

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**正峰集團有限公司**  
(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號:2389)

### 有關出售事項及出售子公司事項之須予披露交易

謹此提述正峰集團有限公司（「本公司」）就有關收回及搬遷補償協定而於二零一二年九月十九日刊發之公佈（「公佈」）。除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與公佈所界定者具有相同涵義。

正峰集團有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）宣佈，於二零一三年四月十六日，本公司之全資附屬公司，江蘇鑫港企業有限公司（「鑫港」）與杭州百果園科技實業有限公司（「杭州百果園」），其控股公司主營電動工具生產及銷售之業務，訂立合作協議連同五份附屬協議（「合作協議」）。

合作協議之主要條款載列如下：

- i) 杭州百果園分別以人民幣10,000,000元及存貨之帳面淨值作價，收購截至二零一三年五月三十一日鑫港固定資產登記冊上之若干固定資產，其中包括但不限於，生產設備、模具及傢俱；以及存貨（「出售資產」）（「出售事項」）。杭州百果園將會成立一間新公司繼續經營鑫港現有的電動工具業務及鑫港將以人民幣4,000,000元投入此新公司並佔10%股權。待新公司成立後，杭州百果園將會轉讓出售資產至新公司；及
- ii) 本公司將於二零一三年九月一日前，以港幣1元出售全部正峰開發有限公司（Genvon Marketing Co. Limited）（「出售公司」）之權益給予杭州百果園，或其指定公司。正峰開發有限公司主要從事銷售採自鑫港的電動工具（「出售子公司事項」）。

## 出售事項及出售子公司事項的財務影響及所得款項的用途

由於尚未落實出售資產及出售公司之主賬面淨值及淨資產值，本公司將根據上市規則規定適時就出售事項及出售子公司事項刊發進一步公佈。

扣除直接應佔開支後，本集團擬將出售事項及出售子公司事項之所得款項淨額撥作本集團之營運資金。

## 訂立合作協議之原因

多年來，本集團致力擴展其主營業務由製造及銷售電動工具至於中國發展房地產業務。隨著中國經濟迅速增長及不斷的城市化，本集團之中國房地產業務現正貢獻本公司股東應佔溢利的主要部分。

鑒於以上原因及謹此提述本公司就有關收回及搬遷補償協定而於二零一二年九月十九日刊發之公佈，鑫港與海安經濟技術開發區管理委員(「**管委會**」)會簽訂了一份協議，訂明鑫港同意向管委會交還中國物業。為遵循本公司明確專注於中國房地產市場的計劃，此仍一個大好機會讓本集團以公平及合理之價錢售出出售資產及停止虧損的電動工具業務。

董事認為，合作協議的條款屬公平合理，並符合本集團及股東的整體利益。

## 上市規則之涵義

經作出一切合理查詢後，就本公司董事深知，得悉及確信，杭州百果園為獨立協力廠商，獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）。

因根據上市規則第14章計算與出售事項及出售子公司事項（按連串交易合併計算）相關之百份比比率超過5%但少於25%，合作協議構成本公司之須予披露交易，須遵循上市規則之申報及公告規定。

本公司會適時根據相關上市規則之規定，披露出售事項及出售子公司事項的進展。

承董事會命  
正峰集團有限公司  
王正春  
主席

香港，二零一三年四月十七日

於本公告日期，董事會包括五名執行董事王正春先生、鄭維沖先生、徐文聰先生、張岷先生及廖開強先生；以及三名獨立非執行董事洪少倫先生、馬桂園先生及何厚榮先生。