

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## PICO FAR EAST HOLDINGS LIMITED (筆克遠東集團有限公司)

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：752)

### 截至二零一二年十月三十一日止年度之 經審核末期業績

筆克遠東集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一二年十月三十一日止年度之經審核末期業績，連同比較數字如下：

#### 綜合收益表

截至二零一二年十月三十一日止年度

	附註	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元 (經重列)
營業額	3	3,857,530	3,508,555
銷售成本		(2,774,760)	(2,460,908)
毛利		1,082,770	1,047,647
其他收入	4	81,645	76,059
分銷成本		(414,436)	(377,893)
行政開支		(442,936)	(431,323)
其他經營開支		(2,748)	(2,357)
經營溢利		304,295	312,133
融資成本	5	(2,351)	(3,047)
		301,944	309,086
應佔聯營公司溢利		12,111	23,433
應佔共同發展公司(虧損)溢利		(193)	2,093
除稅前溢利		313,862	334,612
所得稅開支	6	(74,806)	(79,637)
本年度溢利	7	<u>239,056</u>	<u>254,975</u>
下列各方應佔：			
本公司股東		238,511	247,851
非控股權益		545	7,124
		<u>239,056</u>	<u>254,975</u>
每股盈利	9		
基本		<u>19.66仙</u>	<u>20.46仙</u>
攤薄		<u>19.63仙</u>	<u>20.41仙</u>

## 綜合全面收益表

截至二零一二年十月三十一日止年度

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元 (經重列)
本年度溢利	<u>239,056</u>	<u>254,975</u>
其他全面收益：		
換算海外業務所產生之匯兌差額	8,440	40,449
於出售附屬公司時重新歸類至損益中之儲備撥回	—	(3,620)
於出售可供出售金融資產時撥回至損益中之投資重估儲備	165	—
可供出售金融資產之公平值變動	379	(794)
	<u>8,984</u>	<u>36,035</u>
本年度其他全面收益，扣除稅項		
	<u>8,984</u>	<u>36,035</u>
本年度全面收益總額	<u><u>248,040</u></u>	<u><u>291,010</u></u>
下列各方應佔：		
本公司股東	246,958	281,567
非控股權益	1,082	9,443
	<u><u>248,040</u></u>	<u><u>291,010</u></u>

## 綜合財務狀況表

於二零一二年十月三十一日

	二零一二年 十月三十一日 千港元	二零一一年 十月三十一日 千港元 (經重列)	二零一零年 十一月一日 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業	197,657	192,430	171,594
物業、廠房及設備	395,763	314,757	326,831
預付土地租賃款項	71,708	73,699	14,130
無形資產	20,474	17,721	10,595
於共同發展公司之權益	74	13,794	15,371
於聯營公司之權益	150,057	135,030	132,439
俱樂部會籍	4,353	4,924	4,859
可供出售金融資產	5,203	4,743	11,892
遞延稅項資產	2,769	606	524
	<b>848,058</b>	<b>757,704</b>	<b>688,235</b>
<b>流動資產</b>			
存貨	32,130	22,598	12,961
施工中合約工程	16,653	50,714	15,086
應收賬款、按金及預付款項	1,017,232	988,414	844,693
應收聯營公司款項	11,382	13,887	12,220
應收共同發展公司款項	701	6,477	13,650
即期稅項資產	13,623	8,169	3,129
已抵押銀行存款	—	996	964
銀行及現金結餘	951,251	1,075,469	822,776
	<b>2,042,972</b>	<b>2,166,724</b>	<b>1,725,479</b>
<b>流動負債</b>			
已收賬款	285,250	329,742	191,652
應付賬款及應計費用	1,039,983	1,100,894	866,925
應付聯營公司款項	5,469	5,277	3,459
應付共同發展公司款項	—	5,717	4,786
即期稅項	39,243	63,183	55,334
借貸	12,470	14,374	24,773
融資租約承擔	247	397	1,235
	<b>1,382,662</b>	<b>1,519,584</b>	<b>1,148,164</b>
<b>流動資產淨值</b>	<b>660,310</b>	<b>647,140</b>	<b>577,315</b>
<b>總資產減流動負債</b>	<b>1,508,368</b>	<b>1,404,844</b>	<b>1,265,550</b>

	二零一二年 十月三十一日 千港元	二零一一年 十月三十一日 千港元 (經重列)	二零一零年 十一月一日 千港元
<b>非流動負債</b>			
借貨	—	—	28,760
融資租約承擔	150	328	833
遞延稅項	35,099	32,667	26,516
	<b>35,249</b>	<b>32,995</b>	<b>56,109</b>
<b>資產淨值</b>	<b>1,473,119</b>	<b>1,371,849</b>	<b>1,209,441</b>
<b>資本及儲備</b>			
股本	60,716	60,632	60,354
儲備	1,350,179	1,242,704	1,069,071
<b>本公司股東應佔權益</b>	<b>1,410,895</b>	<b>1,303,336</b>	<b>1,129,425</b>
<b>非控股權益</b>	<b>62,224</b>	<b>68,513</b>	<b>80,016</b>
<b>權益總額</b>	<b>1,473,119</b>	<b>1,371,849</b>	<b>1,209,441</b>

## 附註：

### 1. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

於本年度，本集團已採納香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈有關其營運之所有新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」），並於其二零一一年十一月一日開始之會計年度生效。香港財務報告準則包括香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋。採納該些新訂及經修訂之香港財務報告準則並無引致本集團會計政策及本年度與往年度呈報之金額出現重大變動。

本集團尚無應用已頒佈惟尚未生效之新香港財務報告準則。本集團已對此等新訂香港財務報告準則之影響進行評估，但尚未能確定此等新訂香港財務報告準則會否對本集團之經營業績及財務狀況造成重大影響。

### 2. 追溯重列

本集團對截至二零一一年十月三十一日止年度之綜合財務報表作出追溯重列。於二零一一年五月六日，本集團額外收購Global-Link MP Events Int'l Inc.（「GLMP」）20%權益，其擁有權從40%增至60%。獨立專業估值報告已於二零一二年四月六日編妥，無形資產（包括展覽會經營權）之公平值乃根據收入法使用提成率法釐定，而GLMP股權之公平值乃根據於二零一一年五月六日額外收購之20%股權前之交易價值採用市場法釐定。根據獨立估值報告，本集團已對截至二零一一年十月三十一日止年度之比較資料進行追溯重列如下。

#### 綜合財務狀況表

	二零一一年 十月三十一日 千港元
商譽增加	1,842
其他無形資產減少	(1,219)
遞延稅項增加	(2,451)
非控股權益減少	1,828

## 綜合收益表

二零一一年  
千港元

於業務合併前收購所持股權之虧損增加	886
無形資產攤銷減少	(606)
所得稅開支減少	(280)

### 3. 營業額及分類資料

本集團主要從事展覽及項目市場推廣服務；品牌標識及視覺信息；博物館、主題環境、室內裝修及零售；會議及展覽管理；及相關業務。

本集團之可呈報分類乃提供不同產品及服務之策略業務單位。由於各業務要求不同技術及市場推廣策略，故分開管理。

經營分類之會計政策與財務報表附註所載相同。分類損益不包括應佔聯營公司及共同發展公司損益、所得稅開支及企業項目組別所產生之收支。分類資產不包括於聯營公司及共同發展公司之權益、若干用作企業資產之物業及汽車、即期稅項資產及遞延稅項資產。分類負債不包括即期稅項及遞延稅項。

本集團內部間之銷售及轉讓按現行市價入賬，猶如銷售或轉讓乃向第三方作出。

(a) 有關可呈報分類損益、資產及負債之資料

	展覽及項目 市場推廣 服務 千港元	品牌標識及 視覺信息 千港元	博物館、 主題環境、 室內裝修及 零售 千港元	會議及 展覽管理 千港元 (經重列)	總計 千港元
<b>截至二零一二年十月三十一日止年度</b>					
外界客戶之收益	2,720,027	563,863	487,270	86,370	3,857,530
內部間之收益	332,551	712	40,115	100	373,478
分類溢利(虧損)	251,611	75,478	(484)	(716)	325,889
利息收入	3,470	7,332	34	265	11,101
利息開支	2,183	16	—	152	2,351
折舊及攤銷	36,242	3,072	1,117	2,572	43,003
其他重大非現金項目					
資產減值	55	—	—	3,355	3,410
呆壞賬撥備	18,328	2,647	4,320	1,859	27,154
添置分類非流動資產	14,841	3,041	803	5,806	24,491
<b>於二零一二年十月三十一日</b>					
分類資產	1,566,809	477,791	150,623	94,410	2,289,633
分類負債	865,481	302,444	131,860	43,784	1,343,569
<b>截至二零一一年十月三十一日止年度</b>					
外界客戶之收益	2,402,752	424,472	381,138	300,193	3,508,555
內部間之收益	312,686	191	18,183	100	331,160
分類溢利，經重列	246,404	42,430	1,001	36,548	326,383
利息收入	5,739	2,200	10	1,426	9,375
利息開支	2,792	153	25	77	3,047
折舊及攤銷，經重列	41,242	1,764	1,340	3,071	47,417
其他重大非現金項目					
資產減值	6,730	—	—	5,758	12,488
呆壞賬撥備	12,954	3,579	2,022	2,941	21,496
添置分類非流動資產，經重列	22,637	1,972	400	13,222	38,231
<b>於二零一一年十月三十一日</b>					
分類資產，經重列	1,666,314	360,016	146,764	256,754	2,429,848
分類負債	935,495	229,133	107,172	184,929	1,456,729

**(b) 可呈報分類收益、損益、資產及負債之對賬**

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元 (經重列)
<b>收益</b>		
可呈報分類之收益總額	4,231,008	3,839,715
內部間之收益對銷	(373,478)	(331,160)
綜合收益	<u>3,857,530</u>	<u>3,508,555</u>
<b>損益</b>		
可呈報分類溢利總額，經重列	325,889	326,383
應佔聯營公司溢利	12,111	23,433
應佔共同發展公司(虧損)溢利	(193)	2,093
未分配金額：		
出售可供出售金融資產之收益	475	—
出售俱樂部會籍之虧損	(460)	—
股息收入	205	134
企業開支	(24,165)	(17,431)
綜合除稅前溢利，經重列	<u>313,862</u>	<u>334,612</u>
<b>資產</b>		
可呈報分類之總資產，經重列	2,289,633	2,429,848
於聯營公司之權益	150,057	135,030
於共同發展公司之權益	74	13,794
未分配金額：		
企業汽車	5,905	5,919
物業	428,969	331,062
遞延稅項資產	2,769	606
即期稅項資產	13,623	8,169
綜合總資產，經重列	<u>2,891,030</u>	<u>2,924,428</u>
<b>負債</b>		
可呈報分類之總負債	1,343,569	1,456,729
未分配金額：		
即期稅項	39,243	63,183
遞延稅項，經重列	35,099	32,667
綜合總負債，經重列	<u>1,417,911</u>	<u>1,552,579</u>

### (c) 地區資料

	收益		非流動資產	
	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元 (經重列)
大中華	2,157,193	1,771,728	411,950	312,968
印度、馬來西亞、新加坡及越南， 經重列	1,061,250	1,004,214	387,510	423,474
巴林、科威特、利比亞、阿曼、 巴基斯坦、卡塔爾、沙特阿拉伯 及阿拉伯聯合酋長國	192,477	269,111	31,032	6,012
西班牙、英國及美國	231,662	263,188	1,394	357
其他	214,948	200,314	3,847	4,620
綜合總計，經重列	<b>3,857,530</b>	<b>3,508,555</b>	<b>835,733</b>	<b>747,431</b>

呈列地區資料時，收益乃按客戶所在地為基準。

### 4. 其他收入

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
其他收入包括：		
呆壞賬撥備回撥	9,991	2,549
來自可供出售金融資產之股息收入	205	134
利息收入	11,101	9,375
租金收入	34,379	28,242

年內投資物業租金收入總額為30,717,000港元(二零一一年：27,487,000港元)。

### 5. 融資成本

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
銀行借貸之利息	2,321	2,986
融資租約承擔之融資費用	30	61
借貸成本總額	<b>2,351</b>	<b>3,047</b>

## 6. 所得稅開支

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元 (經重列)
稅項包括：		
本年度利得稅		
香港	3,108	2,207
海外	65,713	74,786
過往年度撥備不足(超額撥備)		
香港	202	245
海外	5,939	(559)
	<u>74,962</u>	<u>76,679</u>
遞延稅項，經重列	(156)	2,958
	<u><u>74,806</u></u>	<u><u>79,637</u></u>

香港利得稅乃就本年度之估計應課稅溢利按16.5%(二零一一年：16.5%)計算。本集團之部份溢利來自海外，因此毋須繳納香港利得稅。

其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團根據現有業務所在地區之現行適用稅率並根據現行法例、詮釋及慣例計算。

所得稅開支與除稅前溢利乘以香港利得稅稅率之乘積之對賬調整如下：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元 (經重列)
除稅前溢利，經重列(不包括應佔聯營公司及共同發展公司溢利)	<u><u>301,944</u></u>	<u><u>309,086</u></u>
按本地所得稅率16.5%(二零一一年：16.5%)計算之稅項，經重列	49,821	50,999
其他國家之不同稅率影響，經重列	10,384	22,234
毋須課稅之收入影響	(21,390)	(19,227)
就課稅而言不可扣減之開支影響，經重列	19,586	16,549
動用先前未確認之稅項虧損之影響	(1,626)	(745)
未確認稅項虧損之影響	12,137	6,776
就附屬公司未分配盈利所產生之預扣稅遞延稅項	2,032	1,383
過往年度撥備不足(超額撥備)	6,141	(314)
其他	(2,279)	1,982
	<u><u>74,806</u></u>	<u><u>79,637</u></u>
所得稅開支，經重列	<u><u>74,806</u></u>	<u><u>79,637</u></u>

## 7. 本年度溢利

二零一二年  
千港元

二零一一年  
千港元  
(經重列)

本年度溢利已扣除下列各項：

核數師酬金	4,220	4,422
折舊	38,894	43,402
出售物業、廠房及設備之虧損	1,711	1,061
出售俱樂部會籍之虧損	460	—
出售附屬公司之虧損	—	371
於業務合併前收購所持股權之虧損，經重列	—	2,198
有關下列項目之營運租約租金：		
預付土地租賃款項攤銷	2,105	1,512
辦公室場地	31,084	32,744
設備	2,208	1,894
產生租金收入之投資物業之直接營運開支	10,480	5,125
已售存貨成本	250,333	336,570
呆壞賬撥備	27,154	21,496
存貨撥備	734	620
其他無形資產攤銷，經重列(已包括於行政開支內)	2,004	2,503
匯兌虧損淨額	1,673	4,019
俱樂部會籍減值(已包括於行政開支內)	55	55
其他無形資產減值(已包括於行政開支內)	1,575	5,758
可供出售金融資產減值(已包括於行政開支內)	—	6,675
聯營公司減值(已包括於行政開支內)	1,780	—
員工成本：		
董事酬金：		
袍金	1,724	1,650
其他酬金包括實物利益(不包括免租居所之估計租賃價值)	27,370	22,133
	29,094	23,783
其他員工成本：		
薪金、津貼及實物利益	548,261	491,570
以股份支付之款項	1,414	892
本集團退休福利計劃供款，扣除已沒收之供款108,000港元 (二零一一年：無)	40,802	35,441
員工成本總額	619,571	551,686

及已計入下列各項：

出售附屬公司之收益	—	3,871
出售聯營公司之收益	92	—
出售共同發展公司之收益	—	1,834
出售可供出售金融資產之收益，淨額	475	—
出售物業、廠房及設備之收益	947	1,437
投資物業之公平值淨額增加	3,043	13,876

## 8. 已付股息

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
已付二零一一年末期股息 — 每股4.0港仙及特別股息 — 每股4.0港仙(二零一零年：已付末期股息 — 每股4.0港仙及特別股息 — 每股1.5港仙)	97,074	66,622
已付二零一二年中期股息 — 每股4.0港仙(二零一一年：每股4.0港仙)	48,537	48,461
總額	<b>145,611</b>	<b>115,083</b>

董事擬派發截至二零一二年十月三十一日止年度之末期股息每股5.5港仙，惟須於即將舉行之股東週年大會上獲股東批准。

## 9. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃按以下數字計算：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
計算每股基本及攤薄盈利之盈利	<b>238,511</b>	<b>247,851</b>
	二零一二年	二零一一年
年初已發行之普通股	1,212,634,104	1,207,072,104
已發行新股份之影響	638,448	4,286,849
購回股份之影響	—	(51,337)
計算每股基本盈利之普通股加權平均數	<b>1,213,272,552</b>	<b>1,211,307,616</b>
購股權之潛在攤薄普通股之影響	<b>1,780,059</b>	<b>3,054,184</b>
計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數	<b>1,215,052,611</b>	<b>1,214,361,800</b>

## 10. 應收賬款、按金及預付款項

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
貿易應收賬款	884,076	799,358
減：呆壞賬撥備	(39,379)	(49,930)
	<b>844,697</b>	749,428
其他應收賬款	45,623	39,495
預付款項及按金	126,912	199,491
	<b>1,017,232</b>	<b>988,414</b>

本集團授予客戶之信貸期為30至90日不等。

扣除撥備後，貿易應收賬款按發票日期之賬齡分析如下：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
90日以下	645,715	608,494
91至180日	76,112	80,461
181至365日	107,220	38,056
一年以上	15,650	22,417
	<b>844,697</b>	<b>749,428</b>

本集團貿易應收賬款之賬面值乃按以下貨幣列值：

	港元 千港元	歐元 千港元	馬來西亞幣 千港元	人民幣 千港元	新加坡元 千港元	美元 千港元	阿聯酋 迪拉姆 千港元	其他 千港元	總計 千港元
於二零一二年十月三十一日	<b>92,428</b>	<b>20,188</b>	<b>61,483</b>	<b>314,358</b>	<b>197,473</b>	<b>34,108</b>	<b>32,943</b>	<b>91,716</b>	<b>844,697</b>
於二零一一年十月三十一日	80,801	42,813	52,056	233,500	131,175	81,903	37,924	89,256	749,428

於二零一二年十月三十一日，已就估計不可收回之貿易應收賬款39,379,000港元(二零一一年：49,930,000港元)作出撥備，該等貿易應收賬款均為面臨清盤或有嚴重財政困難之款項。本集團概無就該等結餘持有任何抵押品。

呆壞賬撥備之變動如下：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
年初	49,930	36,418
匯兌調整	210	366
本年度撥備	20,631	17,946
撇銷不能收回之款項	(22,357)	(2,979)
撥備回撥	(9,035)	(1,896)
收購附屬公司	—	75
年終	<b>39,379</b>	<b>49,930</b>

於二零一二年十月三十一日，380,008,000港元(二零一一年：446,958,000港元)之貿易應收賬款已逾期但未作減值。此等貿易應收賬款乃與多名獨立客戶有關，彼等於近期並無拖欠之記錄。此等貿易應收賬款之賬齡分析如下：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
90日以下	214,079	344,921
91至180日	87,919	54,475
181至365日	67,270	24,620
一年以上	10,740	22,942
	<b>380,008</b>	<b>446,958</b>

## 11. 應付賬款及應計費用

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
貿易應付賬款	387,745	444,080
應計費用	630,708	646,114
其他應付賬款	21,530	10,700
	<b>1,039,983</b>	<b>1,100,894</b>

由接受貨品或服務當日起計，貿易應付賬款之賬齡分析如下：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
90日以下	<b>237,453</b>	326,406
91至180日	<b>62,361</b>	62,419
181至365日	<b>38,197</b>	38,498
一年以上	<b>49,734</b>	16,757
	<b>387,745</b>	444,080

本集團貿易應付賬款之賬面值乃按以下貨幣列值：

	港元 千港元	歐元 千港元	馬來西亞幣 千港元	人民幣 千港元	新加坡元 千港元	美元 千港元	阿聯酋 迪拉姆 千港元	其他 千港元	總計 千港元
於二零一二年十月三十一日	<b>17,700</b>	<b>14,122</b>	<b>9,156</b>	<b>204,625</b>	<b>52,976</b>	<b>23,717</b>	<b>23,594</b>	<b>41,855</b>	<b>387,745</b>
於二零一一年十月三十一日	28,122	38,914	15,602	207,105	29,223	48,749	29,281	47,084	444,080

## 業務回顧及展望

### 業績

儘管於回顧年度受到全球經濟放緩所影響，惟本集團仍能維持去年之業務增長勢頭，營業額再創新高達38.58億港元(二零一一年：35.08億港元)，增幅達10.0%。

本年度本公司股東應佔溢利為2.385億港元(二零一一年：2.479億港元)，跌幅為3.8%。導致輕微跌幅之若干原因詳載於下文營運回顧。

### 股息

董事會建議派付末期股息每股普通股5.5港仙(二零一一年：4.0港仙)。全年股息合共為每股普通股9.5港仙，佔每股盈利之48.3%。末期股息將於二零一三年四月十五日(星期一)派付予於二零一三年四月二日(星期二)名列本公司股東名冊之股東。

### 營運回顧

本集團總部設於香港，旗下50個辦事處設於全球35個城市。集團之環球企業營運以遍佈全球23個國家之內部生產設施配合龐大外包供應商網絡之配套為支援。

於回顧年度，儘管歐洲及美國經濟持續疲弱對國際貿易及本集團所處行業造成影響，然而由於本集團實力雄厚，故集團多個業務及地區均未受影響。且多個業務範疇(尤其大中華區及東南亞多個國家)更錄得佳績，從而得以緩解本集團其他分部產生之虧損。亮點包括展覽及項目市場推廣服務分部與品牌標識及視覺信息業務分部分別錄得增幅達13.2%及33.0%。

為進軍若干利基項目，集團需一併承接少數利潤較低的大型項目；再者，本集團目前與其中一個博物館及主題環境項目之主要承包商因存在糾紛而尚未確認該項目之收益，致使本集團之整體毛利率與二零一一年相比下跌約1.8%。此外，因關閉北美芝加哥辦事處及整合印度業務運作而為集團招致若干重組支出。惟該等一次性支出將不會在新的財政年度再次重現。上列為導致溢利微跌之主要因素。

去年，本集團關閉芝加哥辦事處並將集團全美國的業務合併於洛杉磯辦事處。儘管美國市場復甦步伐仍然緩慢，惟我們相信強化洛杉磯辦事處將有助集團抓緊適當之商機及發展機會，尤其本集團的數碼科技及內容編撰方面的業務，向以加州為領導。這將有助鞏固集團捕捉在美國市場復甦時出現的機遇，再創佳績。

面對全球經濟疲弱之形勢，本集團仍然持續在科技、基建及培訓方面投放資源，也不為獲取短期利潤而削減此等開支。本集團相信，為獲取可持續性長遠利益，關鍵在投資於該等領域，方可為客戶提供創新及增值服務。

集團在中國之新基建項目已取得進展，位於北京的17,000平方米新辦公及生產綜合大樓將於二零一三年五月啟用，而本集團最大 — 設於上海的(達41,000平方米)新辦公及生產綜合大樓將於二零一三年第三季度前啟用。這兩幢大樓將加倍擴大本集團之現有產能，並提升本集團在高速發展下的中國把握商機之能力。

在擴充廠房面積的同時，本集團亦聘請專業顧問為生產工序及流程自動化提供建議。本集團已在東莞廠房開始應用相關技術，並將在北京及上海之新廠房陸續實施，從而提升集團所有生產設施之效率、質量及產能。

本集團在整個年度內持續為新入職員工及中層至高層管理人員舉辦培訓課程。首批中層管理人員已於本年度修畢由一家美國人力資源顧問集團舉辦之兩年制遙距領袖課程。

## **業務回顧**

### **地區回顧**

就地區分佈而言，包括香港、澳門、台灣及中國在內的大中華區佔本集團營業額38.58億港元(二零一一年：35.08億港元)的55.9%(二零一一年：50.5%)。南亞(包括新加坡、馬來西亞、越南及印度)佔27.5%(二零一一年：28.6%)及中東佔5.0%(二零一一年：7.7%)。其餘的11.6%(二零一一年：13.2%)來自歐洲、北美、日本及韓國。

就營業額而言，集團業務於二零一二年並無大幅轉向任何個別地區。大中華區的收入仍佔本集團營業額的50%以上。

## 業務分部回顧

### 1. 展覽及項目市場推廣服務分部表現持續靠穩。

本集團展覽及項目市場推廣服務分部之營業額大幅增長13.2% (二零一一年：0.4%) 至27.21億港元 (二零一一年：24.03億港元)。分部溢利為2.516億港元 (二零一一年：2.464億港元)。

	二零一二年 百萬港元	二零一一年 百萬港元	變動%
營業額	2,721	2,403	13.2
溢利	251.6	246.4	2.1

在集團策略及業務模式主導下，該分部錄得穩健增長。本集團提供多項創新的服務項目，包括從品牌策略顧問到執行層面的全方位品牌激活方案，帶動營業額的增長。憑創新的服務項目，集團成功吸納彭博、周大福、高盛、SAP、西雅特及大眾等眾多新客戶。

藉集團內部技能的提升，加上夥拍高科技方案供應商，本集團有能力提供廣泛創作及內容編撰的方案。於二零一二年倫敦奧運會上，本集團曾參與創建奧林匹克公園內樓高三層且配備三維影院及互動遊戲的宏基館。集團亦曾負責橫跨騰格里沙漠及中國多個城市之奧迪巡展活動，是項活動我們採用互動軟件綜合所有內容，並開創中國透明觸幕前後三屏聯動技術應用之先河。

集團致力於緊貼全球主要營銷及科技趨勢，尤其於發展迅速的市場。並貫徹以為全球客戶創造最高回報為首要策略，迄今取得相當成就。

二零一二年財政年度之重點項目包括：

1. 法蘭克福上海汽配展
2. 巴林動物產品展
3. 巴林國慶慶典
4. 曼谷國際汽車展及汽車博覽會
5. 國泰航空／滙豐香港國際七人欖球賽
6. 於迪拜、香港及孟買之環球資源系列中國採購展銷會
7. 一級方程式新加坡格蘭披治大獎賽
8. 於新德里之聯合藝術博覽會

9. 於紐約之新加坡日
10. 新加坡航空展
11. 於香港之亞太葡萄酒及烈酒商貿展
12. 於多哈之世界石油會議
13. 為奧迪、彭博、寶馬、Boss、雪佛龍、周大福、H&M、華為、猛獅柴油、馬士基、寶潔、標緻、SAP、帝舵及大眾創建展台及策劃活動

筆克於二零一二年其中一個重點項目為於五月至八月在南韓舉行之麗水世博。這個規模相對較小的博覽會，在每五年一度的萬國博覽會(正式名為世界博覽會)之間舉行。筆克早已紮根於南韓當地，故獲主辦單位及參展機構委託創建11個主題館及國際展館，包括海洋生物館、柬埔寨館、立陶宛館、摩納哥館、尼日利亞館、菲律賓館、新加坡館、斯里蘭卡館、聯合國館及全羅北道館；以及於俄羅斯展館之葉卡捷琳堡2020展覽。

儘管有關項目之收益總額貢獻僅為二零一零年上海世博會之收益總額貢獻約20%，本集團視該項目為一項重要市場策略性行動，旨在延展本集團在二零一零年世博的成績，包括項目組合、業務關係及企業聲譽方面，成為進軍下屆於二零一五年在米蘭舉行之萬國博覽會之踏腳石。

本集團一直審慎管理增長緩慢地區之運作，同時也靈活又謹慎地調配全球資源以確保集團有充份準備隨時捕捉未來之商機。

亞洲(尤其是中國)至今仍是本集團表現最為強勁之地區。本集團意識到維持一個緊密聯繫的國際營運網絡的重要性，因此本集團已經並將繼續極為審慎地管理於歐洲、美國、印度及中東地區之營運，以應付日後可能出現之經濟困境及政治動盪局面。

## 2. 品牌標識及視覺信息業務分部持續提供穩定收入來源。

該分部產生之收益較去年大幅增長33.0%，佔本集團收益之5.64億港元(二零一一年：4.24億港元)或14.6%(二零一一年：12.1%)。

分部溢利為7,550萬港元(二零一一年：4,240萬港元)或毛利率13.4%(二零一一年：10.0%)。

	二零一二年 百萬港元	二零一一年 百萬港元	變動%
營業額	564	424	33.0
溢利	75.5	42.4	78.1

憑藉多年來奠定的堅實基礎，本集團目前在中國的汽車界、銀行界及國際快餐連鎖業之零售標識方面擁有卓越往績記錄。本集團在中國現已成為基本上所有主要汽車品牌之首選供應商。於本年度，本集團在中國為別克、雪佛蘭、捷豹、路虎、梅賽德斯-奔馳及日產提供標識服務。此外，本集團亦負責全球勞斯萊斯客戶接待處，更通過出口至歐洲及中東，成功將本集團之業務拓展至全球其他地區，成功例子包括英菲尼迪及標緻等汽車品牌。

在快餐行業，本集團今年已完成漢堡王、咖世家咖啡、冰雪皇后、肯德基、吉野家及呷哺呷哺多個項目。其他項目包括廣州國際服裝展貿中心、道達爾及中化集團等若干項目。

近年，本集團抓緊北京多個地區翻新及重塑與及該城市之基建發展機遇，成功開拓帶來業務增長的新商機。

憑藉周全策略、獨特專長及優質生產，本集團之品牌標識及視覺信息業務成功建立了具增長願景之可觀組合，於過去數年一直為本集團帶來亮麗業績。

### 3. 博物館、主題環境、室內裝修及零售分部錄得增長，達到集團預期。

該分部佔本集團營業額4.87億港元(二零一一年：3.81億港元)或12.6%(二零一一年：10.9%)。分部虧損為50萬港元(二零一一年：分部溢利為100萬港元)。

	二零一二年 百萬港元	二零一一年 百萬港元	變動%
營業額	487	381	27.8
(虧損)溢利	(0.5)	1.0	(150.0)

這個行業在全球各地均遇上不利之經濟環境而增長放緩，因此本集團在二零一二年並無寄予厚望。儘管存在該等因素，本集團於二零一二年財政年度仍成功完成多個項目：

1. 於吉隆坡之美國安達澄心保險辦事處
2. 於北京之中國海洋石油陳列室
3. 香港民航處總部
4. 大慶石油館
5. 於上海之法拉利博物館
6. 於瀋陽之法蘭克穆勒店
7. 於越南之HTC、梅賽德斯-奔馳及松下店
8. 於深圳之華為陳列室
9. 於新加坡之新生水訪客中心
10. 於新加坡之聖淘沙迷失的奇蹟港口
11. 於阿布扎比及迪拜之Rivoli店
12. 於首爾之戰爭博物館紀念館
13. 於諾伊達之今日電視演播室
14. 於巴林之VIVA店
15. 於重慶之西子奧的斯電梯陳列室

4. 會議及展覽管理分部亦達到集團預期。

該分部佔本集團營業額8,600萬港元(二零一一年：3億港元)或2.2%(二零一一年：8.5%)。分部虧損為70萬港元(二零一一年：分部溢利為3,650萬港元)。

	二零一二年 百萬港元	二零一一年 百萬港元	變動%
營業額	86	300	(71.3)
(虧損)溢利	(0.7)	36.5	(101.9)

去年該分部因四年一度全球最大的國際紡織機械展 — 巴塞羅那ITMA(國際紡織機械協會)展而錄得200%增幅。

於本年度，本集團於六月份在上海承辦了亞洲ITMA展覽會(基本上為ITMA亞洲版)。亞洲ITMA展覽會在全球經濟困境下獲得空前成功，參觀者及參展商數字雙雙創新高，較上屆展會增幅達30%。如此佳績推動下，本集團再獲委任接辦於二零一四年及二零一六年在上海舉辦之亞洲ITMA展覽會及於二零一五年在米蘭舉行之國際ITMA展覽會。

二零一二年財政年度之重點項目包括多個經常性展覽及若干新項目：

1. 於新加坡之50+新加坡博覽會
2. 於馬尼拉之第五屆菲律賓壽險大會
3. 於新加坡之二零一二年亞太經濟合作會議之貿易及投資委員會二次會議
4. 於香港之亞洲遊戲展
5. 於香港之亞洲景點博覽會
6. 於孟買之二零一二年銀行技術博覽會
7. 於上海之中國國際獎勵旅遊及會議博覽會
8. 於北京之二零一二年中國國際視聽集成設備與技術展
9. 於馬尼拉之建材展
10. 新加坡園藝節

## 財務狀況

於年度結算日，本集團之有形淨資產總值增長8.1%至約13.90億港元(二零一一年：12.86億港元)。

銀行及現金結餘為9.51億港元(二零一一年：10.75億港元)，概無已抵押銀行存款(二零一一年：100萬港元)。於現金及銀行結餘中扣除之外部計息借貸後，現金結餘淨額為9.39億港元(二零一一年：10.62億港元)。

於截至二零一二年十月三十一日止年度，本集團借貸總額為1,200萬港元(二零一一年：1,400萬港元)。銀行借貸主要以新加坡元、印度盧比及韓元計值，利息按浮動利率及固定利率之組合方式計算。

	截至 二零一二年 十月三十一日 止年度 百萬港元	截至 二零一一年 十月三十一日 止年度 百萬港元
銀行及現金結餘	951	1,075
已抵押銀行存款	—	1
減：借貸	(12)	(14)
	<u>939</u>	<u>1,062</u>
現金結餘淨額	<u>939</u>	<u>1,062</u>

於截至二零一二年十月三十一日止年度，本集團投資1.25億港元(二零一一年：9,600萬港元)於購買物業、廠房及設備及其他有形及無形資產，其中8,900萬港元用於支付新辦公及生產綜合大樓在中國之發展中物業。所有該等支出由內部資源撥付資金。

本集團於二零一二年及二零一一年十月三十一日概無任何長期借貸。流動比率為1.48倍(二零一一年：1.43倍)及流動資金比率為1.44倍(二零一一年：1.38倍)。

	二零一二年	二零一一年
流動比率(流動資產／流動負債)	1.48倍	1.43倍
流動資金比率(流動資產 — 不包括存貨及 施工中合約工程／流動負債)	1.44倍	1.38倍
負債比率(長期借貸／總資產)	不適用	不適用

儘管本集團之附屬公司分佈全球多個國家，然而，超過76%之本集團銷售及採購乃以新加坡元、港元、人民幣及美元為結算單位，其餘24%則以其他亞洲貨幣及歐洲貨幣結算。本集團採用多種貨幣，而主要亞洲貨幣的匯率在整個年度內走勢穩定，因此本集團面臨外匯風險的可能性極微。不因投機獲利進行衍生交易乃本集團的政策。

## 僱員及酬金政策

於二零一二年十月三十一日，本集團僱用合共約2,400名全職僱員(二零一一年：2,500名)，分別從事項目管理、設計、製作、銷售及市場推廣以及行政工作，並由大批分包商及供應商提供支援。年內之員工成本約為6.20億港元(二零一一年：5.52億港元)。

本集團之酬金政策乃按個別僱員之表現及各地區之薪酬趨勢而制訂，並將每年定期檢討。除公積金計劃及醫療保險外，亦會根據個別僱員表現之評估而給予僱員酌情花紅及僱員購股權。

## 資產抵押

於二零一二年十月三十一日，下列資產已被抵押作為若干銀行授予本集團信貸之抵押品。

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
已抵押銀行存款	—	996
永久業權土地及樓宇	16,931	17,011
租賃土地及樓宇	14,411	14,767
	<u>31,342</u>	<u>32,774</u>

## 或然負債

### 已發出之財務擔保

於二零一二年十月三十一日，本集團已發出以下擔保：

	本集團		本公司	
	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
就授予以下公司銀行信貸而向銀行 作出之擔保				
— 附屬公司	—	—	422,478	497,297
— 聯營公司	—	36,678	—	36,678
	<u>—</u>	<u>36,678</u>	<u>422,478</u>	<u>533,975</u>
履約擔保				
— 有抵押	49,493	52,879	—	—
— 無抵押	76,311	81,093	—	—
	<u>125,804</u>	<u>133,972</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
其他擔保				
— 有抵押	2,819	5,384	—	—
— 無抵押	—	538	—	—
	<u>2,819</u>	<u>5,922</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

於二零一二年十月三十一日，執行董事認為本集團就任何上述擔保而被提出索償之機會甚微。

擔保於訂立日期之公平值並不重大，故並未於財務報表中確認。

### 資本承擔

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
有關物業、廠房及設備之資本開支		
— 已訂約但未撥備	94,424	17,783
— 已授權但未訂約	45,345	138,246
	<u>139,769</u>	<u>156,029</u>

於二零一二年及二零一一年十月三十一日，本公司並無任何其他重大資本承擔。

## 前景

展望未來，由於歐洲仍深陷經濟衰退困境，而美國財政懸崖法案僅暫時推遲全球最大經濟體之若干重要決策，全球經濟要恢復可持續增長仍困難重重。在此環境下，本集團對所處行業將面臨之影響仍抱持審慎態度。

雖然本集團仍然倚重其亞洲業務尤其是在中國市場之優勢，但本集團一直為保持競爭優勢，努力不懈隨時抓緊經濟放緩地區開始復甦時出現之商機。在財務方面，本集團之資產負債表表現穩健，足以支持集團為維持其領導地位而採取之任何策略性行動。

鑒於本集團在承接世界級項目方面往績卓越，筆克之品牌知名度一再為本集團創造競爭優勢，有助集團從芸芸競爭對手中脫穎而出。二零一二年是筆克享譽全球的一年，進一步鞏固筆克之領導地位 — 集團榮獲《Marketing Magazine》頒發「年度最佳項目營銷推廣機構」金獎、在北美《Special Events Magazine》中榮登第二位置；以及獲選《CEI》雜誌亞洲三大頂尖項目策劃公司之一。

儘管全球經濟增長緩慢，前景仍不明朗，但本集團堅信我們的創意文化及勇往直前的態度會一如既往為集團帶來優勢。透過發揮實力及核心競爭力，集團亦正創造協同效應，更鞏固本集團之全球地位及獨特優勢：集團將擴大全球版圖，提升世界級服務質素，並進一步將集團之營運作風典範拓展至新市場及未開發市場。

## 企業社會責任

自本公司於一九六九年創立以來，筆克一直堅持以關懷及尊重的態度對待本集團之員工、利益相關者及廣大社會群體。本集團本著關懷與尊重作出每個業務決定，並於執行之每個項目及每個品牌活動中均體現關懷與尊重。

得到員工之信任，利益相關者之支持，以及我們身處的社會及環境的持續健康發展，實為筆克集團獲得全球成就之關鍵，並將在本集團未來取得成就之過程中發揮更大作用。

## **筆克企業社會責任政策 — 超越二零二零年願景**

於二零一零年，筆克開展「二零二零年願景」，為集團未來十年長遠及可持續增長的藍圖，並為本集團與員工及利益相關者相互合作之路線圖。

這穩固的策略兼具本集團之五項核心目標 — 員工、社區、利潤、地球及專業，現已成為本集團制訂健全的企業社會責任政策之基礎，日後將隨著本集團的成長步伐而優化。

### **企業社會責任承諾聲明**

**員工** — 承諾保障本集團全球所有員工之人權，並保證為每名筆克僱員提供一個安全、整潔、賦予尊重及包容的工作環境。

**社區** — 向業務所在地之社會作出承諾，藉強化當地聯繫，並盡可能使用當地供應商及服務提供者，並藉參與慈善活動回饋社會。

**利潤** — 向利益相關者作出承諾，本集團將遵守業務所在國家之法律及法規之內容及精神，並本持誠實及透明的原則經營業務。向股東承諾：持續為股東提供最大回報，並承諾將透過嚴格而透明的企業管治保障效益並節約成本。

**地球** — 承諾以可持續發展為原則，盡可能減少本集團業務營運對環境所產生之影響，並建立及發展筆克環保政策，以確保本集團之業務活動可保護未來一代的地球。

**專業** — 承諾與業務夥伴維持長遠及互相尊重的合作關係。並承諾竭盡所能為客戶及利益相關者提供最大回報。

筆克集團透過作出上述承諾，旨在為員工、利益相關者及整個地球創造一個更加美好的境地。

### **暫停辦理股份過戶手續**

本公司將由二零一三年三月十九日(星期二)起至二零一三年三月二十二日(星期五)止(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶手續，期間不會進行股份過戶登記。所有過戶文件連同有關股票，必須於二零一三年三月十八日(星期一)下午四時三十分前，交回本公司之香港股份過戶登記

分處聯合證券登記有限公司(地址為香港灣仔駱克道33號中央廣場福利商業中心18樓)，方可確認符合資格可出席本公司股東週年大會並於會上投票(「股東週年大會資格」)之股東身份。股東週年大會資格記錄日期將為二零一三年三月二十二日(星期五)。

本公司將由二零一三年四月二日(星期二)起至二零一三年四月五日(星期五)止(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶手續，期間不會進行股份過戶登記。所有過戶文件連同有關股票，必須於二零一三年三月二十八日(星期四)下午四時三十分前，交回本公司之香港股份過戶登記分處聯合證券登記有限公司(地址為香港灣仔駱克道33號中央廣場福利商業中心18樓)，方可確認合資格收取末期股息(「末期股息資格」)之股東身份。末期股息資格之記錄日期為二零一三年四月二日(星期二)。派付末期股息之日期為二零一三年四月十五日(星期一)。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於本年度，概無本公司及其任何附屬公司購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 企業管治

董事會一直致力保持高水準之企業管治。於截至二零一二年十月三十一日止年度內，本公司於二零一一年十一月一日起至二零一二年三月三十一日止期間一直遵守企業管治常規守則所載之守則條文(「企管守則」)，並於二零一二年四月一日起至二零一二年十月三十一日止期間一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載之企業管治守則及企業管治報告，惟有下列偏離：

企管守則條文A2.1規定，主席及行政總裁之職務應分開，不得由同一人兼任。根據現有之公司組織架構，主席及行政總裁之職務並無分開。儘管主席及行政總裁之責任由同一人擔當，但所有重大決策均經諮詢董事會成員及本公司高級管理層後作出。董事會有四名獨立非執行董事，董事會認為已有足夠之權力平衡，且現有之安排可維持本公司管理層之強勢地位。

企管守則條文A4.1要求非執行董事之委任須有指定任期，並須接受重選。本公司所有現任非執行董事均並無指定任期，但須在本公司股東週年大會上輪值告退及膺選連任。本公司組織章程細則規定三分之一董事須輪值告退。董事認為此安排符合企管守則條文A4.1之目的。

## 董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為有關本公司董事進行證券交易之操守準則。作出具體查詢後，本公司確認，董事於截至二零一二年十月三十一日止年度均遵守標準守則所載之規定標準。

## 審計委員會

審計委員會已與管理層檢討本集團採納之會計原則及慣例，並討論內部監控及財務申報事宜，包括審閱經審核財務報表。

## 於網站披露資料

本業績公佈可在香港交易及結算所有限公司之網站<http://www.hkexnews.hk>「最新上市公司資料」一欄及本公司網站<http://www.pico.com>瀏覽。

載有財務報表及財務報表附註之本公司二零一二年年報將於適當時寄發予本公司股東並於上述網站刊登。

承董事會命  
主席  
謝松發

香港，二零一三年一月二十五日

於本公佈日期，本公司之執行董事為謝松發先生、謝松興先生及莫沛強先生；獨立非執行董事為簡乃敦先生、甘力恒先生、李企偉先生及施宇澄先生。