

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性也不發表任何聲明，並表明不會就本公告全部或任何部份的內容或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



JF Household Furnishings Limited 捷豐家居用品有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：776)

有關建議收購事項的諒解備忘錄

本公佈乃根據上市規則第13.09條刊發。

董事會欣然宣佈，於二零一二年三月二十二日(交易時段後)，買方(本公司的全資附屬公司)與賣方訂立諒解備忘錄，據此(i)買方有意收購及賣方有意出售目標公司的65%股權；及(ii)根據對北京公司進行的盡職審查後，買方有意收購北京公司。於完成建議收購事項前，目標公司將收購深圳微沃的80%股權及青島聯訊的95%股權。目標集團主要從事太陽能熱電設備的設計、生產與銷售。

訂立諒解備忘錄並不構成各訂約方有關建議收購事項的任何具法律約束力責任。

本公司股東及潛在投資者務請注意，建議收購事項及建議收購北京公司未必一定落實。建議收購事項及建議收購北京公司一經落實，根據上市規則第十四章，可能構成本公司的須予公佈交易，而本公司須遵守上市規則的相關披露及／或股東批准規定(如適用)。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公告乃由捷豐家居用品有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條刊發。

諒解備忘錄

本公司董事會(「**董事會**」)欣然宣佈，於二零一二年三月二十二日(交易時段後)，本公司的全資附屬公司本迅有限公司(「**買方**」)與三名屬獨立第三方(「**賣方**」)訂立無法律約束力的諒解備忘錄(「**諒解備忘錄**」)，據此(i)買方有意收購(「**建議收購事項**」)及賣方有意出售江陰市灸能光熱科技有限公司(「**目標公司**」)的65%股權；及(ii)根據對北京天兆聚核科技發展有限公司(「**北京公司**」)進行的盡職審查後，買方有意收購北京公司。於完成建議收購事項前，目標公司將收購深圳市微沃新能源技術有限公司(「**深圳微沃**」)的80%股權及青島聯訊天兆太陽能光熱發電科技有限公司(「**青島聯訊**」，連同深圳微沃，稱為「**潛在附屬公司**」)的95%股權。目標公司及潛在附屬公司(「**目標集團**」)主要從事太陽能熱電設備的設計、生產與銷售。

諒解備忘錄的主要條款

諒解備忘錄的主要條款概述如下：

- (i) 賣方須轉讓並促使潛在附屬公司的相關股東轉讓彼等各自於潛在附屬公司的相關股權予目標公司(「**股權轉讓**」)，而賣方須確保於完成建議收購事項前，目標公司將分別持有深圳微沃的80%股權及青島聯訊的95%股權；
- (ii) 於簽署諒解備忘錄後，賣方須促使並確保潛在附屬公司的相關股東連同賣方須與目標公司簽署有關股權轉讓的協議；
- (iii) 買方須於簽署諒解備忘錄日期起計一(1)個曆月內對目標集團及北京公司進行盡職審查；
- (iv) 根據盡職審查的結果，賣方與買方將繼而於簽署諒解備忘錄日期起計兩(2)個曆月內或買方與賣方可能同意的較後日期，就建議收購事項磋商具法律約束力的買賣協議(「**正式協議**」)，而買方可決定是否收購北京公司；
- (v) 建議收購事項的代價須介乎人民幣7,000,000元至人民幣13,000,000元，並須於完成股權轉讓及建議收購事項後支付；及

(vi) 賣方同意將不會及將促使目標公司及北京公司不會與任何第三方就建議收購事項及建議收購北京公司展開任何磋商。

諒解備忘錄不得構成有關建議收購事項及建議收購北京公司的任何具法律約束力承諾，而有關收購將待簽立及完成正式協議及其他相關協議後，方可作實。

進行建議收購事項的理由

本集團主要從事製造及銷售家俱、家居用品及配件。

根據買方對目標集團及北京公司進行的盡職審查，預期建議收購事項及建議收購北京公司將成為本集團日後多元化擴大其現有業務的良機。

一般事項

本公司股東及潛在投資者務請注意，建議收購事項及建議收購北京公司未必一定落實。建議收購事項及建議收購北京公司一經落實，根據上市規則第十四章，可能構成本公司的須予公佈交易，而本公司須遵守上市規則的相關披露及／或股東批准規定(如適用)。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
捷豐家居用品有限公司
主席
張謙

香港，二零一二年三月二十二日

於本公告日期，本公司的執行董事為張謙女士、梁國賢先生、何顯梅先生、牛進生先生及梁國邦先生，及獨立非執行董事為劉勇平博士、胡志強先生及王斯勇先生。

本公告將由刊登日期起最少一連七日載於聯交所的披露易網站 <http://www.hkexnews.hk/index.htm> 的「最新公告」頁內以及本公司網站 <http://www.jffurnishings.com>。