

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



遠東控股國際有限公司
Far East Holdings International Limited

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：36)

截至二零一二年六月三十日止六個月
中期業績公佈

中期業績

遠東控股國際有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一二年六月三十日止六個月未經審核之簡明綜合中期業績連同去年同期之比較數字。

簡明綜合全面收益表

截至二零一二年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一二年 港幣千元 (未經審核)	二零一一年 港幣千元 (未經審核)
持續業務			
收益	3	8,089	11,145
銷售成本		(9,138)	(9,784)
毛(損)利		(1,049)	1,361
源自可供出售之投資股息收益		62	47
源自持作買賣之投資股息收益		4	35
其他收益		375	406
其他盈利及虧損	4	5,864	1,909
銷售及分銷成本		(52)	(37)
行政開支		(7,879)	(8,770)
融資成本		(21)	(36)
分攤共同控制實體業績		295	227
除稅前虧損	5	(2,401)	(4,858)
所得稅項支出	6	-	(131)
源自持續業務之本期間虧損		(2,401)	(4,989)
終止持續業務			
源自終止持續業務之本期間虧損	7	-	(5,864)
本期間虧損		(2,401)	(10,853)
其他全面(開支)收益			
源自換算海外業務產生之匯兌差額		(39)	1,374
可供出售之投資公平值(虧損)盈利		(30,941)	48,205
出售可供出售之投資時重新分類調整		-	2,250
本期間其他全面(開支)收益		(30,980)	51,829
本期間全面(開支)收益總額		(33,381)	40,976

簡明綜合全面收益表(續)

截至二零一二年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年
	港幣千元	港幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
本期間虧損可歸屬於：		
本公司擁有人	(1,403)	(10,102)
非控股權益	(998)	(751)
	<u>(2,401)</u>	<u>(10,853)</u>
全面(開支)收益總額可歸屬於：		
本公司擁有人	(32,479)	41,404
非控股權益	(902)	(428)
	<u>(33,381)</u>	<u>40,976</u>
	港仙	港仙
每股虧損		
源自持續及終止持續業務		
— 基本	<u>(0.46)</u>	<u>(3.34)</u>
— 攤薄	<u>(0.46)</u>	<u>(3.34)</u>
源自持續業務		
— 基本	<u>(0.46)</u>	<u>(1.67)</u>
— 攤薄	<u>(0.46)</u>	<u>(1.67)</u>

附註

9

簡明綜合財務狀況表

於二零一二年六月三十日止結算

	二零一二年 六月三十日	二零一一年 十二月三十一日
	港幣千元 (未經審核)	港幣千元 (經審核)
非流動資產		
投資物業	15,870	15,760
物業、廠房及設備	8,282	8,889
預付土地租賃款項	892	939
於共同控制實體之權益	43,611	43,549
可供出售之投資	233,923	264,864
	<u>302,578</u>	<u>334,001</u>
流動資產		
預付土地租賃款項	31	32
持作買賣之投資	14,893	30,090
存貨	2,889	4,091
貿易及其他應收款項	2,511	4,058
應收非控股權益款項	3,151	3,175
應收關連方款項	9	9
可收回稅項	-	69
於金融機構持有存款	39,638	18,639
已抵押銀行存款	41	41
銀行結存及現金	50,261	54,929
	<u>113,424</u>	<u>115,133</u>
流動負債		
貿易及其他應付款項	1,907	1,399
應付非控股權益款項	297	297
應付關連方款項	2,781	2,903
融資租約承擔(於一年內到期)	284	277
	<u>5,269</u>	<u>4,876</u>
流動資產淨值	<u>108,155</u>	<u>110,257</u>
資產總值減流動負債	<u>410,733</u>	<u>444,258</u>

簡明綜合財務狀況表(續)
於二零一二年六月三十日止結算

	二零一二年 六月三十日 港幣千元 (未經審核)	二零一一年 十二月三十一日 港幣千元 (經審核)
股本及儲備		
股本	3,028	3,028
股份溢價及儲備	390,475	422,954
	<hr/>	<hr/>
本公司擁有人應佔權益	393,503	425,982
非控股權益	16,700	17,602
	<hr/>	<hr/>
	410,203	443,584
	<hr/>	<hr/>
非流動負債		
融資租約承擔(於一年後到期)	530	674
	<hr/>	<hr/>
	410,733	444,258
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

簡明綜合中期財務報表附註

截至二零一二年六月三十日止六個月

1. 呈報基準

簡明綜合財務報表乃根據由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則第34號(「香港會計準則第34號」)中期財務報告以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16之適用披露規定而編製。

2. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製，惟投資物業及若干金融工具按公平值計量除外。

截至二零一二年六月三十日止六個月，本集團於編製簡明綜合財務報表所採納之會計政策及計算方法與編製截至二零一一年十二月三十一日止年度本集團之年度財務報表所採用者一致。

於本中期間，本集團首次應用由香港會計師公會頒佈之下述香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)之修訂本：

- 香港財務報告準則第7號之修訂本金融工具：披露－轉讓金融資產；
- 香港會計準則第1號之修訂本其他全面收入項目呈列；及
- 香港會計準則第12號之修訂本遞延稅項：收回相關資產。

於本中期間應用上述香港財務報告準則之修訂本對於該等簡明綜合財務報表所呈報金額及／或於該等簡明綜合財務報表所載列披露並無構成重大影響。

3. 分部資料

呈報資料根據本集團董事總經理兼行政總裁作為首席營運決策者(「首席營運決策者」)，乃按資源分配之用途及評估分部表現，已組織下述營運及呈報分部集中於不同類別工業及與組織本集團之基準一致：

工業	－ 成衣製造及銷售
航空	－ 共同控制實體提供航空保養服務
其他經營	－ 物業投資

於前期間內，本集團之娛樂分部已分類列作終止持續業務時而該出售及認購交易之業績已載列於附註7內。

3. 分部資料(續)

分部收益及業績

下述為本集團收益及業績之分析乃按營運及呈報分部劃分：

截至二零一二年六月三十日止六個月

持續業務

	工業 港幣千元	航空 港幣千元	其他經營 港幣千元	綜合 港幣千元
分部及外部收益	<u>8,089</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>8,089</u>
分部業績	<u>(2,301)</u>	<u>295</u>	<u>(283)</u>	<u>(2,289)</u>
其他收益				375
融資成本				(21)
未分配之開支				(6,220)
持作買賣之投資公平值增加				<u>5,754</u>
除稅前虧損(持續業務)				<u>(2,401)</u>

截至二零一一年六月三十日止六個月

持續業務

	工業 港幣千元	航空 港幣千元	其他經營 港幣千元	綜合 港幣千元
分部及外部收益	<u>11,145</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11,145</u>
分部業績	<u>84</u>	<u>227</u>	<u>2,005</u>	2,316
其他收益				406
融資成本				(36)
未分配之開支				(6,448)
出售其他非流動資產之盈利				1,494
持作買賣之投資公平值減少				(234)
出售可供出售之投資虧損				<u>(2,356)</u>
除稅前虧損(持續業務)				<u>(4,858)</u>

分部業績乃指源自各分部溢利(虧損)並無分配其他收益、集團開支、融資成本、出售可供出售之投資虧損、持作買賣之投資公平值變動及出售其他非流動資產之盈利。首席營運決策者根據資源分配用途及評估表現作為該分部呈報之計量。

4. 其他盈利及虧損

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年
	港幣千元	港幣千元
持續業務		
持作買賣之投資公平值增加(減少)	5,754	(234)
投資物業之公平值增加	110	3,005
出售其他非流動資產之盈利	-	1,494
出售可供出售之投資虧損	-	(2,356)
	<u>5,864</u>	<u>1,909</u>

5. 除稅前虧損

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年
	港幣千元	港幣千元
持續業務		
除稅前虧損已扣除下列各項目：		
預付土地租賃款項攤銷	53	50
折舊(附註)	657	950
	<u>657</u>	<u>950</u>

附註：折舊金額為港幣零元(截至二零一一年六月三十日止六個月：港幣957,000元)已包括於行政開支內分類列入終止持續業務。

6. 所得稅項支出

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年	二零一一年
	港幣千元	港幣千元
持續業務		
中華人民共和國(「中國」) 之企業所得稅項：	-	131
	<u>-</u>	<u>131</u>

於中國產生之稅項均於本期間及前期間按稅率25%已予確認。

7. 出售附屬公司(終止持續業務)

於二零一一年五月二十日，本集團訂立一份買賣及認購之協議(「該協議」)有關出售若干附屬公司股本權益，其主要業務為娛樂業務，以總代價為港幣8,000,000元，其已由配發104股新普通股予買家，Market Talent Limited(「Market Talent」)及發行予本集團所滿足。此外，本集團同意認購117股新普通股予Market Talent以現金代價港幣9,000,000元(統述為「出售及認購交易」)。Market Talent及其合法及受益擁有人均與本集團並無關連。Market Talent及其附屬公司主要業務為提供於視像錄影帶設備及視像錄影帶資訊科技解決方案。該出售及認購交易之詳情載列於日期為二零一一年六月三十日之通函內。該出售及認購交易已於二零一一年八月三十日完成。即該出售及認購交易後，本集團將持有Market Talent之18.1%股本權益其將分類列作可供出售之投資。

於前期間源自終止持續業務虧損之分析如下：

	截至 二零一一年 六月三十日止 六個月 港幣千元
期內娛樂業務之虧損	<u>(5,864)</u>
可歸屬於：	
本公司擁有人	(5,035)
非控股權益	<u>(829)</u>
	<u>(5,864)</u>

下述為於前期間之娛樂業務業績：

	截至 二零一一年 六月三十日止 六個月 港幣千元
收益	5,184
銷售成本	(2,945)
其他收益	74
銷售及分銷成本	(4,584)
行政開支	(3,591)
融資成本	<u>(2)</u>
除稅前虧損	(5,864)
所得稅項支出	<u>-</u>
本期間虧損	<u>(5,864)</u>

8. 股息

於本中期間及前期間並無已派發、宣佈或建議股息。

9. 每股虧損

源自持續及終止持續業務

源自持續及終止持續業務本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃按下列數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元
用以計算每股基本及攤薄虧損之虧損	<u>(1,403)</u>	<u>(10,102)</u>
股份數目：		
用以計算每股基本及攤薄虧損 之已發行普通股數目	<u>302,837,886</u>	<u>302,837,886</u>

源自持續業務

源自持續業務本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃按下列數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元
本公司擁有人應佔本期間虧損	(1,403)	(10,102)
減：源自終止持續業務之本公司擁有人 應佔本期間虧損	<u>-</u>	<u>(5,035)</u>
源自持續業務用以計算每股基本及攤薄 虧損之虧損	<u>(1,403)</u>	<u>(5,067)</u>

源自持續及終止持續業務均按以上詳述每股基本及攤薄虧損均使用相同分母。

源自終止持續業務

截至二零一一年六月三十日止期間源自終止持續業務每股基本及攤薄虧損為每股1.66港仙，根據源自終止持續業務之期內虧損為港幣5,035,000元及源自持續業務每股基本及攤薄虧損均按以上詳述分母之計算。

由於購股權將導致每股虧損減少，因此於本期間及前期間之每股攤薄虧損並無假設購股權之影響。

10. 貿易及其他應收款項

商品銷售方面，本集團平均予貿易客戶30日付款期。向租戶應收之租金，須於發票送交後繳付。於報告期終，扣除呆賬撥備，下述為貿易應收款項之帳齡分析如下：

	二零一二年 六月三十日 港幣千元	二零一一年 十二月三十一日 港幣千元
過去到期：		
0至30日	438	1,243
31至60日	313	120
61至90日	326	822
超過90日	366	859
貿易應收款項總額	1,443	3,044
其他應收款項	1,068	1,014
	<u>2,511</u>	<u>4,058</u>

11. 貿易及其他應付款項

下述為貿易應付款項之帳齡分析乃指於報告期終之發票日期作呈報基準。

	二零一二年 六月三十日 港幣千元	二零一一年 十二月三十一日 港幣千元
0至30日	443	116
超過90日	42	42
貿易應付款項總額	485	158
其他應付款項及應計費用	1,422	1,241
	<u>1,907</u>	<u>1,399</u>

12. 資產抵押

於二零一二年六月三十日：

- 已取得約港幣6,100,000元(二零一一年十二月三十一日：港幣6,400,000元)有關證券交易之孖展買賣信貸。本集團以總賬面值約港幣22,700,000元(二零一一年十二月三十一日：港幣24,900,000元)之上市投資及於金融機構持有存款作抵押。於報告期終，並無已用該等信貸。該上市投資包括持作買賣之證券及本集團持有可供出售之投資；
- 已取得約港幣17,100,000元(二零一一年十二月三十一日：港幣17,100,000元)之透支及循環貸款信貸，本集團以於金融機構持有存款約港幣41,000元(二零一一年十二月三十一日：港幣41,000元)作抵押。於報告期終，並無已用該等信貸；及
- 已取得約港幣233,500,000元(二零一一年十二月三十一日：港幣233,100,000元)之短期貸款及有關證券交易之孖展信貸，本集團以持有上市投資及於金融機構持有存款約港幣220,100,000元(二零一一年十二月三十一日：港幣241,800,000元)作抵押。於報告期終，並無已用該等信貸。該上市投資包括持作買賣之證券及本集團持有可供出售之投資。

13. 關連方交易

除該等簡明綜合財務報表其他地方所披露者外，本集團於年內擁有下列關連方交易：

主要管理人員之賠償

下述為有關本集團董事及其他主要管理人員之酬金：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 港幣千元	二零一一年 港幣千元
短期福利	1,935	1,640
離職後福利	31	30
	<u>1,966</u>	<u>1,670</u>

14. 於報告期終後事項

於本中期終後，本公司出售，本公司附屬公司，Cathay Motion Picture Studios Limited之全部已發行股本，並以總現金代價港幣8,500,000元向本集團一名關連人士轉讓應收該公司之款項。該附屬公司之主要資產為位於香港之投資物業，其於二零一二年六月三十日之公平值達港幣8,500,000元。出售事項產生收益約港幣10,000元。有關出售事項之詳情載於日期為二零一二年七月十三日之公佈。

管理層論述及分析

公司業績

截至二零一二年六月三十日止六個月（「期內」），本集團之營運業務錄得收益約港幣8,090,000元（二零一一年六月三十日：港幣11,150,000元），較二零一一年同期減少27.4%。

於期內，本公司擁有人應佔虧損約為港幣1,400,000元（二零一一年六月三十日：虧損為港幣10,100,000元）。

於期內，每股基本虧損為0.46港仙（二零一一年六月三十日：每股基本虧損為3.34港仙），較二零一一年同期收窄86.2%。

於期內，本集團錄得全面開支總額為數約港幣33,380,000元（二零一一年六月三十日：全面收益總額為數約港幣40,980,000元），主要源自可供出售之投資未變現虧損。

業務回顧及展望

業務回顧

於期內，本集團主要於中國從事航空維修和製造及銷售成衣產品。

航空維修

北京凱蘭航空技術有限公司(「北京凱蘭」)

於期內，北京凱蘭股東應佔溢利約為人民幣1,200,000元(二零一一年六月三十日：人民幣950,000元)，較去年同期增加26.3%。

中國航空業預期平穩增長。北京凱蘭相信航空維修服務需求亦將穩步增長。然而，較高成本及競爭，正增加定價壓力及威脅利潤率。

成衣製造工業

江蘇繽繽西爾克製衣有限公司(「江蘇繽繽」)

於期內，江蘇繽繽錄得收益約為港幣8,090,000元(二零一一年六月三十日：港幣11,150,000元)，較二零一一年同期減少27.4%及除稅前淨虧損為港幣1,980,000元(二零一一年六月三十日：除稅前溢利為港幣520,000元)。

由於成本增加及需求低，故成衣製造工業仍然嚴峻。日本的經濟復甦並不明朗及出生率維持於低水平，均增加江蘇繽繽兒童服裝業務之壓力。

期後事項

完成關連交易—出售一間附屬公司

於本期間後，本公司出售本公司附屬公司Cathay Motion Picture Studios Limited(「Cathay Motion」)之全部已發行股本，並以總現金代價港幣8,500,000元向本集團一名關連人士轉讓應收Cathay Motion之款項。Cathay Motion之主要資產為位於香港之投資物業，其於二零一二年六月三十日之公平值達港幣8,500,000元。出售事項產生收益約港幣10,000元。有關出售事項之詳情載於日期為二零一二年七月十三日之公佈。

恢復買賣

本公司股份自二零一零年九月三日起在聯交所停止買賣。由於已達成所有恢復買賣條件，故聯交所批准本公司股份於二零一二年七月十七日起恢復買賣。

展望

儘管現行市況對若干遺留下來之業務構成不同挑戰，本集團將繼續在中國市場物色新的潛在併購機會。本集團具備善用其在廣泛行業中之優勢及專業知識之能力，為適當機會出現時提供實質潛力。

財務回顧

流動資金、資本架構及財務資源

於二零一二年六月三十日，本集團持有之現金及銀行結存及於財務機構存款為港幣89,940,000元(二零一一年十二月三十一日：港幣73,610,000元)。基本上，本集團的資金政策是以內部產生之現金及銀行信貸對業務營運融資。於二零一二年六月三十日，本集團並無銀行及其他貸款(二零一一年十二月三十一日：無)。

流動比率

本集團於二零一二年六月三十日之流動性比率(流動資產相對流動負債)下降至21.53(二零一一年十二月三十一日：23.61)。整體而言，本集團之財務狀況及流動資金維持穩定。

股本結構

於期內，本公司之股本並無任何變動。於二零一二年六月三十日，本公司已發行之普通股份合共302,837,886股。

外匯波動風險

本集團於期內並無任何重大之外匯波動風險。

或然負債及資本承擔

或然負債

於二零一二年六月三十日，本集團並無任何重大或然負債(二零一一年十二月三十一日：無)。

資本承擔

於二零一二年六月三十日，本集團並無重大資本承擔(二零一一年十二月三十一日：無)。

重大收購及出售附屬公司及聯營公司

由二零一二年一月一日至二零一二年六月三十日止期間，本集團並無任何重大收購及出售附屬公司及聯營公司。

中期股息

於期內，並無派發、宣派或建議股息。董事不建議派發中期股息。

僱員及薪酬政策

於二零一二年六月三十日，本集團在香港及中國共聘用約215名僱員(二零一一年十二月三十一日：約230名僱員)。本集團按行業慣例及個別僱員表現釐定僱員薪酬，並向表現良好的僱員派發年終酌情花紅以茲鼓勵。於二零零五年五月二十三日，本集團採納了購股權計劃(「購股權計劃」)以作鼓勵及獎賞有表現之僱員。於二零一二年六月三十日，購股權計劃下尚未行使之購股權數目為1,320,000份(二零一一年十二月三十一日：1,320,000份)。

購入、出售或贖回本公司上市證券

於期內，本公司及其任何附屬公司並無購入、出售或贖回本公司任何上市證券。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載之上市公司董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)。各董事均確認於期內已遵守標準守則。

企業管治

於期內，除關於董事之服務任期及輪值告退偏離了上市規則附錄14所載之《企業管治守則》及《企業管治報告》(「企業管治守則及報告」)守則條文A.4.1條文外，本公司一直遵守企業管治守則及報告內之守則條文。

現任非執行董事(於二零一二年三月一日獲委任為獨立非執行董事之李均雄先生除外)並無固定任期，此構成偏離企業管治守則及報告A.4.1條文之規定。然而，根據本公司組織章程細則第79及第80條，所有董事均需於股東週年大會上告退。因此，本公司認為已採取充份措施以確保本公司之企業管治水平並不較企業管治守則及報告之要求寬鬆。

薪酬委員會

董事會已成立薪酬委員會，並根據企業管治守則及報告所載規定訂定書面職權範圍。於本公佈日期，薪酬委員會由三名成員組成，分別為林家禮博士(薪酬委員會主席)及王恩恒先生(彼等均為獨立非執行董事)以及執行董事邱達偉先生。

薪酬委員會主要負責制訂及向董事會提供建議有關本集團全體董事與高級管理人員之薪酬政策及架構。

審核委員會

董事會已設立審核委員會，並訂定與企業管治守則及報告相關條文所載者一致之書面職權範圍。於本公佈日期，審核委員會由三名獨立非執行董事，分別為林家禮博士(審核委員會主席)、王恩恒先生及李均雄先生組成。

審核委員會主要負責與本公司管理層審閱本集團採納的會計原則及慣例，並商討審計、內部監控及財務報告事項，其中包括審閱綜合財務報表及截至二零一二年六月三十日止六個月之未經審核中期業績。

提名委員會

根據企業管治守則及報告所載規定，董事會已於二零一二年三月二十八日成立提名委員會，並訂定書面職權範圍。於本公佈日期，提名委員會由三名成員組成，分別為王恩恒先生(提名委員會主席)及林家禮博士(彼等均為獨立非執行董事)以及執行董事邱達偉先生。

提名委員會之主要職責為制定及向董事會提議有關董事會成員之事宜。

審閱中期業績

本集團截至二零一二年六月三十日止六個月之中期業績已由審核委員會及本公司核數師德勤•關黃陳方會計師行審閱，彼等認為有關業績之編製乃符合適用會計準則、上市規則及法律規定，並已作出適當披露。

承董事會命
遠東控股國際有限公司
董事總經理
嚴榮權

香港，二零一二年八月三十一日

於本公佈日期，董事會包括八名董事，其中四名執行董事，分別為邱德根太平紳士、邱達偉先生、嚴榮權先生及葉毅生先生，一名非執行董事為邱達文先生，及三名獨立非執行董事，分別為林家禮博士、王恩恒先生及李均雄先生。