

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



LIPPO LIMITED

力寶有限公司
(於香港註冊成立之有限公司)
(股份代號：226)

**HONGKONG CHINESE
LIMITED**

香港華人有限公司*
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：655)

**LIPPO CHINA
RESOURCES LIMITED**

力寶華潤有限公司
(於香港註冊成立之有限公司)
(股份代號：156)

聯合公佈

本公佈由力寶、香港華人及力寶華潤聯合作出，以澄清一篇於二零一二年十一月十七日之報章報道所載之資料，有關資料可能會或可能不會被視為對力寶集團而言屬股價敏感。

緒言

力寶有限公司（「力寶」）、香港華人有限公司（「香港華人」）及力寶華潤有限公司（「力寶華潤」）各自之董事會獲悉一份報章於二零一二年十一月十七日刊載之報道（「報章報道」），內容乃有關一個財團（Overseas Union Enterprise Limited（「OUE」）為該財團之其中一個成員）有意就Fraser and Neave, Limited（「F&N」）股本中所有已發行及繳足股款之普通股提出要約（定義見下文）。OUE為香港華人之聯營公司，而香港華人則為力寶之附屬公司。

本公佈由力寶、香港華人及力寶華潤（統稱「力寶集團」）聯合作出，以澄清報章報道所載之資料，有關資料可能會或可能不會被視為對力寶集團而言屬股價敏感。

力寶集團與OUE之關係

力寶於力寶華潤及香港華人之已發行股本中分別間接擁有約71.3%及約56.2%之權益。

香港華人之全資附屬公司（「LP」）為Lippo ASM Asia Property LP（一間於開曼群島成立之有限責任合夥公司）（「LAAP」）之有限責任合夥人，LAAP於OUE擁有主要股權。作為

有限責任合夥人，LP實際上於LAAP僅擁有經濟利益，對LAAP並無法定控制權。因此，OUE為香港華人之聯營公司，而香港華人則為力寶之附屬公司。

OUE主要從事物業投資及發展以及酒店業務，並於Singapore Exchange Securities Trading Limited（「新加坡交易所」）主板上市，為多元化之房地產擁有人、發展商及營運商，於新加坡主要地點擁有廣泛之優質資產組合，並於新加坡、馬來西亞及中華人民共和國經營酒店。

力寶之主要業務為投資控股。力寶之附屬公司及聯營公司之主要業務包括投資控股、物業投資、物業發展、酒店營運、食品業務、物業管理、項目管理、礦產勘探、開採及提煉、基金管理、包銷、企業融資、證券經紀、證券投資、財務投資、放款、銀行及其他相關金融服務。

香港華人之主要業務為投資控股。香港華人之附屬公司及聯營公司之主要業務包括投資控股、物業投資、物業發展、酒店營運、項目管理、基金管理、包銷、企業融資、證券經紀、證券投資、財務投資、放款、銀行及其他相關金融服務。

力寶華潤之主要業務為投資控股。力寶華潤之附屬公司及聯營公司之主要業務包括投資控股、物業投資、物業發展、食品業務、物業管理、礦產勘探、開採及提煉、證券投資、財務投資及放款。

要約

於二零一二年十一月十五日，OUE 宣佈一間由OUE及若干投資基金組成之財團成立之特殊目的公司OUE Baytown Pte. Ltd.（「要約方」）有意提出自願有條件現金要約（「要約」），收購F&N股本中所有已發行及繳足股款之普通股（「F&N股份」），F&N為一間股份於新加坡交易所主板上市之公司。F&N為一間泛亞洲消費集團，其業務包括物業發展、物業投資、服務式住宅、投資基金、食品及飲品以及出版及印刷。根據要約，F&N之價值為13,100,000,000坡元。

要約之先決條件為，要約方已於要約結束前收到有效之接納，連同於要約前或要約期間已收購或已同意收購之F&N股份，將令要約方及與其一致行動人士於要約結束時所持有之F&N股份數目佔F&N股份具有投票權總數之50%以上，方可作實。

倘出現合適之機會，力寶集團或會考慮參與要約之可能性。倘力寶集團決定參與要約，力寶、香港華人及／或力寶華潤將遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則之規定，於適當時間作出進一步公佈。

一般資料

股東及有意投資者應注意，概不保證(i)要約能否成功完成及(ii)力寶集團會否參與要約。由於要約可能會或可能不會成功，股東及有意投資者在買賣力寶集團之股份時務請審慎行事。

承董事會命
力寶有限公司
秘書
李國輝

承董事會命
香港華人有限公司
秘書
侯達光

承董事會命
力寶華潤有限公司
秘書
陸苑芬

香港，二零一二年十一月十九日

於本公佈日期，力寶、香港華人及力寶華潤各自之董事會成員如下：

力寶

執行董事：

李棕先生（主席）

李聯煒先生

（董事總經理兼行政總裁）

李澤培先生

非執行董事：

陳念良先生

獨立非執行董事：

梁英傑先生

容夏谷先生

徐景輝先生

香港華人

執行董事：

李棕先生（主席）

李聯煒先生

（行政總裁）

許起予先生

非執行董事：

陳念良先生

獨立非執行董事：

卓盛泉先生

容夏谷先生

徐景輝先生

力寶華潤

執行董事：

李棕先生（主席）

李聯煒先生

（行政總裁）

非執行董事：

陳念良先生

獨立非執行董事：

梁英傑先生

容夏谷先生

徐景輝先生

* 僅供識別