



股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：30/04/2013

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱：China Properties Group Limited

呈交日期：03/05/2013

I. 法定股本變動

1. 普通股

(1) 股份代號：	<u>1838</u>	說明：	<u>CHINAPROPERTIES</u>		
			普通股數目	面值 (港幣)	法定股本 (港幣)
上月底結存			<u>5,000,000,000</u>	<u>0.10</u>	<u>500,000,000.00</u>
增加／(減少)			<u>無</u>		<u>無</u>
()					
本月底結存			<u>5,000,000,000</u>	<u>0.10</u>	<u>500,000,000.00</u>
(2) 股份代號	<u>不適用</u>	說明：	_____		
			普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			_____	_____	_____
增加／(減少)			_____		_____
()					
本月底結存			_____	_____	_____

2. 優先股

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	_____	
	優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)	
上月底結存	_____	_____	_____	
增加／(減少)	_____	_____	_____	
()				
本月底結存	_____	_____	_____	

3. 其他類別股份

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	_____	
	其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)	
上月底結存	_____	_____	_____	
增加／(減少)	_____	_____	_____	
()				
本月底結存	_____	_____	_____	

本月底法定股本總額 (港幣)

500,000,000.00

II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	1,809,077,000	不適用	不適用	不適用
本月增加／（減少）	0	不適用	不適用	不適用
本月底結存	1,809,077,000	不適用	不適用	不適用

III. 已發行股本變動詳情

股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. 股東通過						
書面決議						
案有條件						
採納						
(05/02/2007)						
普通股	零	零	零	零	零	零
(註1)						
2. 購股權計劃						
普通股						
(註1)						
3. 不適用						
(/ /)						
股						
(註1)						
			總數 A. (普通股)		零	
			(優先股)		不適用	
			(其他類別股份)		不適用	
本月內因行使期權所得資金總額（請註明貨幣）				零		

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 不適用						

(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別						
(註1)						
認購價						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年)		(/ /)				
2. 不適用						

(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別						
(註1)						
認購價						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年)		(/ /)				
3. 不適用						

(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別						
(註1)						
認購價						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年)		(/ /)				
4. 不適用						

(/ /)						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別						
(註1)						
認購價						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年)		(/ /)				
總數 B. (普通股)					不適用	
(優先股)					不適用	
(其他類別股份)					不適用	

可換股票據（即可轉換為將予上市的發行人股份）

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. 非上市可換股票據	港幣	500,000,000	0	500,000,000	0	206,611,570
股份代號(如已上市)	不適用					
可發行股份類別 (註1)	普通股					
認購價	每股 HK\$2.42					
股東特別大會通過日期(如適用) (日/月/年)	(16 / 03 / 2012)					
2. 不適用						
股份代號(如已上市)						
可發行股份類別 (註1)						
認購價						
股東特別大會通過日期(如適用) (日/月/年)	(/ /)					
3. 不適用						
股份代號(如已上市)						
可發行股份類別 (註1)						
認購價						
股東特別大會通過日期(如適用) (日/月/年)	(/ /)					
4. 不適用						
股份代號(如已上市)						
可發行股份類別 (註1)						
認購價						
股東特別大會通過日期(如適用) (日/月/年)	(/ /)					
					總數 C. (普通股)	不適用
					(優先股)	不適用
					(其他類別股份)	不適用

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. 不適用 (/ /) 股(註1)		
2. 不適用 (/ /) 股(註1)		
3. 不適用 (/ /) 股(註1)		
總數 D. (普通股) (優先股) (其他類別股份)	不適用 不適用 不適用	

已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
1.	供股	價格：請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	不適用 不適用
2.	公開招股	價格：請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	不適用 不適用
3.	配售	價格：請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	不適用 不適用
4.	紅股發行			可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)	不適用 不適用

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
5.	以股代息	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
6.	購回股份		所購回股份類別 (註 1) _____ 註銷日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
7.	贖回股份		所贖回股份類別 (註 1) _____ 贖回日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
8.	代價發行	價格：請註明 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用

發行類別		本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
9. 資本重組	可發行股份類別 (註 1)	_____	
	發行及配發日期： (日/月/年)	(/ /)	
	股東特別大會通過日期： (日/月/年)	(/ /)	
		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
10. 其他 (請註明)	可發行股份類別 (註 1)	_____	
	發行及配發日期： (日/月/年)	(/ /)	
	股東特別大會通過日期： (日/月/年)	(/ /)	
	價格：請註明 貨幣 _____	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>
總數 E.		(普通股) <u>不適用</u>	
		(優先股) <u>不適用</u>	
		(其他類別股份) <u>不適用</u>	

本月普通股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：

(1) 無

(2) 不適用

本月優先股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：

不適用

本月其他類別股份增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：

不適用

（此數目應相等於上文第 II 項（「已發行股本變動」）內的相關數字。）

備註(如有)：

呈交者： 余玲玲

職銜： 公司秘書
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

註：

1. 請註明股份類別(如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。