

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 北京控股有限公司

## BEIJING ENTERPRISES HOLDINGS LIMITED

(根據公司條例於香港註冊成立之有限公司)

(香港法例第32章)

(網站：[www.behl.com.hk](http://www.behl.com.hk))

(股份代號：392)

### 截至二零一三年六月三十日止六個月之 中期業績公佈

#### 要點

- 二零一三年上半年之營業收入約為205.5億港元，較去年同期上升13.2%。
- 二零一三年上半年之本公司股東應佔溢利達20.6億港元，較去年同期上升13.6%。
- 本公司股東應佔每股基本盈利達1.80港元。
- 宣派截至二零一三年六月三十日止六個月中期現金股息每股25港仙。

#### 未經審核中期業績

北京控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一三年六月三十日止六個月之未經審核中期簡明綜合業績以及本集團於同日之未經審核中期簡明綜合財務狀況表及二零一二年之比較數字。本集團二零一三年上半年之綜合營業收入為205.5億港元，較去年同期上升13.2%。本公司股東應佔溢利為20.6億港元，較二零一二年同期增加13.6%。

期內，本公司股東應佔各業務分部之除稅後溢利如下：

|           | 本公司股東<br>應佔溢利<br>千港元    | 比例<br>%     |
|-----------|-------------------------|-------------|
| 管道燃氣業務    | 1,817,888               | 76.9        |
| 啤酒生產業務    | 291,360                 | 12.3        |
| 污水處理及水務業務 | <u>255,916</u>          | <u>10.8</u> |
| 主營業務溢利    | 2,365,164               | 100         |
| 其他業務及總部費用 | (362,693)               |             |
| 非經營性收益淨額  | <u>59,609</u>           |             |
| 本公司股東應佔溢利 | <u><u>2,062,080</u></u> |             |

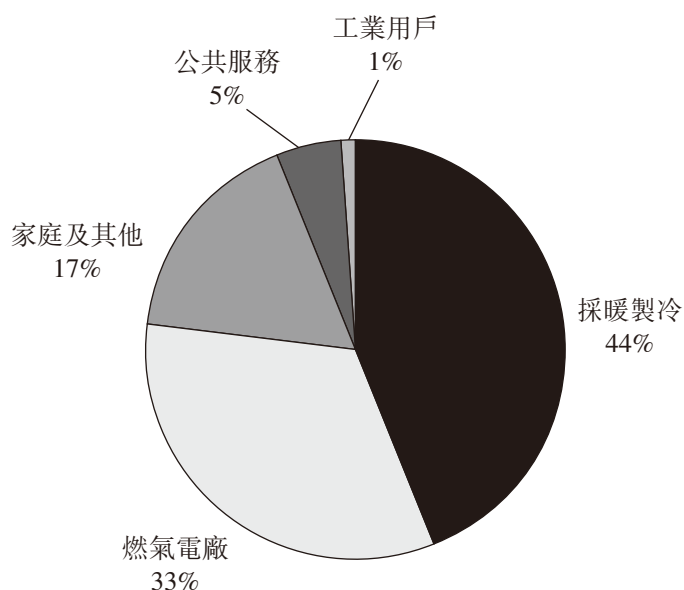
## 管理層討論及分析

### I. 業務回顧

#### 天然氣分銷業務

北京市之天然氣分銷業務於二零一三年上半年錄得營業收入125.1億港元，較去年同期增長21.6%。售氣量為47億立方米，同比上升17.2%，主要是燃氣電廠需求大增52%，太陽宮熱電廠及華能熱電廠購氣量及發電量顯著增長，加上四月份草橋電廠正式投產，進一步推動購氣量。此外，郊區發展漸見成果，居民用氣量同期上升24.5%。

北京燃氣二零一三年上半年之售氣量約47億立方米，其按用戶類別分析如下：



於回顧期內，累計發展家庭用戶9.16萬戶，公服用戶1,690戶，採暖設備969蒸噸，夏季負荷107蒸噸。各類用戶發展量，均實現同比穩定增長。截止六月底，各類用戶總數為478萬戶。本年度上半年分銷氣業務所得淨利潤為7.6億港元，同比增長15.1%。北京燃氣上半年的資本開支約為18.4億港元。

於市場拓展方面，首先是鞏固成熟市場，深化城區市場用氣。落實北京市清潔空氣行動計劃，加快「煤改氣」工程項目實施，上半年已有1,600蒸噸進入實施階段。

期內，北京燃氣加快郊區市場發展，與各郊區縣政府深入開展戰略合作。與密雲、平谷、懷柔、通州、昌平等郊區縣政府簽署協議，共同加快推進戰略合作。

公司期內積極推進重大項目實施，陝京四線市內配套工程(一期)及大唐煤製氣市內接收工程已開工建設，西北熱電中心配套燃氣管線設施建設已列入市重點工程並全面開工。東北熱電中心及配套燃氣管線設施建設有序推進；積極推進唐山LNG項目配套管線建設。

車用氣市場發展全面提速。加快LNG、CNG供應體系建設。進一步加快加氣站點布局，上半年落實加氣站35座，已經建設完成2座，在建3座，待建5座，進行初步方案設計及商務談判的25座。西集、小屯LNG應急儲備站等正在加緊建設；潘家廟LNG應急儲備站、閻村、十裏堡CNG加氣母站基本完工。以更加靈活積極的市場發展策略，加快車用氣市場開發。4月30日，首批300輛雙燃料出租車投運。6月20日，東方時尚駕校首批460輛天然氣教練車啟用。上半年，確定車用氣合作項目16個，1,500輛CNG雙燃料出租車下綫，並陸續投入運營。進一步完善車用氣運營服務體系，提高車用氣的運營服務保障能力和水平。車用氣IC卡網絡信息管理系統已投入運營。

積極拓展外埠城市燃氣市場，擴大企業戰略發展空間。一是積極推進現有項目落實。錦州市車用氣項目70輛為錦州世園會服務的CNG客車已經開通運行。烏審旗LNG項目已順利投產。二是繼續按照北京燃氣戰略布局，發展重點地區城市燃氣市場。與烏魯木齊市熱力總公司成立了合資公司，烏魯木齊縣燃氣工程已開工建設。與海南澄邁縣政府及海南生態科技新城公司共同簽署了三方全面合作框架協議。正研究投資黑龍江慶安縣燃氣項目，準備填補黑龍江地區市場空白。

提高安全保障水平，穩步提升服務能力，廣泛開展燃氣宣傳。一是規範巡檢服務工作流程，開展用氣安全及巡檢服務宣傳。二是以燃氣安全社區協作網、北京燃氣社區服務中心為載體，進一步加大燃氣安全用氣知識宣傳力度。

### 天然氣輸氣業務

中石油北京天然氣管道有限公司(「中石油北京管道公司」)於二零一三年上半年錄得122.5億立方米的輸氣量，同比增加0.7%。輸氣量增長放慢主要是中石油西氣東輸華北段有新管道投入服務，分流了一部份華北地區的輸氣量。

於二零一三年上半年，北京燃氣通過持有中石油北京管道公司40%股權攤佔除稅後淨利潤10.6億港元，較去年同期增加14.8%。主要是部份長輸管道使用年限從14年延至30年，攤銷折舊費大幅下降。期內北京燃氣加強與中石油的戰略合作，積極推進陝京四線長輸管線，大港地下儲氣庫的建設。

### 啤酒業務

中國啤酒行業於二零一三年上半年面對中國經濟形勢依然複雜嚴峻及異常天氣的雙重挑戰。燕京啤酒以產品、市場及品牌三大結構調整提升產品附加值，擴大產品銷量，鞏固市場競爭地位。同時，不斷優化企業內部管理流程，提升企業管理水平，確保了企業健康、穩定的發展。

上半年實現啤酒銷量295萬千升，同比增長5.73%。燕京啤酒上半年錄得營業收入79.1億港元。上半年本公司股東應佔溢利為2.91億港元，同比增長6.3%。燕京啤酒於二零一三年上半年之資本開支為11億港元。

二零一三年上半年燕京啤酒深度結合市場區域特點、企業競爭地位、品牌影響力等實際情況，採取了差別化的調整策略。對於優勢市場及新興成長型市場，繼續堅持扶優扶強的發展戰略，加大資金投入力度，促進市場鞏固與擴大；而對於上年度發生滑坡的企業，如包頭雪鹿、福建惠泉加以重點關注，在產品策略、品牌策略、營銷策略上予以建設性指導，以促進企業實現恢復性增長。

燕京啤酒上半年繼續落實三大結構戰略性方針，開展了大量工作。一是持續優化產品結構，促進中高檔產品的銷售力度。形成以燕京鮮啤和燕京听裝(易拉罐)啤酒為中檔主打產品，有效提升中高檔產品佔比，從而提升產品競爭力。

在有效推動大西南市場戰略的同時，實施大華北市場整合等措施，促進資源科學配置，提升區域整體合力。在全國範圍內對燕京品牌產品強化品牌管理，統一商標、包裝等產品形象，統一產品市場價格，統一產品促銷政策，突出燕京主導品牌形象，強化消費者認知度和美譽度。據統計，上半年公司中高檔產品總量達到103.22萬千升，同比增長17.45%，佔比35.02%，比去年同期提高3%；其中听裝(易拉罐)產品達33.90萬千升，同比增長34.69%，佔比11.50%，比去年同期提高2%。

燕京啤酒期內持續執行「1+3」品牌戰略，期內「1+3」的集中度達到89%。其中燕京品牌的銷售達到195萬千升，集中度達到66%。公司「1+3」的品牌戰略，不僅提升了「燕京」品牌的價值內涵，也形成了「漓泉」、「惠泉」、「雪鹿」等區域性強勢品牌。

### 污水處理及水務業務

北控水務集團有限公司(股份代號：371)(「北控水務」)的污水處理業務及供水業務於二零一三年上半年快速增長。營業額因工程收入、污水處理費及再生水服務費全面增長而上升97%至27.6億港元。該公司股東應佔溢利上升33%至5.14億港元，本公司攤佔淨利潤2.56億港元。截至二零一三年六月底，北控水務參與運營中或日後營運之204座水廠，其中污水廠158個、41座自來水廠、4座再生水處理廠及1座海水淡化廠。總設計容量達到1,263萬噸一天，增加20.4%。營運中容量為813萬噸一天，發展中容量為450萬噸一天。北控水務參與之項目遍及中國各個地區，已經發展成中國一家全國性的龍頭水務公司。

## II. 前景

### 天然氣分銷業務

北京天然氣分銷業務於過往錄得銷量持續增長，且用戶穩步增多。隨著大北京地區經濟及人口之持續增長，清潔能源消費(特別是管道天然氣)之需求呈現穩步增長。需求增長將進一步推動北京都會區以及近郊區之燃氣分銷業務之銷量。北京燃氣透過北京市周邊縣政府積極致力於管道天然氣基礎設施投資。本集團中期將繼續配置更多資源用於開發遠郊區縣新市場。此外，車用氣的大力推廣亦將加快天然氣的需求增長，減低碳排放，改善北京市空氣質量。

此外，北京市四大熱電中心的煤改氣工程正順利進行當中，北京燃氣正積極投資相關的管道基建工程以配合有關項目的發展，未來幾年對燃氣電廠的售氣量將大幅上升。

於8月23日，北京市發改委正式公佈新的非居民天然氣價格及門站價，下游氣價基本全數順出0.39元人民幣。

### 天然氣輸氣業務

陝京三線建設工程已基本建成，首三條管線的綜合輸氣能力已達到350億立方米一年。陝京四線的前期工程已展開，設計規模達到年輸氣量150億立方米以上。

### 啤酒業務

「燕京」仍將為中國大陸當地領先啤酒品牌之一。全國瓶裝生產設施連同既有分銷網絡將於日後進一步擴大市場佔有率。由於利潤率較高之高檔啤酒賺取更高市場佔有率並為燕京啤酒股份公司帶來更高利潤，燕京啤酒之利潤率將保持穩定。目前，燕京啤酒之產能正往中西部持續擴張，三年內將產能及銷售量提升至800萬千升的目標不變。



### III. 財務回顧

#### 營業收入

於二零一三年上半年，本集團經營業務之營業收入約為205.5億港元，較去年同期增加13.2%。燃氣銷售之營業收入為125.1億港元，同比增加21.6%。啤酒銷售之營業收入為79.1億港元，較去年同期增加3.4%。其他業務之營業收入合共貢獻總營業收入不多於1%。

#### 銷售成本

銷售成本增加14.4%至161.8億港元。燃氣分銷業務之銷售成本主要包括天然氣採購成本及燃氣管道網絡折舊成本。啤酒業務之銷售成本包括物料成本、直接勞工成本、消耗品及折舊成本。

#### 毛利率

整體毛利率為21.3%，而去年同期則為22.1%。整體毛利率略為下降乃由於整體銷售成本增幅高於營業收入增長所致。

#### 其他收入及收益淨額

其他收入及收益淨額主要包括注資北控水務收益0.6億港元、利息收入0.74億港元、政府資助0.48億港元、出售可供出售投資收益0.95億港元及滙兌收益0.41億港元等。

#### 銷售及分銷成本

本集團於二零一三年上半年之銷售及分銷成本增加15.9%至12.56億港元，主要是天然氣分銷業務在郊區發展較快所致。

#### 管理費用

本集團於二零一三年上半年之管理費用為14.98億港元，較去年同期增加11.2%，增幅低於營業收入的增長。

#### 財務費用

於二零一三年上半年，本集團之財務費用為5.53億港元，較去年同期增加9.2%，主要由於去年上半年四月發行8億美元債券而今年上半年有六個月的利息支出所致。



## 分佔聯營公司溢利及虧損

今年上半年分佔數大增主要是應佔中石油北京管道公司40%溢利淨額增長14.8%至10.6億港元，餘額主要是上半年分佔北控水務之49.8%溢利淨額。

## 稅項

有效所得稅率為21.9%，較去年同期之23.7%為低，主要由於二零一三年上半年有部份其他收入是不需交納所得稅。

## 主要中期簡明綜合財務狀況表項目變動情況

物業、廠房及設備淨值增加34.9億港元，主要是分銷氣業務投資了三家新燃氣電廠的高壓管綫項目，陝京四線市內配套工程，大唐煤制汽市內配套管綫工程；以及燕京啤酒擴展產能新增裝瓶線所致。

聯營公司權益增加25.8億港元，主要是攤佔了中石油北京管道公司上半年利潤及北控水務集團上半年利潤及注資北控水務而增加之權益所致。

應收合約客戶款項增加主要是咸陽及哈爾濱有新的固廢處理項目投入營運，特許經營權形成的長期應收款。

預付款、訂金及其他應收款餘額減少2.57億港元，主要是燕京啤酒收回6.1億港元作為收購若干啤酒資產的保證金及扣除北京燃氣部份預付工程款。

應收貿易賬項及票據餘額增加13.93億港元，主要是北京燃氣對華能熱電廠，草橋熱電廠及北京市熱力集團的應收賬項因其市政府補貼資金未到位而有所順延及燕京啤酒為了在旺季期間促銷給予分銷商更多的應收額度。

可換股債券餘額減少12.46億港元，主要是本公司發行之筆21.75億港元之可換股債券已獲行使其中12.58億港元之本金。

應付貿易款及票據餘額增加7.62億港元，主要是燕京啤酒新開了幾家啤酒廠，採購原材料後發生的餘額。

其他應付及應計負債增加26.46億港元，主要是北京燃氣由於燃氣管道建設增加使建築及設備應付款增加及燕京啤酒在旺季促銷期間收到了更多分銷商的銷售押金。

#### IV. 本集團之財務狀況

##### 現金及銀行借貸

於二零一三年六月三十日，本集團持有之現金及銀行存款為130億港元，比二零一二年底增加7.02億港元。

於二零一三年六月三十日，本集團之銀行及其他借貸、可換股債券及擔保優先票據為250.5億港元，主要包括十年期及三十年期美元擔保優先票據138.8億港元，銀團貸款30億港元及可換股債券10.2億港元。

##### 流動資金及資本來源

於期末日，本集團擁有強勁之營運資金淨額46.7億港元。本集團於香港及大陸均保持足夠銀行信貸融資以滿足營運資金需要，並持有充裕現金資源於可見未來撥付資本開支。

於二零一三年六月三十日，本公司已發行股本為1,166,490,067股股份，而本公司股東應佔權益為438億港元。總權益為533.9億港元，而於二零一二年底則為476.7億港元。

## 簡明綜合收益表

截至二零一三年六月三十日止六個月

|                   | 附註 | 截至六月三十日<br>止六個月      |                               |
|-------------------|----|----------------------|-------------------------------|
|                   |    | 二零一三年<br>未經審核<br>千港元 | 二零一二年<br>未經審核<br>(經重列)<br>千港元 |
| 營業收入              | 3  | 20,549,941           | 18,154,736                    |
| 銷售成本              |    | <u>(16,178,566)</u>  | <u>(14,138,453)</u>           |
| 毛利                |    | 4,371,375            | 4,016,283                     |
| 其他收入及收益淨額         | 4  | 478,976              | 313,283                       |
| 可換股債券衍生工具部份之公平值收益 |    | -                    | 2,042                         |
| 銷售及分銷費用           |    | (1,255,704)          | (1,083,053)                   |
| 管理費用              |    | (1,498,155)          | (1,347,640)                   |
| 其他經營費用淨額          |    | <u>(61,871)</u>      | <u>8,642</u>                  |
| 經營業務溢利            | 5  | 2,034,621            | 1,909,557                     |
| 財務費用              | 6  | (553,354)            | (506,548)                     |
| 分佔下列公司溢利及虧損：      |    |                      |                               |
| 合營企業              |    | (8,243)              | (106)                         |
| 聯營公司              |    | <u>1,321,255</u>     | <u>1,088,989</u>              |
| 稅前溢利              |    | 2,794,279            | 2,491,892                     |
| 所得稅               | 7  | <u>(325,032)</u>     | <u>(332,857)</u>              |
| 期內溢利              |    | <u>2,469,247</u>     | <u>2,159,035</u>              |
| 以下人士應佔：           |    |                      |                               |
| 本公司股東             |    | 2,062,080            | 1,815,116                     |
| 非控股權益             |    | <u>407,167</u>       | <u>343,919</u>                |
|                   |    | <u>2,469,247</u>     | <u>2,159,035</u>              |
| 本公司股東應佔每股盈利       | 9  |                      |                               |
| 基本                |    | <u>1.80 港元</u>       | <u>1.60 港元</u>                |
| 攤薄                |    | <u>1.76 港元</u>       | <u>1.56 港元</u>                |

所宣派中期股息之詳情披露於附註8。

## 簡明綜合全面收益表

截至二零一三年六月三十日止六個月

|                                | 截至六月三十日<br>止六個月      |                               |
|--------------------------------|----------------------|-------------------------------|
|                                | 二零一三年<br>未經審核<br>千港元 | 二零一二年<br>未經審核<br>(經重列)<br>千港元 |
| 期內溢利                           | 2,469,247            | 2,159,035                     |
| 其他全面收入／(虧損)                    |                      |                               |
| 於隨後期間重新分類到綜合收益表之項目：            |                      |                               |
| 可供出售投資：                        |                      |                               |
| 公平值變動                          | 313,107              | 32,919                        |
| 重新分類調整已計入綜合收益表之<br>出售收益        | (94,923)             | —                             |
| 所得稅影響                          | 15,276               | —                             |
|                                | <u>233,460</u>       | <u>32,919</u>                 |
| 匯兌差額：                          |                      |                               |
| 重新分類調整已計入綜合收益表之<br>出售附屬公司權益之收益 | (12,378)             | —                             |
| 換算海外業務                         | 1,384,706            | (586,100)                     |
|                                | <u>1,372,328</u>     | <u>(586,100)</u>              |
| 期內其他全面收入／(虧損)，扣除所得稅            | <u>1,605,788</u>     | <u>(553,181)</u>              |
| 期內全面收入總額                       | <u>4,075,035</u>     | <u>1,605,854</u>              |
| 以下人士應佔：                        |                      |                               |
| 本公司股東                          | 3,478,346            | 1,358,091                     |
| 非控股權益                          | 596,689              | 247,763                       |
|                                | <u>4,075,035</u>     | <u>1,605,854</u>              |

簡明綜合財務狀況表  
二零一三年六月三十日

|                          | 二零一三年<br>六月三十日<br>未經審核 | 二零一二年<br>十二月三十一日<br>未經審核<br>(經重列) |
|--------------------------|------------------------|-----------------------------------|
|                          | 千港元                    | 千港元                               |
| 附註                       |                        |                                   |
| <b>資產</b>                |                        |                                   |
| 非流動資產：                   |                        |                                   |
| 物業、廠房及設備                 | 36,292,306             | 32,805,468                        |
| 投資物業                     | 704,559                | 665,144                           |
| 預付土地租金                   | 1,642,758              | 1,640,194                         |
| 商譽                       | 7,616,124              | 7,549,326                         |
| 特許經營權                    | 429,852                | 419,238                           |
| 其他無形資產                   | 60,961                 | 19,650                            |
| 於合營企業之投資                 | 152,272                | 136,706                           |
| 於聯營公司之投資                 | 17,704,804             | 15,120,306                        |
| 可供出售投資                   | 1,033,727              | 883,170                           |
| 應收合約客戶款項                 | 1,681,639              | 769,559                           |
| 服務特許權安排下之應收款項            | 10                     | 505,248                           |
| 預付款項、按金及其他應收款項           | 1,385,069              | 1,139,600                         |
| 遞延稅項資產                   | 615,513                | 552,926                           |
|                          | <u>69,319,584</u>      | <u>62,206,535</u>                 |
| 總非流動資產                   |                        |                                   |
| 流動資產：                    |                        |                                   |
| 預付土地租金                   | 59,135                 | 43,643                            |
| 持作出售物業                   | -                      | 28,511                            |
| 存貨                       | 6,207,424              | 5,913,959                         |
| 應收合約客戶款項                 | 26,970                 | 16,441                            |
| 服務特許權安排下之應收款項            | 10                     | 1,007,375                         |
| 應收貿易賬項及應收票據              | 11                     | 2,403,154                         |
| 預付款項、按金及其他應收款項           | 3,489,748              | 3,992,633                         |
| 其他可收回稅項                  | 138,091                | 203,152                           |
| 可供出售投資                   | 126,582                | -                                 |
| 受限制現金及已抵押存款              | 63,172                 | 60,953                            |
| 現金及現金等價物                 | 12,936,781             | 12,236,964                        |
|                          | <u>27,877,190</u>      | <u>25,906,785</u>                 |
| 非流動資產及分類為持作出售之<br>出售組別資產 |                        |                                   |
|                          | -                      | 1,385,301                         |
| 總流動資產                    |                        |                                   |
|                          | <u>27,877,190</u>      | <u>27,292,086</u>                 |
| 總資產                      |                        |                                   |
|                          | <u>97,196,774</u>      | <u>89,498,621</u>                 |

|                            |    | 二零一三年<br>六月三十日<br>未經審核 | 二零一二年<br>十二月三十一日<br>未經審核<br>(經重列) |
|----------------------------|----|------------------------|-----------------------------------|
|                            | 附註 | 千港元                    | 千港元                               |
| <b>權益及負債</b>               |    |                        |                                   |
| 本公司股東應佔權益                  |    |                        |                                   |
| 已發行股本                      | 12 | 116,649                | 113,757                           |
| 儲備                         |    | 43,386,915             | 38,951,411                        |
| 宣派／擬派股息                    |    | 291,658                | 572,286                           |
|                            |    | <u>43,795,222</u>      | <u>39,637,454</u>                 |
| 非控股權益                      |    | 9,592,990              | 8,030,221                         |
|                            |    | <u>53,388,212</u>      | <u>47,667,675</u>                 |
| <b>總權益</b>                 |    |                        |                                   |
| 非流動負債：                     |    |                        |                                   |
| 銀行及其他借貸                    |    | 4,574,168              | 4,224,787                         |
| 擔保優先票據                     |    | 13,877,878             | 13,853,502                        |
| 可換股債券之負債部份                 |    | 1,013,344              | 2,259,313                         |
| 可換股債券之衍生工具部份               |    | 9,666                  | 9,428                             |
| 界定福利計劃                     |    | 534,529                | 507,148                           |
| 大修理撥備                      |    | 30,158                 | 29,414                            |
| 其他非流動負債                    |    | 363,408                | 244,060                           |
| 遞延稅項負債                     |    | 194,144                | 375,979                           |
|                            |    | <u>20,597,295</u>      | <u>21,503,631</u>                 |
| 總非流動負債                     |    |                        |                                   |
| 流動負債：                      |    |                        |                                   |
| 應付貿易賬項及應付票據                | 13 | 3,378,397              | 2,616,491                         |
| 應付合約客戶款項                   |    | 250,955                | 177,874                           |
| 預收款項                       |    | 3,538,153              | 3,418,479                         |
| 其他應付款項及應計負債                |    | 9,597,684              | 6,951,842                         |
| 應繳所得稅                      |    | 499,684                | 504,624                           |
| 其他應付稅項                     |    | 375,544                | 240,517                           |
| 銀行及其他借貸                    |    | 5,570,850              | 6,276,941                         |
|                            |    | <u>23,211,267</u>      | <u>20,186,768</u>                 |
| 與分類為持作出售之出售組別資產<br>直接相關之負債 |    |                        |                                   |
|                            |    | -                      | 140,547                           |
|                            |    | <u>23,211,267</u>      | <u>20,327,315</u>                 |
| 總流動負債                      |    |                        |                                   |
|                            |    | <u>43,808,562</u>      | <u>41,830,946</u>                 |
| <b>總負債</b>                 |    |                        |                                   |
|                            |    | <u>97,196,774</u>      | <u>89,498,621</u>                 |
| <b>總權益及負債</b>              |    |                        |                                   |

## 中期簡明綜合財務報表附註：

### 1. 編製基準

該等截至二零一三年六月三十日止六個月之未經審核中期簡明綜合財務報表已根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則之適用披露條文編製，並遵照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號中期財務報告之規定。

編製該等中期簡明綜合財務報表所採納之會計政策及編製基準與截至二零一二年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致，並已按照香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(亦包括香港會計準則及詮釋)、香港公認會計政策及香港公司條例編製，惟下文附註2所披露已採納新訂及經修訂香港財務報告準則除外。

### 2. 會計政策變動所產生的影響

香港會計師公會已頒佈多項全新及經修訂之香港財務報告準則。因應採納於本集團二零一三年一月一日起會計年度生效之香港財務報告準則除導致本中期簡明綜合財務報表作出以下變更外，對本集團業績及財務狀況並無重大影響：

- 中期簡明綜合財務報表的呈報已就符合香港會計準則第1號(修訂本)「其他全面收益項目的呈報」的要求而修改；及
- 隨着採納香港財務報告準則第11號合營安排，「共同控制實體」已被「合營企業」取代。

然而，採納於二零一三年一月一日起會計年度生效之香港會計準則第19號(二零一一年)僱員福利對本集團之會計政策有重大影響，並需追溯應用。採納香港會計準則第19號(二零一一年)對中期簡明綜合財務報表之影響概述如下：

#### 簡明綜合收益表及全面收益表

|                         | 截至六月三十日止六個月    |                |
|-------------------------|----------------|----------------|
|                         | 二零一三年          | 二零一二年          |
|                         | 千港元            | 千港元            |
|                         | 未經審核           | 未經審核           |
| 管理費用增加                  | (4,572)        | (5,557)        |
| 所得稅減少                   | <u>1,142</u>   | <u>1,390</u>   |
| 期內溢利減少：                 |                |                |
| 本公司股東應佔溢利及本公司股東應佔全面收入總額 | <u>(3,430)</u> | <u>(4,167)</u> |



## 簡明綜合財務狀況表

|           | 二零一三年<br>六月三十日<br>千港元<br>未經審核 | 二零一二年<br>六月三十日<br>千港元<br>未經審核 |
|-----------|-------------------------------|-------------------------------|
| 遞延稅項資產減少  | (1,143)                       | (9,330)                       |
| 界定福利計劃減少  | <u>33,213</u>                 | <u>37,319</u>                 |
| 資產淨值增加    | <u>32,070</u>                 | <u>27,989</u>                 |
| 儲備及權益總額增加 | <u>32,070</u>                 | <u>27,989</u>                 |

本集團尚未採納已頒佈但尚未生效之任何其他準則、詮釋或修訂。

### 3. 經營分部資料

就管理方面而言，本集團之經營業務為獨立架構及按業務性質及所提供之產品及服務獨立管理。本集團之各項經營分部為代表各種產品及服務之策略性業務單位，須受有別於其他經營分部之風險及回報所影響。

管理層會獨立監察其經營分部之業績，以就資源分配及表現評估方面作出決定。分部表現乃根據各可呈報經營分部之期內溢利作出評估，其計量方式與本集團期內溢利一致。

下表分別呈列有關本集團截至二零一三年及二零一二年六月三十日止六個月經營分部之收益及溢利資料。

截至二零一三年六月三十日止六個月

|              | 管道燃氣<br>業務<br>未經審核<br>千港元 | 啤酒業務<br>未經審核<br>千港元 | 污水及<br>自來水<br>處理業務<br>未經審核<br>千港元 | 高速及<br>收費公路<br>業務<br>未經審核<br>千港元 | 企業及<br>其他業務<br>未經審核<br>千港元 | 分部間攤銷<br>未經審核<br>千港元 | 綜合<br>未經審核<br>千港元   |
|--------------|---------------------------|---------------------|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------|----------------------|---------------------|
| 分部收入         | 12,514,879                | 7,913,960           | -                                 | -                                | 121,102                    | -                    | 20,549,941          |
| 銷售成本         | <u>(10,846,981)</u>       | <u>(5,234,390)</u>  | <u>-</u>                          | <u>-</u>                         | <u>(97,195)</u>            | <u>-</u>             | <u>(16,178,566)</u> |
| 毛利/(毛損)      | <u>1,667,898</u>          | <u>2,679,570</u>    | <u>-</u>                          | <u>-</u>                         | <u>23,907</u>              | <u>-</u>             | <u>4,371,375</u>    |
| 經營業務溢利/(虧損)  | 1,002,480                 | 989,955*            | -                                 | -                                | 87,300                     | (45,114)             | 2,034,621           |
| 財務費用         | (87,107)                  | (99,525)            | -                                 | -                                | (411,836)                  | 45,114               | (553,354)           |
| 分佔下列公司溢利及虧損： |                           |                     |                                   |                                  |                            |                      |                     |
| 合營企業         | (979)                     | -                   | -                                 | -                                | (7,264)                    | -                    | (8,243)             |
| 聯營公司         | <u>1,056,166</u>          | <u>(1,003)</u>      | <u>255,916</u>                    | <u>-</u>                         | <u>10,176</u>              | <u>-</u>             | <u>1,321,255</u>    |
| 稅前溢利/(虧損)    | 1,970,560                 | 889,427             | 255,916                           | -                                | (321,624)                  | -                    | 2,794,279           |
| 所得稅          | <u>(142,675)</u>          | <u>(177,566)</u>    | <u>-</u>                          | <u>-</u>                         | <u>(4,791)</u>             | <u>-</u>             | <u>(325,032)</u>    |
| 期內溢利/(虧損)    | <u>1,827,885</u>          | <u>711,861</u>      | <u>255,916</u>                    | <u>-</u>                         | <u>(326,415)</u>           | <u>-</u>             | <u>2,469,247</u>    |
| 本公司股東應佔      |                           |                     |                                   |                                  |                            |                      |                     |
| 分部溢利/(虧損)    | <u>1,817,888</u>          | <u>291,360</u>      | <u>255,916</u>                    | <u>-</u>                         | <u>(303,084)</u>           | <u>-</u>             | <u>2,062,080</u>    |

截至二零一二年六月三十日止六個月

|              | 管道燃氣<br>業務<br>未經審核<br>(經重列)<br>千港元 | 啤酒業務<br>未經審核<br>千港元 | 污水及<br>自來水<br>處理業務<br>未經審核<br>千港元 | 高速及<br>收費公路<br>業務<br>未經審核<br>千港元 | 企業及<br>其他業務<br>未經審核<br>千港元 | 分部間攤銷<br>未經審核<br>千港元 | 綜合<br>未經審核<br>(經重列)<br>千港元 |
|--------------|------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------|
| 分部收入         | 10,291,294                         | 7,656,330           | 91,228                            | 74,363                           | 41,521                     | -                    | 18,154,736                 |
| 銷售成本         | (8,965,404)                        | (5,064,807)         | (2,272)                           | (89,509)                         | (16,461)                   | -                    | (14,138,453)               |
| 毛利/(毛損)      | <u>1,325,890</u>                   | <u>2,591,523</u>    | <u>88,956</u>                     | <u>(15,146)</u>                  | <u>25,060</u>              | <u>-</u>             | <u>4,016,283</u>           |
| 經營業務溢利/(虧損)  | 856,312                            | 940,283*            | 92,694                            | (14,501)                         | 80,132                     | (45,363)             | 1,909,557                  |
| 財務費用         | (59,438)                           | (156,872)           | (79)                              | (2,558)                          | (332,964)                  | 45,363               | (506,548)                  |
| 分佔下列公司溢利及虧損： |                                    |                     |                                   |                                  |                            |                      |                            |
| 共同控制公司       | (106)                              | -                   | -                                 | -                                | -                          | -                    | (106)                      |
| 聯營公司         | <u>920,242</u>                     | <u>(523)</u>        | <u>170,491</u>                    | <u>-</u>                         | <u>(1,221)</u>             | <u>-</u>             | <u>1,088,989</u>           |
| 稅前溢利/(虧損)    | 1,717,010                          | 782,888             | 263,106                           | (17,059)                         | (254,053)                  | -                    | 2,491,892                  |
| 所得稅          | <u>(133,077)</u>                   | <u>(174,432)</u>    | <u>(22,564)</u>                   | <u>(1,613)</u>                   | <u>(1,171)</u>             | <u>-</u>             | <u>(332,857)</u>           |
| 期內溢利/(虧損)    | <u>1,583,933</u>                   | <u>608,456</u>      | <u>240,542</u>                    | <u>(18,672)</u>                  | <u>(255,224)</u>           | <u>-</u>             | <u>2,159,035</u>           |
| 本公司股東應佔      |                                    |                     |                                   |                                  |                            |                      |                            |
| 分部溢利/(虧損)    | <u>1,582,034</u>                   | <u>274,151</u>      | <u>240,542</u>                    | <u>(17,903)</u>                  | <u>(263,708)</u>           | <u>-</u>             | <u>1,815,116</u>           |

\* 此數額包括(i)可換股債券衍生工具部份之公平值收益零港元(截至二零一二年六月三十日止六個月：2,042,000港元)，其悉數歸屬於相關附屬公司之非控股股東，故並不影響本公司股東應佔期內溢利；及(ii)贖回可換股債券之虧損零港元(截至二零一二年六月三十日止六個月：30,660,000港元)。

由於本集團來自外部客戶之營業收入超過90%於中國大陸產生，而本集團超過90%之資產乃位於中國大陸，故並無呈列地區資料。因此，董事認為，呈列地區資料將不會為財務報表使用者提供額外有用資料。

截至二零一三年及二零一二年六月三十日止六個月各期內，本集團概無個別客戶貢獻本集團營業收入之10%或以上。

#### 4. 其他收入及收益淨額

|                      | 截至六月三十日              |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------|
|                      | 止六個月                 |                      |
|                      | 二零一三年<br>未經審核<br>千港元 | 二零一二年<br>未經審核<br>千港元 |
| 其他收入                 |                      |                      |
| 銀行利息收入               | 74,458               | 94,224               |
| 租金收入                 | 9,197                | 12,946               |
| 政府補貼                 | 47,670               | 29,772               |
| 客戶資產轉撥               | 15,505               | 85,647               |
| 其他                   | 135,898              | 89,952               |
|                      | <u>282,728</u>       | <u>312,541</u>       |
| 收益淨額                 |                      |                      |
| 出售物業、廠房及設備項目收益淨額     | 761                  | 742                  |
| 出售附屬公司權益收益           | 13,110               | –                    |
| 出售服務特許權安排下應收款項之收益    | 46,499               | –                    |
| 出售按公平值列賬之可供出售投資之收益淨額 | 94,923               | –                    |
| 匯兌差額淨額               | 40,955               | –                    |
|                      | <u>196,248</u>       | <u>742</u>           |
| 其他收入及收益淨額            | <u>478,976</u>       | <u>313,283</u>       |

#### 5. 經營業務溢利

本集團之經營業務溢利已扣除：

|          | 截至六月三十日              |                      |
|----------|----------------------|----------------------|
|          | 止六個月                 |                      |
|          | 二零一三年<br>未經審核<br>千港元 | 二零一二年<br>未經審核<br>千港元 |
| 折舊       | 1,015,351            | 955,146              |
| 特許經營權攤銷* | –                    | 25,644               |
| 電腦軟件攤銷** | 3,915                | 3,258                |

\* 期內之特許經營權攤銷列於簡明綜合收益表內「銷售成本」項下。

\*\* 期內之電腦軟件攤銷列於簡明綜合收益表內「管理費用」項下。

## 6. 財務費用

|                        | 截至六月三十日<br>止六個月      |                      |
|------------------------|----------------------|----------------------|
|                        | 二零一三年<br>未經審核<br>千港元 | 二零一二年<br>未經審核<br>千港元 |
| 須於五年內悉數償還之銀行貸款及其他貸款之利息 | 163,192              | 181,772              |
| 擔保優先票據利息               | 360,774              | 269,497              |
| 可換股債券之利息               | 29,388               | 52,721               |
|                        | <hr/>                | <hr/>                |
| 利息開支總額                 | 553,354              | 503,990              |
| 隨時間流逝而產生之大修撥備折現金額增加    | -                    | 2,558                |
|                        | <hr/>                | <hr/>                |
| 財務費用總額                 | <u>553,354</u>       | <u>506,548</u>       |

## 7. 所得稅

|                  | 截至六月三十日<br>止六個月      |                               |
|------------------|----------------------|-------------------------------|
|                  | 二零一三年<br>未經審核<br>千港元 | 二零一二年<br>未經審核<br>(經重列)<br>千港元 |
| 本期間—中國大陸<br>遞延稅項 | 395,481<br>(70,449)  | 339,634<br>(6,777)            |
|                  | <hr/>                | <hr/>                         |
| 期內稅項開支總額         | <u>325,032</u>       | <u>332,857</u>                |

由於截至二零一三年六月三十日止期間本集團於香港並無產生任何應課稅溢利(截至二零一二年六月三十日止六個月：零)，因此期內並無作出香港利得稅撥備。從其他地區賺取之應課稅溢利則按照本集團經營業務所在司法權區之現行稅率計算稅項。根據中國大陸有關稅規及規例，本公司若干附屬公司享有所得稅豁免及減免。

## 8. 中期股息

於二零一三年八月三十日，董事會宣派中期現金股息每股25港仙(截至二零一二年六月三十日止六個月：每股25港仙)，合共291,658,000港元(截至二零一二年六月三十日止六個月：284,393,000港元)。

## 9. 本公司股東應佔每股盈利

期內每股基本盈利數額乃根據本公司股東應佔溢利以及期內已發行普通股之加權平均數計算。

期內每股攤薄盈利金額乃根據本公司股東應佔期內溢利計算，並已作出調整以反映本集團視作已於期初兌換全部攤薄可換股債券，及期內已發行普通股之加權平均數(按每股基本盈利計算)之影響，而普通股之加權平均數乃假設普通股已因視為於期初兌換可轉換為本公司普通股之本集團該等可換股債券而發行。

每股基本及攤薄盈利乃根據以下數據計算：

|                                 | 截至六月三十日<br>止六個月             |                               |
|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
|                                 | 二零一三年<br>未經審核<br>千港元        | 二零一二年<br>未經審核<br>(經重列)<br>千港元 |
| <b>盈利：</b>                      |                             |                               |
| 用作計算每股基本盈利之本公司股東應佔期內溢利          | <b>2,062,080</b>            | 1,815,116                     |
| 有關本集團具攤薄效應之可換股債券負債部份之<br>期內利息開支 | <u>23,447</u>               | <u>33,872</u>                 |
| 用作計算每股攤薄盈利之本公司股東應佔期內溢利          | <b><u>2,085,527</u></b>     | <b><u>1,848,988</u></b>       |
|                                 |                             |                               |
|                                 | 截至六月三十日<br>止六個月             |                               |
|                                 | 二零一三年<br>未經審核               | 二零一二年<br>未經審核                 |
| <b>普通股數目：</b>                   |                             |                               |
| 用作計算每股基本盈利之期內已發行普通股之加權平均數       | <b>1,145,995,102</b>        | 1,137,571,000                 |
| 攤薄影響—普通股加權平均數<br>可換股債券          | <u>41,575,898</u>           | <u>50,000,000</u>             |
| 用於計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數             | <b><u>1,187,571,000</u></b> | <b><u>1,187,571,000</u></b>   |

## 10. 服務特許權安排下應收款項

有關特許經營權安排下本集團之應收款項，本集團會密切監察服務特許權安排下之應收款項之賬齡分析，以盡量減低涉及應收款項之任何信貸風險。

截至本報告期末(按發票日期及扣除減值計算)之服務特許權安排下本集團之應收款項之賬齡分析如下：

|      | 二零一三年<br>六月<br>三十日<br>未經審核<br>千港元 | 二零一二年<br>十二月<br>三十一日<br>未經審核<br>千港元 |
|------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 已結算： |                                   |                                     |
| 一年以內 | -                                 | 327,484                             |
| 一至兩年 | 335,775                           | 1,685                               |
| 兩至三年 | 1,728                             | 372,102                             |
| 三年以上 | 695,375                           | 306,104                             |
|      | <b>1,032,878</b>                  | 1,007,375                           |
| 未結算  | -                                 | 505,248                             |
|      | <b>1,032,878</b>                  | <b>1,512,623</b>                    |

## 11. 應收貿易賬項及應收票據

集團內不同公司有不同之信貸政策，視乎各公司的市場需求及所經營的業務而定。公司會編製應收貿易賬項及應收票據的賬齡分析並密切監察，以將應收款項涉及的任何信貸風險降至最低。

本集團應收貿易賬款及應收票據(已扣除減值後)於報告期末按發票日期之賬齡分析如下：

|      | 二零一三年<br>六月<br>三十日<br>未經審核<br>千港元 | 二零一二年<br>十二月<br>三十一日<br>未經審核<br>千港元 |
|------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 已結算： |                                   |                                     |
| 一年內  | 2,901,238                         | 1,027,936                           |
| 一至兩年 | 89,765                            | 24,639                              |
| 兩至三年 | 20,806                            | 13,269                              |
| 三年以上 | 11,173                            | 17,742                              |
|      | <b>3,022,982</b>                  | 1,083,586                           |
| 未結算  | 773,427                           | 1,319,568                           |
|      | <b>3,796,409</b>                  | <b>2,403,154</b>                    |



## 12. 股本

|  | 二零一三年<br>六月<br>三十日<br>未經審核<br>千港元 | 二零一二年<br>十二月<br>三十一日<br>未經審核<br>千港元 |
|--|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 法定股本：  |                                   |                                     |
| 2,000,000,000股每股面值0.1港元之普通股                                  | <u>200,000</u>                    | <u>200,000</u>                      |
| 已發行及繳足股本：  |                                   |                                     |
| 1,166,490,067股(二零一二年十二月三十一日：1,137,571,000股)<br>每股面值0.1港元之普通股 | <u>116,649</u>                    | <u>113,757</u>                      |

## 13. 應付貿易賬項及應付票據

本集團之應付貿易賬項及應付票據於報告期末按發票日期之賬齡分析如下：

|      | 二零一三年<br>六月<br>三十日<br>未經審核<br>千港元 | 二零一二年<br>十二月<br>三十一日<br>未經審核<br>千港元 |
|------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 一年內  | 3,303,198                         | 2,546,259                           |
| 一至兩年 | 60,316                            | 48,430                              |
| 兩至三年 | 4,810                             | 7,485                               |
| 三年以上 | 10,073                            | 14,317                              |
|      | <u>3,378,397</u>                  | <u>2,616,491</u>                    |

## 14. 比較金額

誠如於附註2進一步闡釋，由於在本報告期內採納經修訂之香港財務報告準則，中期簡明綜合財務報表之若干項目及結餘之會計處理及呈列方式已作出修訂，以符合新規定。因此，若干過往年度數字已調整，若干比較數額已重新分類及重列，以符合期內之呈列及會計處理方式。

## 15. 其他財務資料

於二零一三年六月三十日，本集團之流動資產淨值及總資產減流動負債分別為4,665,923,000港元(未經審核)(二零一二年十二月三十一日：6,964,771,000港元(未經審核))及73,985,507,000港元(未經審核)(二零一二年十二月三十一日：69,171,306,000港元(經重列，未經審核))。

## 中期股息

董事會議決宣派截至二零一三年六月三十日止六個月之中期現金股息每股25港仙(二零一二年: 25港仙), 其將於二零一三年十月二十八日前後派付予於二零一三年十月八日名列本公司股東名冊之股東。

## 暫停辦理股東登記

本公司將於二零一三年十月四日(星期五)至二零一三年十月八日(星期二)(包括首尾兩日)暫停辦理股東登記, 期間不會進行股份轉讓。為符合資格獲派中期股息, 所有已填妥過戶表格連同有關股票須於二零一三年十月三日(星期四)下午四時三十分前送達本公司股份過戶登記處卓佳登捷時有限公司進行登記, 地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓。

## 僱員

於二零一三年六月三十日, 本集團共有約49,000名僱員。僱員薪酬按工作表現、專業經驗及當時市場慣例而定。管理層會定期檢討本集團之僱員薪酬政策及安排。除退休金外, 亦會根據個別表現評估向若干僱員發放酌情花紅及授出購股權作為獎勵。

## 遵守《企業管治守則》

董事認為, 本公司在截至二零一三年六月三十日止六個月內一直遵守上市規則附錄十四《企業管治守則》所載之守則條文。

## 遵守《董事進行股份交易的標準守則》

本公司已採納了上市規則附錄十之《標準守則》以規範董事進行之證券交易。本公司向全體董事作出查詢後, 所有董事已確認彼等於截至二零一三年六月三十日止半年內, 一直遵守《標準守則》。

## 審核委員會

審核委員會由本公司三位獨立非執行董事武捷思先生、林海涵先生(審核委員會主席)及傅廷美先生組成。

審核委員會主要負責審閱及監察本公司之財政匯報程序及內部監控。本公司的審核委員會已審閱截至二零一三年六月三十日止六個月的未經審核中期業績, 並認為編製有關業績已採用適合的會計政策及已作出足夠的披露。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

於截至二零一三年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何股份。

## 刊登中期業績及中期報告

本業績公佈已刊載於本公司網站([www.behl.com.hk](http://www.behl.com.hk))及聯交所之網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))上。中期報告將於適當時候寄發予各股東及在聯交所網站上刊載。

承董事會命  
北京控股有限公司  
王東  
主席

香港，二零一三年八月三十日

於本公佈日期，本公司董事會成員包括執行董事王東先生(主席)、周思先生、張虹海先生、李福成先生、侯子波先生、劉凱先生、雷振剛先生、鄂萌先生、姜新浩先生、譚振輝先生；非執行董事郭普金先生；獨立非執行董事武捷思先生、白德能先生、林海涵先生、傅廷美先生、施子清先生、史捍民先生。