

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Overseas Chinese Town (Asia) Holdings Limited
華僑城(亞洲)控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：03366)

正面盈利預告

本公告乃華僑城(亞洲)控股有限公司(「**本公司**」)，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09條而作出。

本公司董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，預期本集團截至二零一二年六月三十日止六個月的未經審核的本公司合併股東應佔淨溢利與二零一一年同期相比增長約50%，乃主要由於本公司附屬公司成都天府華僑城實業發展有限公司的綜合開發業務增長，連同分佔西安華僑城實業有限公司的溢利增長所致。

本正面盈利預告公告僅以本集團管理層對截至二零一二年六月三十日止六個月的綜合管理賬目的初步估計為依據，而並非按照經本公司核數師審核或審閱的綜合管理賬目。務請股東及潛在投資者細閱本公司預計將於二零一二年八月初發布的截至二零一二年六月三十日止六個月之中期業績公告。

本公司股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務須謹慎行事。

承董事會命
華僑城(亞洲)控股有限公司
王曉雯
主席

香港，二零一二年七月三十日

於本公告日期，本公司董事會由七名董事組成，即執行董事王曉雯女士、謝梅女士及楊杰先生，非執行董事何海濱先生及獨立非執行董事黃慧玲女士、徐建先生及林誠光先生。