

綜合資產負債表

於2011年12月31日
(以港幣呈列)

	附註	2011年 千元	2010年 千元
非流動資產			
固定資產	14(a)		
– 投資物業		123,135	123,767
– 發展中投資物業		11,741	5,236
– 租賃土地權益		71,426	73,438
– 其他物業、機器及設備		3,914,255	4,073,853
		4,120,557	4,276,294
無形資產	15	44,178	22,536
商譽	16	63,315	63,315
非流動預付款	18	1,667	44,267
聯營公司權益	20	668,136	640,263
其他金融資產	21	472,465	636,262
僱員福利資產	22(a)	800,656	789,983
遞延稅項資產	29(b)	3,536	6,055
		6,174,510	6,478,975
流動資產			
持作出售的已落成物業		19,702	45,245
零件及物料		59,420	62,032
應收賬款	24	348,444	256,628
其他金融資產	21	15,032	–
按金及預付款		30,340	32,569
可收回本期稅項	29(a)	110,757	15,781
已抵押及受限制銀行存款	25(a)	45,455	73,921
現金及現金等價物	25(a)	2,928,606	2,726,776
		3,557,756	3,212,952
流動負債			
銀行貸款及透支	26	70,040	197,592
應付賬款及應計費用	27	1,066,876	1,109,044
應付第三者保險賠償	28	136,297	131,122
應付本期稅項	29(a)	4,541	12,400
		1,277,754	1,450,158
淨流動資產		2,280,002	1,762,794
資產總值減流動負債		8,454,512	8,241,769

綜合資產負債表

於2011年12月31日
(以港幣呈列)

	附註	2011年 千元	2010年 千元
非流動負債			
銀行貸款	26	797,901	469,916
或有事項準備金 — 保險	28	309,575	300,295
遞延稅項負債	29(b)	607,445	499,456
長期服務金準備金	30	37,254	29,885
		1,752,175	1,299,552
資產淨值		6,702,337	6,942,217
股本及儲備金			
股本	31(b)	403,639	403,639
儲備金		6,116,421	6,333,659
歸屬本公司股權持有人總權益		6,520,060	6,737,298
非控制性權益		182,277	204,919
權益總額		6,702,337	6,942,217

經董事會於2012年3月15日核准及授權公佈

主席
鍾士元

董事總經理
何達文

第142至203頁的財務報表附註屬本財務報表的一部分。