

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表聲明，並明確表示概不會對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



合生創展集團有限公司*

HOPSON DEVELOPMENT HOLDINGS LIMITED

(在百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：754)

網址：<http://www.irasia.com/listco/hk/hopson>

截至2013年4月30日止4個月 未經審核營運數據

本公佈乃由合生創展集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司；（「本集團」））根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之規定作出。

本公司董事會（「董事會」）欣然宣佈，截至2013年4月30日止4個月，本集團之合約銷售金額為人民幣35.1億元，較去年同期人民幣23.2億元同比增長51%，涉及的合約銷售面積為17.4萬平方米；截至2013年4月30日止4個月，本集團之合約銷售平均售價為每平方米人民幣20,216元，較去年同期每平方米人民幣14,956元同比增長35%。鑒於銷售過程中存在各種不確定性，上述銷售資料與本公司定期銷售報告披露的最終資料可能存在差異，因此本公佈所載的統計資料為概約資料，僅供參考之用。

本集團4月份的單月合約銷售金額為人民幣8.6億元。合生·前灘一號作為本集團於上海浦東板塊一線豪宅項目，4月份的銷售近人民幣4億元；而另一項目合生·杭州灣國際新城的銷售則超過人民幣1億元。本集團於廣州、北京、惠州地區的多個主力專案持續錄得穩定的銷售。

本公佈所載的營運數據未經審核。詳細的財務資料將於本公司截至2013年6月30日止6個月的中期報告中披露。本公司股東及潛在投資者在買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
合生創展集團有限公司
主席
朱孟依

香港，二零一三年五月八日

於本公佈日期，董事會包括九名董事。執行董事為朱孟依先生（主席）、張懿先生、歐偉建先生、廖若清先生、朱桔榕女士及鄭少輝先生；及獨立非執行董事為李頌熹先生、黃承基先生及陳龍清先生。

* 僅供識別