

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



SPG LAND (HOLDINGS) LIMITED

盛高置地(控股)有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：0337)

盈利警告

本公告乃本公司根據上市規則第13.09條刊發。

董事會謹此知會本公司股東及有意投資者，根據董事會對本集團期內業績(有待落實綜合入賬)的現有資料作出的初步評估，本集團可能錄得虧損，而二零一一年同期則錄得溢利。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時，務須審慎行事。

本公告乃盛高置地(控股)有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條刊發。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及有意投資者，根據董事會對本集團截至二零一二年六月三十日止六個月(「期內」)的業績(有待落實綜合入賬)現有資料作出的初步評估，本集團可能錄得虧損，而二零一一年同期則錄得溢利。上述轉變主要由於中國房地產市場增長放緩，對本集團的銷售表現造成不利影響。

由於本集團期內的初步業績尚未落實，故本公告所載資料僅為董事會根據並未經本公司外聘核數師審核或審閱的資料及數據作出的初步評估。本公司截至二零一二年六月三十日止六個月的中期業績公告預期將於二零一二年八月底前刊發。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時，務須審慎行事。

承董事會命
盛高置地(控股)有限公司
執行董事
朱孝廉

香港，二零一二年七月五日

於本公告日期，本公司執行董事為王偉賢先生、王煦菱女士及朱孝廉先生；及獨立非執行董事為張英潮先生、方和太平紳士、蔣小明先生及關啟昌先生。