

香港交易及結算所有限公司、香港聯合交易所有限公司與證券及期貨事務監察委員會對本網上預覽資料集的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示不會就本網上預覽資料集全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

網上預覽資料集



MODERN LAND (CHINA) CO., LIMITED

當代置業（中國）有限公司

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

警告

本網上預覽資料集乃根據香港聯合交易所有限公司／證券及期貨事務監察委員會的要求而刊發，僅用作提供資料予香港公眾人士。

本網上預覽資料集為草擬本，所載資料並不完整，亦可能會大幅修改。閣下閱覽本文件，即代表閣下知悉、接納並向當代置業（中國）有限公司（「本公司」）、其任何保薦人、顧問及／或包銷團成員表示同意：

- (a) 本網上預覽資料集僅為促使向香港投資者同步發佈資料，概無任何其他目的。投資者不應根據本網上預覽資料集所載資料作出任何投資決定；
- (b) 在聯交所網站登載本網上預覽資料集或補充、修訂或更換附頁，並不引起本公司、其任何保薦人、顧問及／或包銷團成員在香港或任何其他司法權區必須進行發售活動的責任。本公司最終會否進行發售仍屬未知之數；
- (c) 本網上預覽資料集或補充、修訂或更換附頁的內容未必會在本公司的正式文件內全部或部分轉載；
- (d) 本公司可能不時更新或修訂本網上預覽資料集，且該等更新及／或修訂可能屬重大，但本公司及其聯屬人士、保薦人、顧問及／或包銷團成員各自均毋須承擔更新本網上預覽資料集所載任何資料的法定或其他責任；
- (e) 本網上預覽資料集並不構成向任何司法權區的公眾人士提呈出售任何證券的文件、通告、通函、小冊子、廣告或文件，亦非邀請或游說公眾人士提出收購、認購或購買任何證券的要約，且並不旨在邀請或游說公眾人士提出認購或購買任何證券的要約；
- (f) 本網上預覽資料集不應被視為誘使認購或購買任何證券，亦不擬構成該等勸誘；
- (g) 本公司或其任何聯屬人士、保薦人、顧問及／或包銷團成員概無於任何司法權區透過刊發本網上預覽資料集而發售任何證券或游說提出購買任何證券的要約；
- (h) 本網上預覽資料集或其中所載任何資料並非任何合約或承擔的基準，亦不應賴以為據；
- (i) 本公司及其任何聯屬人士、保薦人、顧問及／或包銷團成員概不就本網上預覽資料集所載資訊的準確性或完整性作出任何明確或隱含的聲明或保證；
- (j) 本公司及其任何聯屬人士、保薦人、顧問及／或包銷團成員各自表明，不會就本網上預覽資料集所載或所遺漏的任何資料或其任何不準確或錯誤承擔任何及一切責任；
- (k) 本公司並無亦不會將本網上預覽資料集所指的證券按1933年美國證券法（經修訂）（「美國證券法」）或美國任何州份的證券法例登記；及
- (l) 由於本網上預覽資料集的派發或本網上預覽資料集所載任何資料的發佈可能受到法律限制，閣下同意自行了解並遵守任何該等適用於閣下的限制。

本網上預覽資料集不會於美國刊發或派發予美籍人士。本網上預覽資料集所述的任何證券並無亦不會根據美國證券法登記，亦不可在未根據美國證券法登記或根據已獲授的相關豁免的情況下在美國提呈或出售。證券不會在美國公開發售。

本網上預覽資料集及當中所載資料概非亦不屬於在美國提呈出售任何證券或游說他人提出購買任何證券的任何要約。本網上預覽資料集並非在禁止有關派發或交付的任何司法權區作出，亦不可派發或發送至該等司法權區。

在本公司的文件根據香港法例第32章公司條例向香港公司註冊處處長登記之前不會向香港公眾人士提出要約或邀請。倘本公司於適當時候向香港公眾人士提出要約或邀請，務請有意投資者僅依據已向香港公司註冊處處長登記的本公司文件作出投資決定。其副本將於發售期內向公眾人士派發。