

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Frasers Property (China) Limited

星獅地產（中國）有限公司*

（於百慕達註冊成立之有限公司）

（股份代號：535）

**暫停辦理股東登記、
建議更改公司名稱
及
更改財政年結日**

暫停辦理股東登記

董事會宣佈，本公司將於二零一三年一月二十五日（星期五）至二零一三年一月二十九日（星期二）（包括首尾兩日）期間暫停辦理股東登記，此舉旨在確定股東參加股東週年大會並於會上投票之權利，期內不會辦理股份過戶手續。

建議更改公司名稱

鑑於最終控股股東變更為金地（集團）股份有限公司後，董事會擬將本公司名稱由「Frasers Property (China) Limited」更改為「Gemdale Properties and Investment Corporation Limited」，並將採用中文名稱「金地商置集團有限公司」取代「星獅地產（中國）有限公司」，僅供識別之用。

於更改本公司名稱生效後，印列本公司現有英文及中文名稱之所有現有已發行股票將繼續作為股份所有權之憑證，並將繼續有效作買賣、交收、註冊及交付用途。

更改財政年結日

董事會議決將本集團之財政年結日由九月三十日更改為十二月三十一日。因此，本公司之下一個財政年結日將為二零一三年十二月三十一日。

* 僅供識別

暫停辦理股東登記

星獅地產（中國）有限公司（「**本公司**」）董事會（「**董事會**」）宣佈，本公司將於二零一三年一月二十五日（星期五）至二零一三年一月二十九日（星期二）（包括首尾兩日）期間暫停辦理股東登記，期內不會辦理股份過戶手續。為確定可出席即將於二零一三年一月二十九日（星期二）舉行之本公司股東週年大會（「**股東週年大會**」）及於會上投票之資格，所有股份過戶文件連同有關股票及已填妥背面或另頁之過戶表格，最遲須於二零一三年一月二十四日（星期四）下午四時正前送交本公司於香港之股份過戶登記分處卓佳標準有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓。

建議更改公司名稱

董事會宣佈，鑑於最終控股股東變更為金地（集團）股份有限公司（「**金地**」）後，董事會擬將本公司名稱由「Frasers Property (China) Limited」更改為「Gemdale Properties and Investment Corporation Limited」，以更好地反映本公司與最終控股股東之關係。建議更改本公司名稱將須經本公司股東（「**股東**」）在股東週年大會上通過特別決議案批准及百慕達公司註冊處就建議更改名稱給予批准。董事會亦提出，更改本公司名稱於新名稱載入百慕達公司註冊處存置之名冊以取代前稱之日起生效，屆時本公司將採用中文名稱「金地商置集團有限公司」取代「星獅地產（中國）有限公司」，僅供識別之用。

建議更改本公司名稱將不會對股東之任何權利構成影響。於更改本公司名稱生效後，印列本公司現有英文及中文名稱之所有現有已發行股票將繼續作為股份所有權之憑證，並將繼續有效作買賣、交收、註冊及交付用途。因此，將不會安排將現有股票更換為以本公司新英文及中文名稱發出之新股票。當更改本公司名稱生效後，任何新股票將以本公司新英文及中文名稱發行。

本公司及其附屬公司（「**本集團**」）將繼續著重現有主要事務（即物業發展、投資及管理住宅、寫字樓及商業園項目）。現有業務將繼續營運，並不會因建議更改本公司名稱而受到影響。本公司將會另行刊發公佈，知會股東更改本公司名稱及更改本公司於香港聯合交易所有限公司之股份簡稱之生效日期。

更改財政年結日

董事會亦宣佈，董事會議決將本集團之財政年結日由九月三十日更改為十二月三十一日。因此，本公司之下一個財政年結日將為二零一三年十二月三十一日。

更改財政年結日之原因

本公司自二零一二年九月二十八日起成為金地之間接非全資附屬公司。由於金地之財政年結日為十二月三十一日，更改財政年結日將使本公司之財政年結日與金地保持一致，進而可減少因財政年結日差異產生之額外工作量，並提高本公司財務報告工作（包括為金地編製及報告本集團之綜合財務報表及賬目）之效率。

董事會預期更改財政年結日不會對本集團造成任何重大不利影響，且並無有關更改財政年結日之任何其他重大事宜須敦請股東注意。

隨後之財務報告

由於更改財政年結日，本公司將按以下各財政期間公佈及刊發其財務業績：

期間範圍	刊發公佈 之截止日期	寄發財務報告 之截止日期
本集團於截至二零一三年三月三十一日止 六個月之未經審核綜合財務資料	二零一三年 五月三十一日	二零一三年 六月三十日
本集團於截至二零一三年九月三十日止 十二個月之未經審核綜合財務資料	二零一三年 十一月三十日	二零一三年 十二月三十一日
本集團於截至二零一三年十二月三十一日止 十五個月之經審核綜合財務資料	二零一四年 三月三十一日	二零一四年 四月三十日

承董事會命
星獅地產(中國)有限公司
主席兼執行董事
黃俊燦

香港，二零一二年十二月二十日

於本公佈日期，董事會成員包括四名執行董事黃俊燦先生、凌克先生、韋傳軍先生及徐家俊先生；以及三名獨立非執行董事蔣尚義先生、胡春元先生及許照中先生（太平紳士）。