相當於出售所收取代價與於二零一零年十二月三十一日信託計劃權益賬面值之差額，另外包括自截至二零一零年十二月三十一日累積的可供出售公平值儲備重新分類之重估稅前收益1,700萬港元。河南基金管理公司權益已於二零一一年十月三十一日完成出售，而本集團錄得收益100萬港元，相當於出售所收取代價與於出售日賬面值之差額。

二零一一年財務業績

截至二零一一年十二月三十一日止年度，本公司股權持有人應佔的本集團虧損為1.31億港元(二零一零年：溢利4,400萬港元)，而每股虧損則為0.2956港元(二零一零年：每股盈利0.0993港元)。

虧損的主要原因為借款人Century Energy的經營表現及財務狀況轉差，本集團須就向其提供的貸款賬面值作出1.34億港元的全額減值撥備，此事項已披露於本公司日期為二零一一年十一月十八日的公告內。賽晶的上市股份市價下跌，亦導致本集團錄得約4,400萬港元的公平值虧損。

儘管如此，信託計劃權益及河南基金管理公司權益已於二零一一年第四季度完成出售，貢獻了合共2,900萬港元的收益。本集團於國內的委託貸款投資亦錄得3,000萬港元的收益。本集團於年內更加重視成本控制，扣除中信國際資產根據原服務協議及新服務協議所佔約2,900萬港元的攤分淨額後，本年的開支淨額下降至約2,800萬港元。

財務狀況

於二零一一年十二月三十一日，本集團的資產淨值為5.61億港元，當中包括可動用現金2.68億港元及已抵押銀行存款6,500萬港元(為6,100萬港元的有抵押銀行貸款提供抵押)。於年內，本集團保持充足流動資金，其流動資產淨值增加至4.08億港元。每股資產淨值為1.26港元(二零一零年十二月三十一日：1.56港元)。

匯率及利率風險

於二零一一年十二月三十一日，本集團並無重大匯兌風險及利率風險。本集團大部分資產以其功能貨幣港元或人民幣計值。本集團的有抵押銀行貸款以固定利率計息，因此融資成本並無受市場利率波動影響。然而，管理層將密切監察風險承擔水平並考慮是否需要對沖有關風險。

或然負債及資產抵押

於二零一一年十二月三十一日，本集團並無或然負債。

於二零一一年十二月三十一日，本集團向銀行抵押存款6,500萬港元，藉以取得6,100萬港元的銀行貸款。

人力資源

由於本集團日益注重業務及投資策略，遂與中信國際資產訂立新服務協議，以取代於二零一一年十一月三十日屆滿的原服務協議，藉此在目前的經營及業務模式下，建立更有效的人力資源架構。新人力資源安排旨在盡量精簡本集團員工數目，並善用中信國際資產的資源，按成本攤分原則維持本集團的行政運作。本集團現時聘用約12位員工負責管理、業務發展及投資工作，亦包括若干核心業務支援，例如財務及公司秘書等。管理層力求妥善嚴控成本，並僅會於有實際業務需要時考慮增設職位。本集團於過渡期將善用主要股東中信國際資產的基礎營運資源，直至本集團建立更加成熟的業務模式為止，屆時本集團就各職能建立本身的團隊，將更符合成本效益。

員工薪酬方面，本集團繼續委聘獨立顧問公司提供金融行業薪金及報酬的市場數據。本集團及管理層每年檢討薪酬政策及員工獎勵水平，除考慮員工表現外，亦會因應市場狀況定出最佳方案。

內部監控

本集團已委聘德豪財務顧問有限公司定期提供內部審核服務，確保本集團實施的政策及程序達到理想水平，憑藉穩健管理及監控將營運風險減至最低。本年度的檢討結果令人滿意，接受檢討的監控範疇概無發現例外情況或不足之處。

我們的「綠色」路向圖

儘管目前中國內地風電行業的整合對本集團二零一一年的表現有所影響，但本集團仍然相信，「在綠色中成長」的發展方針必會帶來長遠優勢。開發清潔能源是全球大勢所趨，而中央政府亦堅定推廣可再生能源，箇中原因顯而易見。本集團面對的主要考驗之一，是在實現其長遠目標的同時，須要在中期內配合內地政策變動，以及解決執行過程中面對的行業整合、資本市場動盪、流動資金緊張等問題。

於二零一二年，本集團在投資新項目方面將保持謹慎，採取保守方針，同時將繼續借助母公司廣泛的業務網絡，更加注重建立策略聯盟，與「綠色」範疇的主要參與者加強合作，爭取與現有主要股東優勢互補。為提高股東價值，本集團將繼續物色及尋找能夠推動持續增長和回報的優質「綠色」項目投資機會，藉以提升本集團投資組合的價值。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零一一年十二月三十一日止年度，本公司及其附屬公司均無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

遵守企業管治常規守則

本公司致力維持高水平的企業管治。截至二零一一年十二月三十一日止年度，本公司一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄14所載企業管治常規守則(「標準守則」)的所有適用守則條文，惟在下文有關段落所論述之偏離者除外。

根據標準守則的守則條文A.4.1，非執行董事應按指定任期委任，並須接受重選。儘管本公司之非執行董事並無指定任期，惟彼等與本公司所有其他董事，均須根據本公司之公司細則，至少每三年一次於股東週年大會上輪值告退，並可膺選連任。董事認為非執行董事輪值告退及重選的機制，已達到標準守則之擬定目標。

根據標準守則的守則條文E.1.2，董事長應出席股東週年大會。但由於董事長須離港處理臨時事務，故未能出席本公司於二零一一年六月十五日舉行的股東週年大會。

審核委員會審閱

本集團截至二零一一年十二月三十一日止年度的綜合財務報表已經由本公司的審核委員會審閱。

刊發年報

本公司截至二零一一年十二月三十一日止年度之年報將於適當時間寄發予股東，並會在香港聯合交易所有限公司網頁(www.hkexnews.hk)及本公司網頁(www.ciamgroup.com)發佈。

承董事會命
事安集團有限公司
董事長
竇建中

香港，二零一二年三月十六日

於本公告刊發日期，董事會成員包括竇建中先生(董事長)、盧永逸先生(執行副董事長)、*Scott Anderberg Callon*先生⁺、陸致成先生⁺、*Graham Roderick Walker*先生⁺、黃友嘉先生⁺、趙鐵流先生⁺、洪志遠先生[#]、薛鳳旋先生[#]及杜焜錦先生[#]。

⁺ 非執行董事

[#] 獨立非執行董事