

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Rosedale Hotel Holdings Limited **珀麗酒店控股有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1189)

有關出售MORE STAR LIMITED全部股本權益 及應付股東貸款 之非常重大收購事項 失效

謹此提述珀麗酒店控股有限公司(「本公司」)日期為二零一二年二月十三日之公佈及本公司日期為二零一二年三月二十一日之通函(「該通函」)，內容有關(其中包括)涉及出售More Star Limited全部股本權益及應付股東貸款之非常重大收購事項。除文義另有所指外，本公佈所採用之詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

根據該協議之條款，倘若完成先決條件於二零一二年六月三十日(或該協議訂約各方可能協定之有關其他日期)或之前尚未達成或獲買方豁免(該通函所載之不得豁免之條件(j)除外)，則該協議將告失效且再無任何效力。於二零一二年六月二十九日，買方已知會本公司，有關合訂集團基金單位之首次公開發售之完成先決條件將不會於二零一二年六月三十日或之前達成。因此，該協議將於二零一二年六月三十日失效且再無任何效力，且概無訂約方可據此向其他訂約方提出任何索償。

本公司認為，該協議失效將不會對本公司之業務營運及其財務狀況產生任何重大不利影響。

承董事會命
珀麗酒店控股有限公司
主席
張漢傑

香港，二零一二年六月二十九日

於本公佈日期，董事會成員包括：

執行董事：

張漢傑先生（主席）
陳玲女士（董事總經理）
陳百祥先生

獨立非執行董事：

郭嘉立先生
潘國興先生
冼志輝先生