

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



銀娛 GEG

## GALAXY ENTERTAINMENT GROUP LIMITED

# 銀河娛樂集團有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：27)

### 截至二零一二年九月三十日止第三季 的若干特定未經審核之主要業務表現指標之公佈

本公佈乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.09(1)條而作出。

銀河娛樂集團有限公司（「銀娛」）之董事會（「董事會」）欣然宣佈銀娛及其附屬公司（統稱為「集團」）截至二零一二年九月三十日止第三季的若干特定未經審核之主要業務表現指標如下：

#### 摘要 銀娛

- 經調整EBITDA達26億港元，按年增長46%
- 連續十六個季度錄得集團EBITDA增長
- 截至二零一二年九月三十日止十二個月，集團經調整EBITDA上升123%至95億港元

#### 「澳門銀河™」

- 經調整EBITDA達18億港元，按年及較第二季分別增長81%及12%，主要受惠於中場收益上升所致
- 經調整EBITDA利潤率按年增長，根據香港公認會計準則由15%升至21%，根據美國公認會計準則由23%升至29%
- 收益按年增長30%至83億港元，主要由於中場收益按年增長79%及按季增長10%
- 錄得年度化投資回報率達42%\*
- 酒店入住率上升至97%
- 第二期建築工程如期進展

#### 星際酒店

- 經調整EBITDA達8.43億港元，按年及較第二季分別增加8%及下降7%
- 中場收益按年及較第二季分別增加43%及13%
- 錄得投資回報率達99%\*\*
- 正實施新的增長策略，目標於二零一三年第二季完成

#### 資產負債表

- 於二零一二年九月三十日手持現金為126億港元，當中包括20億港元的受限制性使用現金
- 淨現金為15億港元

\* 投資回報率乃按二零一二年第三季度之年度化經調整EBITDA除以至今為止總投資額（包括佔用的地價）所得的結果。

\*\* 投資回報率乃按過去十二個月經調整EBITDA總額除以於二零一二年九月三十日賬面總值（包括地價）所得的結果。

銀娛於第三季已連續十六個季度錄得EBITDA增長，反映了較高利潤的中場業務於銀娛的兩項旗艦物業均錄得理想表現，以及城市娛樂會和建築材料業務繼續帶來穩健的收益貢獻。集團對亞洲客人品味及喜好的透徹瞭解是銀娛持續成功的關鍵。本著「傲視世界 情繫亞洲」的服務理念，在物業、產品和服務方面不斷創新求進，讓銀娛業務屢創佳績。

銀娛展望未來，隨著澳門主要基建項目接近落成，集團深信澳門發展潛力龐大。「澳門銀河™」第二期工程進度良好，將可按計劃於二零一五年竣工。屆時，銀娛已佔據有利位置，持續為股東創造價值，並協助澳門成為世界級的娛樂度假勝地。

## 集團財務業績

集團在二零一二年第三季再次錄得理想業績，連續第十六個季度錄得 EBITDA 增長，按年增長 46%至 26 億港元。截至二零一二年九月三十日止十二個月，收益增長 76%至 567 億港元，經調整 EBITDA（定義見二零一二年中期報告第三十九頁）則上升 123%至 95 億港元。集團收益按年上升 6%至 140 億港元，主要由「澳門銀河™」第五個完整季度營運的貢獻所帶動。

集團盈利上升主要由於旗下兩大旗艦物業在中場博彩業務均錄得理想表現。「澳門銀河™」的中場博彩收益按年增長 79%；星際酒店的按年增幅則達 43%。

城市娛樂會及建築材料業務表現穩健，收益及盈利均符合預期。

於二零一二年九月三十日，集團手持現金為 126 億港元，當中包括 20 億港元受限制性使用現金。期末的負債總額為 111 億港元。因此，銀娛錄得淨現金為 15 億港元。

### 「澳門銀河™」

「澳門銀河™」開幕十七個月，不單止提升了銀娛的盈利組合，更進一步推動澳門作為休閒及旅遊勝地的地位。「澳門銀河™」於第三季的表現為開幕以來最好，總收益及經調整 EBITDA 分別達 83 億港元及 18 億港元。二零一二年第二季的業務增長勢頭持續至第三季，經調整 EBITDA 按季上升 12%，反映中場業務持續增長，以及營運效益不斷提升。根據香港公認會計準則計算，期內經調整 EBITDA 利潤率上升至 21% (二零一一年第三季：15%)；而按照美國公認會計準則計算則達 29% (二零一一年第三季：23%)。二零一二年第三季的年度化經調整 EBITDA 為 70 億港元，令投資回報率高達 42%。

貴賓廳博彩			
百萬港元	二零一一年第三季	二零一二年第二季	二零一二年第三季
轉碼數	\$162,824	\$186,442	\$173,295
博彩收益	\$4,867	\$6,287	\$5,720
淨贏率	3.0%	3.4%	3.3%

中場博彩			
百萬港元	二零一一年第三季	二零一二年第二季	二零一二年第三季
投注額	\$5,041	\$6,041	\$6,297
博彩收益	\$1,054	\$1,717	\$1,885
淨贏率	20.9%	28.4%	29.9%

角子機博彩			
百萬港元	二零一一年第三季	二零一二年第二季	二零一二年第三季
投注額	\$4,040	\$4,385	\$5,345
博彩收益	\$262	\$271	\$313
淨贏率	6.5%	6.2%	5.8%

### 非博彩業務表現

非博彩業務表現繼續優於預期，二零一二年第三季收益按年增長 89%至 3.91 億港元，受惠於期內酒店入住率升至 97%，以及更多酒店房間投入服務，「澳門銀河™」於二零一二年第三季較二零一一年第三季業務持續提升。

#### 「澳門銀河™」第二期進展

集團於二零一二年四月公佈一項新里程 —— 推出「澳門銀河™」第二期。項目的建築進度較預期快，第二期將把目前「澳門銀河™」的面積擴大一倍，銀娛深信第二期將於二零一五年中成為澳門下一個落成的大型項目。

### 星際酒店及娛樂場

集團於澳門半島開設的旗艦物業星際酒店於本季再創佳績，經調整 EBITDA 按年增加 8%至 8.43 億港元，惟較上一季則下降 7%，其中由於第二季淨贏率較高令季度貴賓廳博彩收益額外多出約 1 億港元。星際酒店於本季收益約 52 億港元。根據香港公認會計準則，星際酒店第三季的經調整 EBITDA 利潤率為 16%，而根據美國公認會計準則其利潤率則為 26%，相對於二零一一年第三季分別為 12%及 21%。

星際酒店的投資回報率持續上升，於二零一二年第三季達 99%。

博彩業務方面，受到淨贏率較正常化及轉碼數較低所影響，貴賓廳博彩收益按季減少 14% 至 44 億港元。中場博彩表現出色，收益按年及較上一季分別上升 43% 及 13%。星際酒店正實施新的增長策略，目標於二零一三年第二季完成。

貴賓廳博彩			
百萬港元	二零一一年第三季	二零一二年第二季	二零一二年第三季
轉碼數	\$180,481	\$162,971	\$147,064
博彩收益	\$5,855	\$5,115	\$4,416
淨贏率	3.2%	3.1%	3.0%

中場博彩			
百萬港元	二零一一年第三季	二零一二年第二季	二零一二年第三季
投注額	\$2,254	\$2,374	\$2,627
博彩收益	\$433	\$545	\$618
淨贏率	18.9%	22.5%	23.1%

角子機博彩			
百萬港元	二零一一年第三季	二零一二年第二季	二零一二年第三季
投注額	\$917	\$835	\$882
博彩收益	\$58	\$60	\$59
淨贏率	6.3%	7.2%	6.7%

季內，星際酒店的酒店入住率為 99%。

### 城市娛樂會及建築材料業務

城市娛樂會第三季的經調整 EBITDA 為 3,900 萬港元，與去年同期持平。集團將繼續審慎管理此業務，以確保其長遠持續發展。

建築材料業務於第三季錄得經調整 EBITDA 為 1.13 億港元，與去年同期相若。

### 展望

澳門博彩市場將繼續轉變，貴賓廳博彩收益將由歷史高位回復到平穩增長，而利潤較高的中場博彩收益佔總博彩收益的比例將日漸提高。

展望未來，銀娛對行業及澳門整體的增長充滿信心，隨著澳門多項主要基建項目陸續竣工，包括其中一項重要基建、連接珠海北至澳門的廣珠城際快速軌道最後四個車站預計於二零一三年初啟用，將令來往澳門更加方便。

銀娛優勢互補的均衡物業組合，能有效滿足更多追求旅遊及消閒享受的顧客的需要。「澳門銀河™」第二期於二零一五年竣工後，集團將鞏固其有利位置，憑藉於澳門擁有最大相連土地儲備以達致長遠增長。銀娛正繼續籌劃於路氹的未來發展。新項目將賦予集團無可比擬的增長潛力，令銀娛能夠傲視同儕，並更有信心實踐「成為亞洲首屈一指的博彩及娛樂企業」的目標。

## 謹慎性陳述

董事會僅此提醒股東及潛在投資者，上述財務資料乃僅與集團部分營運相關，並且根據集團內部記錄及管理帳目編製。上述財務資料並未由獨立核數師審閱或審核，且並非為對博彩及娛樂分部的表現或對集團整體的表現作出預測。股東及潛在投資者應小心以免不恰當地依賴該等資料。銀娛同時籲請股東及潛在投資者在買賣銀娛股份時務須小心謹慎。

承董事會命  
銀河娛樂集團有限公司  
公司秘書  
冼李美華

香港，二零一二年十月二十五日

於本公佈日期，銀娛之執行董事為呂志和博士（主席）、呂耀東先生、徐應強先生及鄧呂慧瑜女士；銀娛之非執行董事為唐家達先生；以及銀娛之獨立非執行董事為顏志宏先生、葉樹林博士及黃龍德博士。

網址：[www.galaxyentertainment.com](http://www.galaxyentertainment.com)