

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## 世界（集團）有限公司 WORLD HOUSEWARE (HOLDINGS) LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：713)

### 二零一二年中期業績公佈

世界（集團）有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）全寅謹此公佈本公司及各附屬公司（「本集團」）截至二零一二年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績連同二零一一年同期之比較數字如下：

#### 簡明綜合全面收益表 截至二零一二年六月三十日止六個月

	附註	二零一二年 一月一日至 二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一一年 一月一日至 二零一一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
營業額		506,071	540,679
銷售成本		(445,666)	(495,065)
毛利		60,405	45,614
其他收入		4,594	2,825
其他收益及虧損	4	9,986	19,377
銷售及分銷成本		(7,522)	(7,287)
行政費用		(54,948)	(55,153)
財務成本	5	(4,427)	(4,357)
除稅前溢利		8,088	1,019
稅項（支出）抵免	6	(3,345)	3,810
本期間溢利	7	4,743	4,829
其他全面（開支）收入			
換算所產生之匯兌差額		(12,958)	22,930
於出售附屬公司時重新分類累計換算儲備至 溢利或虧損		(30)	-
		(12,988)	22,930
本期間全面（開支）收入總額		(8,245)	27,759
應佔本期間溢利：			
本公司擁有人		4,964	5,396
非控股權益		(221)	(567)
		4,743	4,829
應佔本期間全面（開支）收入總額：			
本公司擁有人		(8,010)	28,313
非控股權益		(235)	(554)
		(8,245)	27,759
每股盈利	9		
基本		0.73港仙	0.80港仙
攤薄		0.73港仙	不適用

**簡明綜合財務狀況表**  
於二零一二年六月三十日

	附註	二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
投資物業		25,390	24,090
物業、機器及設備		645,012	674,474
預付租賃款項		84,372	86,458
收購物業、機器及設備之已付按金		6,835	1,169
無形資產		1,627	1,858
		<b>763,236</b>	<b>788,049</b>
流動資產			
存貨		233,824	232,958
貿易及其他應收款項	10	291,245	296,756
衍生金融工具		261	—
可退回稅項		1,030	4
已抵押銀行存款		25,442	32,266
銀行結餘及現金		69,298	72,554
		<b>621,100</b>	<b>634,538</b>
流動負債			
貿易及其他應付款項	11	233,830	245,181
應付董事款項		23,235	23,445
應付稅項		2,675	2,066
一年內到期之銀行借貸		158,786	187,851
衍生金融工具		—	3,009
		<b>418,526</b>	<b>461,552</b>
流動資產淨值		<b>202,574</b>	<b>172,986</b>
資產總值減流動負債		<b>965,810</b>	<b>961,035</b>
非流動負債			
一年後到期之銀行借貸		16,117	—
遞延稅項負債		6,608	6,103
		<b>22,725</b>	<b>6,103</b>
		<b>943,085</b>	<b>954,932</b>
資本及儲備			
股本		67,642	67,642
儲備		875,456	884,152
本公司擁有人應佔權益		<b>943,098</b>	<b>951,794</b>
非控股權益		(13)	3,138
		<b>943,085</b>	<b>954,932</b>

# 簡明綜合財務報表附註

截至二零一二年六月三十日止六個月

## 1. 編製基準

本簡明綜合財務報表乃按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）所頒佈之香港會計準則第34號（「香港會計準則第34號」）中期財務報告之規定及香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄16之適用披露規定而編製。

## 2. 主要會計政策

本簡明綜合財務報表乃根據過往成本慣例編製，惟投資物業及若干金融工具按公平值計量。

除以下載述者外，截至二零一二年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所採用之會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一一年十二月三十一日止年度之年度財務報表所依循者相同。

於本中期期間，本集團已首次應用下列由香港會計師公會所頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）修訂本：

香港財務報告準則第7號（修訂本）	金融工具：披露—轉讓金融資產
香港會計準則第12號（修訂本）	遞延稅項：收回相關資產

### 香港會計準則第12號（修訂本）遞延稅項：收回相關資產

根據香港會計準則第12號（修訂本）「遞延稅項：收回相關資產」，就計量遞延稅項而言，根據香港會計準則第40號「投資物業」採用公平值模式計量之投資物業被假定透過出售收回，惟有關假定在若干具體情況下被推翻除外。

本集團採用公平值模式計量其投資物業。由於應用香港會計準則第12號（修訂本），董事已審閱本集團之投資物業組合並推定本集團位於中華人民共和國（「中國」）之投資物業可予折舊及其業務模式內被持有之目的乃為隨時間流逝大致上消耗投資物業所體現之所有經濟效益。因此，香港會計準則第12號修訂本中所載之假設予以推翻。採納香港會計準則第12號（修訂本），不會對本集團之綜合財務狀況及表現造成任何影響。此乃因過往本集團亦確認投資物業公平值變動之遞延稅項，其基準為該等物業之全部賬面值透過使用予以彌補。

關於本集團位於香港之投資物業，董事推定持有投資物業之業務模式的目的並非隨著時間之推移消耗投資物業中體現之大部份經濟效益，且香港會計準則第12號修訂本中載列之推測並未遭到推翻。由於適用香港會計準則第12號修訂本，本集團並未就位於香港之投資物業之公平值變動確認任何遞延稅項，因為本集團毋須就出售其香港投資物業而繳納任何所得稅。香港會計準則第12號修訂本之應用乃以回溯方式予以適用，對本集團之綜合財務狀況及表現並無任何重大影響。於二零一一年十二月三十一日，就公平值變動確認之遞延稅項負債為820,000港元，就稅項虧損確認之遞延稅項資產為820,000港元，此兩項金額於綜合財務狀況表中抵銷。修訂本之適用已導致並無任何遞延稅項負債及遞延稅項資產獲確認。

### 3. 分類資料

根據香港財務報告準則第8號，本集團之營運及報告分類如下：

家用產品	—	製造及分銷家用產品
PVC管材及管件	—	製造及分銷 PVC 管材及管件
其他	—	投資於物業

下表為本集團於回顧期間之營業額及業績按報告及營運分類劃分之分析：

截至二零一二年六月三十日止六個月（未經審核）

	家用產品 千港元	PVC管材及 管件 千港元	其他 千港元	撇銷 千港元	綜合 千港元
營業額					
銷售貨品					
對外銷售	218,180	287,491	—	—	505,671
分類間銷售	223	179	—	(402)	—
租賃收入	—	—	400	—	400
分類收益總額	<u>218,403</u>	<u>287,670</u>	<u>400</u>	<u>(402)</u>	<u>506,071</u>
分類溢利	6,904	7,823	1,460	—	16,187
衍生金融工具公平值變動					
所產生之收益					3,968
出售附屬公司所產生之收益					1,424
利息收入					228
未分配集團支出					(9,292)
財務成本					<u>(4,427)</u>
除稅前溢利					<u>8,088</u>

分類間銷售均按成本加若干利潤計算。

截至二零一一年六月三十日止六個月（未經審核）

	家用產品 千港元	PVC管材及 管件 千港元	其他 千港元	撇銷 千港元	綜合 千港元
營業額					
銷售貨品					
對外銷售	236,272	303,958	–	–	540,230
分類間銷售	351	250	–	(601)	–
租賃收入	–	–	449	–	449
	<u>236,623</u>	<u>304,208</u>	<u>449</u>	<u>(601)</u>	<u>540,679</u>
分類收益總額	<u>236,623</u>	<u>304,208</u>	<u>449</u>	<u>(601)</u>	<u>540,679</u>
分類溢利	5,690	4,223	2,627	–	12,540
衍生金融工具公平值變動					
所產生之收益					2,625
以公平值計入溢利或虧損之					
金融資產之公平值變動所產生					
之收益					19
利息收入					208
未分配集團支出					(10,016)
財務成本					<u>(4,357)</u>
除稅前溢利					<u>1,019</u>

分類間銷售均按成本加若干利潤計算。

分類溢利指各分類所賺取之溢利，但不包括中央行政成本、利息收入、出售附屬公司所產生之收益、衍生金融工具公平值變動所產生之收益、以公平值計入溢利或虧損之金融資產之公平值變動所產生之收益以及財務成本的分配。此等為呈報予總業務決策人用作資源分配及評估分類表現之衡量方式。

#### 4. 其他收益及虧損

	二零一二年 一月一日至 二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一一年 一月一日至 二零一一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
投資物業公平值變動所產生之收益	1,300	2,270
以公平值計入溢利或虧損之金融資產之公平值變動 所產生之收益	-	19
衍生金融工具公平值變動所產生之收益	3,968	2,625
出售分類為持作出售之非流動資產之收益	-	18,926
出售物業、機器及設備所產生之虧損	(506)	(1)
出售附屬公司所產生之收益	1,424	-
匯兌收益(虧損)淨額	3,800	(4,462)
	<b>9,986</b>	<b>19,377</b>

#### 5. 財務成本

	二零一二年 一月一日至 二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一一年 一月一日至 二零一一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
須於五年內全數償還之銀行借貸之利息	4,427	4,357

#### 6. 稅項

	二零一二年 一月一日至 二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一一年 一月一日至 二零一一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
香港利得稅支出	-	(410)
中國企業所得稅(支出)抵免	(2,786)	467
遞延稅項(支出)抵免	(559)	3,753
	<b>(3,345)</b>	<b>3,810</b>

香港利得稅乃根據管理層對整個財政年度預期之加權平均年度所得稅稅率作出之最佳估計確認。於回顧期間內所採用之估計平均年度稅率為16.5%。在其他司法權區產生之稅項乃根據管理層對整個財政年度預期之加權平均年度所得稅稅率之最佳估計為基準確認。於截至二零一二年六月三十日止六個月所採用之估計平均年度稅率為25%（截至二零一一年六月三十日止六個月：24%）。

根據中國相關法例及法規，本公司四間（二零一一年：四間）中國附屬公司可根據企業所得稅法於本年度起享有中國企業所得稅適用國內所得稅50%減免，直至二零一二年十二月三十一日為止。根據國務院頒發之國發[2007]第39號（「國發」），自開始營運以來並無盈利並因而未有權享有稅務豁免或寬減之若干本公司附屬公司，其視作首次獲利年度為二零零八年，因此，該等本公司附屬公司自二零一零年起計三個年度之中國企業所得稅率將為12.5%。

本公司若干附屬公司於二零零八年之前享有優惠中國企業所得稅稅率。根據上文所述之國發，該等享有有關稅務優惠之公司之中國企業所得稅稅率將自二零零八年一月一日起五年內逐步增加至25%。適用於該等附屬公司之中國企業所得稅稅率於二零零八年為18%，二零零九年為20%，二零一零年為22%，二零一一年為24%，而二零一二年則為25%。

根據中國企業所得稅法，自二零零八年一月一日起，中國附屬公司在宣派股息時須繳交預扣稅。由於本集團可控制撥回暫時性差異之時間，而有關暫時性差異於可預見之將來不會撥回，故此並無於簡明綜合財務報表內就中國附屬公司之累計溢利所應佔之暫時性差異63,589,000港元（截至二零一一年六月三十日止六個月：57,273,000港元）有關之遞延稅項作出撥備。

## 7. 本期間溢利

	二零一二年 一月一日至 二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一一年 一月一日至 二零一一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
本期間溢利已扣除下列各項：		
無形資產攤銷（計入銷售成本）	214	208
預付租賃款項攤銷	1,241	1,199
物業、機器及設備折舊	26,877	26,961
確認貿易應收款項之減值虧損	4,465	4,257
並已計入下列各項：		
投資物業之租金總收入	400	449
減：租金收入之直接經營開支	(239)	(93)
	<u>161</u>	<u>356</u>
出售分類為持作出售之非流動資產之收益	-	18,926
利息收入	228	208
陳舊存貨撥備之撥回（附註）	-	3,709
	<u><u>161</u></u>	<u><u>356</u></u>

附註：由於相關存貨已變現及於其後被使用，故陳舊存貨撥備之撥回已於過往期間確認，而該金額已計入簡明綜合全面收益表之銷售成本。

## 8. 股息

於本中期期間內，概無截至二零一一年十二月三十一日止年度之末期股息獲派付、宣派或建議派付（於截至二零一一年六月三十日止六個月期間內，已宣派及派付截至二零一零年十二月三十一日止年度之末期股息3,382,000港元予本公司擁有人）。董事已議決於本中期期間將不會派付股息（截至二零一一年六月三十日止六個月：無）。

## 9. 每股盈利

計算本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利時，乃根據以下資料進行：

	二零一二年 一月一日至 二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一一年 一月一日至 二零一一年 六月三十日 千港元 (未經審核)
用以計算每股基本及攤薄盈利之盈利 (本公司擁有人應佔本期間溢利)	<u>4,964</u>	<u>5,396</u>
	二零一二年 一月一日至 二零一二年 六月三十日	二零一一年 一月一日至 二零一一年 六月三十日
<b>股份數目</b>		
用以計算每股基本盈利之普通股加權平均數	<b>676,417,401</b>	676,417,401
加：本公司向本公司董事及本集團員工發行尚未獲行使 購股權有關攤薄性潛在普通股之影響	<u>1,418,848</u>	—
用以計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數	<u><b>677,836,249</b></u>	<u>676,417,401</u>

由於截至二零一一年六月三十日止期間，並無潛在普通股存在，故並無呈報每股攤薄盈利。



## 10. 貿易及其他應收款項

本集團視乎銷售之產品向其貿易客戶提供平均信貸期為180日。

以下為本集團貿易應收款項（扣除呆賬撥備）於報告期末之賬齡分析（按發票日期呈列）：

	二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至30日	76,224	100,072
31至60日	52,594	56,097
61至90日	29,351	29,631
91至180日	41,290	25,731
超過180日	18,517	18,743
貿易應收款項淨額	217,976	230,274
其他應收款項及預付款項	49,322	37,879
有關重建項目之預付款項	21,500	21,500
預付租賃款項	2,447	2,471
借予附屬公司之非控股股東之貸款	-	4,632
貿易及其他應收款項總額	<u>291,245</u>	<u>296,756</u>

## 11. 貿易及其他應付款項

以下為本集團貿易應付款項於報告期末之賬齡分析（按發票日期呈列）：

	二零一二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
零至30日	40,416	42,688
31至60日	29,550	35,550
61至90日	14,644	14,447
超過90日	24,304	38,993
貿易應付款項總額	108,914	131,678
其他應付款項	34,185	37,966
就重建項目已收取之按金	36,630	37,037
預收款項	54,101	38,500
貿易及其他應付款項總額	<u>233,830</u>	<u>245,181</u>

## 管理層討論及分析

### 業績

世界(集團)有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)全寅欣然公佈本公司及各附屬公司(「本集團」)截至二零一二年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績。本中期業績公佈已由本公司董事會及審核委員會審閱通過。

- 截至二零一二年六月三十日止六個月，本集團錄得綜合營業額506,071,000港元，較去年同期之540,679,000港元減少6.4%或34,608,000港元。
- 本集團之毛利為60,405,000港元，較去年同期之45,614,000港元增加32.4%或14,791,000港元，而毛利率則為11.9%，較去年同期之8.4%增加3.5%。
- 本期間本公司擁有人應佔溢利為4,964,000港元，而去年同期為溢利5,396,000港元。
- 每股基本盈利為0.73港仙，而去年同期為每股基本盈利0.80港仙。
- 董事會不建議派付截至二零一二年六月三十日止六個月之中期股息。

### 業務回顧

在經濟全球化下，傳統的製造業競爭激烈，加上歐洲主權債務危機仍未明朗，本集團於回顧期內之營業額比去年同期下跌約百份之六。但由於塑膠原材料之價格於期內略為穩定，毛利較去年同期上升百份之三十二。

於回顧期間內，家用產品業務雖然在面對銷售市場激烈競爭及國內生產營運成本不斷上升的壓力下，本集團仍能付出了最大努力保持經營利潤，業務尚算穩定。

PVC管材及管件業務方面，隨著國內房地產業務的停滯不前，於回顧期內營業額有所下降，但憑藉完善的企業管理加上穩定的塑膠原材料價格，仍能保持經營利潤。

在物業投資方面，於回顧期內，集團投資物業之公平值變動錄得收益為1,300,000港元。

## 展望

展望未來，本集團會繼續保持家用產品及PVC管材及管件等傳統業務的穩定發展，極力爭取經營利潤，另外致力發展環保資源循環再生等新興業務，務求為集團爭取較高盈利。

本集團之全資附屬公司華南再生資源(中山)有限公司(「華南(中山)」)一直努力專注研究及發展環保回收固、液體廢物垃圾減量等業務，並研發多達十八項環保發明專利及實用新型專利，而其中多項更成功分別獲得中華人民共和國、香港特別行政區政府及台灣批予專利證書。

本集團會繼續努力研發其它新穎的環保科技，現正準備提交全套先進全自動化之廚餘回收再生飼料系統之專利申請，並會策略性地好好善用科研成果，準備在適當時候將所擁有的知識產權逐步地轉化為集團的盈利能力。

華南(中山)現正在廠房內安裝一條先進全自動化之生產線發展廚餘回收再生飼料業務，預計於本年內可試產成功，並正在香港尋找合適的生產場地計劃發展此項業務，本集團希望於中、港兩地能順利開拓此項業務，為集團未來帶來回報。

## 流動資金、財政資源及資金

本集團之營運資金一般來自內部流動現金、有期貸款及從香港及中國之銀行提供之貿易融資信貸。於二零一二年六月三十日，本集團有銀行結餘及現金及已抵押銀行存款約94,740,000港元（二零一一年十二月三十一日：104,820,000港元）及計息銀行借貸約174,903,000港元（二零一一年十二月三十一日：187,851,000港元）。本集團之計息銀行借貸主要以香港銀行同業拆息加利潤計息。於二零一二年六月三十日，本集團可動用之銀行信貸合共達400,252,000港元，已動用其中174,903,000港元（動用率為43.7%）。

本集團繼續主要以港元、美元及人民幣進行業務交易。本集團因兌換率之波動而承受之匯兌風險波動對經營業務或流動資金並無構成任何重大困難。

於二零一二年六月三十日，本集團之流動資產約為621,100,000港元（二零一一年十二月三十一日：634,538,000港元）。於二零一二年六月三十日，本集團之流動比率約為1.5，而於二零一一年十二月三十一日則約為1.4。於二零一二年六月三十日，本集團之股東資金總額減少1.2%至943,085,000港元（二零一一年十二月三十一日：954,932,000港元）。於二零一二年六月三十日，本集團之負債比率（即負債總值與股東資金總額之比率）為0.47（二零一一年十二月三十一日：0.49）。

## 資產抵押

本集團已將賬面淨值合共182,003,000港元（二零一一年十二月三十一日：293,791,000港元）之若干租賃土地及樓宇、投資物業、預付租賃款項及銀行存款抵押予銀行，作為授予本集團一般銀行信貸之擔保。

## 員工及僱用

於二零一二年六月三十日，本集團僱用合共約2,372名（二零一一年六月三十日：2,904名）員工，其中2,326名為中國廠房之員工。期內之員工酬金總額為53,574,000港元（二零一一年六月三十日：66,663,000港元）。本集團定期檢討僱員之薪酬水平及表現花紅制度，以確保薪酬政策於有關行業具有競爭力。本集團一向鼓勵各附屬公司之管理人員及員工參與有關本集團業務之培訓課程或講座，亦向中國廠房之員工提供特設之內部培訓計劃。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零一二年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

## 審核委員會

審核委員會已與管理層檢討本集團所採納之會計準則與慣例，並已討論審核、內部監控及財務申報事宜，包括審閱截至二零一二年六月三十日止六個月之未經審核中期業績。本未經審核中期業績亦已由本公司之外聘核數師審閱。

## 企業管治常規守則

董事認為，於截至二零一二年六月三十日止首六個月，本公司已採用香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載之企業管治常規守則所載之原則及遵守所有適用之守則條文。

## 董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納一套不比上市規則附錄十所載規定準則（「標準守則」）寬鬆之有關董事進行證券交易之操守準則。經向全體董事作出特定查詢後，全體董事確認彼等已遵守標準守則所載之規定準則及本公司所採納有關董事進行證券交易之操守準則。

## 刊登中期報告

載有上市規則附錄十六規定之所有資料之本公司二零一二年中期報告將於本公司網站 [www.worldhse.com](http://www.worldhse.com) 及香港交易及結算所有限公司之網站刊登及印刷本在實際可行情況下盡快寄發予本公司股東。

承董事會命  
主席  
李達興

香港，二零一二年八月二十四日

於本公佈日期，李達興先生、馮美寶女士、李振聲先生、李栢桐先生及陳麗娟女士為本公司之執行董事；張子文先生為本公司之非執行董事；而崔志謙先生、許志權先生及何德基先生則為本公司之獨立非執行董事。