

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

安全貨倉有限公司

SAFETY GODOWN CO LTD

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：237)

股價及成交量不尋常變動

本公佈乃應香港聯合交易所有限公司之要求而發表。

安全貨倉有限公司(「本公司」，連同其附屬公司為「本集團」)之董事(「董事會」或「董事」)已知悉今天本公司股份之交易價格上升及成交量上升，董事會茲聲明，除下文所披露者外，並不知悉導致該等變動的任何原因。

本集團不時收到不同地產代理查詢本集團會否有意出售其物業，並透過該等地產代理收到主動提出收購本集團某些物業之初步要約。董事會不時就出售本集團一項或多項物業之可能性(不論以公開招標或其他方式進行)作出考慮，但現時並無與任何有興趣之買家協商，亦未有簽訂任何具約束力之協議。

董事會確認，除上文所披露者外，並不知悉導致本公司股份之交易價格及成交量上升之任何原因，而目前並無任何有關收購或變賣資產或其他交易的商談或具約束力之協議為根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》(「《上市規則》」)第13.23條而須予披露者；董事會亦不知悉有任何足以或可能影響股份價格的敏感事宜為根據《上市規則》第13.09條所規定的一般責任而須予披露者。

本公佈乃承董事會之命而發出，董事會各董事願就本公佈的準確性個別承擔及共同承擔責任。

承董事會命
黃良威
公司秘書

香港，2012年8月27日

於本公佈日期，本公司董事會成員由三名執行董事呂辛先生(主席兼常務董事)、呂榮義先生及溫民征先生；非執行董事李嘉士先生；以及三名獨立非執行董事顏溪俊先生、林明良先生及梁文釗先生組成。