

香港交易及結算所有限公司及相關聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**PCD Stores (Group) Limited**

**中國春天百貨集團有限公司\***

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股票代號: 331)

## 公告 盈利警告

本公告乃根據上市規則第13.09條之規定而作出。

董事會謹此通知本公司股東及有意投資者，根據本集團管理層對本集團截至二零一二年六月三十日止六個月期間未經審核管理賬目之初步審閱，本集團預期截至二零一二年六月三十日止六個月期間的淨利潤與二零一一年六月三十日止六個月期間相比將錄得顯著跌幅。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公告乃中國春天百貨集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條之規定而作出。

本公司董事會（「董事會」）謹此通知本公司股東（「股東」）及有意投資者，根據本集團管理層對本集團截至二零一二年六月三十日止六個月期間未經審核管理賬目之初步審閱，本集團預期截至二零一二年六月三十日止六個月期間的淨利潤與二零一一年六月三十日止六個月期間相比將錄得顯著跌幅。

基於現有資料，預期之淨利潤下跌主要是由於（一）新開百貨店導致折舊及攤銷費用和其他經營開支的上升；（二）管理諮詢服務收入的下跌及（三）員工福利開支的上升。

本集團將繼續我們的策略，致力尋找具吸引力之機會及於已確定之高增長地區鞏固其地位。北京賽特奧萊（「北京奧萊」）及位於貴州的連鎖百貨店（「貴州百貨網絡」）的強勁表現已成功引證了此策略。基於本集團截至二零一二年六月三十日止六個月期間未經審核的管理賬目，與二零一一年六月三十日止六個月期間相比，北京奧萊及貴州百貨網絡之銷售所得總額及淨利潤均獲得雙位數百分比的增長。除了這些擁有令人鼓舞及穩健的營運表現之店舖外，董事會亦期望我們近期開業的店舖（巴黎春天西安店二期及瀋陽巴黎春天奧萊）將很快為本集團的業務及財政上帶來正面的貢獻。

由於本公司仍在落實本集團截至二零一二年六月三十日止六個月期間之業績，故本公告所載資料乃本集團管理層基於本集團未經審核的管理賬目及現有資料之初步評估，而並不是本公司經審核或審閱之數字或資料。本集團截至二零一二年六月三十日止六個月期間之未經審核中期業績將於二零一二年八月公佈。

有意投資者及股東於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
中國春天百貨集團有限公司  
項強  
總裁

香港，二零一二年七月二十七日

於本公告日期，陳啓泰先生(主席)、陳漢傑先生及項強先生(總裁)為執行董事；余士弘先生、Ainsley Tai 先生及李常青先生為獨立非執行董事。

\*僅供識別