香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責, 對其準確性或完整性亦不發表任何聲明,並明確表示,概不對因本公告全部或任何 部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 北京首都國際機場股份有限公司 Beijing Capital International Airport Co.,Ltd.

(於中華人民共和國註冊成立的外商投資股份有限公司)

(股份編號:00694)

# 二零一二年業績公告

#### 財務摘要

- 二零一二年,北京首都機場的飛機起降架次達557,160架次,較上一年度增長4.5%。旅客吞吐量達81,929,359人次,較上一年增長4.1%,貨郵吞吐量達1,799,864噸,較上一年增長9.7%。
- 二零一二年,本公司的主營業務收入為人民幣6,862,660,000元,較上一年度增長5.6%,其中,航空性業務收入為人民幣3,981,103,000元,較上一年增長4.6%; 非航空性業務收入為人民幣2,881,557,000元,較上一年增長7.0%。
- 二零一二年,本公司的經營費用為人民幣4,498,782,000元,較上一年度增長8.3%。
- 二零一二年,本公司的税後淨利潤為人民幣1,172,583,000元,每股盈利人民幣 0.27元,均較上一年度增長5.3%。
- 董事會建議派發截至二零一二年十二月三十一日止年度末期股息每股人民幣 0.0683元,合計金額約人民幣295,800,000元。

北京首都國際機場股份有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」) 欣然向各位股東公告本公司截至二零一二年十二月三十一日止年度經審核業績,連同二零一一年之比較數據,該等業績乃根據國際財務報告準則編製如下:

# 綜合收益表

		截至十二月三十	一日止年度
		二零一二年	二零一一年
	附註	人民幣千元	人民幣千元
收入			
航空性業務	3	3,981,103	3,806,307
非航空性業務	3	2,881,557	2,693,909
		6,862,660	6,500,216
營業税金及徵費			
航空性業務		(88,438)	(130,602)
非航空性業務		(151,280)	(154,567)
		(239,718)	(285,169)
經營費用			
折舊及攤銷		(1,516,421)	(1,506,589)
修理及維護		(593,543)	(520,709)
水電動力		(556,942)	(536,398)
員工費用		(460,277)	(391,557)
航空安全及保衛費用		(431,679)	(353,998)
運行服務費		(224,591)	(200,101)
綠化及環衛費用		(192,059)	(189,710)
不動產税及其他税賦		(149,687)	(152,004)
租賃費用		(97,234)	(101,430)
其他費用		(276,349)	(202,699)
	5	(4,498,782)	(4,155,195)
其他收益	4	58,079	12,881
經營利潤		2,182,239	2,072,733

#### 截至十二月三十一日止年度 二零一二年 二零一一年 附註 人民幣千元 人民幣千元 財務收益 18,740 139,761 6 財務成本 6 (638,715)(729,161)(619,975)(589,400)享有合營公司税後利潤份額 1,677 2,263 除所得税前利潤 1,563,941 1,485,596 所得税費用 7 (391,358)(371,603)年度利潤 1,172,583 1,113,993 本年度總綜合收益 1,172,583 1,113,993 每股收益,基本和攤薄(人民幣元) 8 0.27 0.26

9

9

173,236

295,800

77,133

257,082

股息

已派中期股息

擬派末期股息

# 資產負債表

	於十二月三十一日		
		二零一二年	二零一一年
	附註	人民幣千元	
資產			
非流動資產			
房屋及建築物、廠房及設備		29,490,286	30,660,155
土地使用權		699,092	715,396
無形資產		40,505	61,421
合營公司投資		52,911	54,464
其他非流動資產	10	54,160	55,531
		30,336,954	31,546,967
流動資產			
存貨		125,185	129,801
應收賬款及其他應收款	10	1,142,173	1,060,858
現金及現金等價物		1,818,404	948,542
		3,085,762	2,139,201
持有待售資產	11		212,961
		3,085,762	2,352,162
資產合計		33,422,716	33,899,129

#### 二零一二年 二零一一年 附註 人民幣千元 人民幣千元 權益 股本及儲備 股本 4,330,890 4,330,890 5,055,425 股本溢價 5,055,425 資本公積 621,520 552,650 法定盈餘公積及任意盈餘公積 2,661,587 2,321,530 未分配盈餘 2,317,559 1,954,069 擬派末期股息 9 295,800 257,082 權益合計 15,282,781 14,471,646 負債 非流動負債 長期銀行借款 13 7,500,000 應付債券 4,885,832 14 4,881,695 遞延所得税負債 34,929 23,680 退休福利負債 30,544 94,769 遞延收益 12,202 2,549 來自母公司的借款 4,431,191 3,050,804 15 8,014,311 16,933,884

於十二月三十一日

#### 二零一二年 二零一一年 附註 人民幣千元 人民幣千元 流動負債 應付賬款及其他應付款 2,160,383 2,027,502 12 應付利息 226,234 260,313 當期所得稅負債 78,603 61,760 長期銀行借款即期部分 7,500,000 13 退休福利負債即期部分 5,810 5,099 來自母公司借款的即期部分 154,594 15 138,925 10,125,624 2,493,599 負債合計 18,139,935 19,427,483 權益及負債合計 33,422,716 33,899,129 流動負債淨值 (7,039,862)(141,437)總資產减流動負債 23,297,092 31,405,530

於十二月三十一日

# 權益變動表

	附註	<b>股本</b> 人民幣千元	<b>股本溢價</b> 人民幣千元	<b>資本公積</b> 人民幣千元	法定盈餘 公積及任意 盈餘公積 人民幣千元	<b>未分配盈餘</b> 人民幣千元	<b>權益合計</b> 人民幣千元
二零一一年一月一日餘額		4,330,890	5,055,425	552,650	2,092,121	1,403,700	13,434,786
本年度總綜合收益 分派二零一一年中期股息 提取法定盈餘公積及	9	_ _	_ _	_ _	_ _	1,113,993 (77,133)	1,113,993 (77,133)
任意盈餘公積					229,409	(229,409)	
二零一一年十二月三十一日餘額	į	4,330,890	5,055,425	552,650	2,321,530	2,211,151	14,471,646
代表							
股本及儲備 二零一一年擬派末期股息	9	4,330,890	5,055,425	552,650	2,321,530	1,954,069 257,082	14,214,564 257,082
二零一一年十二月三十一日餘額	į	4,330,890	5,055,425	552,650	2,321,530	2,211,151	14,471,646
二零一二年一月一日餘額		4,330,890	5,055,425	552,650	2,321,530	2,211,151	14,471,646
本年度總綜合收益 母公司現金投入 分派二零一一年末期股息 分派二零一二年中期股息	9 9	- - -	- - -	68,870 — —	- - -	1,172,583 — (257,082) (173,236)	1,172,583 68,870 (257,082) (173,236)
提取法定盈餘公積及 任意盈餘公積					340,057	(340,057)	
二零一二年十二月三十一日餘額	į	4,330,890	5,055,425	621,520	2,661,587	2,613,359	15,282,781
代表							
股本及儲備 二零一二年擬派末期股息	9	4,330,890	5,055,425	621,520	2,661,587	2,317,559 295,800	14,986,981 295,800
二零一二年十二月三十一日餘額	į	4,330,890	5,055,425	621,520	2,661,587	2,613,359	15,282,781

#### 附註

### 1 一般資料

北京首都國際機場股份有限公司(「本公司」)是一間於一九九九年十月十五日在中華人民共和國(「中國」)註冊成立的股份有限公司,自二零零零年二月一日起在香港聯合交易所有限公司上市。本公司大部分的權益由首都機場集團公司(「首都機場集團公司」或「母公司」)擁有。首都機場集團公司為一間於中國成立的國有企業,受控於中國民用航空局(「民航局」)。

本公司的主要業務乃持有及經營位於中國北京的國際機場(「北京首都機場」)並提供相關服務。其註冊辦公地址為中華人民共和國北京首都機場。

### 2 編制基準

本財務報表是根據國際財務報告準則編製。本財務報表按照歷史成本法編製。

於二零一二年十二月三十一日,本公司流動負債超過流動資產約人民幣7,039,862,000元(二零一一年:人民幣141,437,000元)。基於本公司負債情況及營運資金需求,管理層充分考慮了本公司現有的資金來源如下:

- 本公司經營活動持續產生的淨現金流入;及
- 未使用的長期銀行信用額度為人民幣一百六十億元。

基於以上考慮,董事會認為本公司有充足的資金滿足營運資金及償付債務的需求。 因此,本公司截至二零一二年十二月三十一日止年度的財務報告乃遵循持續經 營的基準編製。

編製符合國際財務報告準則的財務報表需要使用若干關鍵會計估算,亦需要管理層在應用本公司的會計政策過程中行使其判斷。

#### (1) 本公司已採納的於二零一二年生效的對準則的修改

下述對準則的修改須於二零一二年一月一日開始的會計期間內首次採納:

國際會計 「遞延税項 — 相關資產的收回」 二零一二年一月一日 準則12(修改)

國際財務報告 「嚴重惡性通貨膨脹和 二零一一年七月一日

準則1(修改) 就首次採納者删除固定日期」

國際財務報告 「披露一金融資產的轉讓」 二零一一年七月一日

準則7(修改)

新進則、經修訂進則、

上述修改的採納對本公司截至二零一二年十二月三十一日止的年度經營結果和本公司二零一二年十二月三十一日的財務狀況未產生重大影響。

自該日或之後開始

(2) 於二零一二年一月一日開始的財政年度尚未生效且本公司亦無提早採納的 新準則、經修訂準則、對準則的修改及詮釋

對準則的修改及詮釋		的會計期間生效
國際會計準則1(修改)	「財務報表的呈報」	二零一二年七月一日
國際會計準則19(修改)	「職工福利」	二零一三年一月一日
國際會計準則27	「獨立財務報表」	二零一三年一月一日
(二零一一年修訂)		
國際會計準則28	「聯營和合營」	二零一三年一月一日
(二零一一年修訂)		
國際會計準則32(修改)	「列報一抵銷金融資產及	二零一四年一月一日
	金融負債」	
國際財務報告準則1(修改)	「首次採納者的政府借款」	二零一三年一月一日
國際財務報告準則7(修改)	「披露一抵銷金融資產及	二零一三年一月一日
	金融負債」	
國際財務報告準則9	「金融工具」	二零一五年一月一日

國際財務報告準則7和9(修改) 「強制性生效日期及 二零一五年一月一日 渦渡性披露| 二零一三年一月一日 國際財務報告準則10 「合併財務報表」 國際財務報告準則11 「合營安排」 二零一三年一月一日 二零一三年一月一日 「在其他主體權益的披露」 國際財務報告準則12 二零一三年一月一日 國際財務報告準則10, 「有關過渡指引」 11和12(修改) 國際財務報告準則13 「公允價值計量」 二零一三年一月一日 國際財務報告解釋委員會 「露天礦生產階段的 二零一三年一月一日 解釋公告20 剝離成本|

除下文披露外,上述提及的新準則、經修訂準則、對準則的修改及詮釋預期不會對本公司的財務報表產生重大影響:

國際會計準則19「職工福利」,於二零一一年六月修改。對本公司產生如下影響:即時確認所有過往服務成本;調整的精算利得和損失以及精算假設的變動在產生期間內確認為其他綜合收益;以折現率計算計劃資產的利息收益,並與利息費用以淨額反映。此項修改應追溯性地應用。本公司對此修改的全面影響仍在評估中。

### 3 收入及分部資料

戰略委員會為本公司的首席經營決策者,由董事會任命的董事組成。該委員會 通過審閱內部報告以評估業績及分配資源。

本公司僅於一個行業內經營業務,即在中國經營一個機場並提供相關服務。相關資源的分配取決於其是否有利於本公司整體價值的提升。戰略委員會認為本公司應作為一個整體進行業績評估。因此,管理層認為按照國際財務報告準則第八號的要求,本公司只有一個經營分部。

收入分類(按類別)	二零一二年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元
航空性業務:		
旅客服務費	1,565,920	1,526,025
飛機起降及相關收費	1,371,817	1,278,346
機場費(附註a)	1,043,366	1,001,936
	3,981,103	3,806,307
非航空性業務:		
特許經營收入(附註b)	1,994,327	1,853,049
租金	798,910	764,608
停車服務收入	60,378	48,415
委託管理收入	20,113	20,512
其他	7,829	7,325
	2,881,557	2,693,909
收入總計	6,862,660	6,500,216

(a) 機場費包括本公司收到的民航機場管理建設費和民航發展基金。根據中華人民共和國財政部於二零一二年三月十七日發佈的《關於印發<民航發展基金徵收使用管理暫行辦法>的通知》,於二零一二年四月一日起至二零一五年十二月三十一日止,原民航機場管理建設費轉為民航發展基金,並按與原民航機場管理建設費相同的徵收標準對航空旅客徵收民航發展基金。本公司按照與以往年度相同的標準確認機場費。

### (b) 特許經營收入來自以下相關業務:

	二零一二年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元
零售	864,875	761,492
廣告	786,099	707,511
地面服務	126,952	224,622
餐飲	114,536	107,459
貴賓服務	45,615	_
其他	56,250	51,965
	1,994,327	1,853,049

本公司位於中國境內,截至二零一二年和二零一一年十二月三十一日止年度, 其全部收入來自中國,其資產亦位於中國,因此未列示地域分部資料。

截至二零一二年十二月三十一日止年度收入總額的19.0%(二零一一年: 21.2%)來自本公司最大的第三方客戶及其附屬公司。

## 4 其他收益

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
持有待售資產的出售收益(附註11) 政府補貼	55,039 3,040	12,881
	58,079	12,881

# 5 按性質列示的費用

折舊及攤銷、租賃費用和其他費用分析如下:

	二零一二年 人民幣千元	
房屋及建築物、廠房及設備折舊 一 自有資產 一 作為經營性租賃租出的自有資產	1,443,611 24,016	1,435,033 24,268
土地使用權攤銷	16,304	16,254
無形資產攤銷	32,490	31,034
經營性租賃支出 一辦公樓 一土地使用權 一信息技術中心辦公樓 一其他租金	38,089 36,186 16,321 6,638	37,345 35,423 16,321 12,341
房屋及建築物、廠房及設備的處置損失	22,256	5,423
應收賬款減值準備計提/(轉回)(附註 10)	13,370	(9,334)
核數師酬金	3,100	3,100

# 6 財務收益 / (成本)

	二零一二年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元
財務收益:		
匯兑收益 — 淨額	6,213	129,011
銀行存款利息	12,527	10,750
	18,740	139,761
財務成本:		
須於五年內全額償還的長期銀行		
借款的利息	(327,875)	(326,979)
應付債券利息		
一 須於五年內全額償還	(228,801)	(86,441)
<ul><li>無須於五年內全額償還</li></ul>	_	(141,534)
母公司借款利息		
一 須於五年內全額償還	(56,597)	(147,105)
<ul><li>無須於五年內全額償還</li></ul>	(23,219)	(24,463)
銀行手續費	(2,223)	(2,639)
	(638,715)	(729,161)
財務成本 — 淨額	(619,975)	(589,400)

### 7 税項

### (a) 企業所得税

綜合收益表中的税項代表計提的中國企業所得税。

本公司依據中華人民共和國相關所得稅法律規定的應課稅收入的25%(二零一一年:25%)繳納企業所得稅。

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
當期所得税 遞延所得税	380,109 11,249	348,420 23,183
	391,358	371,603

本公司綜合收益表列示的所得税費用不同於本公司除所得税前利潤按中國 企業所得税率直接計算而得的金額,調節項目列示如下:

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
除所得税前利潤 減:應享合營公司税後利潤份額	1,563,941 (1,677)	1,485,596 (2,263)
	1,562,264	1,483,333
按企業所得税率25%計算的税額 (二零一一年:25%) 不能税前抵扣的費用	390,566 792	370,833 770
所得税費用	391,358	371,603

#### (b) 營業税和增值税

根據財政部、國家稅務總局關於印發《營業稅改征增值稅試點方案》的通知》(財稅[2011]110號)和財政部、國家稅務總局《關於在北京等8省市開展交通運輸業和部分現代服務業營業稅改征增值稅試點的通知》(財稅[2012]71號)及其他相關規定(「試點安排」),自二零一二年九月一日起,本公司除民航發展基金收入外的航空性業務收入以及除餐飲特許經營收入以外的特許經營收入適用增值稅,稅率為6%;有形動產經營租賃租金收入適用簡易計稅方法按照3%的徵收率計算繳納增值稅;民航發展基金收入自二零一二年九月一日起免征任何增值稅或營業稅;其他收入按5%繳納營業稅。

在試點安排開始前,本公司的航空性收入及地面服務特許經營收入按3%繳納營業稅,其他收入均按5%繳納營業稅。

### (c) 房產税

本公司每年須根據應稅房產及土地原值的70%,按照1.2%的稅率繳納房產稅。

### 8 每股收益

9

基本每股收益根據歸屬於本公司股權持有者的利潤除以年內已發行4,330,890,000股普通股的加權平均數目計算。

由於截至二零一二年及二零一一年十二月三十一日止年度未有可攤薄的潛在普通股,攤薄每股收益等同於基本每股收益。

	二零一二年	二零一一年
年度利潤(人民幣千元)	1,172,583	1,113,993
基本每股收益(每股人民幣元)	0.27	0.26
股息		
	二零一二年	二零一一年
擬派發的股息		
末期股息(人民幣千元)	295,800	257,082
末期每股股息(人民幣元)	0.06830	0.05936
中期股息(人民幣千元)	173,236	77,133
中期每股股息(人民幣元)	0.04	0.01781

於二零一三年三月十八日召開的董事會上,董事會宣佈擬派發截至二零一二年 十二月三十一日止年度末期股息。該項擬派發的股息並未於二零一二年的財務 報表中列作應付股息,但將列作截至二零一三年十二月三十一日止年度的未分 配盈餘的利潤分配。

# 10 應收賬款及其他應收款

	二零一二年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元
應收賬款		
一 首都機場集團公司及其附屬公司	210,192	217,420
一 合營公司	112	73
一第三方	856,597	841,276
法·法法 法	1,066,901	1,058,769
減:減值準備	(30,627)	(17,257)
	1,036,274	1,041,512
應收票據 一第三方	14,079	<u> </u>
應收股利 一 合營公司	3,230	<u> </u>
預付賬款及其他應收款 一 首都機場集團公司及		
其附屬公司和關聯方	130,401	50,366
一 第三方	12,349	24,511
	142,750	74,877
應收賬款及其他應收款	1,196,333	1,116,389
減:非流動部分	(54,160)	(55,531)
流動部分	1,142,173	1,060,858

應收賬款的賬齡分析如下:

	二零一二年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元
三個月以內	702,370	729,357
四至六個月	47,981	57,865
七至十二個月	71,024	81,285
一至二年	141,239	135,892
二至三年	75,323	41,583
三年以上	28,964	12,787
	1,066,901	1,058,769

給予每個商業客戶的信用期間是個別確定的,一般為一至三個月。

已減值並計提減值準備的應收款的賬齡如下:

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
逾期三個月以內	648	250
逾期四至六個月	451	368
逾期七至十二個月	722	593
逾期一年以上	28,806	16,046
	30,627	17,257

應收賬款減值準備變動如下:

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民 <i>幣千元</i>
年初餘額	17,257	25,638
應收賬款減值準備計提/(轉回)	13,370	(9,334)
以前年度撇銷的應收賬款收回		953
年末餘額	30,627	17,257

預付賬款和其他應收款未包含已減值的資產。

### 11 持有待售資產

本公司於二零一一年十二月二十三日與母公司的一家聯營公司航港發展有限公司達成資產轉讓協議,於二零一二年以人民幣268,000,000元對價向其轉讓相關房產及設備。因此,該等資產於二零一一年十二月三十一日被劃分為持有待售資產。

本公司已於二零一二年六月二十六日完成該等持有待售資產的處置,稅前收益約為人民幣55,039,000元。

# 12 應付賬款及其他應付款

	二零一二年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元
應付母公司款項	70,238	47,576
應付首都機場集團公司附屬公司的款項	536,852	583,095
應付合營公司款項	122,667	102,800
應付第三方款項		
<ul><li>應付工程項目款</li></ul>	438,839	376,489
一 收購第三期資產的契税	312,578	312,578
一 應付維修費	179,766	148,786
— 應付薪酬及福利	151,819	124,235
一 應付其他税金	48,483	41,398
一 應付保證金	48,440	37,130
一應付綠化及環衛服務費	27,284	31,438
<ul><li>應付運行服務費</li></ul>	25,980	24,001
— 應付材料採購款	23,590	24,554
一應付職工住房補貼(附註b)	10,885	11,971
一其他	162,962	161,451
	2,160,383	2,027,502
(a) 應付賬款及其他應付款賬齡分析如下:		
	二零一二年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元
三個月以內	958,088	931,432
四至六個月	129,223	127,956
七至十二個月	165,356	132,167
十二個月以上	907,716	835,947
	2,160,383	2,027,502

(b) 應付職工住房補貼包括根據中國有關住房改革法規從首都機場集團公司收到的並將代表其支付給本公司職工的一次性住房補貼。此金額屬於一九九九年為準備發售本公司的股份所進行的集團重組之前首都機場集團公司應承擔的部分。

### 13 長期銀行借款

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
長期銀行借款 減:即期部分	7,500,000 (7,500,000)	7,500,000
		7,500,000

該等銀行借款無抵押,將於二零一三年償還,以人民幣計價,年利率為4.30%。 於二零一二年十二月三十一日,該等銀行借款的賬面價值接近其公允價值。

### 14 應付債券

	二零一二年 人民幣千元	二零一一年 人民幣千元
本金 發行費用	4,900,000 (25,650)	4,900,000 (25,650)
實收金額	4,874,350	4,874,350
發行費用的累計攤銷	11,482	7,345
	4,885,832	4,881,695

於二零一零年二月五日,本公司發行總計為人民幣4,900,000,000元的5年期及7年期債券。

該等債券無抵押,由母公司擔保,年利率分別為4.45%和4.65%。利息每年支付一次,本金將分別於二零一五年及二零一七年償還。

於二零一二年十二月三十一日,該等應付債券的公允價值為人民幣4,553,359,000元,為按現金流量折現法估計,折現率分別為6.40%及6.65%,該折現率為按本公司於資產負債表日可取得的條款及特點大致相同的金融工具的現行市場利率釐定。

### 15 來自母公司的借款

作為完成收購第三期資產的一部分,本公司與母公司就承擔下述原母公司來自 歐洲投資銀行及國內金融機構的借款以原母公司借款的相同條件達成協議。該 等借款不會轉至本公司名下。

	原母公司借款來自		
	歐洲投資銀行 (附註a)	國內金融機構 (附註b)	合計
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	人民幣千元	人民幣千元
於二零一二年十二月三十一日			
來自母公司的借款	2,705,398	500,000	3,205,398
減:即期部分	(154,594)		(154,594)
	2,550,804	500,000	3,050,804
於二零一一年十二月三十一日			
來自母公司的借款	2,570,116	2,000,000	4,570,116
減:即期部分	(138,925)		(138,925)
	2,431,191	2,000,000	4,431,191

- (a) 該借款以美元計價,無抵押,利率為倫敦同業拆借利率加成0.4%。利息為每半年支付一次。本金自二零一零年十二月十五日起每半年償還一次,直至二零三零年六月十五日償還完畢。
- (b) 該借款以人民幣計價,無抵押,借款利率參考中國外匯交易中心暨全國同業拆借中心公佈的銀行間回購利率,每半年變更一次。利息為每半年支付一次。

於二零一二年內,已提前償還人民幣1,500,000,000元的借款本金,剩餘人民幣金額為500,000,000的借款本金將於二零一六年全部償還。

上述截至二零一二年十二月三十一日止年度的本公司全年業績公告(「公告」)的財務數字已經由本公司的國際核數師羅兵咸永道會計師事務所與本公司截至二零一二年十二月三十一日止年度的財務報表所載數字核對一致。羅兵咸永道會計師事務所就此方面的工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的《香港審計準則》、《香港審閱聘用準則》或《香港核證聘用準則》而進行的核證業務。因此,羅兵咸永道會計師事務所不對該公告作出任何核證。

### 管理層討論與分析

### 收入綜述

二零一二年,本公司主營業務收入為人民幣6,862,660,000元,較上一年度增長5.6%,其中,航空性業務收入為人民幣3,981,103,000元,較上一年度增長4.6%,非航空性業務收入為人民幣2,881,557,000元,較上一年度增長7.0%。二零一二年,本公司的營業税金及徵費為人民幣239,718,000元,較上一年度減少15.9%,主要是由於根據財政部、國家税務總局的相關通知,自二零一二年九月一日起,本公司的部分收入由繳納營業稅轉為適用增值稅所致。有關增值稅及營業稅的詳情載於財務資料附註7(b)。

### 航空性業務概述

二零一二年,在宏觀經濟增長整體放緩的背景下,受益於本公司積極的航空營銷策略, 北京首都機場的航空交通流量繼續保持了穩定的增長,其中,飛機起降架次累計達 557,160架次,較上一年度增長4.5%;旅客吞吐量累計達81,929,359人次,較上一年度 增長4.1%;貨郵吞吐量累計達1,799,864噸,較上一年度增長9.7%。 詳情如下:

	2012年	2011年	變化 <i>(%)</i>
飛機起降架次(單位:架次)	557,160	533,257	4.5%
其中:國內 國際級港澳台地區	435,644 121,516	419,015 114,242	4.0% 6.4%
<b>旅客吞吐量</b> (單位:人次) 其中:國內	81,929,359 62,793,726	78,675,058 61,084,488	4.1% 2.8%
國際級港澳台地區	19,135,633	17,590,570	8.8%
<b>貨郵吞吐量</b> (單位:噸) 其中:國內	1,799,864 1,005,806	1,640,247 926,681	9.7% 8.5%
國際級港澳台地區	794,058	713,566	11.3%
航空性業務收入			
	2012年	2011年	變化
	人民幣千元	人民幣千元	(%)
旅客服務費	1,565,920	1,526,025	2.6%
飛機起降及相關收費	1,371,817	1,278,346	7.3%
機場費	1,043,366	1,001,936	4.1%
航空性業務總收入	3,981,103	3,806,307	4.6%

二零一二年,本公司的航空性業務收入合計為人民幣3,981,103,000元,較上一年度增長4.6%,其中旅客服務費為人民幣1,565,920,000元,較上一年度增長2.6%;由於飛機起降架次增長及大機型飛機佔比增長,飛機起降及相關收費為人民幣1,371,817,000元,較上一年度增長7.3%;機場費為人民幣1,043,366,000元,較上一年度增長4.1%,與旅客吞吐量的增幅一致。

#### 非航空性業務收入

	2012年 人民幣千元	2011年 人民幣千元	變化 <i>(%)</i>
	人以带了儿		(70)
特許經營收入	1,994,327	1,853,049	7.6%
其中:零售	864,875	761,492	13.6%
廣告	786,099	707,511	11.1%
地面服務	126,952	224,622	-43.5%
餐飲	114,536	107,459	6.6%
貴賓服務	45,615		
其他	56,250	51,965	8.2%
租金	798,910	764,608	4.5%
停車服務收入	60,378	48,415	24.7%
其他	27,942	27,837	0.4%
非航空性業務總收入	2,881,557	2,693,909	7.0%

二零一二年,本公司的非航空性業務收入為人民幣2,881,557,000元,較上一年度增長7.0%。

二零一二年,本公司的特許經營收入為人民幣1,994,327,000元,較上一年度增長7.6%。其中,零售特許經營收入為人民幣864,875,000元,較上一年度增長13.6%,主要是由於二號航站樓新增進港免稅店、旅客流量增長及旅客消費意愿提高綜合影響所致。廣告特許經營收入為人民幣786,099,000元,較上一年度增長11.1%,主要是由於二零一一年下半年及二零一二年上半年本公司新增了戶外LED媒體及自由站立式燈箱等廣告資源所致。地面服務特許經營收入為人民幣126,952,000元,較上一年度減少43.5%,主要是由於二零一一年本公司就過往年度的特許經營費用與從事相關業務的航空公司達成一致意見並確認收入,導致二零一一年相關收入顯著增長所致。餐飲服務特許經營收入為人民幣114,536,000元,較上一年度增長6.6%,主要是由於旅客吞吐量增長帶動所致。二零一二年六月,本公司改變相關服務模式,由向首都空港貴賓服務管理有限公司(「貴賓服務公司」)出租航站樓場地改為特許貴賓服務公司在機場內提供貴賓服務並收取相關費用,二零一二年貴賓服務特許經營收入為人民幣45,615,000元。二零一二年,本公司的其他特許經營收入為人民幣56,250,000元,較上一年度增長8.2%。其他特許經營收入包括來自互聯網特許經營、行李封包特許經營等業務的收入。

- 二零一二年,受航空交通流量帶動相關租賃需求增長,本公司的租金收入為人民幣 798,910,000元,較上一年度增長4.5%。
- 二零一二年,本公司對吸引長時間及過夜停車進行重點營銷,取得良好效果,受此影響,過夜車車流量顯著增長約38.2%。本公司的停車服務收入為人民幣60,378,000元,較上一年度增長24.7%。
- 二零一二年,本公司的其他收入為人民幣27,942,000元,較上一年度增長0.4%,其他收入主要包括托管收入及辦證收入等。

#### 經營費用

	2012年	2011年	變化
	人民幣千元	人民幣千元	(%)
折舊及攤銷	1,516,421	1,506,589	0.7%
修理及維護	593,543	520,709	14.0%
水電動力	556,942	536,398	3.8%
員工費用	460,277	391,557	17.6%
航空保安及保衛費用	431,679	353,998	21.9%
運行服務費	224,591	200,101	12.2%
綠化及環衛費用	192,059	189,710	1.2%
不動產税及其他税賦	149,687	152,004	-1.5%
租賃費用	97,234	101,430	-4.1%
其他費用	276,349	202,699	36.3%
經營費用總額	4,498,782	4,155,195	8.3%

- 二零一二年,本公司的經營費用總額為人民幣4,498,782,000元,較上一年度增長8.3%。
- 二零一二年,本公司的折舊及攤銷費用為人民幣1,516,421,000元,較上一年度增長0.7%。
- 二零一二年,本公司的修理及維護費用為人民幣593,543,000元,較上一年度增長14.0%,修理及維護費用的增長主要是由於航站樓的各設施處於高頻使用狀態以及航站樓的部分生產設備和系統達到五年集中維修的條件,使得修理及維護費用增長。

- 二零一二年,本公司的水電動力費用為人民幣556,942,000元,較上一年度增長3.8%,主要是報告期內供暖天數增加及根據北京市發展和改革委員會《關於調整非居民用電價格的通知》,電價自二零一一年十二月一日起上調所致。
- 二零一二年,本公司的員工費用為人民幣460,277,000元,較上一年度增長17.6%,主要是由於員工平均薪酬隨行業人均薪酬增幅同步增長及員工人數增加,使得相關成本增長所致。
- 二零一二年,本公司的航空安全及保衛費用為人民幣431,679,000元,較上一年度增長了21.9%,主要是由於相關安保用工成本增長及本公司提升安全等級綜合影響所致。
- 二零一二年,本公司的運行服務費為人民幣224,591,000元,較上一年度增長12.2%,主要是由於航空業務量增長使得相關費用增長,以及自二零一一年四月十六日開始,本公司就北京首都機場西區停車管理業務實施外包服務,二零一二年相關外包服務費用涵蓋期間較二零一一年多出三個半月所致。
- 二零一二年,本公司的綠化及環衛費用為人民幣192,059,000元,較上一年度增長了1.2%。
- 二零一二年,本公司的不動產税及其他税賦為人民幣149,687,000元,較上一年度下降了1.5%。
- 二零一二年,本公司的租賃費為人民幣97,234,000元,較上一年度減少4.1%。
- 二零一二年,本公司的其他費用為人民幣276,349,000元,較上一年度增長36.3%,主要是由於應收帳款壞帳準備的計提,固定資產報廢損失的增加及培訓費增長的綜合影響所致。

### 其他綜合收益表項目

- 二零一二年,本公司的其他收益為人民幣58,079,000元,較上一年度增長了350.9%。 其他收益的增長主要是因為報告期內本公司處置了北區貨庫資產,獲得處置收益人 民幣55,039,000元。
- 二零一二年,本公司扣除財務收益後財務成本淨額為人民幣619,975,000元,較上一年度增長5.2%。
- 二零一二年,本公司的所得税費用為人民幣391.358.000元,較上一年度增長5.3%。

#### 年度利潤

於截至二零一二年十二月三十一日止之財政年度,本公司的年度利潤共計人民幣 1,172,583,000元,較上一年度增長5.3%。

### 匯率波動風險

除收取部分非航空性業務收入、購買某些設備、商品及材料、支付諮詢費及部分母公司債務使用美元和港幣,本公司的業務主要以人民幣進行結算。派發給H股股東的股息以人民幣宣派,以港幣支付。

根據有關收購第三期資產\*的整體安排,於二零一二年十二月三十一日,有關第三期 資產項下的以美元計算的歐洲投資銀行貸款美元相關的利息及本金的償還由本公司 承擔,因此,人民幣兑美元的匯率波動將會相應影響本公司的財務業績。

\* 二零零八年,本公司收購了飛行區資產(包含跑道、滑行道、停機坪、道面、燈光系統和其他 飛行區設施)、三號航站樓及相關設施、場區道路、捷運系統、商業面積及相關其他設備、 設施,以及三號航站樓及其配套建築物所在的土地使用權,統稱第三期資產。

於二零一二年十二月三十一日,本公司以美元計價的資產及負債包括約人民幣44,507,000元(二零一一年:人民幣59,320,000元)的現金及現金等價物、約人民幣16,661,000元(二零一一年:人民幣17,587,000元)的應收賬款及其他應收款、約人民幣5,735,000元(二零一一年:人民幣598,000元)的應付賬款及其他應付款以及約人民幣2,705,399,000元(二零一一年:人民幣2,570,116,000元)的來自母公司的借款。二零一二年,本公司的匯兑收益淨額為人民幣6,213,000元。

### 利率波動風險

本公司來自母公司借款的長期部分及即期部分總額為人民幣3,205,398,000元,包括自母公司處承接的以六個月的倫敦銀行同業拆借利率(LIBOR)加0.4%計息的歐洲投資銀行借款及以參考中國外匯交易中心暨全國同業拆借中心公佈的銀行間回購利率計息的母公司企業債券的還本付息責任,因此,相關LIBOR的變動及中國人民銀行的利率調整,將對本公司的利息支出及業績產生影響。

# 或有負債

於二零一二年十二月三十一日,本公司並無重大或有負債。

### 流動資金及財政資源

二零一二年,本公司經營活動產生的現金淨額為人民幣3,302,286,000元,較二零一一年的人民幣2,842,843,000元增加459,443,000元。二零一二年本公司投資活動使用的現金淨額為人民幣43,620,000元,其中購買房屋及建築物、廠房及設備所使用的現金為人民幣241,479,000元,出售北區貨庫所產生的現金為人民幣187,600,000元。二零一二年,本公司融資活動使用的現金淨額為人民幣2,388,379,000元。

於二零一二年十二月三十一日,本公司的現金及現金等價物為人民幣1,818,404,000元; 而於二零一一年十二月三十一日的相應數值則為人民幣948,542,000元。

於二零一二年十二月三十一日,本公司的即將於一年內到期的長期銀行借款為人民幣7,500,000,000元,來自母公司的借款為人民幣3,205,398,000元。截至本公告日止,本公司正在與相關金融機構溝通到期借款的更新事宜,預計相關更新將順利實施,不會對本公司的財務狀況造成顯著影響。

於二零一二年十二月三十一日,本公司的流動比率為0.3;而於二零一一年十二月三十一日的相應比率則為0.94。該等比率系由該等日期流動資產總額除以流動負債總額而分別得出。流動比率顯著下降的原因是因為報告期內,本公司長期銀行借款人民幣7,500,000,000元將於一年內到期而重分類至流動負債。

於二零一二年十二月三十一日,本公司的資產負債率為54.27%,而於二零一一年十二月三十一日的相應比率則為57.31%。該等比率系由該等日期的總負債除以總資產而分別得出。

於二零一二年十二月三十一日,本公司的股本及儲備為人民幣15,282,781,000元,而 於二零一一年十二月三十一日的相應數值則為人民幣14,471,646,000元。

於二零一二年十二月三十一日,本公司尚未使用的授信額度為人民幣16,000,000,000 元(二零一一年:人民幣16,000,000,000元),本公司將根據業務運營及現金管理的需求,考慮部分或全部使用上述授信額度。

#### 股息

董事會擬建議派發二零一二年末期股息每股人民幣0.0683元,合計約人民幣295,800,000元(註)(二零一一年:257,082,000元)。該項建議須在即將召開的二零一二年股東周年大會上尋求股東批准。本公司將在股東周年大會通告中按香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)載明末期股息支付的詳情。

本公司二零一二年派發中期股息總額合計約人民幣173,236,000元(每股人民幣0.04元)。

於截至二零一二年十二月三十一日止年度內,並無本公司股東放棄或同意放棄任何 股息的安排。

註:根據二零零八年實施的《中華人民共和國企業所得稅法》、《中華人民共和國企業所得稅法實施條例》以及中國國家稅務總局於二零零八年十一月六日領佈的《關於中國居民企業向境外H股非居民企業股東派發股息代扣代繳企業所得稅有關問題的通知》(國稅函[2008]897號),本公司將向於本公司按照上市規則的要求公告的相關登記日(「登記日」)名列本公司H股股東(「H股股東」)名冊的H股非居民企業股東派發二零一二年末期股息時,須按10%稅率代扣代繳企業所得稅。就於登記日名列本公司H股股東名冊以非自然人登記股東名義登記的H股股東(包括皆被視為「非居民企業」股東的香港中央結算(代理人)有限公司、其他企業代名人、受托人、或其他組織或團體)而言,本公司將於代扣代繳10%企業所得稅後派發二零一二年末期股息。

本公司將嚴格遵守有關政府部門的相關法律及法規規定,並嚴格遵循本公司於登記日的股東名冊所載資料,代扣代繳非居民企業股東的企業所得税。對於任何因延遲確定或不能確定股東身份而引致的任何索償或涉及上述代扣代繳機制的任何爭議,本公司將不會承擔責任及不予受理。

基於本公司向中國有關稅務機關作出的諮詢,凡於登記日登記於本公司(作為一間外商投資企業)H股股東名冊的自然人,將毋須由本公司代扣代繳任何所得稅。

### 購併與處置

於截至二零一二年十二月三十一日止年度內,本公司無任何購併與處置情況。

## 購買、出售或贖回上市證券

於截至二零一二年十二月三十一日止年度內,本公司並無贖回、購買或出售任何本公司的上市證券。

### 資產抵押

本公司於截至二零一二年十二月三十一日止年度內概無任何資產抵押或質押。

### 《企業管治常規守則》的遵循情況

二零一一年,香港聯合交易所對上市規則附錄十四列載的《企業管治守則》(「守則」) 進行修訂,新修訂的《守則》分別於二零一二年一月一日及二零一二年四月一日生效。

本公司確認,於二零一二年一月一日至二零一二年三月三十一日期間,本公司已遵守舊《守則》的守則條文,於二零一二年四月一日至二零一二年十二月三十一日止期間,除下述事項所涉及的守則條文外,本公司已遵守了新修訂的《守則》的全部守則條文。

有關經修訂的守則的第A.6.7條守則條文,本公司於二零一二年六月七日召開二零一一年度股東周年大會,除獨立非執行董事羅文鈺先生外,其他董事會成員由於工作原因未出席該次股東周年大會。該次股東周年大會審議事項均屬普通事項,並順利通過各項決議案。股東周年大會會後,本公司亦將相關會議記錄發送至董事會所有成員以便未出席會議的董事了解會議上決議的事項。

### 二零一三年展望

二零一三年,世界經濟仍然處於深度調整期,預計全球民航業發展速度依舊緩慢。相比之下,國內整體經濟形勢呈現企穩跡象,但北京首都機場現有容量已達飽和。 二零一三年,面臨內外環境的壓力,北京首都機場將繼續深挖潛力,努力保持平穩 健康的發展態勢。

初步統計顯示,今年前兩個月,北京首都機場的飛機起降架次同比下降0.33%,其中國內航線同比下降0.58%,國際和地區航線同比增長0.56%;旅客吞吐量同比增長3.33%,其中國內航線同比增長2.94%,國際和地區航線同比增長4.66%。國際和地區航線旅客吞吐量的增速較二零一二年下半年有所回升,表明市場正在逐步消化去年因國際環境對業務量造成的下行壓力,有助於推動航空性業務收入的持續增長。

二零一三年一月,國務院正式發佈《促進民航業發展重點工作分工方案》,將《國務院關於促進民航業發展的若干意見》的各項目標和任務進行了細化和分解。「著力把北京建成功能完善、輻射全球的大型國際航空樞紐」成為國家重點推進的工作任務, 為本公司的樞紐戰略推進提供了有利的政策支持和重要的機遇。 二零一三年,本公司將繼續推進樞紐建設進程,加強與中國國際航空公司的中長期戰略合作,並以72小時過境免簽政策為契機,完善國際航線網絡布局,強化與機場區域和北京市的聯動與協同,加大對國際旅客及中轉旅客的吸引力,帶動首都機場國際業務量的持續增長。同時,本公司還將進一步強化貨運業務的開發,力爭實現貨運盈利模式新突破。此外,有關機場「內航外線」收費政策的調整方案已於日前出台,並將於二零一三年四月一日起正式實施。新的收費政策將對本公司航空性業務收入帶來積極影響。

二零一三年,本公司將繼續創新商業經營模式,提高商業資源品質,不斷發掘商業 潛力,積極開拓外部市場,創造新的利潤增長點,不斷提高非航空性業務貢獻。與 此同時,本公司還將繼續加大成本管理力度,提升全員經營意識,有效控制資本性 開支。

二零一三年,本公司將繼續致力於提升機場安全、運行和服務品質,持續提升服務效能,培育服務品牌;通過創新科技管理,提高公司可持續發展水平;認真履行企業社會責任;全力打造平安、順暢、愉悦、美麗、文明「五位一體」的大型樞紐機場。

當前,首都機場運行資源面臨的容量瓶頸帶來的壓力仍在日趨加大,統籌新機場啟用前的資源補充,解決市場需求增長與運行資源不足之間的矛盾,是我們近期將持續面臨的較大挑戰。二零一三年,本公司將進一步加快運行資源的規劃和補充,通過啟用三號航站樓D區,緩解國內旅客運輸的容量問題;通過大力推進二號航站樓整體改造,提升資源利用效能;通過進一步優化航班時刻,深化空地協同,提升運行效率。

二零一三年,按照北京地區新機場建設相關前期工作計劃,有關新機場的建設工作 將在相關主管部門的審批後正式進入啟動階段。本公司將繼續密切關注該項目的進 展情況,持續跟進新機場建設運營的相關研究工作。

### 年度業績公告、年度報告及股東周年大會

本公司的年度業績已經本公司的審核委員會審閱,相關財務數字已由本公司的國際核數師羅兵咸永道會計師事務所與本公司截至二零一二年十二月三十一日止年度的財務報表所載數字核對一致。本公告在香港交易及結算所有限公司網頁(http://www.hkexnews.hk)、亞洲投資專訊(http://www.irasia.com.hk)及本公司的網頁(http://www.bcia.com.cn)上刊登。

本公司載有上市規則附錄十六規定的相關資料的截至二零一二年十二月三十一日止年度的年度報告及二零一二年股東周年大會通告,將會適時寄發予各股東及刊登在上述網站上。

承董事會命 **董志毅** *董事長* 

中國•北京 二零一三年三月十八日

於本公告日,本公司的董事為:

執行董事: 董志毅先生、張光輝先生

非執行董事: 陳國興先生、高世清先生、姚亞波先生、

張木生先生、劉應文先生、任錦榮先生

獨立非執行董事: 羅文鈺先生、王曉龍先生、姜瑞明先生、劉貴彬先生