

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHEVALIER INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

其士國際集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：25)

截至二零一三年三月三十一日止年度之 業績公佈

業績

其士國際集團有限公司(「本公司」)董事欣然公佈，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一三年三月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同比較數字概述如下：

綜合收益表

截至二零一三年三月三十一日止年度

	附註	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
收入	4	4,189,258	3,849,780
銷售成本		(3,087,616)	(2,912,902)
毛利		1,101,642	936,878
其他收入，淨額	5	147,196	53,235
其他收益，淨額	6	617,039	389,830
銷售及經銷成本		(507,319)	(482,957)
行政支出		(196,340)	(179,471)
經營溢利		1,162,218	717,515
所佔聯營公司業績		96,583	94,478
所佔共同控制企業業績		(18,611)	(62,033)
出售一間聯營公司之收益		-	44,333
		1,240,190	794,293
財務收入	7	14,606	8,528
財務費用	7	(74,403)	(31,705)
財務費用，淨額	7	(59,797)	(23,177)
除稅前溢利	8	1,180,393	771,116
所得稅支出	9	(97,107)	(67,267)
年度溢利		1,083,286	703,849

	附註	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
應佔方：			
本公司股權持有人		1,011,923	657,897
非控股權益		71,363	45,952
		<u>1,083,286</u>	<u>703,849</u>
每股盈利			
—基本(每股港幣)	10	<u>3.64</u>	<u>2.37</u>
—攤薄(每股港幣)	10	<u>3.64</u>	<u>2.37</u>
股息	11	<u>238,414</u>	<u>263,686</u>

綜合全面收益表

截至二零一三年三月三十一日止年度

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
年度溢利	<u>1,083,286</u>	<u>703,849</u>
年度其他全面收益		
換算海外附屬公司、聯營公司及共同控制企業之業務 所產生之外匯兌換差額	18,358	75,701
轉撥至投資物業時物業之公允值盈餘	31,833	–
可供出售之投資的減值虧損轉撥至綜合收益表	4,639	765
出售可供出售之投資的收益轉撥至綜合收益表	(289)	(8,669)
可供出售之投資的公允值變動，淨額	(15,462)	64
指定為現金流量對沖的衍生財務工具有關利率掉期的 公允值調整	41	–
出售一間聯營公司所變現之外匯兌換差額	–	1,492
年度其他全面收益，除稅後	<u>39,120</u>	<u>69,353</u>
年度全面收益總額	<u>1,122,406</u>	<u>773,202</u>
應佔方：		
本公司股權持有人	1,050,029	720,910
非控股權益	<u>72,377</u>	<u>52,292</u>
	<u>1,122,406</u>	<u>773,202</u>

附註：於其他全面收益所示之項目並無稅項影響。

綜合財務狀況表

於二零一三年三月三十一日

	附註	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
非流動資產			
投資物業		3,407,266	2,679,689
物業、廠房及設備		1,678,889	1,329,292
預付租賃款項		–	345
商譽		681,743	129,696
其他無形資產		28,023	33,643
所佔聯營公司之權益		973,514	929,028
所佔共同控制企業之權益		1,223,129	675,133
可供出售之投資		192,892	230,099
發展中物業		702,569	803,067
遞延稅項資產		26,323	13,472
其他非流動資產		106,137	83,485
		9,020,485	6,906,949
流動資產			
應收聯營公司帳款		33,830	32,163
應收共同控制企業帳款		378,065	557,286
可供出售之投資		–	8,109
按公允值列入損益處理之投資		405,694	292,759
存貨		203,694	176,279
待售物業		57,248	110,512
發展中物業		211,974	–
應收帳款、存出按金及預付款項	12	942,101	1,322,995
就合約工程應向客戶收取之款項		175,155	103,317
衍生財務工具		82,364	43,288
預付稅項		5,153	3,235
銀行結存及現金		1,280,016	1,035,209
		3,775,294	3,685,152

	附註	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
流動負債			
應付非控股權益帳款		4,644	6,143
應付非控股權益股息		2,400	5,529
就合約工程應向客戶支付之款項		582,625	622,607
衍生財務工具		30,921	46,869
應付帳款、應付票據、存入按金及預提費用	13	912,430	966,772
遞延保險費及未過期風險儲備		111,391	117,678
未決保險索償		276,931	202,837
遞延收入		23,628	20,846
當期所得稅負債		55,990	33,467
銀行借款		944,285	1,559,426
		<u>2,945,245</u>	<u>3,582,174</u>
流動資產淨值		<u>830,049</u>	<u>102,978</u>
總資產減流動負債		<u>9,850,534</u>	<u>7,009,927</u>
股本及儲備			
股本	14	351,734	346,955
儲備		5,469,085	4,646,770
股東資金		5,820,819	4,993,725
非控股權益		390,223	323,845
總權益		<u>6,211,042</u>	<u>5,317,570</u>
非流動負債			
遞延保險費		75,476	104,628
銀行借款		3,378,506	1,420,845
遞延稅項負債		185,510	166,884
		<u>3,639,492</u>	<u>1,692,357</u>
總權益及非流動負債		<u>9,850,534</u>	<u>7,009,927</u>

附註

1 編製基準

本集團之綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)刊發之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。此等綜合財務報表乃按歷史成本慣例編製，並因應投資物業、可供出售之財務資產，按公允值列入損益處理之財務資產及財務負債(包括衍生工具)之重估而修訂。

2 重大會計政策概要

(i) 於二零一二年四月一日開始之本集團財政年度生效的現有準則之修訂本

以下為有關本集團業務及於二零一二年四月一日開始之本集團財政年度強制規定的現有準則之修訂本：

香港財務報告準則第7號(修訂本) 披露—轉讓財務資產

採納此現有準則之修訂本對本集團之綜合業績及財務狀況並無重大影響，對本集團之會計政策及綜合財務報表之呈報亦無造成任何重大變動。

(ii) 已頒佈但尚未生效且本集團亦未提前採納之準則、現有準則之修訂本及改進

本集團並無提前採納下列已頒佈與本集團業務有關但於二零一二年四月一日開始之財政年度尚未生效之新訂或經修訂準則、現有準則之修訂本及改進：

香港會計準則第1號(修訂本)	其他全面收益項目之呈報
香港會計準則第19號(二零一一年)	僱員福利
香港會計準則第27號(二零一一年)	獨立財務報表
香港會計準則第28號(二零一一年)	於聯營公司及合營公司之投資
香港會計準則第32號(修訂本)	抵銷財務資產及財務負債
香港財務報告準則第7號(修訂本)	披露—抵銷財務資產及財務負債；強制生效日期及過渡性披露
香港財務報告準則第9號	財務工具
香港財務報告準則第9號(修訂本)	財務工具—強制生效日期及過渡性披露
香港財務報告準則第10號	綜合財務報表
香港財務報告準則第10號(修訂本)	綜合財務報表—過渡性指引
香港財務報告準則第11號	共同安排
香港財務報告準則第11號(修訂本)	共同安排—過渡性指引
香港財務報告準則第12號	披露所佔其他企業之權益
香港財務報告準則第12號(修訂本)	披露所佔其他企業之權益—過渡性指引
香港財務報告準則第13號	公允值計量
年度改進項目	二零一二年六月刊發之香港財務報告準則之改進

本集團已就其對本集團的有關影響展開評估，惟目前尚未能判斷其是否將對本集團之主要會計政策及財務資料的呈報造成任何重大變動。

3 分類資料

管理層根據本公司董事(主要營運決策者)已審閱以作出策略決定之報告釐定經營分類。董事以產品／服務角度考慮業務。該等分類之主要業務如下：

建築及機械工程：承辦鋁質建築材料及玻璃幕牆、樓宇建造、電力及電機、升降機及電扶梯、管道修復工程及環境之建築及機械工程合約。

保險及投資：一般保險業務(不包括飛機、飛機責任及信用保險)及證券投資。

物業：物業投資、發展及管理、冷藏倉庫及物流、安老院舍與經營酒店業務。

餐飲：餐廳及酒吧業務以及品牌咖啡店業務。

電腦及資訊通訊科技及其他：資訊科技設備及商用機器之銷售及服務、汽車零售、貿易及服務與雜貨貿易。

分類收入之計量方式與綜合收益表之計量方式一致，除此以外亦包括來自本集團所佔聯營公司及共同控制企業按比例綜合基準之收入。聯營公司及共同控制企業銷售予本集團以及個別聯營公司及共同控制企業間之銷售並未對銷。

董事根據各分類業績之計量評估經營分類之表現。該計量包括來自本集團所佔聯營公司及共同控制企業按比例綜合基準之業績。未分配公司支出、財務收入及費用、所得稅支出與其他單獨及非經常性之主要項目並不包括於分類業績。

分類資產主要包括綜合財務狀況表內披露之非流動資產及流動資產，惟遞延稅項資產、預付稅項、未分配銀行結存及現金及其他未分配資產除外。

分類負債主要包括綜合財務狀況表內披露之流動負債及非流動負債，惟當期所得稅負債、銀行借款、遞延稅項負債及其他未分配負債除外。

收入及業績

	建築及 機械工程 港幣千元	保險及投資 港幣千元	物業 港幣千元	餐飲 港幣千元	電腦及 資訊通訊 科技及其他 港幣千元	總額 港幣千元
截至二零一三年三月三十一日						
止年度						
收入						
總收入	1,952,629	220,371	811,273	589,443	678,658	4,252,374
分類之間收入	-	(9,782)	(42,943)	-	(10,391)	(63,116)
集團收入	1,952,629	210,589	768,330	589,443	668,267	4,189,258
所佔聯營公司及共同控制企業收入	1,979,322	-	62,454	166,401	753,261	2,961,438
已對銷來自一間共同控制企業之 按比例收入	(59,894)	-	-	-	-	(59,894)
分類收入	<u>3,872,057</u>	<u>210,589</u>	<u>830,784</u>	<u>755,844</u>	<u>1,421,528</u>	<u>7,090,802</u>
業績						
分類溢利／(虧損)	<u>301,614</u>	<u>96,037</u>	<u>919,154</u>	<u>(11,190)</u>	<u>(38,658)</u>	<u>1,266,957</u>
分類溢利／(虧損)包括：						
所佔聯營公司業績	110,615	-	43,070	(32,203)	(24,899)	96,583
所佔共同控制企業業績	872	-	(19,483)	-	-	(18,611)
折舊及攤銷，扣除資本化	(6,420)	(1,064)	(44,173)	(30,269)	(8,029)	(89,955)
投資物業之公允值增加	-	-	670,113	-	-	670,113
物業、廠房及設備之減值虧損	-	-	-	(4,516)	-	(4,516)
商譽之減值虧損	-	-	-	(6,805)	-	(6,805)
可供出售之投資的減值虧損	-	(4,639)	-	-	-	(4,639)
應收一間聯營公司帳款之減值虧損	-	-	-	(2,316)	-	(2,316)
按公允值列入損益處理之投資的 未變現收益	-	41,886	-	-	-	41,886
回撥／(撇減)存貨至可變現淨值， 淨額	124	-	-	-	(7,835)	(7,711)
撇減待售物業至可變現淨值，淨額 (確認)／回撥貿易應收帳款之 減值虧損	-	-	(199)	-	-	(199)
減值虧損	(1,675)	56	(734)	(1,229)	(190)	(3,772)
應收保留款項之減值虧損	(32,606)	-	-	-	-	(32,606)
衍生財務工具之未變現收益	-	15,940	-	39,356	-	55,296

	建築及 機械工程 港幣千元	保險及投資 港幣千元	物業 港幣千元	餐飲 港幣千元	電腦及 資訊通訊 科技及其他 港幣千元	總額 港幣千元
截至二零一二年三月三十一日						
止年度						
收入						
總收入	1,692,951	276,430	608,696	571,433	761,720	3,911,230
分類之間收入	—	(10,980)	(47,119)	—	(3,351)	(61,450)
集團收入	1,692,951	265,450	561,577	571,433	758,369	3,849,780
所佔聯營公司及共同控制企業收入	1,912,920	—	54,355	119,324	509,115	2,595,714
已對銷來自一間共同控制企業之 按比例收入	(52,948)	—	—	—	—	(52,948)
分類收入	3,552,923	265,450	615,932	690,757	1,267,484	6,392,546
業績						
分類溢利／(虧損)	208,860	(4,545)	408,866	24,419	(2,037)	635,563
分類溢利／(虧損)包括：						
所佔聯營公司業績	104,205	—	21,248	(15,545)	(15,430)	94,478
所佔共同控制企業業績	489	—	(62,522)	—	—	(62,033)
折舊及攤銷，扣除資本化	(3,672)	(1,019)	(41,602)	(26,626)	(1,786)	(74,705)
投資物業之公允值增加	—	—	255,546	—	—	255,546
物業、廠房及設備之減值虧損	—	—	(4,338)	(518)	—	(4,856)
預付租賃款項之減值虧損	—	—	(2,876)	—	—	(2,876)
其他無形資產之減值虧損	(12,177)	—	—	—	—	(12,177)
可供出售之投資的減值虧損	—	(765)	—	—	—	(765)
應收一間聯營公司帳款之減值虧損	—	—	—	(5,994)	—	(5,994)
按公允值列入損益處理之投資的 未變現收益	—	17,753	—	—	—	17,753
回撥／(撇減)存貨至可變現淨值， 淨額	3,275	—	—	—	(1,852)	1,423
回撥待售物業至可變現淨值，淨額	—	—	2,312	—	—	2,312
回撥／(確認)貿易應收帳款之 減值虧損	8	(42)	2	—	(179)	(211)
應收保留款項之減值虧損	(570)	—	—	—	—	(570)
衍生財務工具之未變現(虧損)／ 收益	—	(3,227)	—	16,074	—	12,847

各分類之間收入之交易價格由管理層依據市場價格釐定。

總分類收入與本集團於綜合收益表內之收入對帳如下：

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
總分類收入	<u>7,090,802</u>	<u>6,392,546</u>
加：已對銷來自一間共同控制企業之按比例收入	<u>59,894</u>	<u>52,948</u>
減：所佔聯營公司及共同控制企業收入		
建築及安裝合約	1,657,212	1,608,836
資訊科技設備、汽車及其他之銷售	752,896	508,880
餐飲	166,401	119,324
物業銷售及租賃	24,001	30,851
提供保養及物業管理服務	322,746	304,543
酒店營運	<u>38,182</u>	<u>23,280</u>
	<u>2,961,438</u>	<u>2,595,714</u>
於綜合收益表之總收入	<u><u>4,189,258</u></u>	<u><u>3,849,780</u></u>

分類溢利與除稅前溢利之對帳如下：

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
分類溢利	1,266,957	635,563
出售其士泛亞控股有限公司(「其士泛亞」)之收益	-	135,426
出售一間聯營公司之收益	-	44,333
未分配企業支出	(26,767)	(21,029)
財務收入	14,606	8,528
財務費用	<u>(74,403)</u>	<u>(31,705)</u>
除稅前溢利	<u><u>1,180,393</u></u>	<u><u>771,116</u></u>

資產及負債

	建築及 機械工程 港幣千元	保險及投資 港幣千元	物業 港幣千元	餐飲 港幣千元	電腦及 資訊通訊 科技及其他 港幣千元	總額 港幣千元
於二零一三年三月三十一日						
資產						
分類資產	<u>1,127,915</u>	<u>1,069,473</u>	<u>8,879,226</u>	<u>369,499</u>	<u>893,354</u>	<u>12,339,467</u>
分類資產包括：						
所佔聯營公司之權益	382,145	-	165,525	6,683	419,161	973,514
所佔共同控制企業之權益	10,941	-	1,212,188	-	-	1,223,129
應收聯營公司帳款	12,271	-	32	18,748	2,779	33,830
應收共同控制企業帳款	78	-	377,987	-	-	378,065
添置非流動資產(附註)	<u>10,619</u>	<u>112</u>	<u>1,050,244</u>	<u>49,613</u>	<u>41,727</u>	<u>1,152,315</u>
負債						
分類負債	<u>1,070,565</u>	<u>509,319</u>	<u>231,745</u>	<u>99,945</u>	<u>77,228</u>	<u>1,988,802</u>
於二零一二年三月三十一日						
資產						
分類資產	<u>1,167,501</u>	<u>989,356</u>	<u>6,797,096</u>	<u>394,010</u>	<u>842,185</u>	<u>10,190,148</u>
分類資產包括：						
所佔聯營公司之權益	342,833	-	125,643	40,665	419,887	929,028
所佔共同控制企業之權益	12,894	-	662,239	-	-	675,133
應收聯營公司帳款	12,742	-	-	19,421	-	32,163
應收共同控制企業帳款	79	-	557,207	-	-	557,286
添置非流動資產(附註)	<u>15,631</u>	<u>485</u>	<u>1,263,117</u>	<u>43,388</u>	<u>761</u>	<u>1,323,382</u>
負債						
分類負債	<u>1,223,957</u>	<u>499,956</u>	<u>209,967</u>	<u>77,238</u>	<u>75,859</u>	<u>2,086,977</u>

附註：在本分析中，非流動資產不包括財務工具(包括所佔聯營公司及共同控制企業之權益)及遞延稅項資產。

分類資產及負債與總資產及負債之對帳如下：

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
分類資產	12,339,467	10,190,148
未分配銀行結存及現金	422,207	382,617
遞延稅項資產	26,323	13,472
其他未分配資產	7,782	5,864
總資產	<u>12,795,779</u>	<u>10,592,101</u>
	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
分類負債	1,988,802	2,086,977
銀行借款	4,322,791	2,980,271
遞延稅項負債	185,510	166,884
其他未分配負債	87,634	40,399
總負債	<u>6,584,737</u>	<u>5,274,531</u>

地區資料

本集團建築及機械工程主要在香港、澳門及澳洲運作。保險及投資業務在香港運作。物業業務主要在香港、中國內地、美利堅合眾國(「美國」)、加拿大及新加坡運作。餐飲業務在香港、中國內地、澳門及澳洲運作。電腦及資訊通訊科技業務主要在香港及泰國運作。其他業務在美國及加拿大運作。

聯營公司及共同控制企業之建築及機械工程業務主要於香港、中國內地、美國、新加坡、澳洲及歐洲營運。物業經營業務主要於香港及中國內地運作。餐飲業務於香港、中國內地及新加坡運作。其他經營業務則於中國內地及澳洲運作。

	按地區市場劃分之分類收入							
	本公司及附屬公司 港幣千元	聯營公司及共同控制企業 港幣千元	二零一三年 總額 港幣千元	%	本公司及附屬公司 港幣千元	聯營公司及共同控制企業 港幣千元	二零一二年 總額 港幣千元	%
香港	2,864,052	520,414 ¹	3,384,466	48	2,658,458	483,666 ¹	3,142,124	49
中國內地	52,777	2,124,392	2,177,169	31	44,725	1,572,918	1,617,643	25
美國	366,194	-	366,194	5	246,987	3,923	250,910	4
加拿大	352,384	-	352,384	5	383,420	-	383,420	6
澳門	284,853	11,590	296,443	4	321,143	-	321,143	5
新加坡	12,576	244,610	257,186	4	11,621	284,716	296,337	4
澳洲	179,967	-	179,967	2	131,781	38,944	170,725	3
泰國	62,443	-	62,443	1	39,127	-	39,127	1
歐洲	-	-	-	-	-	141,666	141,666	2
其他	14,012	538	14,550	-	12,518	16,933	29,451	1
	<u>4,189,258</u>	<u>2,901,544</u>	<u>7,090,802</u>	<u>100</u>	<u>3,849,780</u>	<u>2,542,766</u>	<u>6,392,546</u>	<u>100</u>

¹ 來自一間共同控制企業之按比例收入已被對銷。

本集團保持健康及平衡之客戶組合。截至二零一三年三月三十一日止年度，概無客戶佔本集團之總收入的10%或以上(二零一二年：無)。

以下為除財務工具(包括所佔聯營公司及共同控制企業之權益)及遞延稅項資產以外按地區劃分之非流動資產帳面值分析：

	非流動資產	
	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
香港	3,454,045	2,616,533
中國內地	1,438,678	1,500,776
美國	869,407	286,183
新加坡	507,617	325,694
加拿大	184,035	185,321
澳門	27,697	33,015
澳洲	13,201	23,827
其他	19,640	22,157
	6,514,320	4,993,506

4 收入

二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
---------------	---------------

收入指來自以下各項之已收及應收款項：

建築及安裝合約	1,755,751	1,563,586
資訊科技設備、汽車及其他之銷售	803,188	821,796
餐飲	589,443	571,433
安老院舍營運	247,556	128,005
物業銷售及租賃	224,650	163,412
倉庫及物流營運	172,513	170,848
保險費	156,916	231,747
提供保養及物業管理服務	140,366	119,477
來自上市證券之股息收入	44,931	22,147
酒店營運	40,286	44,372
來自投資之利息收入	8,743	11,557
汽車及設備租賃	4,915	1,400
總收入	4,189,258	3,849,780

5 其他收入，淨額

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
按公允值列入損益處理之投資的收益／(虧損)		
－持作買賣用途	39,437	(11,460)
－於初始確認時被指定	3,066	(1,559)
衍生財務工具之收益／(虧損)	35,587	(1,505)
佣金收入	5,325	3,983
來自聯營公司之利息收入	－	5,691
來自聯營公司及共同控制企業之管理費收入	30,304	27,271
來自一間聯營公司之銷售及市場推廣服務收入	22,224	23,524
其他	11,253	7,290
	<u>147,196</u>	<u>53,235</u>

6 其他收益，淨額

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
出售以下各項之(虧損)／收益		
－其士泛亞	－	135,426
－其他附屬公司	(6,169)	－
投資物業之公允值增加	670,113	255,546
出售投資物業之虧損	(300)	－
出售物業、廠房及設備與預付租賃款項之收益	157	19,871
出售可供出售之投資的收益	289	8,669
物業、廠房及設備之減值虧損	(4,516)	(4,856)
預付租賃款項之減值虧損	－	(2,876)
商譽之減值虧損	(6,805)	－
其他無形資產之減值虧損	－	(12,177)
可供出售之投資的減值虧損	(4,639)	(765)
應收一間聯營公司帳款之減值虧損	(2,316)	(5,994)
貿易應收帳款之減值虧損	(3,772)	(211)
應收保留款項之減值虧損	(32,606)	(570)
滙兌收益／(虧損)	7,603	(2,233)
	<u>617,039</u>	<u>389,830</u>

7 財務費用，淨額

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
銀行透支及須於五年內全數償還之借款的利息支出	93,845	46,429
減：撥作發展中物業之金額(附註)	(19,442)	(14,724)
	<u>74,403</u>	<u>31,705</u>
減：銀行存款的利息收入	(14,606)	(8,528)
	<u>59,797</u>	<u>23,177</u>

附註：截至二零一三年三月三十一日止年度，應用於從借款得來並用作發展物業之資金的資本化年率介乎5.9%至7.8%(二零一二年：6.4%至7.8%)。

8 除稅前溢利

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
除稅前溢利已扣除下列項目：		
物業、廠房及設備之折舊	86,204	70,146
減：撥作合約工程之金額	(1,772)	(1,721)
	84,432	68,425
員工開支	854,044	735,549
減：撥作合約工程之金額	(116,275)	(98,909)
	737,769	636,640
租賃以下項目之營運租賃費用		
—樓宇		
—須支付最低租賃費用	90,530	81,800
—須支付或然租金	1,836	1,908
—設備	1,234	291
	93,600	83,999
核數師酬金	10,155	8,805
預付租賃款項攤銷	26	351
其他無形資產攤銷	5,497	5,929
撇減存貨至可變現淨值，淨額	7,711	—
撇減待售物業至可變現淨值，淨額	199	—
一間前上市附屬公司授予購股權—已獲取諮詢服務	—	5,558
收購相關支出	35,153	10,036
並計入下列項目：		
物業租金總收入港幣132,037,000元(二零一二年：港幣121,358,000元)		
減直接經營支出	103,370	94,925
回撥存貨至可變現淨值，淨額	—	1,423
回撥待售物業至可變現淨值，淨額	—	2,312

9 所得稅支出

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
本年度稅項		
—香港	61,565	45,965
—海外	23,600	13,246
過往年度撥備不足／(超額撥備)	7,098	(192)
	92,263	59,019
遞延稅項		
—暫時性差異之產生及回撥	4,844	8,248
	97,107	67,267

香港利得稅乃就估計應課稅溢利按稅率16.5%(二零一二年：16.5%)計算。海外溢利課稅乃按年內估計應課稅溢利依本集團經營業務所在國家之現行稅率計算。

10 每股盈利

(a) 基本

每股基本盈利乃根據本公司股權持有人應佔溢利港幣1,011,923,000元(二零一二年：港幣657,897,000元)除以截至二零一三年三月三十一日止年度已發行普通股之加權平均數278,140,000股(二零一二年：277,564,000股)計算。

(b) 攤薄

於二零一三年三月三十一日，本集團並無任何具攤薄影響之股本工具(二零一二年：無)。

11 股息

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
已派中期股息每股港幣0.20元(二零一二年：港幣0.20元)	55,513	55,513
擬派末期股息每股港幣0.65元(二零一二年：港幣0.35元)	182,901	97,148
不擬派特別股息(二零一二年：擬派特別股息每股港幣0.40元)	-	111,025
	<u>238,414</u>	<u>263,686</u>

年內已派付之股息中，就截至二零一三年三月三十一日止年度之中期股息而言，其中港幣40,751,000元乃根據本公司以股代息計劃以股份支付。

本公司董事建議派發末期股息每股港幣0.65元，合共港幣182,901,000元，並附帶選擇收取本公司股份之權利，其須待即將召開之股東週年大會上獲股東批准。該金額將列作截至二零一四年三月三十一日止年度保留溢利之分派。

12 應收帳款、存出按金及預付款項

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
貿易應收帳款	410,237	555,768
減：減值撥備	(18,450)	(16,611)
貿易應收帳款，淨額	<u>391,787</u>	<u>539,157</u>
應收保留款項	183,763	186,204
減：減值撥備	(33,595)	(989)
應收保留款項，淨額	<u>150,168</u>	<u>185,215</u>
其他應收帳款、存出按金及預付款項	<u>400,146</u>	<u>598,623</u>
	<u>942,101</u>	<u>1,322,995</u>

本集團對各項核心業務客戶已確立不同之信貸政策。給予貿易客戶之平均信貸期為60天，惟給予保險業務之若干客戶的信貸期超過60天。

本集團貿易應收帳款之帳齡分析如下：

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
0-60天	248,933	391,212
61-90天	41,437	75,806
逾90天	101,417	72,139
	<u>391,787</u>	<u>539,157</u>

13 應付帳款、應付票據、存入按金及預提費用

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
貿易應付帳款及應付票據	179,121	226,279
合約成本預提	175,423	248,930
其他應付帳款、存入按金及預提費用	438,585	380,973
應付保留款項	119,301	110,590
	<u>912,430</u>	<u>966,772</u>

本集團貿易應付帳款及應付票據之帳齡分析如下：

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
0 – 60天	145,494	192,736
61 – 90天	3,381	2,636
逾90天	30,246	30,907
	<u>179,121</u>	<u>226,279</u>

14 股本

	股份數目	股本 港幣千元
每股面值港幣1.25元之普通股		
法定股本：		
於二零一一年四月一日、二零一二年三月三十一日 及二零一三年三月三十一日	540,000,000	675,000
已發行及繳足股本：		
於二零一一年四月一日、二零一二年三月三十一日 及二零一二年四月一日	277,564,090	346,955
根據以股代息計劃發行股份	3,822,721	4,779
於二零一三年三月三十一日	<u>281,386,811</u>	<u>351,734</u>

15 收購安老院舍業務

根據二零一二年十月十一日之協議，本集團向獨立第三方收購經營位於美國北卡羅萊納州之安老院舍業務，現金總代價為119,623,000美元(相當於約港幣928,274,000元)。該收購事項於二零一二年十二月二十一日完成。

收購事項產生的商譽由被收購業務之盈利能力產生。

16 或然負債

於二零一三年三月三十一日，本集團因應已動用借款而作出之擔保的或然負債為：

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
授予聯營公司之銀行信貸	119,255	133,872
授予一間共同控制企業之銀行信貸	112,975	–
授予一名合營夥伴之銀行信貸	168,300	168,300
	<u>400,530</u>	<u>302,172</u>

於二零一三年三月三十一日，本集團所佔其共同控制企業之或然負債如下：

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
給予銀行就授予共同控制企業之物業的若干買家之按揭信貸的擔保	24,466	70,938

17 承擔

於二零一三年三月三十一日，本集團之承擔如下：

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
就下列項目已簽訂合約但未在綜合財務報表內計提之承擔		
– 購入廠房及設備	1,716	3,524
– 一個物業發展項目	472,906	74,941
	<u>474,622</u>	<u>78,465</u>
就一個物業發展項目已批准但未簽訂合約之承擔	1,782,282	2,527,141
	<u>2,256,904</u>	<u>2,605,606</u>

於二零一三年三月三十一日，本集團所佔其共同控制企業之承擔如下：

	二零一三年 港幣千元	二零一二年 港幣千元
已簽約但未計提	142,581	186,693
已批准但未簽約	653,705	300,715
	<u>796,286</u>	<u>487,408</u>

18 報告期後事項

年結日後，本集團已根據於二零一零年七月七日訂立之股東協議行使其於認沽期權項下的權利，出售其於Pacific Coffee (Holdings) Limited及其附屬公司(統稱「Pacific Coffee集團」)之20%權益，行使價為港幣81,660,000元。該項交易已於二零一三年六月十一日完成。在完成交易後，本集團不再擁有Pacific Coffee集團的任何權益。

年結日後，本集團之一間聯營公司CAAM Limited(「CAAM」)已於二零一三年四月八日完成收購其於Moraitis Group Pty Limited及其附屬公司(統稱「Moraitis集團」)之70%權益，Moraitis集團為水果及蔬菜供應商之匯集商及新鮮農作物之供應商。截至本公告日期，本集團已認購CAAM之5,000,000股普通股(佔全部已發行普通股約38.46%)及29,471,104股優先股(佔全部已發行優先股100%)。該等優先股可按1比1比例兌換為CAAM之普通股。

股息

董事會建議派發末期股息每股港幣0.65元(二零一二年：末期股息每股港幣0.35元及特別股息每股港幣0.40元)予於二零一三年九月十九日(星期四)名列本公司股東名冊之股東。待將於二零一三年九月六日(星期五)召開之本公司應屆股東週年大會(「股東週年大會」)獲股東批准後，股息將於二零一三年十一月十二日(星期二)或前後派付。連同已於二零一三年二月五日派付之中期股息每股港幣0.20元(二零一二年：中期股息每股港幣0.20元)，本年度合共派發股息每股港幣0.85元(二零一二年：港幣0.95元)。

末期股息將以現金派付，股東並將有權選擇全部收取已繳足股款的本公司每股面值港幣1.25元的新股代替現金，或根據以股代息計劃部分收取現金及部分收取股份作為末期股息(「以股代息計劃」)。一份載有以股代息計劃詳情的通函及相關選擇表格約於二零一三年十月十一日(星期五)寄發予股東。以股代息計劃須待香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市委員會批准根據以股代息計劃發行的新股上市及買賣後方可作實。

末期股息及根據以股代息計劃發行之股票將約於二零一三年十一月十二日(星期二)派付及寄送予股東。

暫停辦理股份過戶登記

為確定股東有權出席股東週年大會及於會上投票，本公司將於二零一三年九月二日(星期一)至二零一三年九月六日(星期五)(首尾兩天包括在內)，暫停辦理股份過戶登記手續。為確保符合資格出席股東週年大會及於會上投票，所有股份過戶文件連同有關股票必須於二零一三年八月三十日(星期五)下午四時三十分前，一併送達本公司於香港之股份過戶登記分處卓佳標準有限公司，地址為香港皇后大道東28號金鐘匯中心26樓，以便辦理過戶登記手續。

建議派發之末期股息的收取權之記錄日期為二零一三年九月十九日(星期四)。為確定股東有權收取建議派發之末期股息，本公司將於二零一三年九月十六日(星期一)至二零一三年九月十九日(星期四)(首尾兩天包括在內)，暫停辦理股份過戶登記手續。為確保符合資格獲派發建議之末期股息，所有股份過戶文件連同有關股票必須於二零一三年九月十三日(星期五)下午四時三十分前，一併送達本公司於香港之股份過戶登記分處卓佳標準有限公司，地址為香港皇后大道東28號金鐘匯中心26樓，以便辦理過戶登記手續。

管理層討論及分析

本集團的綜合收入由二零一一年／一二年度港幣38.50億元上升8.8%至截至二零一三年三月三十一日止年度港幣41.89億元。該等增長的主要因素包括本集團的建築及機械工程分類業務及物業分類業務的收入增加。於計入所佔聯營公司及共同控制企業收入後，總分類收入較上一個財政年度上升10.9%至截至二零一三年三月三十一日止年度港幣70.91億元。

本集團的財務業績於本財政年度創出新高。香港經濟環境及全球投資市場趨向穩定令本集團於截至二零一三年三月三十一日止年度的溢利較上一個財政年度大幅增加。儘管本集團於二零一一年／一二年度錄得出售附屬公司及聯營公司之收益合共港幣1.80億元，年度溢利

由二零一〇／一一年度港幣7.04億元增加53.8%至二零一二／一三年度港幣10.83億元。分類溢利亦由二零一〇／一一年度港幣6.36億元增加至二零一二／一三年度港幣12.67億元。本集團的年度溢利增加主要由於(i)投資物業之公允值增加達港幣6.70億元(二零一二年：港幣2.56億元)；(ii)錄得證券及財務衍生工具投資之公允值收益港幣5,780萬元(二零一二年：港幣1,450萬元)，以及營運溢利錄得顯著增長。截至二零一三年三月三十一日止年度的股權持有人應佔溢利為港幣10.12億元(二零一二年：港幣6.58億元)。

建築及機械工程

截至二零一三年三月三十一日止年度，建築及機械工程分類收入增加9.0%至港幣38.72億元(二零一二年：港幣35.53億元)，主要由於香港及澳門的鋁窗及幕牆、機電工程及建材供應項目，以及中國之升降機及電扶梯聯營公司之收入貢獻增加；並抵銷於二零一二年三月二十七日出售一間管道技術聯營公司而令收入貢獻之減少。由於收入有所改善，故此分類溢利由二零一〇／一一年度港幣2.09億元增加44.5%至二零一二／一三年度港幣3.02億元。然而，由於目前合資格專業人士及技術勞工以及管理及監督員工短缺，本集團在建築及機械工程分類亦繼續面對嚴峻的經營環境。為應付材料及勞工成本因需求殷切而上升的趨勢，本集團已採取多項戰略性措施，例如增加使用預製組件與開發具設計及科技方面的建築技術以提高生產力。本集團將繼續實施措施以控制成本及提高營運效率。本集團擁有49%權益的升降機及電扶梯業務覆蓋中國、香港、新加坡及澳門，於本財政年度內維持穩定貢獻。本集團擁有20%權益位於上海及瀋陽的升降機及電扶梯廠房之貢獻亦令人鼓舞。香港特區行政長官已在二零一三年施政報告中強調，政府將會加快公屋發展及基建項目。基於卓越的往績紀錄及樓宇建造、升降機及電扶梯的專業團隊；以及機電工程及其他相關服務，本集團勢將可進一步參與該等項目。

於二零一三年三月三十一日，本集團附屬公司手頭之未完成建築及機械工程合約價值總額為港幣19.18億元。主要合約為：

1. 承建沙田馬場之改建工程及增建工程；
2. 承建深水埗營盤街140至146號的建議綜合大樓的上蓋工程；
3. 承建位於大埔寶湖道及寶湖里交界之綜合發展項目；
4. 擴充大埔河水處理第二期的機電工程及中電龍鼓灘天然氣接收站項目管道工程；
5. 澳門銀河二期的機電工程；
6. 啟歷學校新校舍的機電通風及空調系統供應及安裝及中電深水埗數據中心第一期擴建工程之機電工程；
7. 向西半山興漢道及灣仔利東街的豪華住宅供應卓越的「曼克頓」品牌廚櫃用品；

8. 為三間教育機構，其中包括恒生管理學院、香港公開大學及悉尼大學查爾斯·珀金斯中心，及大埔白石角的建議住宅發展項目設計、供應及安裝幕牆；
9. 新界西北的海水供應—興建樂安安排海水抽水站及相關工程。

保險及投資

儘管私募基金的派息大幅增加，但基於欠缺如二零一一／一二年度來自數項大型基建項目之大型建築合約的僱員賠償承保保險費，以致保險及投資分類收入總額由二零一一／一二年度港幣2.65億元減少20.4%至二零一二／一三年度港幣2.11億元。

截至二零一三年三月三十一日止年度，此分類扭轉二零一一／一二年度虧損港幣450萬元，轉而錄得溢利港幣9,600萬元，反映金融投資市場迅速復甦及來自物業保險的承保溢利增加。

物業

物業分類的收入由二零一一／一二年度港幣6.16億元增加34.9%至截至二零一三年三月三十一日止年度港幣8.31億元，原因為本集團分別位於俄勒岡州之安老院舍已計入全年營運（於二零一一年六月三十日購入）及北卡羅萊納州之安老院舍已計入三個月營運（於二零一二年十二月二十一日購入），以及增加出售待售物業所致。

此分類的溢利由二零一一／一二年度港幣4.09億元大幅增加125%至二零一二／一三年度港幣9.19億元。除了投資物業之公允值收益於二零一二／一三年度較上一財政年度多出港幣4.14億元，應佔一間聯營公司之出售投資物業之收益亦令分類溢利增加。

本集團自二零一一年六月進軍美國安老院舍業務，收購位於俄勒岡州的三間安老院舍，總建築面積為210,000平方呎。該等院舍設有336個床位，向長者提供長者安養、失智護理、暫居護理及寧養服務。於二零一二年十二月，本集團進一步收購位於美國北卡羅萊納州的18個護養／醫護安老院舍設施，代價為1.20億美元（不計入保養費用）。該18個設施合共提供1,322個床位，而總建築面積超過440,000平方呎且總佔地面積超過4,000,000平方呎。於本財政年度的入住率超過80%。儘管北卡羅萊納州的安老院舍業務在計入收購相關支出後於本財政年度錄得淨虧損，惟與經驗豐富的交易對手進行交易及建立良好關係方面取得理想成績，為日後於美國收購同類業務帶來穩固基礎。本集團對該項業務將來的穩定經營收入及該等物業提供資本升值潛力感到樂觀。

於年結日後，本集團與獨立第三方訂立一份買賣協議，收購位於美國北卡羅萊納州一個安養安老院舍。該安老院舍可提供合共120個床位，總佔地面積約180,000平方呎。

本集團冷藏倉庫及物流營運之表現理想，並貢獻穩定收入及溢利。於香港及上海的物業管理業務繼續錄得利潤。於本回顧財政年度，本集團為總建築面積約10,000,000平方呎之香港住宅、工業及商業物業提供物業管理服務。管理層將於下一個財政年度繼續物色物業管理方面的機會。

物業發展業務受到中國政府的調控措施影響。於本回顧財政年度，本集團擁有44%權益位於北京之「歐郡」項目，其別墅單位之銷售進度緩慢。

本集團於「香港城」項目擁有96%權益，該項目位於長春綠園區。此項目的地盤面積約為4,200,000平方呎，估計建築面積約為8,320,000平方呎，並已於二零一三年年初開始發展，第一期預售之建築面積為1,600,000平方呎，預期於二零一三年年底展開預售。

本集團於「半山艾馬仕」項目擁有49%權益，該項目位於成都市雙流縣麓山大道。該項目擁有超過60個別墅單位、逾700個公寓單位、一間豪華會所、一座購物商場及停泊車位設施。半山艾馬仕的第一期已進入工程的最後階段，目標為於二零一三年年底前開始預售。第二期建築工程將於二零一四年年初展開。

香港市區重建局向本集團旗下一間各佔50%股權之共同控制企業授出開發權以發展位於土瓜灣浙江街／下鄉道之地盤。該地盤位於土瓜灣住宅區，目前正進行地基工程。該項目可建住宅面積約70,000平方呎及商業面積約15,000平方呎，預期於二零一五／一六年財政年度竣工。

餐飲

餐飲分類收入由二零一一／一二年度港幣6.91億元增加至二零一二／一三年度港幣7.56億元，本集團的附屬公司及聯營公司亦於本財政年度內開設新的店舖。於二零一二／一三年度，分類業績錄得港幣1,120萬元虧損，而於二零一一／一二年度則錄得港幣2,440萬元收益。由於最低工資之訂立、食物成本及租金水平等持續上升，營運環境充滿挑戰。

為回應客戶之需求，本集團目前正積極物色理想地點擴充兩個新品牌——「點一龍」，其在格調簡約及時尚的環境下提供各式中菜；以及Berliner German Bar & Restaurant，主打德國特色美食，包括秘制德國咸豬手及各種德國啤酒。峰景餐廳集團亦將開設另一家全新概念店一位於圓方的Cafe Deco Pizzeria，以為薄餅愛好者提供簡單時尚的用膳環境。

位於柴灣的中央食品加工中心繼續充當質量控制角色，以確保食品質素符合標準及以具競爭力的價格供應安全及優質的產品。本集團將繼續物色商機以開設更多店舖及開發更多高增值的創新食品，配合不同及獨特的餐飲經驗以吸引新增及現有的客戶。鑒於中國市場的龐大增長潛力，本集團亦正物色商機，於中國內地發展旗下品牌的特許經營業務。

年結日後，本集團已行使其認沽期權項下的權利以出售其於Pacific Coffee集團之20%權益，行使價為港幣81,660,000元。於二零一三年六月十一日完成交易後，本集團不再擁有Pacific Coffee集團的任何權益。

電腦及資訊通訊科技及其他

儘管本集團於加拿大的汽車代理業務及於電腦及資訊通訊科技業務的收入下降，但中國內地聯營公司的汽車代理業務的收入卻增加，以致此分類的收入由二零一〇/一一年度港幣12.67億元增加12.2%至本回顧年度港幣14.21億元。

本集團於此分類於二零一二/一三年度錄得較大的分類虧損港幣3,870萬元，對比於二零一一/一二年度錄得虧損港幣200萬元。除了所佔位於成都之聯營公司的汽車代理業務虧損增加，及於計入收購澳洲的農業業務所產生的收購相關支出外，本集團於此分類的各業務溢利均整體下降。

於本財政年度，由於競爭激烈，於加拿大的汽車代理業務收入下降。於中國，由本集團持有40%權益的成都汽車代理經營13間4S店，覆蓋四川省多個城市。儘管溢利率有所下降，惟於本財政年度的總收入超越人民幣13億元，出售汽車數量達到9,700架。除了銷售新車及二手車外，4S店亦向市場提供多元化服務，由汽車租賃、零件銷售以至維修及保養。本集團將繼續憑藉現有的客戶基礎及新車銷售的專業營運系統以發展汽車售後業務的價值鏈。展望未來，本集團對中國的汽車代理市場審慎樂觀。

由於市場上平板電腦及智能電話的銷量增加，本集團分銷之筆記簿電腦產品於消費者市場表現萎縮。另一方面，本集團於筆記簿電腦及商業電話系統、網絡基礎解決方案及辦公室自動化解決方案的商用市場一直取得平穩增長。為配合市場需求，本集團將繼續集中於來自商用市場的機會。

本集團於本年度內投入了相當時間探求澳洲的農業投資機會。經過長時間的審視及磋商，本集團於財政年度完結後透過一間聯營公司完成收購Moraitis集團。本集團擬借助Moraitis集團的專長，把握中國對進口及本地種植的優質新鮮農作物不斷增長的需求所帶來的機會。現時，Moraitis集團在澳洲全國均有基礎建設，包括農場、包裝設施、催熟設施、預先包裝設施、批發業務以及擁有多項獨家種子品種培植權。本集團擬擴大Moraitis在澳洲本地市場的份額，同時探求在澳元疲弱的支持下向中國出口的機會。此外，本集團亦有意利用Moraitis在農業至零售分銷的專業知識及專長(包括其技術、系統及程序)，借助Moraitis在提供優質安全的新鮮農作物方面的聲譽及能力，在中國內地開發分銷平台。

財務評述

於二零一三年三月三十一日，本集團之本公司股權持有人應佔資產淨值為港幣58.21億元(二零一二年：港幣49.94億元)，較二零一二年上升港幣8.27億元或16.6%。該增長主要由於本公司股權持有人應佔溢利港幣10.12億元、轉撥至投資物業時物業之公允值盈餘港幣3,180萬元、根據以股代息計劃發行股份之港幣4,080萬元，惟被截至二零一三年三月三十一日止年度分派之股息港幣2.64億元抵銷。

於二零一三年三月三十一日，本集團之銀行借款因年內提取銀行貸款作為收購美國北卡羅萊納州的安老院舍業務及中國內地的物業發展項目撥資而達至港幣43.23億元(二零一二年：港幣29.80億元)。而現金及銀行存款為港幣12.8億元(二零一二年：港幣10.35億元)。

由於於二零一二年九月及十月自銀行提取港幣15億元三年期俱樂部貸款以償還之前港幣10億元之俱樂部貸款及為其業務提供資金，於二零一三年三月三十一日，本集團銀行借款中須於一年內償還之部分減至21.8%(二零一二年：52.3%)。

僱員及薪酬制度

於二零一三年三月三十一日，本集團旗下附屬公司於全球僱用約3,400名全職員工。截至二零一三年三月三十一日止年度，總員工開支為港幣8.54億元。本集團之薪酬制度乃根據僱員之工作性質、市場趨勢、公司業績及個別員工之表現而定期作出評估。其他員工福利包括酌情發放花紅獎賞、醫療計劃及退休金計劃等。

購買、出售或贖回上市證券

本公司或其任何附屬公司本年度並無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

企業管治

董事認為本公司於截至二零一三年三月三十一日止整個年度一直遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載《企業管治守則》及《企業管治報告》的條文，惟以下之守則條文除外：—

第A.4.1之條文規定非執行董事的委任應有指定任期，並須接受重新選舉。本公司所有非執行董事均沒有指定任期，惟須根據公司細則於本公司股東週年大會上輪值告退，並膺選連任。

第A.6.7之條文規定獨立非執行董事及其他非執行董事應出席股東大會，對公司股東的意見有公正的了解。本公司獨立非執行董事孫開達先生因需要處理海外事務，故未能出席本公司於二零一二年九月七日舉行之股東週年大會。獨立非執行董事周明權博士及楊傳亮先生因需要處理其他事務，故未能出席本公司於二零一二年十二月二十一日舉行之股東特別大會。

證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)。經具體查詢後，各董事均確認於整個年度內已遵守標準守則的規定。

審核委員會

審核委員會包括三名本公司獨立非執行董事，分別為該委員會之主席楊傳亮先生、其他成員為周明權博士及孫開達先生。

審核委員會於年度內與管理層審閱本集團所採納之會計原則及實務，並討論有關本集團之審核、內部監管、風險管理系統及財務申報等事項，其中包括審閱本集團截至二零一三年三月三十一日止年度之經審核綜合財務報表。

於聯交所網站公佈年度業績

本公司截至二零一三年三月三十一日止年度業績公佈將於聯交所網站<http://www.hkexnews.hk>及本公司之網站<http://www.chevalier.com>刊載。本公司截至二零一三年三月三十一日止年度之年報載有依據上市規則所規定之所有適用資料將寄交股東，並於適當時候在上述網站刊登。

致謝

本人謹代表董事會摯誠感謝股東及業務夥伴的持續支持，同時感謝本集團全體員工的忠誠、付出及長期的辛勤努力。

承董事會命
其士國際集團有限公司
主席
周亦卿

香港，二零一三年六月二十七日

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事周亦卿博士(主席)、郭海生先生(副主席兼董事總經理)、譚國榮先生(副董事總經理)、周維正先生、何宗樑先生、馬志榮先生及周莉莉小姐；獨立非執行董事周明權博士、孫開達先生、楊傳亮先生及潘宗光教授；非執行董事高贊覺博士。

* 僅供識別