香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責,對其準確性或完整性亦不發表 任何聲明,並明確表示,概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任 何責任。

SANDS CHINA LTD. 金沙中國有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司) (股份代號:1928)

股價敏感資料

本公司控股股東 LAS VEGAS SANDS CORP.

截至二零一二年六月三十日止第二個財政季度業績

本公告是根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條而刊發。

本公司控股股東Las Vegas Sands Corp. (「LVSC」)於二零一二年七月二十六日或前後(香港時間上午四時正)宣佈其截至二零一二年六月三十日止第二個財政季度的財務業績。

金沙中國有限公司*(「**我們**」或「**金沙中國**」或「**本公司**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條刊發本公告。

本公司控股股東LVSC是一家在美國紐約證券交易所(「紐約證交所」)上市的公司。於本公告日期,LVSC實益擁有本公司已發行股本約70.3%的權益。

LVSC 根據適用於公開買賣的紐約證交所上市公司之持續披露責任向美國證券及交易委員會(「美國證交會」)存檔季度報告及年度報告,包括季度及年度財務資料及10-Q表和10-K表項下各自的若干營運統計數字。該等存檔包括有關LVSC的澳門業務(該澳門業務由本公司擁有)的分部財務資料,而該等存檔可於公開領域查閱。

LVSC於二零一二年七月二十六日或前後(香港時間上午四時正)宣佈其截至二零一二年六月三十日止第二個財政季度的財務業績(「季度財務業績」),舉行其二零一二年第二個財政季度盈利發佈電話會議(「盈利發佈會」),並將第二季業績圖表(「圖表」)刊載於其網站。 閣下如欲審閱由 LVSC 編製並向美國證交會存檔的季度財務業績,請瀏覽http://investor.lasvegassands.com/releasedetail.cfm?ReleaseID=695378或http://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1300514/000095014212001602/eh1200913_ex9901.htm。 閣下如欲審閱圖表,請瀏覽http://files.shareholder.com/downloads/ABEA-242MDE/1912972559x0x585675/2b3b545e-7997-4662-9714-e82be8f36c94/LVS_2Q12_Earnings_Slides.pdf。

LVSC 及其綜合附屬公司的財務業績(包括於季度財務業績、盈利發佈會及圖表中所述者)乃根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製,該原則與我們在編製及呈列本公司的獨立財務業績及有關財務資料時所受限於的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)不同。因此,於季度財務業績、盈利發佈會及圖表所載的財務業績及有關資料與本公司作為一家於香港聯合交易所有限公司主板上市的公司所披露的財務業績及有關財務資料不可作直接比較。特別是於季度財務業績、盈利發佈會及圖表中呈列的日均房租(「日均房租」)及平均客房收入(「平均客房收入」)乃根據美國公認會計原則所呈報的客房總收益(包括計入客房收益的相關推廣優惠)計算。根據美國公認會計原則,收益淨額乃將總收益扣除推廣優惠呈列。根據國際財務報告準則,客房收益不包括該等推廣優惠。務請本公司股東及本公司普通股潛在投資者注意,於季度財務業績、盈利發佈會及圖表所載有關本公司經營業績的綜合財務業績及有關財務資料將與於季度財務業績、盈利發佈會及圖表中所呈列者相同。

為確保本公司所有股東及本公司普通股潛在投資者均平等及適時地獲得有關本公司的資料,LVSC於季度財務業績、盈利發佈會及圖表中所述有關本公司及我們於澳門業務的財務業績及有關財務資料的摘要及要項載列如下:

季度財務業績摘要

第二季概覽

LVSC主席兼行政總裁 Sheldon G. Adelson 先生表示:「儘管我們本季度的財務業績未及本人預期……但當中顯示整體收益增長穩固,澳門和新加坡業務提供可觀的現金流量,以及我們於澳門路氹金光大道的發展計劃持續穩健落實。」

「我們澳門金沙城中心一期於二零一二年四月十一日成功開幕,為公司歷來最大的綜合度假村發展項目。金沙城中心的開業代表著我們穩健有序落實路氹金光大道的總體規劃與發展策略,正式完成另一重要里程碑。金沙城中心較後期數會逐步開業,屆時將額外提供約4,000間客房及套房,增添購物、餐飲、娛樂及博彩設施,預期金沙城中心日後將繼續帶來強勁的增長。更重要的是,我們相信金沙城中心的特色與多元化的設施及服務未來多年將對路氹金光大道以及澳門帶來莫大的裨益,特別是金沙城中心酒店客房及套房的數目相當可觀,其作為其中一個亞洲卓越商務休閒目的地之地位將會更加穩固。此外,酒店客房數目亦提升於我們路氹金光大道其他物業(澳門威尼斯人、澳門四季酒店及百利宮娛樂場)的財務表現。金沙城中心落成後,我們三項路氹金光大道物業將成為面積達25,000,000平方呎的相連綜合度假村,其中設有五個酒店品牌、超過9,000間客房及套房、1,300張博彩桌、6,000台角子機及電子桌面博彩「電子桌面博彩」、約2,000,000平方呎的零售空間,另設餐飲、大型會議、會議及展覽場地以及特色娛樂節目,大大提升留宿澳門的人次,為未來的增長奠下穩健的基礎。」

在澳門,我們的物業組合於季內博彩額全線錄得大幅增長,而經調整物業 EBITDA 增長 9.6%至429,000,000美元,經調整物業 EBITDA 利潤率則為29.5%。我們物業組合中博彩業務各分部的強勁增長較為顯著,轉碼金額上升36.3%至創紀錄的33,350,000,000美元。非轉碼入箱數目增加20.9%至2,220,000,000美元的紀錄新高,而角子機收入總額則增加72.5%至2,630,000,000美元,亦創新高。博彩額增加推動了轉碼、非轉碼及角子機博彩收益總額的增長,各類別較上年第二季分別增長160.8%、18.8%及16.8%,增幅均高於澳門各類別整體的增長。本季度為我們自二零零八年以來首次三個類別的增幅勝過澳門的市場增幅。另外,我們澳門博彩收益總額的整體市場份額亦從二零一一年第二季的16.0%升至二零一二年第二季的17.7%,而我們在經調整物業 EBITDA 的市場份額方面繼續領先澳門市場。

我們澳門的博彩額與收益俱升,再加上綜合度假村業務模式的重要非博彩部分(酒店、零售、購物中心及會議)的貢獻,繼續帶動增長。同時,為增加貴賓市場環節產品供應所作的投資,持續使季度經營業績取得顯著的成績,令我們感到欣喜,其中澳門四季酒店及百利宮娛樂場的轉碼金額較上年同季增加超過174%,物業的季度 EBITDA 達76,600,000 美元,創下新高。

金沙中國有限公司*的綜合財務業績

根據美國公認會計原則,金沙中國有限公司*的總收益淨額由二零一一年第二季的1,210,000,000美元增至二零一二年第二季的1,480,000,000美元,增幅為22.3%。金沙中國有限公司*經調整物業 EBITDA由二零一一年第二季的382,100,000美元,增至二零一二年第二季的422,900,000美元,增幅為10.7%。金沙中國有限公司*的收入淨額由二零一一年第二季的267,400,000美元,下降至二零一二年第二季的160,500,000美元,降幅為40.0%。本季度收入淨額下降主要由於第七及第八地段的非現金減值虧損100,800,000美元、轉碼贏款率下降以及金沙城中心的開業前開支增加所致。

澳門威尼斯人第二季經營業績

澳門威尼斯人的入場人次持續暢旺,財務表現強勁。該物業的經調整物業 EBITDA 錄得 229,200,000 美元,較二零一一年第二季的258,400,000 美元下降11.3%。轉碼贏額百分比為低於預期的2.68%,對經營業績構成負面影響,而二零一一年季度所得3.46%轉碼贏額百分比則屬超乎尋常。經調整物業 EBITDA 利潤率於二零一二年第二季增至35.3%,較上年同季的35.1%為高。本季度非轉碼入箱數目為1,020,000,000美元,與上年同季的水平相若,但非轉碼贏額百分比則升至30.6%。季內轉碼金額減少16.5%至11,160,000,000美元,部分是由於御區會進行翻新工程,使季內平均營運的轉碼博彩桌減少19張所致。角子機收入總額為1,150,000,000美元,較上年同季上升33.9%。季內購物中心收益較去年同季增加23.7%。由於酒店入住率下降,平均客房收入減少1.0%至198美元。

下表概述澳門威尼斯人二零一二年第二季與二零一一年第二季的主要經營業績比較:

澳門威尼斯人業務	截至六月三十日止三個月							
(除百分比及基點外, 以百萬美元計)		零一二年	<u>_</u>	零一一年		金額變動	變動	
收益: 娛樂場 客房 餐飲 購物中心 會議、零售及其他 減一推廣優惠	\$	561.6 49.9 19.0 31.8 14.7 (27.6)		648.5 51.4 16.3 25.7 18.0 (24.5)		(86.9) (1.5) 2.7 6.1 (3.3) (3.1)	-13.4% -2.9% 16.6% 23.7% -18.3% -12.7%	
收益淨額	\$	649.4	\$	735.4	\$	(86.0)	-11.7%	
經調整物業EBITDA EBITDA 利潤率	\$	229.2 35.3%	\$	258.4 35.1%	\$	(29.2)	-11.3% 0.2點	
經營收入	\$	189.9	\$	214.5	\$	(24.6)	-11.5%	
博彩統計數據 (除百分比及基點外, 以百萬美元計)								
轉碼金額 轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾	\$	11,161.6 2.68%	\$	13,369.9 3.46%	\$	(2,208.3)	-16.5% -0.78點	
非轉碼入箱數目 非轉碼贏額百分比 ⁽²⁾	\$	1,020.9 30.6%	\$	1,024.2 25.6%	\$	(3.3)	-0.3% 5.0點	
角子機收入總額 角子機贏款率 ⁽³⁾	\$	1,148.8 5.2%	\$	858.2 6.7%	\$	290.6	33.9% -1.5點	
酒店統計數據								
入住率 日均房租(「日均房租」) 平均客房收入(「平均客房收入」)	\$	86.7% 228 198	\$ \$	89.7% 223 200	\$ \$	5 (2)	-3.0點 2.2% -1.0%	

⁽¹⁾ 與澳門威尼斯人最近連續12個月2.81%的轉碼贏額百分比比較(未計折扣及佣金)。

⁽²⁾ 與澳門威尼斯人最近連續12個月29.2%的非轉碼贏額百分比比較(未計折扣)。

⁽³⁾ 與澳門威尼斯人最近連續12個月的角子機贏款率5.7%比較(未計角子機會現金獎勵)。

澳門四季酒店及百利宮娛樂場第二季經營業績

澳門四季酒店及百利宮娛樂場於二零一二年第二季的經調整物業EBITDA錄得76,600,000美元的新高,較二零一一年第二季的37,600,000美元增加103.7%。本季度3.05%的轉碼贏額百分比較預期的為高,提升了經調整物業EBITDA,因而對經營業績帶來正面影響。季內,轉碼金額為9,210,000,000美元,較二零一一年第二季增加174.4%。非轉碼入箱數目為91,000,000美元,而非轉碼贏額百分比較上年同季上升9.5%。季內角子機收入總額為199,100,000美元,與二零一一年第二季相若。物業的非博彩環節繼續穩健增長,入住率及平均客房收入均告上升,而購物中心收益為21,300,000美元,較上年第二季增加40.1%。

下表概述澳門四季酒店及百利宮娛樂場二零一二年第二季與二零一一年第二季的主要經營業績比較:

澳門四季酒店及 百利宮娛樂場業務 (除百分比及基點外, 以百萬美元計)		至六月三十 零一二年				金額變動	變動
以日禹天儿刊)		* — +		令 +		立 領 変 期	
收益: 娛樂場 客房 餐飲 購物中心 會議、零售及其他 減一推廣優惠	\$	239.8 8.9 5.6 21.3 0.8 (10.3)	\$	98.3 7.6 5.4 15.2 0.6 (6.3)	\$	141.5 1.3 0.2 6.1 0.2 (4.0)	143.9% 17.1% 3.7% 40.1% 33.3% -63.5%
收益淨額	\$	266.1	\$	120.8	\$	145.3	120.3%
經調整物業EBITDA EBITDA利潤率	\$	76.6 28.8%	\$	37.6 31.2%	\$	39.0	103.7% -2.4點
經營收入	\$	62.0	\$	22.6	\$	39.4	174.3%
博彩統計數據 (除百分比及基點外, 以百萬美元計)							
轉碼金額 轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾	\$	9,207.3 3.05%	\$	3,355.7 2.25%	\$	5,851.6	174.4% 0.80點
非轉碼入箱數目 非轉碼贏額百分比 ⁽²⁾	\$	91.0 43.9%	\$	96.9 37.6%	\$	(5.9)	-6.1% 6.3點
角子機收入總額 角子機贏款率 ⁽³⁾	\$	199.1 5.4%	\$	200.6 5.4%	\$	(1.5)	-0.7% 0.0點
酒店統計數據							
入住率 日均房租(「日均房租」) 平均客房收入(「平均客房收入」)	\$	73.3% 357 261	\$ \$	67.8% 323 219	\$ \$	34 42	5.5點 10.5% 19.2%

⁽¹⁾ 與百利宮娛樂場最近連續12個月2.85%的轉碼贏額百分比比較(未計折扣及佣金)。

⁽²⁾ 與百利宮娛樂場最近連續12個月42.1%的非轉碼贏額百分比比較(未計折扣)。

⁽³⁾ 與百利宮娛樂場最近連續12個月的角子機贏款率5.6%比較(未計角子機會現金獎勵)。

金沙城中心第二季經營業績

澳門路氹金光大道金沙城中心一期於二零一二年四月十一日開業,季內開放予公眾的部分博彩、酒店、餐飲、會議與展覽以及零售商店有81天。該81天期間的收益淨額及經調整物業EBITDA分別為265,600,000美元及51,800,000美元,EBITDA利潤率為19.5%。

轉碼金額為6,820,000,000美元,轉碼贏額百分比為3.12%。非轉碼入箱數目為389,400,000美元,角子機收入總額則為665,400,000美元。季內,酒店入住率達到75.1%,日均房租為141美元。

下表概述金沙城中心二零一二年第二季的主要經營業績:

金沙城中心業務 (除百分比及基點外,以百萬美元計)	六月	截至 零一二年 三十日止 天期間_
收益: 娛樂場 客房 餐飲 購物中心 會議、零售及其他 減一推廣優惠	\$	249.5 15.3 9.4 3.3 1.7 (13.6)
收益淨額	\$	265.6
經調整物業EBITDA EBITDA利潤率	\$	51.8 19.5%
經營虧損	\$	(17.9)
博彩統計數據 (除百分比及基點外,以百萬美元計)		
轉碼金額轉碼贏額百分比	\$	6,820.6 3.12%
非轉碼入箱數目 非轉碼贏額百分比	\$	389.4 21.5%
角子機收入總額 角子機贏款率	\$	665.4 4.0%
酒店統計數據		
入住率 日均房租(「日均房租」) 平均客房收入(「平均客房收入」)	\$	75.1% 141 106

澳門金沙第二季經營業績

澳門金沙經調整物業EBITDA為71,300,000美元,而經調整物業EBITDA利潤率為26.3%。較預期為低的2.58%轉碼贏額百分比對經調整物業EBITDA構成負面影響。本季度的轉碼金額為6,160,000,000美元。季內,非轉碼入箱數目為717,100,000美元,與去年相若,惟季內平均營運的非轉碼博彩桌減少21.5%。該物業季內平均有212張非轉碼博彩桌營運,而上年同季則為270張。角子機收入總額增加32.2%至611,700,000美元。

下表概述澳門金沙二零一二年第二季與二零一一年第二季的主要經營業績比較:

澳門金沙業務	截至六月三十日止三個月						
(除百分比及基點外, 以百萬美元計)	二零	<u></u>	<u>_</u>	零一一年		金額變動	變動
收益: 娛樂場 客房 餐飲 會議、零售及其他 減一推廣優惠	\$	264.8 5.8 8.3 2.4 (9.7)	\$	323.7 5.6 10.0 2.1 (10.4)	\$	(58.9) 0.2 (1.7) 0.3 0.7	-18.2% 3.6% -17.0% 14.3% 6.7%
收益淨額	\$	271.6	\$	331.0	\$	(59.4)	-17.9%
經調整物業EBITDA EBITDA利潤率	\$	71.3 26.3%	\$	95.6 28.9%	\$	(24.3)	-25.4% -2.6點
經營收入	\$	63.3	\$	87.0	\$	(23.7)	-27.2%
博彩統計數據 (除百分比及基點外, 以百萬美元計)							
轉碼金額 轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾	\$	6,164.8 2.58%	\$	7,753.3 2.98%	\$	(1,588.5)	-20.5% -0.40點
非轉碼入箱數目 非轉碼贏額百分比 ⁽²⁾	\$	717.1 19.7%	\$	713.5 20.0%	\$	3.6	0.5% -0.3點
角子機收入總額 角子機贏款率 ⁽³⁾	\$	611.7 4.1%	\$	462.6 5.8%	\$	149.1	32.2% -1.7點
酒店統計數據							
入住率 日均房租(「日均房租」) 平均客房收入(「平均客房收入」)	\$	93,2% 242 225	\$ \$	88.0% 242 213	\$	0 12	5.2點 0.0% 5.6%

⁽¹⁾ 與澳門金沙最近連續12個月2.91%的轉碼贏額百分比比較(未計折扣及佣金)。

⁽²⁾ 與澳門金沙最近連續12個月20.6%的非轉碼贏額百分比比較(未計折扣)。

⁽³⁾ 與澳門金沙最近連續12個月的角子機贏款率4.6%比較(未計角子機會現金獎勵)。

零售購物中心業務

公司位於澳門路氹金光大道(澳門威尼斯人、澳門四季酒店及金沙城中心)以及新加坡的濱海灣金沙 (Marina Bay Sands) 的零售購物中心租戶於二零一二年第二季帶來收益總額93,300,000美元,較二零一一年第二季增加26.3%。來自上述零售購物中心資產的經營利潤季內增加30.7%,達到75,800,000美元。

(除每平方呎數據外,以百萬美元計)	截至二零一二年六月三十日止三個月 可出租總面積 收益總額 經營利潤 ¹ 經營利潤率 (平方呎) 期終時租用率							至二零一二年 六月三十日 過去十二個月 租戶每平方呎 銷售額 ²	
澳門威尼斯人大運河購物中心	\$	31.3	\$	25.5	81.5%	806,897	91.6%	\$	1,165
四季•名店 奢侈品零售 其他店舗		17.3 4.0		16.3	94.2% 85.0%	87,063 102,025	100.0% 85.6%		6,335 1,251
總計		21.3		19.7	92.5%	189,088	92,2%		4,095
金沙廣場(僅包括一期)		3.3		2.1	63.6%	50,635	100.0%		不適用
濱海灣金沙名店		37.4		28.5	76.2%	629,734	97.2%		1,313
適計	\$	93.3	\$	75.8	81,2%	1,676,354	94.0%	\$	1,582

經營利潤不包括澳門威尼斯人大運河購物中心100,000美元的壞賬開支及四季 名店200,000美元的壞賬開支, 而金沙廣場及濱海灣金沙名店季內的壞賬開支並不重大。

其他影響盈利的因素

其他亞洲經調整物業EBITDA季內錄得負值6,000,000美元,主要包括金光飛航渡輪業務,較上年同季錄得的9,200,000美元的虧損有所改善。

開業前開支主要與澳門路氹金光大道金沙城中心有關,於二零一二年第二季增至43,500,000美元,而二零一一年第二季則為18,200,000美元。

本公司錄得有關澳門第七及第八地段資本化成本的非現金減值虧損100,800,000美元。

二零一二年第二季非控股權益應佔收入淨額為45,800,000美元,主要與金沙中國有限公司*有關。

② 租戶每平方呎銷售額僅反映租戶已開業為期12個月後的銷售額。

資本開支

第二季的資本開支共達337,300,000美元,包括於澳門269,300,000美元的建造及發展活動...

盈利發佈會摘要

LVSC 主席兼行政總裁 Sheldon G. Adelson 先生宣佈:

倘若我們於澳門、新加坡及拉斯維加斯保持正常的投資水平,季內的收益更會提高107,500,000美元。

關於澳門的潛在強勁增長與卓越回報,請容我稍加細說。簡而言之,原因有四:

- 一 首先,金沙城中心一期開業,表現良好,而且客戶反應不俗;
- 一 第二,投資路氹使我們的收益份額增幅超逾市場,於適當時候,並會在EBITDA增長及盈利能力上反映;
- 一 再其次,在往後的年度,新基建陸續投入將使中國更多地方與澳門連繫一起,此舉 對提升澳門市場增長,影響深遠;我們投資路氹的收益將有事半功倍的表現;
- 最後,第三地段為我們全球規模最大、獲利最豐的博彩市場帶來另一個綜合度假村發展項目。

在此背景下,我感到樂觀讓人不難理解。

儘管我們的工作仍有完善空間,但今天公佈的業績已展現強勁的增長;而另一方面,金沙城中心在明年初才正式對公司表現發揮較全面的促進效果,實在令人期待。

在路氹我們以一系列室內及氣温受控的有蓋戶外行人道及自動行人道,將9,000間以上酒店客房與無可比擬的休閒與業務活動及文娛設施結合,工作幾近完成一實際上將包羅萬有的設施薈萃於同一空間下。

澳門政府表明矢志將澳門打造成全球旅遊及休閒中心,我們相信,路氹金光大道於當中將繼續產生強大而不可或缺的推動力量。

考慮到路氹於未來三至四年內再無其他競爭設施開幕、加入市場的難度、現時市場每名 訪客加增的消費,以及未來竣工基建項目使從中國各地到訪澳門更加便利,實屬明顯持 續發展的良機。

除固有本身增長潛力外,我們也透過新建第三地段達致增長。

繼最近建設竣工限期延長後,我們現將新項目加進旗下發展計劃內。我們將繼續在亞洲(包括日本、韓國及越南)以至全球各地探尋新機遇,同時我們向澳門政府呈交第三地段設計規劃。待政府批准後,我們希望於十一月開始打樁工程。

LVSC總裁兼營運總監Michael Alan Leven先生宣佈:

營運方面,我們對金沙城中心一期於四月開幕以來的初步成績甚為滿意,有關正面表現 不勝枚舉。

其中,酒店入住率高企,於四月達61%、五月達74%、六月達85%,並於七月繼續趨升。 事實上,此數字高於澳門四季酒店於二零零八年或新加坡濱海灣金沙(Marina Bay Sands) 的早期入住率,幾乎與澳門威尼斯人於二零零七年的表現看齊。

兩家酒店的質素及滿意度評分,成績驕人,而假日酒店取得最高客戶滿意度評分,傲視該品牌旗下其他亞洲物業組合。

儘管金沙城中心一期的中場博彩環節規模有限,只設約200張中場博彩桌及800台角子機及電子桌面博彩,惟每天每張中場博彩桌贏款額明顯領先澳門威尼斯人及濱海灣金沙的早期表現。

每天每台角子機或每個電子桌面博彩座位贏款額是澳門金沙開業時的兩倍,及澳門威尼斯人二零零七年的四倍。

顯然,金沙城中心的早期表現是未來業績的吉兆。

即使金沙城中心二期啟業前,新設施容許我們,在近期紀錄上首次於澳門市場博彩業各環節,貴賓、中場博彩桌及角子機方面以超逾澳門市場的速度增長。

我們的博彩總收益增加26%,而澳門市場增加14%。

我們的貴賓收益增加20%,而澳門市場增加8%。當業界正就貴賓業務萎縮議論紛紛,我們則經歷貴賓業務的擴展。

我們的中場博彩桌收益增加近40%(包括來自電子桌面博彩方面),而澳門市場增加34%。

我們的角子機收益增加19%,而澳門市場上升16%。

當金沙城中心二期於九月二十日開業時(由今日起計僅57日之遙),我們將為該物業新增200張中場博彩桌、1,200台角子機及電子桌面博彩單位。連同另外多達2,500間喜來登品牌酒店客房及套房,以及額外的零售、餐飲及文娛設施,我們相信新添的樓面及休閒設施可望顯著提升該物業的財務表現。

展望未來,由於另外1,500間喜來登品牌酒店客房及套房於十月、十一月及十二月推出,加上連接澳門威尼斯人、澳門四季酒店與金沙城中心的附空調行人天橋於二零一三年一月開通,金沙城中心對我們財務業績的盈利促進作用將可真正反映出來。

LVSC全球博彩業務總裁Robert G. Goldstein先生宣佈:

澳門業務於過去數年非常突出的增幅主要來自貴賓環節的增長。貴賓環節業務將會放緩的論述已廣泛流傳,但指此環節業務踏入死期的説法未免過份跨大。由於市場增長及管理層的專注投入,我們的貴賓業務在過去數年顯著增長。當金沙城中心竣工後,此環節業務年率化部門收益將達約500,000,000美元,或佔我們於澳門整體EBITDA約25至30%。

LVS在澳門最大的商機在於中場博彩桌環節......我們於當中據有非常特殊的位置。 Sheldon先生所作9,000,000,000美元綜合度假村投資的決策,將使我們於路氹佔有最大的增長份額。我們在未來多年於中場博彩桌及角子機將有巨大的發展機會......中場博彩桌市場於最近一季增長33%,更重要的是,利潤率為45%,反之,貴賓環節只有12至14%。 澳門及中國內地的基建發展將促使其成為最有利可圖的環節......而我們於路氹的地位使公司具備優勢把握如此良機。

LVSC行政副總裁兼財務總裁Kenneth J. Kay先生宣佈:

.....我們預付131,000,000美元以結束澳門渡輪融資。

我們預期在年底前為金沙城中心動用約500,000,000美元,另隨後再投入500,000,000美元。

圖表摘要

金沙城中心一期於二零一二年四月十一日開業及在首81天經調整物業EBITDA錄得51,800,000美元。

加上金沙城中心,金光大道物業整體有不俗的增長機會。

按市場劃分的二零一二年第二季概覽

澳門:

- 一 中場博彩桌及角子機收入強勢增長一 綜合非轉碼贏額及角子機贏額分別創下 577,100,000美元(+30.7%)及122,000,000美元(+27.3%)的紀錄。
- 一 於貴賓客戶環節的措施令轉碼金額顯著增長 於二零一二年第二季創下綜合轉碼金額33,350,000,000美元(+36.3%)的紀錄。
- 一 零售購物中心(+37.1%)及酒店(+24.0%)收益增加,反映綜合度假村業務模式的優勢。

澳門業務,二零一二年度第二季概要

- 澳門物業業務的經調整物業EBITDA達429,000,000美元(+9.6%)。
- 按暫緩調整的基準,澳門物業業務的經調整物業EBITDA為446,600,000美元(+22.9%)。
- 綜合博彩額反映各分部均錄得強勁增長:
 - 綜合轉碼金額增加36.3%至創紀錄的33,350,000,000美元。

- 綜合非轉碼贏額增加30.7%至創紀錄的577,100,000美元。
- 綜合角子機贏額增加至27.3%至創紀錄的122,000,000美元。
- 澳門威尼斯人及澳門四季酒店零售購物中心利潤可觀,收益增加28.6%至52,600,000 美元。
- 二零一一年及二零一二年第二季經調整物業EBITDA分別為391,600,000美元及429,000,000美元。
- 一 二零一一年及二零一二年第二季經調整物業EBITDA利潤率分別為33.0%及29.5%。
- 一 二零一一年及二零一二年第二季暫緩調整經調整物業EBITDA分別為363,400,000美元 及446,600,000美元。
- 一 二零一一年及二零一二年第二季暫緩調整經調整物業EBITDA利潤率分別為31.9%及30.1%。
- 一 二零一一年及二零一二年第二季澳門威尼斯人博彩桌、角子機及電子桌面博彩每天的贏額分別為3,500,000美元及4,100,000美元。
- 一 二零一一年及二零一二年第二季百利宮娛樂場博彩桌、角子機及電子桌面博彩每天的贏額分別為500,000美元及600,000美元。
- 一 二零一一年及二零一二年第二季澳門金沙博彩桌、角子機及電子桌面博彩每天的贏額分別為1,900,000美元及1,800,000美元。
- 二零一二年第二季金沙城中心博彩桌、角子機及電子桌面博彩每天的贏額為1,200,000 美元。

澳門路氹金光大道金沙城中心 — 一期於二零一二年四月開業

- 綜合度假村在各期竣工後規模約達13,700,000平方呎,將顯著地擴大我們於路氹金光 大道的領域。
- 一 一期於二零一二年四月十一日開業,目前特色包括:
 - 中場博彩層設有192張博彩桌及904台角子機,加上250個電子桌面博彩座位。
 - 御匾會內之貴賓博彩廳設有152張博彩桌。
 - 636間康萊德品牌酒店客房及1,224間假日酒店品牌酒店客房。
 - 逾1,200,000平方呎零售、文娱、餐飲設施及會展獎勵旅遊場地。
- 一 二A期將於二零一二年九月二十日開幕,其特色包括:
 - 再設有約200張博彩桌及約1,300台角子機的中場博彩樓面。

- 多達2,500間喜來登品牌酒店房間。
- 其他休閒設施。
- 一 二B期將於二零一二年十月逐步開業,其特色包括:
 - 約1,500間喜來登(Sheraton-Towers)品牌酒店客房。
- 一 三期預計包括增添第四間豪華的St. Regis品牌酒店,加上多用途大樓。

我們在澳門中場博彩業的良機

- 一 充分運用旗下路氹金光大道物業中場及高端中場博彩桌、角子機及電子桌面博彩,可望大幅增加中場博彩收益。
- 一 我們的目標:
 - 每天每張博彩桌贏額有不俗的增長。
 - 每天每台角子機及電子桌面博彩贏額有不俗的增長。
- 一 二零一二年第二季金沙中國的經營業績與澳門市場之比較

	每天每張中場博彩桌的贏額 (美元)	二零一二年六月三十日 預計單位
澳門金沙	7,322	203
金沙中國路氹業務	7,984	610
旗艦物業 ¹	9,105	1,196
	每天每台角子機及 電子桌面博彩的贏額 (美元)	二零一二年六月三十日 預計單位
澳門金沙	240	1,204
金沙中國路氹業務	341	3,237
旗艦物業 ¹	395	5,645

[·] 反映二零一二年第一季(除澳門永利為二零一二年第二季外)新濠天地、澳門銀河、新葡京、美高梅及澳門永利的預計平均數。

我們在澳門的優勢 — 儘量擴大中場博彩市場商機

	中場博彩市場 五大成功關鍵	於金沙城中心全面開業後 金沙中國的資產規模	與澳門市場之比較
1	博彩桌數目	1,535張博彩桌	約佔澳門博彩桌的27%
2	角子機及電子桌面博彩 數目	逾6,000台角子機及 電子桌面博彩	約佔澳門角子機的31+%
3	酒店客房	9,324間4/5星酒店客房	佔澳門4/5星酒店客房的39%
4	食物選擇	逾100間餐廳及食肆	提供一般至高檔餐飲選擇
5	零售設施	大運河購物中心四季 • 名店金沙廣場	為澳門最具規模的零售空間

我們的資產主要位於路氹金光大道,應使我們於澳門市場未來增長佔有最大的一份。

財務摘要

- 一 隨着金沙城中心竣工:
 - 項目資本開支將大幅減少。
 - 可調配現金流量將會大增。
- 一 LVS及金沙中國將會持續派息。

我們的環球增長策略於發展機會規範下進行有序的落實

...Las Vegas Sands集中區域...澳門第三地段。

LVS的投資個案

- 我們在澳門擁有最大型的資產,置身於全球最龐大及利潤最可觀的博彩市場。
 - 我們於澳門市場各個環節均有不俗的增長機會。

過往暫緩調整經調整物業EBITDA1

百萬美元	字一一年 二 百二季	零一一年 三第三季	二零一一年 第四季	二零一二年 二 第一季 	二零一二年 第二季
澳門物業業務					
已呈報	\$ 391.6 \$	388.3 \$	434.2 \$	456.4 \$	429.0
暫緩調整	\$ 363.4 \$	414.4 \$	434.2 \$	455.6 \$	446.6

- 1. 此表呈列的暫緩調整經調整物業EBITDA乃按以下方法計算:
 - (a) 澳門物業:倘若季內中介人及/或高端直接客戶轉碼贏額百分比在2.70%-3.00%的範圍以外,則會藉對有關環節季內轉碼博彩桌金額使用該環節過往十二個月的贏額百分比計算暫緩調整。
 - (b) 所有物業:贏款增加所帶來的博彩税將用於釐定對EBITDA的影響。

中場市場持續增長的主要動力

增長動力	增長動力的來源
交通基建發展	一 全中國的高速鐵路發展(持續進行)一 通往澳門的城際鐵路落成(二零一二年下半年)一 興建港珠澳大橋(預計二零一六年)一 鄰近路氹金光大道的澳門永久客運碼頭(二零一三年中)
酒店客房數目增加	 金沙城中心開業提供酒店客房 工零一二年四月十一日開設1,860間客房 二零一二年九月二十日開設多達2,500間客房 二零一二年十月約1,500間客房逐步投入服務 毗鄰澳門的橫琴島將開發超過10,000間酒店客房¹
中國經濟持續增長	 5,900,000,000,000美元的經濟體於二零一一年增長9.2%² 中產階層冒起,可支配收入不斷上升 政府推行鼓勵消費的政策,推動經濟增長 預期中國於二零一二年超越德國及美國,成為全球最大的出境旅遊市場³

資料來源:1.日期為二零一二年一月五日的BofA-ML報告;2.中國國家統計局;3.中國出境旅遊交易會

貴賓環節發展空間不俗 — 估計澳門市場每天每張博彩桌轉碼金額¹

	估計澳門市場每天 每張博彩桌轉碼金額 ¹ (美元)	估計轉碼博彩桌 平均數目
澳門金沙 澳門威尼斯人 百利宮娛樂場 金沙城中心 金沙中國總計	0.50 0.99 0.82 0.58 0.71	136 124 123 145 528
非金沙中國旗艦物業平均數目	1.31	
非金沙中國旗艦物業數目 新濠天地 美高梅 澳門永利 澳門銀河 銀河星際娛樂場 新葡京	1.12 1.12 1.15 1.21 1.78 1.85	188 218 290 200 140 134
所有其他娛樂場	0.9	643

我們的機遇:提高每張博彩桌轉碼金額,達致旗艦物業的平均數

1. 反映金沙中國的物業及澳門永利於二零一二年第二季業績。至於呈列所有其他物業業績由二零一二年第一季起計。

資料來源:公司檔案;銷售層面分析員模型及報告。

非轉碼桌面博彩,估計澳門市場每天每張博彩桌非轉碼贏額1

	估計澳門市場每天 每張博彩桌非轉碼贏額 ¹ (美元)	估計非轉碼博彩桌 平均數目
澳門金沙 澳門威尼斯人 百利宮娛樂場 金沙城中心 金沙中國總計	7,322 9,503 12,199 4,759 8,063	212 361 36 217 826
非金沙中國旗艦物業平均數目	9,105	
非金沙中國旗艦物業數目 澳門銀河 新葡京 美高梅 澳門永利 新濠天地	7,320 8,208 8,729 10,837 11,042	307 230 208 248 203
所有其他娛樂場	7,272	1,246

^{1.} 反映金沙中國的物業及澳門永利於二零一二年第二季業績。至於呈列所有其他物業業績由二零一二年第一季起計。

資料來源:公司檔案;銷售層面分析員模型及報告。

角子機及電子桌面博彩,估計澳門市場每天每台角子機及電子桌面博彩贏額

估計澳門市場每天 每台角子機及電子桌面 博彩贏額1(美元) 估計角子機平均數目 澳門金沙 240 1,158 澳門威尼斯人 295 2.220 百利宮娛樂場 183 650 金沙城中心 819 397 金沙中國總計 314 4,380 非金沙中國旗艦物業平均數目 395 非金沙中國旗艦物業數目 新葡京 219 784 新濠天地 243 1,468 澳門銀河 313 1,200 美高梅 499 1,267 澳門永利 752 926 所有其他娛樂場 108 6,906

資料來源:公司檔案;銷售層面分析員模型及報告。

^{1.} 反映金沙中國的物業及澳門永利於二零一二年第二季業績。至於呈列所有其他物業業績由二零一二年第一季 起計。

前瞻性陳述

本公告載有前瞻性陳述。前瞻性陳述涉及多種風險、不明朗因素或本公司無法控制的其他因素,因而可能導致前瞻性陳述與實際業績、財務表現或其他預期有所迥異。此等因素包括但不限於整體經濟狀況、競爭、新企業、巨額的舉債及償債、政府法規、博彩合法化、利率、未來的恐怖活動、流行性感冒、保險、博彩中介人、與博彩轉批經營權有關的風險、澳門的基建設施及本公司在二零零九年十一月十六日刊發招股章程所詳述的其他因素。我們並無責任(並明確表示不會承擔任何有關責任)因取得新資料、未來事件或其他原因而更新前瞻性陳述。

務請我們的股東、潛在投資者及讀者注意,不應不當地依賴季度財務業績、盈利發佈會及圖表,於買賣本公司證券時,務請審慎行事。

承董事會命 金沙中國有限公司* 公司秘書 范義明(David Alec Andrew Fleming)

香港,二零一二年七月二十六日

於本公告日期,本公司董事會成員為:

執行董事:

Edward Matthew Tracy 卓河祓

非執行董事:

Sheldon Gary Adelson Michael Alan Leven (范義明 (David Alec Andrew Fleming) 擔任其替任董事) Jeffrey Howard Schwartz Irwin Abe Siegel 劉旺

獨立非執行董事: Iain Ferguson Bruce 張昀 唐寶麟(David Muir Turnbull)

* 僅供識別

本公告具有中英版本,如有歧義,概以英文版為準。