

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公布全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHINESE ESTATES HOLDINGS LIMITED

華人置業集團

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：127)

自願性公布

謹此提述本公司於二零一三年一月二日發出之公布(「**先前公布**」)。除本公布另有界定外，本公布所用之詞彙與先前公布所界定者具有相同涵義。

根據上市證券投資於二零一二年十二月三十一日(即二零一二年最後一個交易日)之估計收市價計算，本集團預期包括股本證券及債務證券在內之上市證券投資之公平值變動將錄得未變現收益約1,307,300,000港元，並將記錄於二零一二年收益表中。

本公司股東及有意投資人士應注意截至二零一二年十二月三十一日止本集團之全年業績有待審核，於買賣本公司股份時務必審慎行事。

承董事會命
執行董事兼公司秘書
林光蔚

香港，二零一三年一月十五日

於本公布日期，董事會由執行董事劉鑾雄先生、陳詩韻女士、林光蔚先生及呂麗君女士，非執行董事劉鳴煒先生及劉玉慧女士，以及獨立非執行董事陳國偉先生、羅麗萍女士及馬時俊先生組成。

網址：<http://www.chineseestates.com>