

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 廈門國際港務股份有限公司 XIAMEN INTERNATIONAL PORT CO., LTD<sup>\*</sup>

(於中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份代號：3378)

## 截至二零一二年六月三十日止六個月期間之中期業績公佈

### 財務摘要

- 收入約為人民幣1,489,270千元，較二零一一年同期約人民幣1,312,869千元，增加約13.4%。
- 歸屬於本公司所有者的利潤約為人民幣125,199千元，較二零一一年同期約人民幣149,330千元，減少約16.2%。
- 歸屬於本公司所有者的每股基本及稀釋盈利約為人民幣4.59分，較二零一一年同期約人民幣5.48分，減少約16.2%。

### 財務業績

廈門國際港務股份有限公司(「本公司」或「廈門港務」)董事會(「董事會」)謹此宣佈，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一二年六月三十日止六個月期間之未經審核的中期合併業績。此中期業績已經由本公司審核委員會審閱。以下呈列的本集團未經審核的中期簡明合併利潤表、未經審核的中期簡明合併綜合收益表、未經審核的中期簡明合併資產負債表及附註1至11乃摘自本集團截至二零一二年六月三十日止六個月期間的未經審核的中期簡明合併財務資料。該資料已經由本公司核數師羅兵咸永道會計師事務所按照香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行了審閱。

## 中期簡明合併利潤表

	附註	未經審核	
		截至六月三十日止六個月 二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
收入	4	1,489,270	1,312,869
銷售成本		<u>(1,201,620)</u>	<u>(1,013,396)</u>
毛利		287,650	299,473
其他收益		29,405	19,110
其他利得 — 淨額		2,725	3,964
銷售及市場推廣開支		(16,776)	(12,556)
一般及行政開支		<u>(78,332)</u>	<u>(73,414)</u>
經營利潤	5	224,672	236,577
財務收益	6	9,539	8,717
財務費用	6	<u>(16,113)</u>	<u>(10,098)</u>
		218,098	235,196
享有聯營扣除虧損後利潤的份額		<u>(122)</u>	<u>1,044</u>
除所得稅開支前利潤		217,976	236,240
所得稅開支	7	<u>(38,423)</u>	<u>(32,451)</u>
期間利潤		<u>179,553</u>	<u>203,789</u>
利潤歸屬於：			
本公司所有者		125,199	149,330
非控制性權益		<u>54,354</u>	<u>54,459</u>
		<u>179,553</u>	<u>203,789</u>
期間每股盈利歸屬於本公司所有者 — 基本及稀釋(人民幣分)	9	<u>4.59</u>	<u>5.48</u>
股息	8	<u>—</u>	<u>—</u>

## 中期簡明合併綜合收益表

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
期間利潤	179,553	203,789
除稅後其他綜合損失		
— 除稅後可供出售金融資產公允價值變動虧損	<u>(5,454)</u>	<u>(2,695)</u>
期間綜合收益總值	<u>174,099</u>	<u>201,094</u>
期間綜合收益總值歸屬於：		
— 本公司所有者	119,745	146,635
— 非控制性權益	<u>54,354</u>	<u>54,459</u>
	<u>174,099</u>	<u>201,094</u>

## 中期簡明合併資產負債表

	附註	未經審核 二零一二年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一一年 十二月三十一日 人民幣千元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
投資性房地產		62,546	63,455
物業、廠房及設備		3,252,371	3,230,765
土地使用權		1,005,365	994,383
無形資產		54,326	55,633
聯營投資		565,242	35,766
可供出售金融資產		62,214	69,487
長期應收款		41,000	—
遞延所得稅資產		52,047	51,926
		<u>5,095,111</u>	<u>4,501,415</u>
<b>非流動資產總值</b>			
<b>流動資產</b>			
存貨		224,327	261,274
應收賬款及應收票據	10	751,495	647,966
其他應收款及預付款項		160,553	184,279
原存款期超過三個月的定期存款		112,318	72,097
受限制現金		333,599	78,600
現金及現金等價物		549,619	926,176
		<u>2,131,911</u>	<u>2,170,392</u>
<b>流動資產總值</b>			
<b>資產總值</b>			
		<u><u>7,227,022</u></u>	<u><u>6,671,807</u></u>
<b>權益</b>			
<b>歸屬於本公司所有者</b>			
股本		2,726,200	2,726,200
儲備		1,236,257	1,198,298
		<u>3,962,457</u>	<u>3,924,498</u>
非控制性權益		1,058,136	1,028,148
		<u>5,020,593</u>	<u>4,952,646</u>
<b>權益總值</b>			

		未經審核 二零一二年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一一年 十二月三十一日 人民幣千元
附註			
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借款		781,384	291,266
衍生金融工具		—	3,658
遞延政府補貼及收益		123,657	115,732
長期應付款		15,440	—
提前退休福利義務		1,544	1,962
遞延所得稅負債		16,452	14,827
		<u>938,477</u>	<u>427,445</u>
<b>非流動負債總值</b>		<u>938,477</u>	<u>427,445</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及應付票據	11	690,040	645,989
其他應付款及應計費用		463,659	473,885
衍生金融工具		2,421	—
借款		88,351	148,292
應交稅金		23,481	23,550
		<u>1,267,952</u>	<u>1,291,716</u>
<b>流動負債總值</b>		<u>1,267,952</u>	<u>1,291,716</u>
<b>負債總值</b>		<u>2,206,429</u>	<u>1,719,161</u>
<b>權益及負債總值</b>		<u>7,227,022</u>	<u>6,671,807</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>863,959</u>	<u>878,676</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>5,959,070</u>	<u>5,380,091</u>

## 附註：

### 1. 一般資料

本公司於一九九八年五月二十五日根據中華人民共和國(「中國」)公司法在中國成立為一家國有獨資公司。於二零零五年三月三日，本公司根據中國公司法轉制為一家股份有限公司。本公司的H股在香港聯合交易所有限公司主板上市。

本集團於廈門市東渡港區和海滄港區從事集裝箱、散貨和件雜貨裝卸業務，及提供配套增值服務(包括港口相關物流、航運代理、拖輪靠離泊服務、理貨)，建材製造、加工及銷售，商品貿易以及投資控股。

本公司董事認定廈門港務控股集團有限公司(「廈門港務控股」)為本公司之母公司。

除另有註明外，本未經審核的中期簡明合併財務資料以人民幣(「人民幣」)為單位。本未經審核的中期簡明合併財務資料已經由本公司董事會於二零一二年八月二十四日批准刊發。

### 2. 編製基準

本公司截至二零一二年六月三十日止六個月期間未經審核的中期簡明合併財務資料已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」編製。本未經審核的中期簡明合併財務資料應與根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製的本集團截至二零一一年十二月三十一日止年度的年度財務報表(「年度財務報表」)一併閱讀。

### 3. 會計政策

除了下文所述外，本未經審核的中期簡明合併財務資料所採用之會計政策與年度財務報表所採用及描述的會計政策一致。

中期所得稅開支按預計適用於計算年度所得稅開支的稅率計提。

沒有在本中期期間首次生效且預期會對本集團造成重大影響的經修改的準則或解釋。

香港會計師公會亦已頒佈若干新訂或經修改的準則及對現有準則的解釋(合稱「新訂或修訂之香港準則」)。新訂或修訂之香港準則於二零一二年一月一日開始的財政年度仍未生效。

本集團將根據新訂或修訂之香港準則的生效日予以採納。本集團正在評估新訂或修訂之香港準則對本集團的影響，然而尚未能表態聲明本集團重要會計政策以及財務報表列報是否會由此產生任何重大變化。

### 4. 分部資料

經營分部按照向首席經營決策者提供的內部報告貫徹一致的方式報告。首席經營決策者被認定為作出策略性決定的高級執行管理團隊，包括董事長及總經理，負責分配資源和評估經營分部的表現。

管理層從服務／產品角度考慮業務分部，並將業績評估分為以下幾個分部：(1)集裝箱裝卸及儲存業務；(2)散貨／件雜貨裝卸業務；(3)港口配套增值服務；(4)製造及銷售建材；及(5)商品貿易業務。本集團所有業務均在中國進行，而本集團接近全部的收入及經營利潤均在中國境內取得，本集團所有資產亦位於中國，且被視為風險與回報相若的同一地域，故管理層並無以地域為基礎分析分部。

向管理層提供截至二零一二年及二零一一年六月三十日止六個月期間的有關可報告分部的分部業績如下：

	截至二零一二年六月三十日止六個月(未經審核)					
	集裝箱 裝卸及 儲存業務 人民幣千元	散貨/ 件雜貨 裝卸業務 人民幣千元	港口配套 增值服務 人民幣千元	製造及 銷售建材 人民幣千元	商品 貿易業務 人民幣千元	總計 人民幣千元
分部收入總額	383,847	99,179	387,996	211,188	462,080	1,544,290
分部間收入	—	—	(55,020)	—	—	(55,020)
收入	<u>383,847</u>	<u>99,179</u>	<u>332,976</u>	<u>211,188</u>	<u>462,080</u>	<u>1,489,270</u>
經營利潤	91,768	6,591	94,886	18,196	13,231	224,672
財務收益						9,539
財務費用						(16,113)
						<u>218,098</u>
享有聯營扣除虧損後 利潤的份額	(304)	—	160	22	—	(122)
除所得稅開支前利潤						217,976
所得稅開支						(38,423)
期間利潤						<u>179,553</u>
其他資料						
折舊	54,425	15,479	26,001	3,163	289	99,357
攤銷	7,891	2,222	3,530	21	9	13,673
計提/(沖銷)						
減值準備淨額						
— 存貨	—	—	—	—	(1,967)	(1,967)
— 應收款項	—	165	849	(775)	(2,570)	(2,331)
	<u>—</u>	<u>165</u>	<u>849</u>	<u>(775)</u>	<u>(2,570)</u>	<u>(2,331)</u>

向管理層提供截至二零一二年及二零一一年六月三十日止六個月期間的有關可報告分部的分部業績如下(續)：

	截至二零一一年六月三十日止六個月(未經審核)					總計 人民幣千元
	集裝箱 裝卸及 儲存業務 人民幣千元	散貨/ 件雜貨 裝卸業務 人民幣千元	港口配套 增值服務 人民幣千元	製造及 銷售建材 人民幣千元	商品 貿易業務 人民幣千元	
分部收入總額	388,020	85,303	370,730	152,153	370,830	1,367,036
分部間收入	—	—	(54,167)	—	—	(54,167)
收入	<u>388,020</u>	<u>85,303</u>	<u>316,563</u>	<u>152,153</u>	<u>370,830</u>	<u>1,312,869</u>
經營利潤	120,040	2,873	95,727	5,591	12,346	236,577
財務收益						8,717
財務費用						(10,098)
						<u>235,196</u>
享有聯營扣除虧損後 利潤的份額	—	—	842	202	—	<u>1,044</u>
除所得稅開支前利潤						236,240
所得稅開支						<u>(32,451)</u>
期間利潤						<u><u>203,789</u></u>
其他資料						
折舊	53,755	13,350	23,728	4,725	200	95,758
攤銷	8,248	2,105	3,449	25	9	13,836
計提/(沖銷)						
減值準備淨額						
— 存貨	—	—	—	—	(43)	(43)
— 應收款項及 預付款項	—	131	507	(1,547)	(4,601)	(5,510)
	<u>—</u>	<u>131</u>	<u>507</u>	<u>(1,547)</u>	<u>(4,601)</u>	<u>(5,510)</u>

向管理層提供於二零一二年六月三十日及二零一一年十二月三十一日的有關可報告分部的分部資料如下：

	集裝箱 裝卸及 儲存業務 人民幣千元	散貨/ 件雜貨 裝卸業務 人民幣千元	港口配套 增值服務 人民幣千元	製造及 銷售建材 人民幣千元	商品 貿易業務 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>未經審核</b>						
於二零一二年 六月三十日						
分部資產	4,100,529	480,865	1,845,512	281,585	404,270	7,112,761
包括：						
聯營投資	529,697	—	33,502	2,043	—	565,242
非流動資產增加	<u>25,959</u>	<u>6,597</u>	<u>110,679</u>	<u>1,852</u>	<u>337</u>	<u>145,424</u>
分部負債	<u>383,670</u>	<u>34,115</u>	<u>588,135</u>	<u>151,568</u>	<u>136,852</u>	<u>1,294,340</u>
<b>經審核</b>						
於二零一一年 十二月三十一日						
分部資產	3,560,717	452,900	1,739,517	280,307	516,953	6,550,394
包括：						
聯營投資	—	—	33,745	2,021	—	35,766
非流動資產增加	<u>167,815</u>	<u>18,432</u>	<u>174,822</u>	<u>933</u>	<u>1,902</u>	<u>363,904</u>
分部負債	<u>375,064</u>	<u>31,768</u>	<u>526,125</u>	<u>160,385</u>	<u>144,226</u>	<u>1,237,568</u>

管理層以經營利潤為基礎評估經營分部的業績。管理層審閱的各經營分部的業績不包括財務收益及費用。除了下文所述外，向管理層提供的其他資料按與本未經審核的中期簡明合併財務資料內貫徹一致的方法計量。

分部資產主要未包括遞延所得稅資產及可供出售金融資產。這些是與資產總值對賬的部分。

分部負債主要未包括遞延所得稅負債、應交稅金、衍生金融工具及借款。這些是與負債總值對賬的部分。

分部之間的銷售是按照交易方約定的條款進行。向管理層會議報告的外部收入按與本未經審核的中期簡明合併利潤表內的收入貫徹一致的方式計量。

## 5. 經營利潤

經營利潤在計入及扣除以下各項後列賬：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
計入：		
衍生金融工具公允價值利得	1,237	1,136
股息收益	494	129
出售物業、廠房及設備的利得	700	2,828
沖銷減值準備		
— 存貨	1,967	43
— 應收款項及預付款項	3,345	6,148
扣除：		
所售／所耗存貨成本	687,233	557,252
折舊		
— 投資性房地產	909	669
— 物業、廠房及設備	98,448	95,089
攤銷		
— 土地使用權	12,251	11,582
— 無形資產	1,422	2,254
計提減值準備		
— 應收款項	1,014	638

## 6. 財務收益及費用

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
利息收益	9,585	7,087
外匯(虧損)／利得淨額	(46)	1,630
	9,539	8,717
銀行借款利息	(18,586)	(10,612)
減：資本化額	2,473	514
	(16,113)	(10,098)
財務費用 — 淨額	(6,574)	(1,381)

銀行借款利息資本化額乃與物業、廠房及設備的建設有關之借款成本。截至二零一二年六月三十日止六個月期間，用以計算有關銀行借款利息資本化的加權平均年利率為7.21% (二零一一年同期：5.72%)。

## 7. 所得稅開支

由於本集團於有關年度內並無在香港產生或源自香港的應課稅收入，故本集團於截至二零一二年六月三十日止六個月期間無須繳納香港所得稅。

本公司於本年度處於第一個稅收減半期，因此於截至二零一二年六月三十日止六個月期間適用的企業所得稅稅率為12.5%（二零一一年：無）。除本公司的附屬公司，中國外輪代理（廈門）有限公司適用的企業所得稅稅率為15%，本公司的共同控制實體廈門海滄國際貨櫃碼頭有限公司（「海滄國際貨櫃碼頭」）適用的企業所得稅稅率為12.5%外，本公司的附屬公司及共同控制實體，於截至二零一二年六月三十日止六個月期間適用的企業所得稅稅率為25%（二零一一年：24%）。

在本未經審核中期簡明合併利潤表內扣除的所得稅開支金額指：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元
中國企業所得稅	35,100	30,229
遞延所得稅計入	3,323	2,222
	<u>38,423</u>	<u>32,451</u>

## 8. 股息

於二零一二年三月二十七日舉行的會議上，本公司董事擬派截至二零一一年十二月三十一日止年度末期股息（「二零一一年末期股息」）每股人民幣3分（含稅），該等二零一一年末期股息於二零一二年六月八日經股東周年大會批准派發。二零一一年末期股息已反映為截至二零一二年六月三十日止六個月期間留存收益的分配。

本公司董事未建議派發截至二零一二年六月三十日止六個月期間中期股息（二零一一年同期：無）。

## 9. 每股盈利

每股基本盈利是透過將本期歸屬於本公司所有者的利潤除以本公司本期間已發行在外股份的加權平均數計算。

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年
歸屬於本公司所有者的利潤(人民幣元)	<u>125,199,000</u>	<u>149,330,000</u>
本公司已發行在外股份的加權平均數	<u>2,726,200,000</u>	<u>2,726,200,000</u>
每股基本盈利(人民幣分)	<u>4.59</u>	<u>5.48</u>

由於本公司沒有潛在可稀釋股份，故每股稀釋後盈利相等於每股基本盈利。

## 10. 應收賬款及應收票據

	未經審核 二零一二年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一一年 十二月三十一日 人民幣千元
應收賬款	689,687	616,020
減：減值準備	<u>(20,615)</u>	<u>(24,278)</u>
	669,072	591,742
應收同系附屬公司款項	1,384	1,166
應收聯營公司款項	6,502	—
應收其他關聯人士款項	9,744	9,739
應收票據	<u>64,793</u>	<u>45,319</u>
	<u>751,495</u>	<u>647,966</u>

本集團的大部分收入均按掛賬條款及根據交易的合同指定條款收取。對大客戶或還款紀錄良好的長期客戶，本集團可能給予長達六個月的信用期。來自小客戶、新客戶及短期客戶的收入通常預期將於提供服務或送貨後短時間內付清。

於各資產負債表日之應收賬款及應收票據賬齡分析如下：

	未經審核 二零一二年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一一年 十二月三十一日 人民幣千元
六個月內	682,715	579,971
六個月至一年內	40,242	42,829
一年至兩年	24,899	28,007
兩年至三年	11,987	2,915
逾三年	<u>12,267</u>	<u>18,522</u>
	772,110	672,244
減：減值準備	<u>(20,615)</u>	<u>(24,278)</u>
	<u>751,495</u>	<u>647,966</u>

## 11. 應付賬款及應付票據

	未經審核 二零一二年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一一年 十二月三十一日 人民幣千元
應付賬款	473,681	449,614
應付母公司款項	36,726	16,713
應付同系附屬公司款項	7,177	10,453
應付聯營公司款項	5,221	—
應付票據	167,235	169,209
	<u>690,040</u>	<u>645,989</u>

於各資產負債表日之應付賬款及應付票據賬齡分析如下：

	未經審核 二零一二年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零一一年 十二月三十一日 人民幣千元
一年內	687,807	643,653
一年至兩年	1,442	1,501
兩年至三年	—	573
逾三年	791	262
	<u>690,040</u>	<u>645,989</u>

# 管理層討論與分析

## 經營業績回顧

二零一二年上半年，全球整體經濟處於低迷狀態，雖然中國經濟運行總體平穩，上半年國內生產總值同比增長7.8%，但受外需不足的影響，今年以來中國對外貿易發展總體呈低位增長態勢，外貿增速比上年同期回落17.8%。嚴峻的經濟形勢直接影響了包括廈門港在內的中國各主要外貿港口業務的發展。面對複雜多變的國內外經貿形勢，本集團在深化精細管理、加強成本控制和風險管控的同時，積極採取各項應對措施，持續推進整體營銷，加強與主要航商的戰略合作，著力拓展集裝箱中轉業務及國內貿易集裝箱業務，使本集團港口生產保持較為平穩的發展。雖然上述應對措施已取得若干正面成效，但由於全球經貿及港口行業大勢導致港口業務結構變化和港內碼頭價格競爭的影響，以及本公司自二零一二年度起原先所享受的免徵所得稅改為減半徵收所得稅，本集團經營業績仍不可避免地受到影響。

截至二零一二年六月三十日止六個月，本集團收入約為人民幣1,489,270千元，與二零一一年同期約人民幣1,312,869千元相比增加約13.4%；歸屬於本公司所有者的利潤約為人民幣125,199千元，與二零一一年同期約人民幣149,330千元相比減少約16.2%。歸屬於本公司所有者的每股基本及稀釋盈利約為人民幣4.59分（二零一一年同期：約人民幣5.48分）。收入的增加主要由於本集團之商品貿易收入、製造及銷售建材收入、港口配套增值服務收入及散貨／件雜貨裝卸業務上升所致，部分被集裝箱裝卸及儲存業務收入的下降所抵銷。利潤的減少主要是受全球經濟低迷及於廈門港之激烈競爭的影響，集裝箱裝卸及儲存業務的毛利下降。此外，本公司自二零一二年度起原先所享受的免徵所得稅改為減半徵收所得稅，因此本期所得稅開支的增加亦導致歸屬於本公司所有者的利潤的減少。

## 業務回顧

本集團於廈門的東渡及海滄港區的十六個泊位（含海滄港區1號泊位）經營集裝箱港口業務、散貨／件雜貨港口業務及港口配套增值服務在內的港口碼頭業務。此外，本集團還經營建材製造、加工及銷售業務，以及商品貿易業務（如化工產品及鋼材）。

## 集裝箱港口業務

二零一二年上半年，本集團的集裝箱業務共完成吞吐量1,967,829標箱，其中各碼頭的集裝箱吞吐量詳情如下：

	集裝箱吞吐量		
	截至六月三十日止六個月		
	二零一二年 (標準箱)	二零一一年 (標準箱)	增幅
本集團海天碼頭、海潤碼頭 <sup>†</sup> 、東渡碼頭1號泊位 <sup>□</sup> (國際貿易與國內貿易)	1,440,143	1,299,283	10.84%
國際貨櫃碼頭與海滄國際貨櫃碼頭(國際貿易) <sup>*</sup>	527,686	518,523	1.77%
總吞吐量	<u>1,967,829</u>	<u>1,817,806</u>	<u>8.25%</u>

<sup>†</sup> 海潤碼頭因業務發展需要而於二零零九年七月起租賃及經營廈門港海滄港區6號泊位，因此，就本文所載營運資料而言，海潤碼頭相關營運數字亦包含廈門港海滄港區6號泊位的數字，兩者合併計算。

<sup>□</sup> 東渡碼頭因業務發展需要而於二零一二年二月起租賃廈門港嵩嶼碼頭3號泊位以經營國內貿易集裝箱業務，因此，就本文所載營運資料而言，東渡碼頭1號泊位相關營運數字亦包含廈門港嵩嶼碼頭3號泊位相關數字，兩者合併計算。

<sup>\*</sup> 廈門國際貨櫃碼頭有限公司(「國際貨櫃碼頭」)是廈門海滄港務有限公司(「廈門海滄港務」)(本公司附屬公司之一)及和黃港口廈門有限公司的共同控制實體。本公司通過廈門海滄港務持有國際貨櫃碼頭的51%權益。國際貨櫃碼頭的財務業績按比例於本集團的財務報表合併入賬。另一方面，就本文所載營運資料而言，例如有關集裝箱及貨物吞吐量的資料，則本集團已計入國際貨櫃碼頭100%的數字。此外，自二零零八年九月一日起，因國際貨櫃碼頭與海滄國際貨櫃碼頭實施統籌經營，故國際貨櫃碼頭相關營運資料亦相應包含海滄國際貨櫃碼頭的數字，兩者合併計算。

上半年，本集團集裝箱業務比二零一一年同期增長約8.25%。本集團國內貿易集裝箱業務繼續保持快速增長，共完成集裝箱吞吐量約37.4萬標箱，同比增長約18.9%，約佔本集團集裝箱吞吐量的19%；國際貿易集裝箱業務由於受歐美經濟體需求不振以及相關航商航線遷移至其主導經營的碼頭等因素影響，其增速未如本公司預期。因此，上半年國際貿易集裝箱業務增長主要來源於國際集裝箱中轉、內支線及港內駁運等業務的增長，該等業務於報告期內共完成吞吐量約26.6萬標箱，比去年同期增長約40.4%，約佔本集團集裝箱吞吐量的13.5%，而其他國際集裝箱業務則僅小幅增長。

## 散貨／件雜貨港口業務

二零一二年上半年，本集團散貨／件雜貨業務共完成吞吐量3,358,893噸。其詳情如下：

	散貨／件雜貨吞吐量		
	截至六月三十日止六個月		
	二零一二年 (噸)	二零一一年 (噸)	減幅
東渡碼頭(2號至4號泊位)*	3,249,215	3,333,770	(2.54%)
國際貨櫃碼頭與海滄國際貨櫃碼頭	109,678	155,472	(29.45%)
總吞吐量	<u>3,358,893</u>	<u>3,489,242</u>	<u>(3.74%)</u>

\* 東渡碼頭於二零零九年十一月起租賃廈門港海滄港區8號泊位(明達碼頭)部分區域以經營裝卸中轉業務，因此，就本文所載營運資料而言，東渡碼頭散貨／件雜貨相關營運數字亦包含明達碼頭的數字，兩者合併計算。

與二零一一年上半年相比，本集團今年上半年散貨／件雜貨業務下降約3.74%。其中，東渡碼頭由於政府規範天然砂採挖等原因使其天然砂出口業務減少，加上海滄港區8號泊位由於港內鄰近泊位投產分流其部分業務，使得東渡碼頭散貨／件雜貨吞吐量總體略減少約2.54%。國際貨櫃碼頭由於瀝青、液體硫磺等主要貨種的國際價格偏高，以致其上述貨種的進口業務暫時大幅下降，因此該碼頭上半年件雜貨業務顯著縮減。

針對上述情況，本集團已適時更新東渡碼頭之門機等相關裝卸設備，以進一步提高碼頭裝卸能力，同時，加強組織協調港內相關堆場、倉庫疏運，提高石材、進口糧食等高費率貨種的作業量，以確保碼頭業務收入的提高。另一方面，國際貨櫃碼頭已著力開拓馬口鐵等其他貨種，且隨著瀝青等貨種的國際價格回穩，預計國際貨櫃碼頭件雜貨業務將逐步企穩發展。

## 港口配套增值服務

本集團港口配套增值服務主要包括航運代理、理貨、拖輪助靠離泊以及港口相關物流服務等多項業務。於二零一二年上半年，雖然廈門港市場競爭更趨激烈，但藉由整體營銷策略的有效推進，本集團該等業務總體發展較為平穩，航運代理業務量與上年同期基本持平，理貨及港口相關物流服務穩中有升，拖輪助靠離泊業務量雖略有減少，但其市場份額穩固，且港外市場拓展較為順利。本報告期內，本集團亦致力於港口貨源拓展及港口延伸物流服務的發展。二零一二年上半年，因各港口腹地外貿經濟較為低迷以及鐵路運輸成本上漲等因素影響，本集團共完成集裝箱海鐵聯運量13,094標箱，比上年同期小幅增長3.5%。本集團負責運營的廈門保稅物流園區的場裝、倉租等主要業務持續發展。為滿足不斷快速增長的市場需求，於二零一二年六月底本集團8號保稅倉庫已將近竣工，與新加坡之葉水福集團合作投資及建設的2號保稅倉庫亦預期將於年內完工。

## 商品貿易業務

二零一二年上半年，本集團根據港貿結合的經營思路，謹慎經營商品貿易業務。面對嚴峻的國際經貿形勢，本集團進一步強化風險控制，並依托本集團港口業務平台，聯合本集團旗下企業提供碼頭裝卸、貨物運輸、報關、倉儲等港口物流綜合服務，使該項業務逐步向物流供應鏈模式邁進。

## 財務回顧

### 收入

本集團收入由截至二零一一年六月三十日止六個月期間約人民幣1,312,869千元，增加約13.4%，增至截至二零一二年六月三十日止六個月期間約人民幣1,489,270千元。增幅主要由於本集團之商品貿易業務、製造及銷售建材、港口配套增值服務及散貨／件雜貨裝卸業務的收入上升所致，部分被集裝箱裝卸及儲存業務收入的下降所抵銷。

### 分業務之收入列表

業務	截至六月三十日止六個月		(減少)／增加
	二零一二年 (人民幣千元)	二零一一年 (人民幣千元)	
集裝箱裝卸及儲存業務	383,847	388,020	(1.1%)
散貨／件雜貨裝卸業務	99,179	85,303	16.3%
港口配套增值服務	332,976	316,563	5.2%
製造及銷售建材	211,188	152,153	38.8%
商品貿易業務	462,080	370,830	24.6%
合計	<u>1,489,270</u>	<u>1,312,869</u>	<u>13.4%</u>

截至二零一二年六月三十日止六個月期間各分業務之收入較上年同期之變動主要由於以下原因導致：

- 一、本集團於截至二零一二年六月三十日止六個月期間的集裝箱吞吐量略有增長，但由於定價較低的國際集裝箱中轉、內支線及港內駁運業務的吞吐量在總箱量中的比重上升，導致單箱平均收入下降。因此，集裝箱裝卸及儲存業務的收入相應下降。
- 二、儘管本集團總的散貨／件雜貨吞吐量有所下降，但散貨／件雜貨裝卸業務收入仍然穩步增長，這主要是由於費率較高的荒石和糧食的吞吐量有所增加。
- 三、廈門港貨物吞吐量上升，帶動本集團港口配套增值服務收入上升。
- 四、受益於混凝土行業改進的監管措施，廈門的市場競爭趨於有序化，導致混凝土銷量有所增加。因此，本集團製造及銷售建材之收入大幅上升。
- 五、本集團謹慎及逐步發展與港口物流相關的商品貿易業務，於本期間以開展自營業務為主，以期發展自身的客戶及供貨商，在市場中採取主動，因此本期自營業務量及收入大幅上升。

## 銷售成本

本集團銷售成本由截至二零一一年六月三十日止六個月期間約人民幣1,013,396千元，上升約18.6%，上升至截至二零一二年六月三十日止六個月期間約人民幣1,201,620千元。增幅主要由於所售／所耗存貨成本、僱員福利開支及運輸和勞務外包費用上升所致。

- 本集團所售／所耗存貨成本由截至二零一一年六月三十日止六個月期間約人民幣557,252千元，增加約23.3%，增至截至二零一二年六月三十日止六個月期間約人民幣687,233千元。增幅主要由於本集團商品貿易自營業務量大幅上升，導致所售貿易商品成本相應增加。此外，增加的貨物吞吐量及燃料消耗亦導致成本增長。
- 包括在銷售成本中的僱員福利開支由截至二零一一年六月三十日止六個月期間約人民幣188,663千元，增加約14.6%，增至截至二零一二年六月三十日止六個月期間約人民幣216,174千元。增幅主要由於本集團截至二零一二年六月三十日止六個月期間業務量整體上升，故與業務量相關的人均薪酬及獎金支付相應上升。
- 本集團運輸和勞務外包費用由截至二零一一年六月三十日止六個月期間約人民幣51,549千元，增加約36.7%，增至截至二零一二年六月三十日止六個月期間約人民幣70,487千元。增幅主要由於製造及銷售建材的業務量增長以及港口業務集裝箱吞吐量增加而導致將更多運輸及勞務工作外包。

## 流動資金、財政資源和資本結構

本集團的現金主要用作投資、經營成本、建設碼頭泊位及償還貸款。於二零一二年六月三十日本集團持有現金及現金等價物餘額約為人民幣549,619千元(二零一一年十二月三十一日：約人民幣926,176千元)。減少主要由於本集團將約人民幣260,000千元的資金用於新取得的銀行借款的抵押所致。

本集團借款由二零一一年十二月三十一日的約人民幣439,558千元，增加約97.9%，增至二零一二年六月三十日的約人民幣869,735千元；增加主要由於本集團於本中期期間完成收購廈門嵩嶼集裝箱碼頭有限公司(「嵩嶼碼頭公司」)25%的股權而增加的借款融資所致。

於二零一二年六月三十日，本集團擔保借款約為人民幣328,105千元，其中約人民幣63,105千元由一家國有銀行擔保，約人民幣265,000千元由廈門港務控股擔保；本集團抵押借款約為人民幣336,782千元，其中約人民幣12,805千元由信用證作為抵押擔保，約人民幣64,656千元由土地使用權作為抵押擔保，約人民幣259,321千元由人民幣260,000千元的銀行存款作為抵押擔保。

## 其他財務資料

於二零一二年六月三十日，本集團可供出售金融資產由二零一一年十二月三十一日的約人民幣69,487千元減少至約人民幣62,214千元，減少主要由於本集團持有的證券投資的公允價值變動所致。

## 資本支出承諾

於二零一二年六月三十日，本集團資本支出承諾約為人民幣158,072千元，主要為港口碼頭基礎建設支出和購置設備船隻支出。此外，本集團需根據期後簽訂的BT協議(詳見第20頁)作出約人民幣423,000千元的資金投資。

## 匯率和利率風險

本集團的銀行借款以人民幣及美元為單位。受人民幣兌美元升值(或貶值)的程度影響，銀行借款價值及該等借款的還款成本將相應減少(或增加)。此外，本集團只有少部份業務收入以外匯結算，人民幣匯率波動對本集團經營業務並無重大影響。本集團相信此人民幣升值對於二零一二年六月三十日的經營業績和財務狀況並無重大影響。

本集團除了在某些限制性條件下與國家核准銀行簽訂遠期外匯交易合同外，並無其他方式對沖外幣風險。儘管如此，董事會仍在監控外幣風險，並且對於可能產生的重大外幣風險將會考慮予以對沖。

## 或然負債

於二零一二年六月三十日，本集團並無重大的或然負債。

## 僱員

截至二零一二年六月三十日止，本集團共有僱員5,568人，較二零一一年十二月三十一日減少70名僱員。本集團按僱員所任職的崗位及其表現、資歷及行業慣例釐定僱員的報酬。根據年度經營業績和工作表現評核，僱員或會獲發花紅及獎金。此外，獎勵的發放乃作為個人推動力的鼓勵，而企業年金提高僱員退休後的養老保險待遇，僱員亦依相關制度享有公休等假期。

## 新公司設立及其他重大事項

於二零一二年二月二十八日，本公司附屬公司廈門港務發展股份有限公司(「廈門港務發展」)與漳州市古雷公用事業發展有限公司簽訂《漳州市古雷港口發展有限公司合資合同》，約定由雙方合資成立漳州市古雷港口發展有限公司(「合資公司」)，以從事碼頭和港口配套設施、港口服務設施的投資、開發、建設，以及共同經營碼頭裝卸、港口船舶代理、進出口貨物理貨和報關報檢、進出港船舶拖駁等業務。合資公司註冊資本人民幣1億元，廈門港務發展持股比例70%。於二零一二年三月二十七日，合資公司正式設立，相關工商登記手續均已完成。截至二零一二年六月三十日，合資公司尚未正式運營。

於二零一二年三月二十九日，本公司於福建省福州市投資設立福州海盈港務有限公司(「海盈港務」)以經營港口碼頭及其相關綜合物流服務，藉此拓展閩北腹地的貨源。海盈港務註冊資本為人民幣500萬元，由本公司全數持股，相關工商登記手續均已完成。截至二零一二年六月三十日，海盈港務尚未正式運營。

此外，根據本公司與APM Terminals Xiamen Company Limited (「APMT」) 於二零一一年十二月五日簽署的有關嵩嶼碼頭公司之《股權轉讓協議》，於二零一二年五月十四日，本公司已按《股權轉讓協議》之條款及條件完成從APMT收購嵩嶼碼頭公司25%股權之所有相關手續，詳情參見本公司於二零一二年五月十四日刊發之董事會公告。

再者，於二零一二年六月二十七日，本公司及廈門港務發展分別收到廈門市土地發展中心發出之《關於郵輪母港項目一期土地收儲工作相關事宜的預通知》(「通知」)，根據廈門市政府關於建設廈門國際郵輪母港項目的工作安排，廈門市土地發展中心代表廈門市政府依照廈門市國有土地收儲的程序，擬對本公司及廈門港務發展所擁有，位於東渡碼頭的相關土地和資產開展廈門國際郵輪母港項目用地的收儲工作(「土地收儲」)。根據通知，土地收儲參照國有土地上房屋徵收補償標準執行，非住宅房屋採用貨幣補償方式補償。東渡碼頭位於廈門國際郵輪母港項目的規劃區域內，本次土地收儲的實施可能對本公司以及廈門港務發展的經營和財務狀況產生重要影響。鑒於本次土地收儲工作處於前期階段，本公司及廈門港務發展掌握關於本次土地收儲的資料有限，涉及的收儲資產構成、補償金額和時間進度等事宜尚存在不確定因素，本公司將按照香港聯合交易所證券上市規則(「上市規則」)的要求，根據土地收儲事項的進展情況及時披露有關資料。

## 期後事項

於二零一二年七月六日，廈門港務發展、中交第三航務工程局有限公司(「中交三航公司」)與漳州市古雷交通發展有限公司(「古雷公司」)訂立關於古雷作業區至古雷港互通口疏港公路A1段工程項目之《工程投資建設—移交(BT)項目合同》(「BT協議」)及相關協議文件(「BT項目」)。根據BT協議，廈門港務發展與中交三航公司(合稱「聯合投資人」)將於約十八個月的建設工期內，聯合投資約人民幣523,000,000元(其中中交三航公司出資人民幣100,000,000元)共同建設BT項目，並於BT項目竣工日後30日內將其使用權移交予古雷公司，而古雷公司則於BT項目竣工日起三年內分四次向聯合投資人支付一筆將按BT協議釐定之回購價格(「回購價格」)。於結清回購價格的所有分期付款後，古雷公司將獲得BT項目之所有權。訂立上述交易將有助於本集團借機參與古雷港區碼頭相關項目的建設、經營與管理，以及拓展港口相關配套增值服務，從而增加本集團收入。鑒於上述交易構成本公司之須予披露交易並須遵守上市規則第十四章所載的通知及公告規定，但獲豁免遵守獨立股東批准的規定，本公司已於二零一二年七月六日刊發相關公告。

## 前景與展望

根據國際貨幣基金組織於今年7月份發佈的《世界經濟展望》更新報告，二零一二年全球經濟增長率預期為3.5%；而中國政府認為，中國上半年經濟運行總體平穩，經濟運行仍在目標區間以內，下半年隨著積極財政政策和穩健貨幣政策繼續實施，以及以穩增長為目標的各項預調微調政策措施逐步見效，下半年中國國民經濟會繼續保持適度平穩增長。經濟的增長預期將有利於廈門港口業務的發展。然而，放眼全球，下半年全球經濟下行風險仍然較大，例如發達經濟體和主要新興市場經濟體的經濟增長都將較為疲軟，全球貿易量增長將明顯放緩，外部需求難以明顯回升，而中國國內勞動力等成本持續上升，消費需求增勢並不樂觀，催生物價上漲的一些因素並未根本消除，中國經濟發展面臨的國內外環境依然嚴峻。另一方面，廈門港的遠海碼頭(海滄港區14號至17號泊位)和新海達碼頭(海滄港區18號至19號泊位)這兩個由主要航商投資經營的碼頭投產後，隨著

航商各自遷移其自有航線，上半年已分流了本集團的部分業務，預計下半年該等影響仍將持續。面對錯綜複雜的經濟環境，本集團將堅定信心，積極發揮自身優勢，努力應對廈門市場帶來的波動和經營壓力，力爭為本公司全體股東帶來更好的投資回報。綜合實際情況，下半年本集團將重點開展以下各項工作：

- 加強市場營銷。本集團將會堅持穩健經營與靈活應變相結合的策略，密切關注市場動向以及加強市場研究，以便盡可能把握所有市場機會。此外，本集團將會進一步整合內部資源，積極推進整體營銷策略，強化協同效應，有效發揮碼頭與配套增值業務的整體互動優勢，為重大客戶設計綜合物流供應鏈服務方案，去提升本集團於行業市場的主導能力。
- 加強港航合作。一是本集團將會深入貫徹「大客戶」戰略，加強與主要航商的戰略聯盟，與航商聯合營銷，以便航商與貨主合作，以滿足其對於現代物流發展的需求及吸引新航線。二是本集團將會推行旗下碼頭聯合營銷，使本集團具有充裕的泊位時間，以便滿足任何大小船隻的靠泊能力和去進一步滿足航商靠泊的時間要求。三是本集團將會加快海滄港區1號至5號泊位的升級改造，去提高碼頭靠泊能力，以滿足大型船舶靠泊的作業要求和提高碼頭吞吐量。
- 積極拓展貨主市場。本集團將會加強與貨主的溝通與聯繫，去深化合作，進一步擴大貨主市場，以及提高港口重箱比例。一是本集團將會重點發展與大客戶和高貢獻價值客戶的長期合作關係，優化客戶結構，擴大基礎貨源比例，以及增強對高端貨源的掌控能力。二是要加大攬貨力度，通過海鐵聯運和陸地港的渠道，本集團將會積極開拓新客戶，開發新貨源，以及在服務直接客戶方面下功夫，以尋找新的利潤增長點。
- 管理內、外貿集裝箱業務的協調及發展。一是本集團將會積極實施靈活的市場應對策略，提高服務品質和管理手法，以及將會特別提高對市場反應的靈敏度，大力發展外貿集裝箱業務及優化航線結構，以便在波動中抓住機遇和提升效益。二是本集團將會把握國家促內需的政策，積極推動廈門市政府落實的內貿集裝箱業務發展的相關扶持政策，大力發展沿海內貿市場，以及努力實踐港口外貿與內貿集裝箱業務的協調發展。
- 促進散貨／件雜貨業務穩步發展。一是本集團將會小心謹慎地處理東渡碼頭相關土地收儲事宜，以及強化內部協調以確保東渡碼頭營運的穩定發展。二是本集團將會進一步發揮海滄港區8號泊位的生產能力，去提高本集團件雜貨業務吞吐量。三是本集團將會積極尋找劉五店南部港區相關航道的解決方案，以及爭取該港區相關泊位盡快啓用，提高本集團散貨／件雜貨業務的市場競爭力，充分利用其地域優勢，重點發展石材及其他業務。
- 積極拓展配套增值服務業務。一是本集團將會密切監測市場趨勢，建立港口綜合物流服務供應鏈的優勢，以及以整體利益最大化為目標，設立以客戶服務為導向的延伸服務模式，改善相關管理流程，提升服務素質，不斷為客戶提供更多的增值服務。二是本集團將會充分利用廈門保稅物流園區與海滄保稅港區去創造創新業務模式，拓展保稅物流以及其他的港口延伸業務，爭取更多效益。三是本集團將會尋求更多的廣泛對外合作，努力開拓新型業務，以及尋找新的利潤增長點。

- 加強精細化管理。一是本集團將會堅持綜合發展模式，加強成本監控與管理，發掘內部潛力，全力推進降本及增效，最後同樣重要的是，繼續推進「油改氣」、「油改電」及高杆燈LED改造等節能項目，以創新技術及優化營運流程，盡量降低本集團的能源消耗及營運成本。二是本集團將會繼續執行穩健的經營策略，高度重視風險管理，積極與相關中介機構合作，以及進一步修改及加強內部控制制度；三是本集團將會進一步改善本集團薪酬管理體系，以及企業激勵和約束機制。
- 根據本公司與廈門港務控股於二零零五年十二月二日所簽定的《選擇權及優先權協議》，本公司將會積極跟進廈門港務控股相關碼頭工程建設的進展情況，以便本公司董事會根據當時的管理及運營需要作出相應決策。

## 其他資料

### 股本

下表呈列本公司於二零一二年六月三十日之股本架構：

股票類別	股份數目	比例(%)
內資股	1,739,500,000	63.81
H股	<u>986,700,000</u>	<u>36.19</u>
合計	<u><u>2,726,200,000</u></u>	<u><u>100.00</u></u>

本公司股本於截至二零一二年六月三十日止六個月期間內並無發生變動。

### 中期股息

董事會未建議派發任何截至二零一二年六月三十日止六個月期間之中期股息(二零一一年同期：無)。

### 購股權計劃

本公司並未實行任何購股權計劃。

### 購入、出售或贖回股份

截至二零一二年六月三十日止六個月期間內，本公司及其附屬公司並無購入或出售本公司的任何上市證券。本公司於本期間內並無贖回其任何股份。

### 收購與處置

截至二零一二年六月三十日止六個月期間內，除收購嵩嶼碼頭公司25%的股權並將其作為本集團之聯營公司核算外，本集團並無對附屬公司、共同控制實體和聯營公司作出重大收購或處置。

## 企業管治

### 遵守企業管治守則

本公司致力維持本集團企業管治的高度標準。董事會認為，有效的企業管治對本公司之經營成功及提升股東權益方面作出重要貢獻。本公司信息披露成效廣受認同，我司之二零一一年年度報告獲LAPC年報大獎之工業類公司傑出組織獎銀獎。

本公司一直努力遵守及持續採納上市規則附錄十四之《企業管治守則》（「企業管治守則」）所載之守則條文。本公司於截至二零一二年六月三十日止六個月期間內已遵守企業管治守則所載的所有守則條文及大部分建議最佳常規，以及先前的企業管治常規守則。此外，據本公司董事所知，本公司並無察悉任何偏離企業管治守則之行為。

### 董事及監事進行證券交易之標準守則

本公司原已採納載於上市規則附錄十之《上市公司董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」），惟結合本公司實際情況，本公司於二零零六年以不低於標準守則所要求的標準編製了《廈門國際港務股份有限公司董事證券交易守則》（「規範守則」）並經本公司董事會審議通過生效，作為本公司董事、監事及高級管理人員在證券交易方面的標準行為守則。在向所有董事、監事及高級管理人員作出特定查詢後，本公司確認彼等於截至二零一二年六月三十日止六個月期間內一直遵守標準守則及規範守則所載的規定標準，本公司於截至二零一二年六月三十日止六個月期間內並無發現任何此類違規事件。

### 二零一二年中期業績的審閱

本公司之外聘核數師羅兵咸永道會計師事務所及審核委員會已審閱了本集團截至二零一二年六月三十日止六個月之中期業績。

### 中期業績公告及中期報告的刊登

本公告的電子版本將於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）披露易網站（<http://www.hkexnews.hk>）和本公司網站（<http://www.xipc.com.cn>）刊登。本公司將及時向股東寄發及於聯交所披露易網站和本公司網站登載截至二零一二年六月三十日止六個月期間之中期報告，當中載有上市規則附錄16規定之所有資料。

承董事會命  
廈門國際港務股份有限公司  
董事長  
林開標

中國廈門，二零一二年八月二十四日

於本公告日期，本公司執行董事為林開標先生、繆魯萍女士、方耀先生、黃子榕先生及洪麗娟女士；本公司非執行董事為鄭永恩先生、陳鼎瑜先生、傅承景先生及柯東先生；及本公司獨立非執行董事為劉峰先生、真虹先生及許宏全先生。

\* 僅供識別