

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

安全貨倉有限公司

SAFETY GODOWN CO LTD

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號: 237)

自願性公佈

公開招標以出售位於香港新界葵涌國瑞路 132-140 號之物業

董事會宣佈本公司之全資附屬公司 Gaylake Limited 正考慮出售有關物業。可能以公開招標方式出售有關物業之市場營銷工作預期將於二零一二年九月二十六日展開，並預計上述招標計劃會於二零一二年十一月八日或前後結束。倘透過公開招標獲得合適的要約而 Gaylake Limited 接納有關要約或有關物業以其他方式協議出售，則該交易可能構成本公司之須予公佈交易，且可能須根據上市規則第十四章遵守申報、公告及/或股東批准之規定。

如上市規則有所要求，本公司將於適當時候就可能出售有關物業作出進一步公佈。

本公司股東及潛在投資者務請注意，有關物業的出售可能會或可能不會進行，故彼等於買賣本公司股份時應審慎行事。

安全貨倉有限公司（「本公司」，連同其附屬公司則統稱為「本集團」）之董事會（「董事會」）宣佈本公司之全資附屬公司 Gaylake Limited（「Gaylake」）正考慮出售位於香港新界葵涌國瑞路 132-140 號及其上蓋名為「安全貨倉」之貨倉物業（「有關物業」）。

可能以公開招標方式出售有關物業之市場營銷工作預期將於二零一二年九月二十六日展開，並預計上述招標計劃會於二零一二年十一月八日或前後結束。本集團不一定要接納任何標書。倘透過公開招標獲得合適的要約而 Gaylake 接納有關要約或有關物業以其他方式協議出售，則該交易可能構成本公司之須予公佈交易，且可能須根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第十四章遵守申報、公告及/或股東批准之規定。

當關於出售有關物業之具約束力協議簽訂或構成後，本公司將遵守上市規則之適用規定。如上市規則有所要求，本公司將於適當時候就可能出售有關物業作出進一步公佈。

本公司股東及潛在投資者務請注意，有關物業的出售可能會或可能不會進行，故彼等於買賣本公司股份時應審慎行事。

承董事會命
黃良威
公司秘書

香港，二零一二年九月二十五日

於本公佈日期，本公司董事會成員由三名執行董事呂辛先生（主席兼常務董事）、呂榮義先生及溫民征先生；非執行董事李嘉士先生；以及三名獨立非執行董事顏溪俊先生、林明良先生及梁文釗先生組成。