

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，  
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何  
部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

 **Hing Lee (HK) Holdings Limited**  
**興利（香港）控股有限公司**

(於英屬處女群島註冊成立並遷冊至百慕達及於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：396)

**截至二零一二年六月三十日止六個月之中期業績**

**中期業績**

興利(香港)控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬  
公司(「本集團」)截至二零一二年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業  
績，連同二零一一年同期的比較數字。

## 簡明綜合中期收益表

		(未經審核)	
		截至六月三十日止六個月	
		二零一二年	二零一一年
		千港元	千港元
	附註		
營業額	3	282,026	231,939
銷售成本		<u>(234,280)</u>	<u>(171,972)</u>
毛利		47,746	59,967
其他收益		634	7,488
銷售及分銷開支		(37,148)	(25,052)
行政開支		<u>(24,658)</u>	<u>(17,655)</u>
經營業務所得溢利／(虧損)		(13,426)	24,748
財務費用		<u>(1,954)</u>	<u>(1,172)</u>
除稅前溢利／(虧損)	5	(15,380)	23,576
稅項	6	<u>(306)</u>	<u>(224)</u>
期內溢利／(虧損)		<u><u>(15,686)</u></u>	<u><u>23,352</u></u>
下列人士應佔：			
本公司股權持有人		(17,902)	22,713
非控股權益		<u>2,216</u>	<u>639</u>
		<u><u>(15,686)</u></u>	<u><u>23,352</u></u>
本公司股權持有人應佔溢利的			
每股盈利／(虧損)(港仙)	7		
—基本		(7.39)	9.83
—攤薄		(7.34)	9.66
		千港元	千港元
股息	8	<u><u>4,727</u></u>	<u><u>5,575</u></u>

簡明綜合中期全面收入表

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年
	千港元	千港元
期內溢利／(虧損)	(15,686)	23,352
其他全面收入／(虧損)		
可供出售投資之公允值收益／(虧損)，		
已扣除稅項	8	(436)
貨幣換算差額	(1,277)	5,314
	<u>          </u>	<u>          </u>
期內全面收入／(虧損)總額	<u>(16,955)</u>	<u>28,230</u>
下列人士應佔全面收入／(虧損)總額		
— 本公司股權持有人	(19,171)	27,591
— 非控股權益	2,216	639
	<u>          </u>	<u>          </u>
	<u>(16,955)</u>	<u>28,230</u>

## 簡明綜合中期財務狀況表

	附註	於二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	9	282,329	266,997
預付租賃款項	9	48,959	49,791
商譽	10	52,120	52,120
可供出售投資	11	52	44
		<u>383,460</u>	<u>368,952</u>
<b>流動資產</b>			
預付租賃款項	9	1,112	1,119
存貨		107,505	111,442
貿易應收賬款及應收票據	12	52,187	47,019
預付款、按金及其他應收款項		65,493	73,709
受限制銀行存款		7,815	10,757
現金及現金等價物		83,316	123,630
		<u>317,428</u>	<u>367,676</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付賬款及應付票據	13	137,851	131,914
其他應付款項及應計費用		54,981	69,389
有抵押銀行貸款	14	120,914	124,904
即期稅項		857	2,721
		<u>314,603</u>	<u>328,928</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>2,825</u>	<u>38,748</u>
<b>總資產</b>		<u><u>386,285</u></u>	<u><u>407,700</u></u>
<b>權益及儲備</b>			
股本	15	2,424	2,424
儲備		373,256	396,887
		<u>375,680</u>	<u>399,311</u>
本公司股權持有人應佔權益總額		<u>375,680</u>	<u>399,311</u>
非控股權益		10,605	8,389
		<u>386,285</u>	<u>407,700</u>
<b>權益總額</b>		<u><u>386,285</u></u>	<u><u>407,700</u></u>

## 簡明綜合中期權益變動表

(未經審核)  
本公司股權持有人應佔

附註	股本	股份溢價	匯兌儲備	法定	公允	購股權	股本儲備	保留溢利	合計	非控股	權益總額	
	千港元	千港元	千港元	公積金	合併儲備	值儲備						儲備
於二零一一年一月一日	2,060	83,623	28,345	8,765	25,430	2,573	5,875	(6,486)	150,877	301,062	-	301,062
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	22,713	22,713	639	23,352
直接於權益中確認的可供 出售投資的公允值變動	-	-	-	-	-	(436)	-	-	-	(436)	-	(436)
貨幣交易差額	-	-	5,314	-	-	-	-	-	-	5,314	-	5,314
<b>截至二零一一年六月三十日止 期間的全面收入總額</b>	-	-	5,314	-	-	(436)	-	-	22,713	27,591	639	28,230
收購附屬公司	17	364	57,882	-	-	-	-	-	-	58,246	4,084	62,330
轉撥儲備	-	-	-	1	-	-	-	-	(1)	-	-	-
以股本結算的購股權安排 於二零一一年六月支付的與 二零一零年有關的股息	8	-	-	-	-	-	1,489	-	-	1,489	-	1,489
								(7,757)	(7,757)			(7,757)
<b>於二零一一年六月三十日</b>	<b>2,424</b>	<b>141,505</b>	<b>33,659</b>	<b>8,766</b>	<b>25,430</b>	<b>2,137</b>	<b>7,364</b>	<b>(6,486)</b>	<b>165,832</b>	<b>380,631</b>	<b>4,723</b>	<b>385,354</b>
於二零一二年一月一日	2,424	141,505	40,452	9,597	25,430	(5)	8,263	(6,486)	178,131	399,311	8,389	407,700
期內溢利(虧損)	-	-	-	-	-	-	-	-	(17,902)	(17,902)	2,216	(15,686)
直接於權益中確認的可供 出售投資的公允值變動	-	-	-	-	-	8	-	-	-	8	-	8
貨幣交易差額	-	-	(1,277)	-	-	-	-	-	-	(1,277)	-	(1,277)
<b>截至二零一二年六月三十日止 期間的全面收入總額</b>	-	-	(1,277)	-	-	8	-	-	(17,902)	(19,171)	2,216	(16,955)
轉撥儲備	-	-	-	(78)	-	-	-	-	78	-	-	-
以股本結算的購股權安排 於二零一二年六月支付的與 二零一一年有關的股息	8	-	-	-	-	-	267	-	-	267	-	267
								(4,727)	(4,727)			(4,727)
<b>於二零一二年六月三十日</b>	<b>2,424</b>	<b>141,505</b>	<b>39,175</b>	<b>9,519</b>	<b>25,430</b>	<b>3</b>	<b>8,530</b>	<b>(6,486)</b>	<b>155,580</b>	<b>375,680</b>	<b>10,605</b>	<b>386,285</b>

## 簡明綜合中期現金流量表

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
經營活動所用的現金淨額	(14,533)	(2,689)
投資活動所用的現金淨額	(19,941)	(44,486)
融資活動所產生／(所用)的現金淨額	(8,266)	4,509
現金及現金等價物減少淨額	(42,740)	(42,666)
匯率變動的影響	2,426	(5,565)
期初的現金及現金等價物	123,630	131,662
期末的現金及現金等價物	<u>83,316</u>	<u>83,431</u>
現金及現金等價物結餘的分析		
現金及銀行結餘	<u>83,316</u>	<u>83,431</u>

## 簡明綜合中期財務報表附註

### 1. 一般資料

興利(香港)控股有限公司(「本公司」)為於二零零四年四月二十日在英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立並於二零零七年三月三十日遷冊至百慕達及於百慕達存續之有限公司。其註冊辦事處地址為Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda。本公司的主要營業地點位於香港新界沙田安耀街3號匯達大廈11樓1101室。

本集團的主要業務為設計、製造、銷售及市場推廣住宅家具(主要包括木製家具、梳化及床墊)及進行其本身品牌及產品設計的特許經營。

除另有註明者外,本簡明綜合中期財務報表以港元(「港元」)呈列。本簡明綜合中期財務報表已於二零一二年八月二十四日獲本公司董事會(「董事會」)批准刊發。

本簡明綜合中期財務報表尚未經審核。

### 2. 編製基準

本集團截至二零一二年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16之適用批露規定及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務申報」編製。

該等中期賬目採用的會計政策及編製基準與本集團截至二零一一年十二月三十一日止年度的財務報表所採用者貫徹一致,惟採納香港會計師公司所頒佈於本公司二零一二年一月一日或之後開始之會計期間生效之新增及經修訂香港財務報告準則除外。採納該等新增香港財務報告準則對本集團現時或過後期間之業務及財務狀況並無重大影響。

本集團並無應用已頒佈但尚沒生效之新增香港財務報告準則。本集團經已開始評該等新增香港財務報告準則之影響,惟尚未能指出該等新增香港財務報告準則會否對其經營業務及財務狀況構成重大影響。

### 3. 分部報告

本集團乃根據類似經濟特徵、產品及服務以辨識經營分部。經營分部乃由高級管理成員進行辨識。高級管理人員被稱為「最高營運決策者」，負責為各分部分配資源及評估表現。茲將經營分部概述如下：

板式家具： 板式家具的設計、製造、銷售及市場推廣以及授權本公司本身的品牌

軟體家具： 梳化及床墊的設計、製造、銷售及市場推廣

然而，集團融資（包括利息收入及開支）及所得稅的管理乃於集團層面進行，並不予分配至各經營分部。

#### (a) 經營分部

下表載列有關本集團分別於截至二零一二年六月三十日及二零一一年六月三十日止各六個月期間經營分部的收益及溢利資料（未經審核）：

	二零一二年				二零一一年			
	板式家具 千港元	軟體家具 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元	板式家具 千港元	軟體家具 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元
來自外部客戶之收益	156,686	125,340	-	282,026	194,463	37,476	-	231,939
利息收入	-	-	81	81	-	-	135	135
利息開支	-	-	1,954	1,954	-	-	1,172	1,172
折舊及攤銷	4,997	1,010	-	6,007	2,064	696	-	2,760
可呈報分部溢利/ (虧損)	(17,295)	3,966	-	(13,329)	16,949	2,059	-	19,008

下表載列於二零一二年六月三十日及二零一一年十二月三十一日本集團經營分部之分部資產：

	二零一二年				二零一一年			
	板式家具 千港元	軟體家具 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元	板式家具 千港元	軟體家具 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元
可呈報分部溢利	552,428	88,055	60,405	700,888	484,073	63,492	189,063	736,628

(b) 可呈報分部收益、損益及資產的對賬

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年
	千港元	千港元
<b>收益</b>		
可呈報分部收入	283,346	232,807
撇銷跨部收益	(1,320)	(868)
綜合收益	<u>282,026</u>	<u>231,939</u>
<b>損益</b>		
可呈報分部溢利／(虧損)	(13,329)	19,008
其他收入	634	7,488
未分配金額：		
利息開支	(1,954)	(1,172)
其他總辦事處及公司開支	(731)	(1,748)
除稅前綜合溢利／(虧損)	<u>(15,380)</u>	<u>23,576</u>
	於二零一二年	於二零一一年
	六月三十日	十二月三十一日
	千港元	千港元
	(未經審核)	(經審核)
<b>資產</b>		
可呈報分部總資產	640,483	547,565
可供出售投資*	52	44
未分配總辦事處及公司資產	60,353	189,019
綜合資產總額	<u>700,888</u>	<u>736,628</u>

\* 分部資產不包括可供出售投資，因為該資產都在集團層面管理。

(c) 地區資料

下表載列有關地區的資料(i)本集團來自外部客戶收益及(ii)本集團固定資產及預付租賃款項(「指定非流動資產」)。客戶所在地區根據提供服務或交付貨品的地區釐定。指定非流動資產的所在地區根據資產實際所在地釐定。

來自外部客戶收益

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年
	千港元	千港元
亞洲(不包括中華人民共和國(「中國」))*	81,140	75,072
歐洲	1,610	6,454
中國	194,762	142,614
其他	4,514	7,799
	<u>282,026</u>	<u>231,939</u>

指定非流動資產

	於二零一二年	於二零一一年
	六月三十日	十二月三十一日
	千港元	千港元
	(未經審核)	(經審核)
亞洲(不包括中華人民共和國(「中國」))*	1,610	1,823
中國	381,850	367,085
	<u>383,460</u>	<u>368,908</u>

\* 亞洲主要包括日本、臺灣、南韓、中東及東南亞；歐洲主要包括瑞典、意大利、西班牙及德國；而其他主要包括美國及加拿大。

#### 4. 以權益結算以股份形式支付的已授出購股權的開支

(a) 於期內存在的所授出購股權的條款及條件如下，而所有購股權均以實物交付股份的方式結算：

	購股權數目	行使價 港元	行使期
授予本公司董事 的購股權：	2,997,340	1.0647	23/12/2009至30/12/2016
	374,667	1.0647	23/12/2009至19/06/2017
	187,334	1.0647	20/06/2010至19/06/2017
	187,334	1.0647	20/06/2011至19/06/2017
	450,000 <sup>#</sup>	1.4220	23/04/2011至22/04/2013
	450,000 <sup>#</sup>	1.4220	01/01/2012至22/04/2013
	1,500,000 <sup>*</sup>	1.8000	05/05/2012至04/05/2014
	1,500,000 <sup>*</sup>	1.8000	01/01/2013至04/05/2014
授予本集團僱員 的購股權：	3,746,675	1.0647	23/12/2009至30/12/2016
	374,667	1.0647	23/12/2009至19/06/2017
	374,668	1.0647	31/12/2009至30/12/2016
	374,667	1.0647	31/12/2010至30/12/2016
	187,334	1.0647	20/06/2010至19/06/2017
	187,334	1.0647	20/06/2011至19/06/2017
	5,550,000 <sup>#</sup>	1.4220	23/04/2011至22/04/2013
	5,550,000 <sup>#</sup>	1.4220	01/01/2012至22/04/2013
	500,000 <sup>*</sup>	1.8000	05/05/2012至04/05/2014
	500,000 <sup>*</sup>	1.8000	01/01/2013至04/05/2014
購股權涉及的股份總數	<u>24,992,020</u>		

# 於二零一零年四月二十三日，本公司向承授人授出購股權，以認購總共12,000,000股本公司每股面值0.01港元之普通股。

\* 於二零一一年五月五日，本公司向承授人授出購股權，以認購總共4,000,000股本公司每股面值0.01港元之普通股。

#### (b) 購股權的公允值

截至二零一二年六月三十日止六個月，已授出的購股權的公允值267,446港元（截至二零一一年六月三十日止六個月：1,489,576港元）確認為僱員成本，以股份形式的僱員資本儲備因此相應增加。

## 5. 除稅前溢利

除稅前溢利乃經扣除及計入下列各項後得出：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年
	千港元	千港元
經扣除		
核數師酬金	400	400
已出售存貨成本	234,280	173,698
僱員成本(包括董事酬金)		
—董事酬金	1,415	2,016
—其他	51,656	36,988
折舊	6,007	2,760
攤銷預付土地租賃款項	556	545
匯兌虧損(收益)淨額	1,648	(1,073)
	<u>          </u>	<u>          </u>
經計入		
利息收入	81	135
	<u>          </u>	<u>          </u>

## 6. 稅項

(a) 於簡明綜合中期收益表內的稅項為：

### 即期所得稅

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年
	千港元	千港元
即期所得稅		
—香港利得稅	—	—
—中國企業所得稅	306	224
	<u>          </u>	<u>          </u>
	<u>306</u>	<u>224</u>

(i) 截至二零一二年六月三十日止六個月的香港利得稅撥備乃按各個相關期間的估計應課稅溢利的16.5%(截至二零一一年六月三十日止六個月:16.5%)計算。

(ii) 中國附屬公司適用下列企業所得稅稅率：

東莞興展家具有限公司於二零一二年須按稅率25%繳納中國企業所得稅（二零一一年：25%）。

深圳興利家具有限公司於二零一一年須按稅率25%繳納中國企業所得稅（二零一一年：24%）。

深圳興利尊典家具有限公司於二零一二年須按稅率25%繳納中國企業所得稅（二零一一年：24%）。

深圳歐羅家具有限公司於二零一二年之稅率為12.5%，因此乃第三個獲利年度（二零一一年：12%）。

(iii) 其他地區之利得稅則以本集團經營所在司法權區通行的稅率計算。

**(b) 遞延稅項**

於二零一二年六月三十日可作結轉之稅項虧損及其他時差之潛在未經審核遞延稅項資產金額為1,500,195港元（二零一一年六月三十日：2,715,000港元），由於無法預測將來溢利流量，因此並無確認。根據現行稅務法規，稅項虧損不會過期。

於二零一二年六月三十日，本集團與不分派盈利的預扣稅3,575,000港元（二零一一年六月三十日：3,794,000港元）有關的未予確認的遞延稅項負債為71,496,000港元（二零一一年六月三十日：63,104,000港元），是由於本公司董事決定由本集團中國附屬公司保留不分派盈利所致。

本公司資產及負債的稅基與其於財務報表的賬面值並無重大暫時性差異（二零一一年六月三十日：無），故並無作出遞延稅項撥備。

**7. 每股盈利／（虧損）**

**(a) 每股基本盈利／（虧損）**

截至二零一二年六月三十日止六個月的每股基本盈利乃根據本公司股權持有人應佔虧損17,902,000港元（截至二零一一年六月三十日止六個月：溢利22,713,000港元）及本公司截至二零一二年六月三十日止六個月已發行普通股的加權平均數242,398,675股（截至二零一一年六月三十日止六個月：231,135,559股普通股）計算。

(b) 每股攤薄盈利／(虧損)

每股攤薄虧損乃根據本公司普通股股權持有人應佔虧損17,902,000港元(截至二零一一年六月三十日止六個月：溢利22,713,000港元)及普通股(已攤薄)的加權平均數243,853,454股計算如下。

	(未經審核)	
	二零一二年 股份數目	二零一一年 股份數目
於六月三十日之普通股加權平均數	242,398,675	231,135,559
由購股權所產生具攤薄潛力普通股之影響	1,454,779	3,897,877
用於計算每股攤薄盈利／(虧損)之普通股 加權平均數	<u>243,853,454</u>	<u>235,033,436</u>

8. 股息

於二零一二年五月，股東獲支付截至二零一一年十二月三十一日止財政年度之末期股息每股1.95港仙(二零一零年十二月三十一日：3.20港仙)，共計4,726,800港元(二零一零年十二月三十一日：7,757,000港元)。

董事會建議不派付截至二零一二年六月三十日止六個月的中期股息(截至二零一一年六月三十日止六個月：2.3港仙)。

## 9. 物業、廠房及設備及預付租賃款項

	物業、 廠房及設備 千港元 (未經審核)	預付租賃款項 千港元 (未經審核)
截至二零一二年六月三十日止六個月		
於二零一二年一月一日的賬面淨值	266,997	50,910
滙兌調整	(1,487)	(283)
添置	22,826	-
折舊及攤銷	(6,007)	(556)
	<u>282,329</u>	<u>50,071</u>
於二零一二年六月三十日的賬面淨值	<u>282,329</u>	<u>50,071</u>
截至二零一一年六月三十日止六個月		
於二零一一年一月一日的賬面淨值	163,214	49,569
滙兌調整	3,798	1,151
收購附屬公司(附註17)	3,811	-
添置	46,630	-
折舊及攤銷	(2,760)	(545)
	<u>214,693</u>	<u>50,175</u>
於二零一一年六月三十日的賬面淨值	<u>214,693</u>	<u>50,175</u>

## 10. 商譽

	二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
成本		
期初結存	52,120	-
透過業務合併收購(附註17)	-	52,120
	<u>52,120</u>	<u>52,120</u>
減值虧損		
期初結存	-	-
減值虧損	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
期末結存	<u>-</u>	<u>-</u>
賬面值		
期初結存	52,120	52,120
	<u>52,120</u>	<u>52,120</u>
期末結存	<u>52,120</u>	<u>52,120</u>

## 11. 可供出售投資

	於二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
上市股本投資，按市值 — 香港	<b>52</b>	<b>44</b>

## 12. 貿易應收賬款及應收票據

於報告日，貿易應收賬款及應收票據的賬齡分析(扣除呆賬撥備)如下：

	於二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
即期	<b>32,583</b>	35,731
少於3個月	<b>3,759</b>	4,428
3個月至6個月	<b>6,038</b>	3,455
6個月至12個月	<b>8,281</b>	1,862
超過12個月	<b>1,526</b>	1,543
	<b>52,187</b>	47,019

貿易應收賬款及應收票據為免息及一般為自開出票據日期起30至90日內到期。

## 13. 貿易應付賬款及應付票據

於報告日，貿易應付賬款及應付票據的賬齡分析如下：

	於二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
3個月以內	<b>101,342</b>	113,860
3個月至1年	<b>36,341</b>	16,070
1年以上	<b>168</b>	1,984
	<b>137,851</b>	131,914

## 14. 有抵押銀行貸款

有抵押銀行貸款的變動分析如下：

	(未經審核) 千港元
<b>截至二零一二年六月三十日止六個月</b>	
於二零一二年一月一日之期初款額	124,904
滙兌調整	(450)
新造有抵押銀行貸款所得款項	60
償還有抵押銀行貸款	(3,600)
	<u>120,914</u>
<b>於二零一二年六月三十日之期終款額</b>	
	<u><u>120,914</u></u>
<b>截至二零一一年六月三十日止六個月</b>	
於二零一一年一月一日之期初款額	83,956
滙兌調整	818
新造有抵押銀行貸款所得款項	39,657
償還有抵押銀行貸款	(29,300)
	<u>95,131</u>
<b>於二零一一年六月三十日之期終款額</b>	
	<u><u>95,131</u></u>

本集團所有銀行貸款協議受到契約履行，主要都是一些在日常金融機構出現的貸款安排所限。如本集團違反有關契約，已取用的貸款需按要求償還。本集團定期監察其遵守契約情況。於二零一二年六月三十日，沒有違反任何貸款契約（二零一一年十二月三十一日：無）。

## 15. 股本

	附註	(未經審核)		(經審核)	
		二零一二年六月三十日		二零一一年十二月三十一日	
		每股面值 0.01港元的 普通股數目	金額 千港元	每股面值 0.01港元的 普通股數目	金額 千港元
<b>法定：</b>					
每股面值0.01港元之普通股		<u>1,000,000,000</u>	<u>10,000</u>	<u>1,000,000,000</u>	<u>10,000</u>
<b>已發行及繳足：</b>					
期／年初		242,398,675	2,424	205,994,675	2,060
收購一間附屬公司(i)	17	—	—	36,404,000	364
		<u>242,398,675</u>	<u>2,424</u>	<u>242,398,675</u>	<u>2,424</u>
期／年末		<u>242,398,675</u>	<u>2,424</u>	<u>242,398,675</u>	<u>2,424</u>

附註：

- (i) 根據本集團與一獨立賣方於二零一一年三月三十一日訂立之買賣協議，本公司已發行36,404,000股每股面值0.01港元股份，作為收購Astromax Investment Limited之代價，該36,404,000股乃於收購事項完成時以收購日期之收市價1.60港元發行(附註17)。

該等股份持有人有權收取不時宣派的股息及有權在本公司大會上就每股投一票。所有股份與本公司的餘下資產享有同等地位。

## 16. 資本承擔

	於二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
就下列項目已訂約，未撥備：		
— 建造廠房	11,013	95,132
— 收購物業、廠房及設備	3,873	4,754
	<u>14,886</u>	<u>99,886</u>
就下列項目已獲批准，未訂約：		
— 建造廠房	58,145	117,974
— 收購物業、廠房及設備	—	7,484
	<u>58,145</u>	<u>125,458</u>

## 17. 業務合併

於二零一一年五月五日，本集團透過收購深圳歐羅家具有限公司(「歐羅」)之最終控股公司Astromax Investment Limited(「Astromax」)之60%已發行股份(Astromax透過歐羅之直接控股公司City Leading Limited持有歐羅全部股權)收購歐羅60%股權(統稱「目標集團」)。

Astromax乃一家於二零零九年七月二日於英屬處女群島註冊成立之有限公司，主要業務乃投資控股，而於收購日期，其主要資產乃於City Leading Limited(「City Leading」)之全部股權。City Leading乃持有歐羅全部股權之投資控股公司。除組成目標集團架構之投資控股活動外，Astromax及City Leading均無開展任何商業活動，故未有任何營業額記錄。

歐羅乃一家於二零零五年十月十二日於中國成立之外商獨資企業，主要在從事梳化之製造及作外銷與內銷。

收購事項將對本集團有利。歐羅已建立之銷售網絡及客戶基礎可加強銷售網絡及引入新收入來源，並將能使本集團取得沙發產品之供應及搞好質量控制，與本身之木製家具產品互補優勢。

本集團決定以非控股權益分佔目標集團可辨識淨資產之權益比例計算於目標集團之非控股權益。

於收購日期，目標集團之被收購可辨識資產及負債之公允值如下：

	於收購所確認之公允值 (未經審核) 千港元
物業、廠房及設備	3,811
存貨	8,616
貿易及其他應收賬款	13,880
現金及現金等價物	2,122
可退回稅項	135
貿易及其他應付賬款	(18,354)
	<hr/>
可辨識淨資產總額(按公允值)	10,211
非控股權益	(4,084)
商譽	52,120
	<hr/>
以發行股份之方式支付(附註15)	<u>58,246</u>

52,120,000港元商譽乃產自多項因素，例如銷售網絡及業內訣竅、其他重要元素包括藉著合併熟手勞動力、產品互補及規模經濟預期所帶來的協同效益。

所確認之商譽預期不能作扣減利得稅之用途。

目標集團之貿易及其他應收賬款之公允值為13,880,000港元，包括公允值為10,974,000港元之貿易應收賬款。到期之貿易應收賬款合約毛額為11,166,000港元，其中192,000港元預期為無法收回。

收購事項的代價乃於收購日期二零一一年五月五日，以發行及配發36,404,000股每股面值0.01港元的本公司普通股的方式支付。代價的公平值為58,246,400港元，即股份以於二零一一年五月五日之1.60港元收市價計量的公平值。由於溢利保證得以符合，故代價並無調整。

由於所有收購相關成本均由賣方承擔，故未有在綜合收入表內扣除收購相關成本。

與收購目標集團有關之現金流量分析如下：

	千港元
所收購之現金及現金等價物	2,122
計入投資活動現金流之現金及現金等價物流入淨額	2,122

**18. 或然負債**

於二零一二年六月三十日，本集團及本公司概無任何重大或然負債。

**19. 重大關連人士交易**

主要管理人員薪酬：

	(未經審核)	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
薪金及其他短期福利	2,796	2,779
離職後福利	40	34
以股份為基礎的付款	201	917
	<u>3,037</u>	<u>3,730</u>

**20. 報告期後事件**

於本報告日期，於二零一二年六月三十日以後概無重大影響本集團及本公司的經營及財務表現的重大事件。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

中國政府推行宏觀經濟緊縮措施以及多種其他不利因素，影響本集團營商環境。

本集團繼續本身的增長策略，藉擴大中國內銷網絡至第三及第四線城市、擴充產能、加強研發能力以及將產品供應多元化，增加市場佔有率。

於二零一一年五月，本集團收購Astromax Investment Limited (「Astromax」) 之60%股權及其全資附屬公司深圳歐羅家具有限公司 (「歐羅」)。歐羅乃梳化製造商，其已建立之銷售網絡及客戶基礎可加強銷售網絡及引入新收入來源，並將能使本集團取得梳化產品之供應及搞好質量控制，與本身之木製家具產品互補優勢。

於回顧期間內，本集團錄得的收益較二零一一年同期增加21.6%。有關增幅主要因為梳化產品及現代家具之銷售量提升。在本集團深圳生產廠房第二期於二零一二年首季投入運作後，本集團產能得以增加，以配合正上升的銷售量。

### 溢利保證

誠如本公司於二零一一年三月三十一日發表的公佈所披露，本公司及買方 (即本公司全資附屬公司) 與賣方及其餘股東訂立該協議，以收購Astromax之60%已發行股本 (「收購事項」) 及連同其附屬公司 (「Astromax集團」)。收購事項於二零一一年五月完成。根據收購事項的有關協議，賣方已向購方承諾，截至二零一一年十二月三十一日止財政年度之純利將不會少於12,000,000港元 (「保證溢利」)。如截至二零一一年十二月三十一日止財政年度之純利有任何短欠，收購代價須下調相當於短欠額1.5倍之金額。倘純利為負數，收購代價須下調相當於18,000,000港元及該負數絕對值之金額。調整金額須由賣方以本票方式支付予買方。

根據截至二零一一年十二月三十一日止年度根據中國公認會計準則編撰之經審核財務報表，保證溢利得以符合，並無任何短欠。

## 財務回顧

### 營業額

本集團營業額自截至二零一一年六月三十日止六個月約231,900,000港元增長約21.6%至截至二零一二年六月三十日止六個月282,000,000港元。於期內營業額增加主要由於內銷及外銷分別增加約9,600,000港元及40,500,000港元。期內內銷增加因本集團將銷售網絡擴展至三四線城市，而外銷增加主要因為本集團二零一一年所收購梳化業務所貢獻。

### 毛利

於回顧期間，本集團的毛利率減少9個百分點至16.9% (截至二零一一年六月三十日止六個月：25.9%)。毛利下降乃因為下列因素。首先，本集團高價位的古典家具的需求減少，其次，為了增強分銷商位置，從而提升本集團銷售網絡，本集團向策略性分銷商提供折扣。此外，主要原材料 (如中密度纖維板、金屬製品、塗料及棉料) 的價格及運輸成本與二零一一年同期相比普遍上漲。

### 銷售及分銷開支

本集團截至二零一二年十二月三十一日止年度的銷售及分銷開支約為37,100,000港元，而截至二零一一年十二月三十一日止年度則約為25,100,000港元。銷售及分銷開支增加乃因宣傳成本、運輸成本及與營業額升幅相符的開支整體增加所致。

### 行政開支

截至二零一二年六月三十日止六個月，本集團的行政開支約為24,700,000港元，而截至二零一一年六月三十日止六個月約為17,700,000港元，即增加約39.7%。此等增加主要因為員工成本增加以及其他成本整體增加。

### 期內虧損

本公司股權持有人應佔期內虧損約17,900,000港元，去年同期則為本公司股權持有人應佔溢利約22,700,000港元。

## 前景

由於二零一一年全球經濟衰退所造成的長遠影響，中國在二零一二年上半年的經濟增長進一步放緩。由於中國的宏觀調控政策證實有效，二零一二年下半年的經營環境仍然面對挑戰重重，例如競爭越益加劇與下游產業需求疲弱等因素。

本集團計劃在分銷網絡擴展方面開拓機會，以及在住宅家具項目上與物業發展商共同合作，以繼續鞏固其中高價位住宅家具市場的地位。為提高競爭優勢，本集團將繼續積極參與各類國際家具展覽會及市場推廣活動，並提升設計水平。

## 流動資金及財務資源

本集團所有的資金及庫存活動均由高級管理層管理及監控。於二零一二年六月三十日，本集團持有的現金及銀行結餘為83,300,000港元（二零一一年十二月三十一日：123,600,000港元）。

於二零一二年六月三十日，本集團的銀行借款為120,900,000港元（二零一一年十二月三十一日：124,900,000港元）。於同日，資產負債比率（總債務／權益總額）為0.81（二零一一年十二月三十一日：0.81）。

於二零一二年六月三十日，流動比率（流動資產／流動負債）為1.0倍（二零一一年十二月三十一日：1.1），及流動資產淨值為2,800,000港元（二零一一年十二月三十一日：38,700,000港元）。

## 外幣風險

本集團主要因銷售及採購以相關業務的功能貨幣以外的貨幣計值而面臨外幣風險。本集團並無因貿易目的或出於對沖外匯匯率波動而擁有或發行任何金融衍生工具。然而，管理層會持續監控外匯風險，並於需要時考慮對沖重大外匯風險。

## 資產抵押

於二零一二年六月三十日，本集團的銀行融資以下列各項作為擔保：(i)一幅位於深圳龍崗的土地的法定押記；(ii)於深圳龍崗的廠房物業的按揭；及(iii)本公司及本公司的一間附屬公司提供的公司擔保。

## 僱員

於二零一二年六月三十日，本集團僱用約1,800名僱員（二零一一年六月三十日：約1,790名）。總僱員成本（包括董事酬金）為53,100,000港元（二零一一年六月三十日：39,000,000港元）。本公司每年檢討薪金，而酌情花紅乃參考個人表現評估、通貨膨脹及當前市況後每年支付。可提供予合資格僱員的其他福利包括僱員購股權、退休福利及醫療保險計劃。

除定期在職培訓外，本集團亦安排專業人士向僱員提供培訓，以確保彼等可獲得最新的相關工作知識及提升工作質素。

## 中期股息

董事會建議不派付截至二零一二年六月三十日止六個月的中期股息（二零一一年六月三十日：2.30港仙）。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至二零一二年六月三十日止六個月期間，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 企業管治

董事認同在本集團的管理架構及內部監控程式引進良好的企業管治元素非常重要，以致達致有效問責。董事一直遵守維護股東權益的良好企業管治準則，致力制訂並落實最佳常規。

於截至二零一二年六月三十日止六個月，本公司一直遵守企業管治守則（「守則」）附錄14所載之大部份守則條文，惟下文所述守則的守則條文第A.2.1條有所偏離除外。

### 守則條文第A.2.1條

守則條文第A.2.1條規定主席與行政總裁的角色應予區分，不應由同一人兼任。宋啟慶先生為本公司的主席兼首席執行官。董事會認為由同一人擔任主席及行政總裁之職位能為本集團提供強勢及貫徹之領導，方便策劃及推行長期商業策略。

## 標準守則

本公司已採納《上市規則》附錄十中的標準守則作為董事進行證券交易的規定準則。本公司已向全體董事作出具體查詢，且全體董事已確認彼等於截至二零一二年六月三十日止六個月期間一直遵守標準守則所載的規定標準及有關董事進行證券交易的操守準則。

## 經審核委員會審閱

中期報告所載之會計資料尚未審核但已由本公司審核委員會審閱。

## 刊發未審核中期報告

本公司二零一二年中期報告將於聯交所網站[www.hkex.com.hk](http://www.hkex.com.hk)及本公司網站[www.hingleehk.com.hk](http://www.hingleehk.com.hk)刊發。

## 致謝

本人謹此代表董事會，向本集團股東、客戶及業務夥伴作出之持續支持致以衷心的感謝，並向本集團所有僱員為本集團的持續成功作出的貢獻及努力表示謝意。

承董事會命  
興利(香港)控股有限公司  
主席兼首席執行官  
宋啟慶

香港，二零一二年八月二十四日

於本公佈日期，董事會包括兩名執行董事宋啟慶先生及張港璋先生，一名非執行董事方仁宙先生，以及三名獨立非執行董事孫堅先生、邵漢青女士及江興琪先生。