

---

# 目 錄

---

閣下作出投資決定時，應僅依賴本招股章程及申請表格所載資料。本公司並無授權任何人士向閣下提供有別於本招股章程所載的資料。閣下不應將任何並非載於本招股章程的資料或聲明視為已獲本公司、售股股東、獨家全球協調人、獨家保薦人、聯席賬簿管理人、聯席牽頭經辦人、包銷商、彼等各自的任何董事或參與全球發售的任何其他人士授權而加以倚賴。

	<u>頁次</u>
預期時間表.....	i
目錄.....	iii
概要.....	1
釋義.....	14
詞彙.....	25
前瞻性陳述.....	29
責任聲明.....	30
風險因素.....	31
豁免遵守香港上市規則.....	52
有關全球發售的資料.....	54
董事及參與全球發售的各方.....	56
公司資料.....	60
行業概覽.....	62
法規.....	86
歷史、重組及集團架構.....	95
業務.....	114
與我們控股股東的關係.....	169
董事及高級管理層.....	173
主要股東.....	182
股本.....	184

---

# 目 錄

---

	<u>頁次</u>
財務資料.....	187
未來計劃及所得款項用途.....	236
包銷.....	237
全球發售的架構.....	247
如何申請香港公開發售股份.....	256
附錄一 會計師報告.....	I-1
附錄二 未經審核備考財務資料.....	II-1
附錄三 溢利預測.....	III-1
附錄四 物業估值.....	IV-1
附錄五 本公司組織章程及開曼群島公司法概要.....	V-1
附錄六 法定及一般資料.....	VI-1
附錄七 送呈香港公司註冊處處長及備查文件.....	VII-1