

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

恒
Perennial
都

恒都集團有限公司*
PERENNIAL INTERNATIONAL LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00725)

截至二零一二年十二月三十一日止年度之全年業績

恒都集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此公布本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一二年十二月三十一日止年度經審核的綜合財務業績。

綜合損益表

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	附註	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
收益	3	430,958	472,445
銷售成本		(362,290)	(402,696)
毛利		68,668	69,749
其他收益	4	13,579	5,365
分銷開支		(7,339)	(8,328)
行政開支		(45,490)	(45,143)
其他經營開支淨額		(3,412)	(4,559)
經營溢利	5	26,006	17,084
財務費用	6	(2,593)	(1,584)
除稅前溢利		23,413	15,500
稅項	7	(3,459)	(225)
本年度溢利		19,954	15,275
每股基本及攤薄盈利(仙)	9	10.0	7.7

本公司向股東擬派發末期股息之詳情載於附註8。

綜合全面收益表

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
本年度溢利	<u>19,954</u>	<u>15,275</u>
其他全面收益／(開支)：		
土地及樓宇之重估盈餘	63,725	15,868
扣除重估儲備之遞延稅項	(11,555)	(2,959)
附屬公司財務報表之兌換之匯率差異	<u>1,990</u>	<u>4,801</u>
本年度其他全面收益，扣除稅項	<u>54,160</u>	<u>17,710</u>
本公司股東應佔總全面收益	<u><u>74,114</u></u>	<u><u>32,985</u></u>

綜合財務狀況表

於二零一二年十二月三十一日

		二零一二年 十二月三十一日 千港元	二零一一年 十二月三十一日 千港元
	附註		
資產			
非流動資產			
土地使用權	11	13,043	13,353
物業、廠房及設備	12	295,266	236,153
投資物業	13	25,180	13,800
非流動訂金		718	2,624
遞延稅項資產		4,193	3,214
		338,400	269,144
流動資產			
存貨	14	89,651	80,540
應收貿易賬款	15	100,141	102,177
其他應收賬款、訂金及預付款項		7,474	8,160
衍生金融工具		172	–
可收回稅項		–	2,712
短期定期存款		42,633	–
現金及現金等價物		50,945	108,142
		291,016	301,731
總資產			
		629,416	570,875
權益			
股本	16	19,896	19,896
其他儲備	17	193,163	139,003
保留盈利			
其他	17	234,132	220,148
擬派末期股息	17	3,980	3,980
總權益			
		451,171	383,027

		二零一二年 十二月三十一日 千港元	二零一一年 十二月三十一日 千港元
負債			
非流動負債			
遞延稅項負債		<u>31,287</u>	<u>21,769</u>
		<u>31,287</u>	<u>21,769</u>
流動負債			
應付貿易款項及票據	18	32,657	34,907
其他應付款項及應計開支	18	23,209	19,983
衍生金融工具		-	794
稅項		3,495	-
短期銀行貸款	19	48,000	56,000
信託收據貸款	19	39,597	54,395
		<u>146,958</u>	<u>166,079</u>
總負債		<u>178,245</u>	<u>187,848</u>
總權益及總負債		<u>629,416</u>	<u>570,875</u>
流動資產淨值		<u>144,058</u>	<u>135,652</u>
總資產減流動負債		<u>482,458</u>	<u>404,796</u>

綜合權益變動表

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	股份 千港元	其他儲備 千港元	保留盈利 千港元	總額 千港元
於二零一二年一月一日	19,896	139,003	224,128	383,027
本年度溢利	–	–	19,954	19,954
土地及樓宇之重估盈餘	–	63,725	–	63,725
扣除重估盈餘之遞延稅項	–	(11,555)	–	(11,555)
附屬公司財務報表之兌換之匯率差異	–	1,990	–	1,990
本年度總全面收益	–	54,160	19,954	74,114
股息	–	–	(5,970)	(5,970)
於二零一二年十二月三十一日	19,896	193,163	238,112	451,171
相當於：				
二零一二年擬派發之末期股息			3,980	
其他			234,132	
截至二零一二年十二月三十一日止 之保留盈利			238,112	
於二零一一年一月一日				
– 如以往呈列	19,896	121,293	219,753	360,942
– 採用香港會計準則12（修改）	–	–	1,040	1,040
於二零一一年一月一日	19,896	121,293	220,793	361,982
本年度溢利	–	–	15,275	15,275
土地及樓宇之重估盈餘	–	15,868	–	15,868
扣除重估盈餘之遞延稅項	–	(2,959)	–	(2,959)
附屬公司財務報表之兌換之匯率差異	–	4,801	–	4,801
本年總全面收益	–	17,710	15,275	32,985
股息	–	–	(11,940)	(11,940)
於二零一一年十二月三十一日	19,896	139,003	224,128	383,027
相當於：				
二零一一年擬派發之末期股息			3,980	
其他			220,148	
截至二零一一年十二月三十一日止 之保留盈利			224,128	

綜合現金流量表

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
營運活動的現金流量		
營運產生的淨現金	19,558	25,024
收取／(支付) 香港利得稅	1,534	(4,377)
支付海外利得稅	(1,802)	(2,530)
銀行貸款利息	(2,593)	(1,532)
	<u>16,697</u>	<u>16,585</u>
投資活動的現金流量		
購置物業、廠房及設備	(5,333)	(2,800)
支付新增物業、廠房及設備之訂金	1,907	(1,471)
收取利息	750	309
新增短期定期存款	(42,633)	–
出售物業、廠房及設備	52	149
	<u>(45,257)</u>	<u>(3,813)</u>
融資活動的現金流量		
淨(償還)／新增信託收據貸款	(14,798)	20,474
(償還)／新增短期銀行貸款	(8,000)	56,000
償還租購合約資本部份	–	(2,056)
租購合約利息	–	(52)
向本公司股東支付股息	(5,970)	(11,940)
	<u>(28,768)</u>	<u>62,426</u>
現金及現金等價物之淨(減少)／增加	(57,328)	75,198
年初現金及現金等價物	108,142	32,610
現金及現金等價物匯兌收益	131	334
	<u>50,945</u>	<u>108,142</u>

財務報表附註

截止二零一二年十二月三十一日止年度

除另外註明外，此等綜合財務報表以千港元呈列。

1. 編製基準

本綜合財務報表乃按照香港財務報告準則編製。賬目並依據歷史成本常規法編製，惟若干土地及物業、投資物業及衍生金融工具之會計政策乃按公允值列賬。

編製符合財務準則的綜合財務報表需要使用若干關鍵會計估算。這亦需要管理層在應用本集團會計政策過程中行使其判斷。涉及高度的判斷或高度複雜性的範疇，或涉及對綜合財務報表屬重大假設和估算的範疇。

2. 會計政策及披露

(a) 本集團所採納的新及經修改準則

香港會計師公會（「香港會計師公會」）已修訂香港會計準則第12號「所得稅」，為香港會計準則第12號中的遞延稅項計量原則引入例外情況。香港會計準則第12號規定實體應視乎實體是否預期透過使用或出售收回資產的賬面值，以計量資產的遞延稅項，而前述修訂引入一項可推翻的假設，即按公允價值計量的投資物業可透過出售全數收回。該項修訂可追溯應用於二零一二年一月一日或之後開始的年度期間。

於二零一一年十二月三十一日止年度，本集團已提早採納香港會計準則第12號的修訂。相關影響已反映在截至二零一一年十二月三十一日的財務業績中。

(b) 尚未採納的新準則及詮釋

於綜合財務報表批准當日，以下的新準則、修改及對現有準則的詮釋已公布及潛在與本集團的營運有關，但未生效及本集團並無提早採用。

香港會計準則第1號（修改）－「財務報表的呈列」（集團於二零一二年七月一日或之後開始的年度期間生效）。

香港會計準則第27號（2011年修訂）－「獨立財務報表」（集團於二零一三年一月一日或之後開始的年度期間生效）。

香港財務報告準則第9號－「金融工具披露」（集團於二零一三年一月一日開始的年度期間生效）。

香港財務報告準則第10號－「綜合財務報表」（集團於二零一三年一月一日或之後開始的年度期間生效）。

香港財務報告準則第12號－「於其他實體的權益披露」(集團於二零一三年一月一日或之後開始的年度期間生效)。

香港財務報告準則第13號－「公允值計算」(集團於二零一三年一月一日或之後開始的年度期間生效)。

年度改善2011 (集團於二零一三年一月一日或之後開始的年度期間生效。)

日後採納以上準則、修改及對現有準則的詮釋，預期不會對本集團會計政策造成重大影響。

3. 收益及分部資料

本集團主要經營製造及買賣電線及導線產品業務。年內確認之收益如下：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
銷貨	<u>430,958</u>	<u>472,445</u>

行政總裁(首席營運決策者)已閱覽本集團內部報告及確定在電線及導線產品業務下根據客戶所在地有五個分部，包括香港、中國大陸、其他亞洲國家、美洲及歐洲。每個分部是分開處理因其風險和回報是有別於其他分部。

二零一二及二零一一年度報告分部的分部資料如下：

	收益		總分部資產 二零一二年 千港元	資本性開支 二零一二年 千港元	折舊 二零一二年 千港元	攤銷 二零一二年 千港元
	(外部銷售) 二零一二年 千港元	分部業績 二零一二年 千港元				
香港	189,297	20,236	261,513	265	3,534	-
中國大陸	64,798	2,773	263,431	5,068	7,684	375
其他亞洲國家	27,263	1,534	6,518	-	-	-
美洲	148,836	5,128	68,521	-	-	-
歐洲	764	42	60	-	-	-
報告分部	<u>430,958</u>	29,713	<u>600,043</u>	<u>5,333</u>	<u>11,218</u>	<u>375</u>
未分配費用， 扣除收入		<u>(3,707)</u>				
經營溢利		<u>26,006</u>				

	收益 (外部銷售) 二零一一年 千港元	分部業績 二零一一年 千港元	總分部資產 二零一一年 千港元	資本性開支 二零一一年 千港元	折舊 二零一一年 千港元	攤銷 二零一一年 千港元
香港	212,663	13,964	250,748	249	3,488	-
中國大陸	84,385	(2,436)	239,956	2,551	7,123	364
其他亞洲國家	33,946	2,120	10,244	-	-	-
美洲	140,393	6,670	52,682	-	-	-
歐洲	1,058	53	231	-	-	-
報告分部	<u>472,445</u>	20,371	<u>553,861</u>	<u>2,800</u>	<u>10,611</u>	<u>364</u>
未分配費用， 扣除收入		<u>(3,287)</u>				
經營溢利		<u>17,084</u>				

於二零一一年，中國大陸分部業績包括6,859,000港元的呆帳撥備。以上撥備前的分部業績之溢利為4,423,000港元。

總分部資產與集團總資產的對賬。

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
總分部資產	600,043	553,861
投資物業	25,180	13,800
遞延稅項資產	4,193	3,214
總資產	<u>629,416</u>	<u>570,875</u>

報告分部之間並無任何銷售。

未分配費用，扣除收入主要是公司支出及投資物業收入。

收益約183,397,000港元（二零一一年：176,174,000港元）是來自三個主要客戶如下。

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
客戶A	81,403	78,542
客戶B	58,747	49,977
客戶C	43,247	47,655
	<u>183,397</u>	<u>176,174</u>

4. 其他收益

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
投資物業之重估盈餘	11,380	2,800
物業、廠房及設備之減值回撥	–	154
廢料銷售	1,449	2,102
利息收入	750	309
	<u>13,579</u>	<u>5,365</u>

5. 經營溢利

經營溢利已扣除／(計入) 下列各項：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
攤銷及折舊：		
土地使用權攤銷	375	364
自置物業、廠房及設備折舊	11,218	10,611
核數師酬金	1,178	1,414
物料耗用成本	269,392	323,215
外匯淨收益	(583)	(3,025)
土地及樓宇之經營租約租金	357	397
出售物業、廠房及設備虧損	468	92
衍生金融工具淨(收益)／虧損	(172)	794
應收貿易賬款撇銷	173	–
慢用存貨撥備	973	302
退貨撥備	261	1,081
呆賬撥備	–	6,859
員工成本(包括董事酬金)(附註10)	93,824	83,579
	<u>93,824</u>	<u>83,579</u>

6. 財務費用

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
銀行貸款利息－須於五年內全數償還	2,593	1,532
租購合約中之利息	—	52
	<u>2,593</u>	<u>1,584</u>

7. 稅項

香港利得稅乃根據本年度之估計應課稅溢利16.5%（二零一一年：16.5%）之稅率撥備。海外溢利稅項為本集團附屬公司本年度之估計應課稅溢利按其業務所在國家之現行稅率計算。

扣除／（計入）綜合損益表之稅款指：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
香港利得稅	1,427	1,282
海外稅項	5,276	1,722
年前超額撥備	(228)	(1,159)
暫時差異的產生及撥回之遞延稅項	(3,016)	(1,620)
	<u>3,459</u>	<u>225</u>

8. 股息

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
每股普通股1港仙之已派發中期股息（二零一一年：1港仙）	1,990	1,990
每股普通股2港仙之建議派發末期股息 （二零一一年：2港仙）	3,980	3,980
	<u>5,970</u>	<u>5,970</u>

於二零一三年三月二十日舉行之會議上，董事擬派發末期股息每股2港仙。此項擬派發股息並無於本綜合財務報表中列作應付股息，惟將於截至二零一二年十二月三十一日止年度賬目中列作保留溢利之分派。

9. 每股盈利

每股基本盈利乃根據年內之本集團本年度溢利19,954,000港元（二零一一年：15,275,000港元）及按年內已發行普通股之加權平均數198,958,000股（二零一一年：198,958,000股）計算。

於二零一二年度及二零一一年度，因沒有具潛在攤薄普通股於報告期結束日，故每股攤薄溢利與其基本每股溢利相同。

10. 員工成本（包括董事酬金）

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
薪酬，工資及額外津貼	89,696	79,860
社會保障成本	3,526	3,175
退休成本－強積金計劃作出之供款	430	379
其他	172	165
	<u>93,824</u>	<u>83,579</u>

高層管理人員之薪酬

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
基本薪金、房屋津貼、其他津貼及實物利益	11,420	12,407
酌情獎金	1,518	1,799
退休成本－強積金計劃作出之供款	106	100
	<u>13,044</u>	<u>14,306</u>

11. 土地使用權

本集團之土地使用權列作預付經營租賃款項及其賬面淨值分析如下：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
於一月一日	13,353	13,457
土地使用權攤銷	(375)	(364)
匯率調整	65	260
	<u>13,043</u>	<u>13,353</u>
於十二月三十一日	<u>13,043</u>	<u>13,353</u>
	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
於海外擁有： 租賃於十至五十年之間	<u>13,043</u>	<u>13,353</u>

12. 物業、廠房及設備

	土地及樓宇(附註)		裝修 千港元	廠房及 機器 千港元	傢俬及 裝置 千港元	辦公室 設備 千港元	汽車 千港元	遊艇 千港元	總額 千港元
	本地 千港元	海外 千港元							
於二零一二年一月一日									
之賬面淨值	107,100	90,365	4,555	17,193	1,173	5,171	1,866	8,730	236,153
添置	-	-	3,457	1,482	58	336	-	-	5,333
出售	-	-	(74)	(436)	(10)	-	-	-	(520)
折舊	(2,346)	(2,233)	(994)	(3,318)	(258)	(895)	(340)	(834)	(11,218)
重估	13,136	50,589	-	-	-	-	-	-	63,725
匯率調整	-	1,517	39	159	10	61	7	-	1,793
	<u>117,890</u>	<u>140,238</u>	<u>6,983</u>	<u>15,080</u>	<u>973</u>	<u>4,673</u>	<u>1,533</u>	<u>7,896</u>	<u>295,266</u>
於二零一二年 十二月三十一日									
賬面淨值	<u>117,890</u>	<u>140,238</u>	<u>6,983</u>	<u>15,080</u>	<u>973</u>	<u>4,673</u>	<u>1,533</u>	<u>7,896</u>	<u>295,266</u>
於二零一二年 十二月三十一日									
成本	-	-	12,039	89,545	6,191	13,784	5,356	14,667	141,582
估值 - 2012	117,890	140,238	-	-	-	-	-	-	258,128
累積折舊	-	-	(5,056)	(74,465)	(5,218)	(9,111)	(3,823)	(6,771)	(104,444)
	<u>117,890</u>	<u>140,238</u>	<u>6,983</u>	<u>15,080</u>	<u>973</u>	<u>4,673</u>	<u>1,533</u>	<u>7,896</u>	<u>295,266</u>
賬面淨值	<u>117,890</u>	<u>140,238</u>	<u>6,983</u>	<u>15,080</u>	<u>973</u>	<u>4,673</u>	<u>1,533</u>	<u>7,896</u>	<u>295,266</u>

	土地及樓宇 (附註)		裝修 千港元	廠房及 機器 千港元	傢俬及 裝置 千港元	辦公室 設備 千港元	汽車 千港元	遊艇 千港元	總額 千港元
	本地 千港元	海外 千港元							
於二零一一年一月一日									
之賬面淨值	97,500	84,276	5,169	18,685	1,395	4,888	2,410	9,652	223,975
添置	-	-	106	1,643	11	1,040	-	-	2,800
出售	-	-	-	(72)	-	(19)	(150)	-	(241)
折舊	(2,137)	(2,039)	(474)	(3,557)	(152)	(904)	(426)	(922)	(10,611)
重估	11,737	4,285	-	-	-	-	-	-	16,022
匯率調整	-	3,843	(246)	494	(81)	166	32	-	4,208
	<u>107,100</u>	<u>90,365</u>	<u>4,555</u>	<u>17,193</u>	<u>1,173</u>	<u>5,171</u>	<u>1,866</u>	<u>8,730</u>	<u>236,153</u>
於二零一一年 十二月三十一日									
賬面淨值	<u>107,100</u>	<u>90,365</u>	<u>4,555</u>	<u>17,193</u>	<u>1,173</u>	<u>5,171</u>	<u>1,866</u>	<u>8,730</u>	<u>236,153</u>
於二零一一年 十二月三十一日									
成本	-	-	8,762	90,883	6,207	13,091	5,335	14,667	138,945
估值 - 2011	107,100	90,365	-	-	-	-	-	-	197,465
累積折舊	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(4,207)</u>	<u>(73,690)</u>	<u>(5,034)</u>	<u>(7,920)</u>	<u>(3,469)</u>	<u>(5,937)</u>	<u>(100,257)</u>
賬面淨值	<u>107,100</u>	<u>90,365</u>	<u>4,555</u>	<u>17,193</u>	<u>1,173</u>	<u>5,171</u>	<u>1,866</u>	<u>8,730</u>	<u>236,153</u>

附註：

於二零一二年十二月三十一日，位於香港及中國大陸的土地及樓宇由獨立專業估值師中原測量師行有限公司按公開市值或重置成本之基準重估。於二零一一年十二月三十一日，位於香港及中國大陸的土地及樓宇由獨立專業估值師戴德梁行有限公司按公開市值或重置成本之基準重估。

如該等土地及樓宇乃按成本值減折舊及累積減值虧損列賬，則該等租賃物業之賬面值應為54,507,000港元（二零一一年：58,365,000港元）。

於二零一二年十二月三十一日，賬面淨值合共117,890,000港元（二零一一年：107,100,000港元）之土地及樓宇，已作為本集團銀行貸款之抵押。

土地及樓宇租賃期為10至50年。

總折舊支出當中7,248,000港元（二零一一年：7,530,000港元）計入「銷售成本」及3,970,000港元（二零一一年：3,081,000港元）計入「行政開支」。

13 投資物業

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
於一月一日之賬面淨值	13,800	11,000
重估盈餘計入綜合損益表	11,380	2,800
	<u> </u>	<u> </u>
於十二月三十一日之賬面淨值	<u>25,180</u>	<u>13,800</u>

於二零一二年十二月三十一日，投資物業由獨立專業估值師中原測量師行有限公司按公開市價之基準重估。於二零一一年十二月三十一日，投資物業由獨立專業估值師戴德梁行有限公司按公開市價之基準重估。

14. 存貨

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
原材料	26,582	29,494
在製品	20,304	16,665
製成品	46,123	36,766
	<u> </u>	<u> </u>
	<u>93,009</u>	<u>82,925</u>
慢用存貨撥備	(3,358)	(2,385)
	<u> </u>	<u> </u>
	<u>89,651</u>	<u>80,540</u>

15. 應收貿易賬款

於二零一二年十二月三十一日，應收貿易賬款之賬齡分析如下：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
即期至三個月	88,382	99,606
四個月至六個月	11,660	10,364
超過六個月	8,290	143
	<u> </u>	<u> </u>
	108,332	110,113
退貨及呆壞賬撥備	(8,191)	(7,936)
	<u> </u>	<u> </u>
	<u>100,141</u>	<u>102,177</u>

本集團應收貿易賬款主要以港元及美元結算，及於報告期結束日起計一年內到期。應收貿易賬款之賬面值與其公允值相約因其短年期。

客戶主要以信貸方式付款，惟新客戶須於貨品付運時以現金付款。一般而言，客戶須於發票發出後三十至九十日內付款。付款記錄良好及與本集團有長期業務關係之客戶，可享受有較長之付款期。

16. 股本

	股本數量	千港元
法定股本		
於二零一二年十二月三十一日及於二零一一年十二月三十一日，每股面值0.10港元之普通股	<u>500,000,000</u>	<u>50,000</u>
已發行及繳足股本		
於二零一二年十二月三十一日及於二零一一年十二月三十一日，每股面值0.10港元之普通股	<u>198,958,000</u>	<u>19,896</u>

17. 儲備

	股份溢價 千港元	匯率變動 儲備 千港元	土地及樓宇 重估儲備 千港元	資本 贖回儲備 千港元	總其他 儲備 千港元	保留溢利 千港元	總額 千港元
於二零一二年一月一日	15,885	23,102	99,912	104	139,003	224,128	363,131
本年度溢利	-	-	-	-	-	19,954	19,954
土地及樓宇之重估盈餘	-	-	63,725	-	63,725	-	63,725
扣除重估盈餘之遞延稅項	-	-	(11,555)	-	(11,555)	-	(11,555)
附屬公司財務報表之兌換之匯率差異	-	1,990	-	-	1,990	-	1,990
股息	-	-	-	-	-	(5,970)	(5,970)
於二零一二年十二月三十一日	<u>15,885</u>	<u>25,092</u>	<u>152,082</u>	<u>104</u>	<u>193,163</u>	<u>238,112</u>	<u>431,275</u>
於二零一一年一月一日							
— 如以往呈列	15,885	18,301	87,003	104	121,293	219,753	341,046
— 採用香港會計準則12 (修改)	-	-	-	-	-	1,040	1,040
於二零一一年一月一日	15,885	18,301	87,003	104	121,293	220,793	342,086
本年度溢利	-	-	-	-	-	15,275	15,275
土地及樓宇之重估盈餘	-	-	15,868	-	15,868	-	15,868
扣除重估盈餘之遞延稅項	-	-	(2,959)	-	(2,959)	-	(2,959)
附屬公司財務報表之兌換之匯率差異	-	4,801	-	-	4,801	-	4,801
股息	-	-	-	-	-	(11,940)	(11,940)
於二零一一年十二月三十一日	<u>15,885</u>	<u>23,102</u>	<u>99,912</u>	<u>104</u>	<u>139,003</u>	<u>224,128</u>	<u>363,131</u>

18. 應付貿易款項及票據，其他應付款項及應計開支

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
應付貿易款項及票據	32,657	34,907
其他應付款項及應計開支	23,209	19,983
總額	<u>55,866</u>	<u>54,890</u>

於二零一二年十二月三十一日，應付貿易賬款及票據之賬齡分析如下：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
即期至三個月	30,121	28,207
四個月至六個月	1,627	6,209
超過六個月	909	491
	<u>32,657</u>	<u>34,907</u>

19. 貸款

	二零一二年 十二月三十一日 千港元	二零一一年 十二月三十一日 千港元
短期銀行貸款	48,000	56,000
信託收據貸款	39,597	54,395
總貸款	<u>87,597</u>	<u>110,395</u>

總貸款包括有抵押負債87,597,000港元（二零一一年：92,395,000港元）以本集團的土地及樓宇及投資物業作抵押。

20. 承擔

(a) 資本承擔

於二零一二年十二月三十一日，本集團有以下裝修及廠房及機器之資本承擔：

	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
已訂約但未撥備	<u>1,496</u>	<u>2,248</u>

(b) 經營租賃承擔

於二零一二年十二月三十一日，本集團有不可撤銷經營租賃於日後之最低租金如下：

	土地及樓宇	
	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
一年內	75	20
一年後但不多於五年	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>75</u>	<u>20</u>

(c) 於二零一二年及二零一一年十二月三十一日，本公司並無任何重大承擔。

21. 銀行融資

於二零一二年十二月三十一日，本集團約268,075,000港元（二零一一年：265,810,000港元）之銀行融資以下列項目作抵押：

- (a) 本集團以賬面淨值合共143,070,000港元（二零一一年：120,900,000港元）之若干租賃土地及樓宇及投資物業所作之法定抵押；
- (b) 本公司簽署之一份擔保契據合共145,000,000港元（二零一一年：145,000,000港元）。

22. 比較數字

部份比較數字亦已重新分類以符合本年度的呈報方式。

財務回顧

業績

本集團的營業額為430,958,000港元（二零一一年：472,445,000港元）。全年溢利為19,954,000港元，而二零一一年同期則為15,275,000港元，上升30.6%。每股盈利為10.0港仙（二零一一年：7.7港仙）。

末期股息

董事會建議派發末期股息每股2港仙，連同已派發的中期股息每股1港仙，本集團二零一二年之全年股息為每股3港仙（二零一一年：每股3港仙）。

建議末期股息須待本公司於二零一三年五月三日舉行的應屆股東週年大會獲股東批准方可作實，並將於二零一三年五月二十三日派發予股東。

流動資金及財務資源

於二零一二年十二月底，本集團之短期借貸約為87,597,000港元。所有借貸均以港元為單位。現金及銀行存款約達93,578,000港元。

於二零一二年十二月底，本集團之應收賬款結餘約為100,141,000港元，佔年度營業額約430,958,000港元之23.2%。本集團採納嚴謹之信貸政策，以盡量減低信貸風險。

盈利對利息倍數為10.0倍，二零一一年則為10.8倍。

資本開支及重大收購

於回顧年度，資本開支為約5,333,000港元。

股本結構

於二零一二年十二月三十一日，本集團之綜合股東資金約為451,171,000港元，較去年上升17.8%。負債對資本比率（以負債總額除以股東資金計算）約為39.5%。

抵押資產

於二零一二年十二月三十一日，本集團約有87,597,000港元之銀行信貸乃以本集團總賬面淨值143,070,000港元之若干土地及樓宇及投資物業之法定抵押。

業務回顧

於本會計年度內，電源線及電源線組合、導線、組合線束及塑膠皮料的銷售額，分別佔本集團營業額之55%、12%、31%及2%。

本公司在二零一二年繼續維持一定的盈利，儘管從歐洲主權債務危機，勞動力成本上升和市場需求疲弱所造成的經濟不確定性導致這一年充滿挑戰。

回顧整個年度，中國大陸的製造商的經營環境面臨挑戰。接二連三的打擊造成了營運成本的增加，包括商品價格的波動，中國的勞動和環境法改變增加成本上升，人民幣升值，都對本集團的利潤率增加很大的壓力。

為了減輕在中國的營運成本上升的影響，本集團繼續推行有效對波動的商品價格及人民幣上漲的對沖戰略，並利用「精益生產」的戰略，提高自動化和合理化的勞動力，以增加營運效率。

根據中華人民共和國（「中國」）政府近期的規定，所有以加工貿易經營的企業必須變更成外商獨資企業。二零一二年五月一日起，我們其中兩間中國工廠，深圳市寶安區石岩恒都塑膠五金廠和寶安區石岩恒都塑膠廠的營運分別由深圳恒都塑膠五金有限公司和深圳恒鍵塑膠有限公司所代替。此外，該兩間工廠的業務模式亦由來料加工變更為進料加工。因此，我們兩間中國企業需要在中國繳納企業所得稅。就進料加工安排相關的利潤而言，不再符合經香港稅務局同意的條件按50:50的比例繳納利得稅。稅務支出有明顯升幅。

儘管目前經濟困難的氣候，本集團對我們的產品質量，並為客戶提供價值的堅定不移的承諾保持不變，我們不參與一些競爭對手所採取的不可持續的價格削減，盡量爭取高附加價值的產品。

未來展望

雖然面對不確定的經濟環境，我們對全球經濟環境持謹慎樂觀態度及二零一三年將逐步改善。

人民幣的持續升值仍然可能對成本構成上升壓力，使提高利潤率成為一項艱鉅的任務。我們的做法是開發新的高階客戶，考慮成本有競爭能力的地方建立新的生產基地，並要求各部門以獨立核算方式提高營運效率，降低勞動力成本，所有這些措施可以幫助我們繼續為我們的客戶和股東創造巨大價值。

我們正面臨一個不確定的商業環境，看到美國經濟持續復甦但從歐洲主權債務危機造成的信貸緊縮。儘管如此，本集團保持其長期前景持樂觀態度，並具有較強的現金流和足夠的儲備，面對任何即將到來的挑戰及業務風險。

我們的核心策略仍然是為客戶創造價值，並會繼續提供高品質及有競爭力的產品。

本集團致力生產符合環保要求的產品。我們會繼續投資於研究及開發環保產品，推廣綠色產品，配合歐盟對環保要求的新規例。

美國仍然是本集團的最主要海外市場，我們的目標是在不久的將來開拓其他海外市場來為本集團帶來新的收益來源。

在人才資源方面，本集團將透過提供具競爭力的薪酬福利，對優秀人才予以表揚，訂立年資福利制度、提供培訓計劃、改善員工休憩及娛樂地方等措施致力吸納及挽留出色員工。

僱員薪酬政策

於二零一二年十二月三十一日，本集團在全球僱用約1,300名全職之管理、行政及生產人員。本集團之薪酬組合乃按市場常規而定。高級管理人員按僱員表現、經驗及業內常規，每年檢討及釐定僱員薪酬。本集團對人力資源作出投資，除為員工提供在職培訓外，亦制訂員工持續進修專業培訓政策。

訴訟

我們正在處理對通領科技集團有限公司逾期債務的訴訟。審訊將會在二零一三年三月在中國進行。此逾期債務已在二零一一年全數撥備。

社會責任

本集團堅守信念，做一家負責任的企業，所以我們持續參與和支持香港及中國的社會活動。

審核委員會

於年內，審核委員會已審閱本集團的中期財務報告及截至二零一二年十二月三十一日止年度之經審核財務業績及本集團採納之會計準則及常規。審核委員會亦已審閱本集團內部監控制度之充足程度及有效性，並向董事會提出建議。

企業管治常規守則

自二零零五年一月一日起，本公司已採用並遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄14所載之企業管治常規守則（「守則」）的要求。

董事確認本公司已全面遵守了香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄14所載之企業管治常規守則（「守則」）的條文的規定，及當適用時實行該守則的最佳建議常規。除以下外，獨立非執行董事馬鎮漢先生由於先前其他業務安排，未能出席於二零一二年五月二十四日舉行的本公司股東週年大會。年內，主席顧迪安女士由於先前其他業務安排，未能在沒有執行董事出席的情況下，與獨立非執行董事召開會議。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已就董事進行證券交易採納了一套條款不寬於上市規則附錄十所載上市發行人董事及僱員進行證券交易標準守則的操守準則。經向全體董事作出特定查詢後，彼等於本年度均遵守了上述準則之規定。

購買、出售及贖回本公司之上市證券

本公司並無在本年度內贖回其任何股份。本公司及其任何附屬公司概無在本年度內購買、贖回或出售任何本公司之股份。

於香港聯合交易所有限公司及本公司之網站展示詳盡資料

一份載有按上市規則附錄16第45(1)至45(8)段所規定之一切資料將於稍後時間登載於香港聯合交易所有限公司之網站<http://www.hkex.com.hk>及本公司之網站<http://www.equitynet.com.hk/0725>。

暫停股份過戶登記手續

本公司將於下列時段暫停辦理股份過戶登記手續：

- (i) 由二零一三年四月三十日至二零一三年五月三日止，首尾兩天包括在內，共於該期間內暫停辦理股份過戶登記手續，以釐定有權出席二零一三年股東週年大會並於會上投票之股東身份。為確保合資格出席二零一三年股東週年大會並於會上投票之權利，所有股份過戶文件連同有關股票須於二零一三年四月二十九日下午四時三十分前送達本公司在香港之過戶登記分處香港證券登記有限公司辦理過戶登記手續，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17M樓；及

- (ii) 由二零一三年五月十三日至二零一三年五月十五日止，首尾兩天包括在內，並於該期間內暫停辦理股份過戶登手續，以釐定股東享有建議之末期股息。為確保享有收取建議的末期股息之權利，所有股份過戶文件連同有關股票須於二零一三年五月十日下午四時三十分前送達本公司在香港之過戶登記分處香港證券登記有限公司辦理過戶登記手續，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17M樓。

致謝

本人謹代表董事會，向忠誠的股東、夥伴、客戶及員工的鼎力支持，表示衷心感謝。

承董事會命
主席
顧迪安

香港，二零一三年三月二十日

本集團截至二零一二年十二月三十一日止的初步業績公告所包含的數字已經由本集團核數師羅兵咸永道會計師事務所與本集團的已審核的綜合財務報表核對。羅兵咸永道會計師事務所所做的工作並不構成根據香港會計師公會頒布的香港審計準則及香港審閱聘用準則所作的核證聘用，同時對初步業績公告不發表任何核證聲明。

於本公布日期，執行董事為孟振雄先生、蕭旭成先生、孟瑋琦女士及孟韋萱女士；非執行董事為顧迪安女士；而獨立非執行董事為劉振麟先生、李宗鼎先生及馬鎮漢先生。

* 僅供識別