

INCUTECH

**INCUTECH INVESTMENTS LIMITED**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
股票代號: 356

**中期報告 2013**



## 中期報告及簡明帳目

Incutech Investments Limited(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一三年六月三十日止六個月之中期報告及簡明帳目。中期報告已經由本公司審核委員會審閱並經由董事會批准。

## 中期股息

董事會已議決不派發截至二零一三年六月三十日止期間之任何中期股息(二零一二年：無)。

## 業績回顧

截至二零一三年六月三十日止六個月，本集團錄得股東應佔虧損淨額約2,468,916港元(二零一二年：3,486,178港元)及每股虧損3.43港仙(二零一二年：4.84港仙)。

## 管理層討論及分析

回顧期間充滿挑戰。於二零一二年年底，美國聯邦儲備局擴大美國量化寬鬆買債政策(「量化寬鬆」)。隨著二零一三年上半年失業率有所改善及企業盈利增加，美國經濟增長因而改善。於六月，美國聯邦儲備局主席伯南克之聲明表示聯邦儲備局可能於本年度秋季起開始縮減美國量化寬鬆。全球金融市場因憂慮於本年度未來數個月量化寬鬆縮減而受到負面影響及變得更波動。

於二零一三年六月，中國政府表示其為達致結構性改革將承受短期經濟壓力。中國人民銀行亦暫停注資入銀行體系，導致銀行同業拆息飆升。中國之國內生產總值增長由二零一二年第四季之7.9%按年放緩至二零一三年第二季之7.5%，此為中國二十三年來最慢的增長速度。滙豐採購經理人指數於回顧期間首次低於50。按總回報基準計算恒生國企指數於二零一三年第二季下跌11.38%，收市報9,311.44。

由於預測美國聯邦儲備局縮減美國量化寬鬆及中國經濟有下滑壓力的跡象，香港股票市場受壓，變得更波動及不明朗。恒生指生於二零一三年首六個月下跌1,854點，較二零一二年年底下跌8.2%。

## 業務回顧及展望

本公司為投資公司，本公司之股份根據聯交所證券上市規則第二十一章在聯交所主板上市。本集團主要從事具盈利增長及資本增值潛力之上市證券投資。

於二零一三年六月三十日，本集團錄得經營虧損淨額2,468,916港元，而二零一二年則錄得經營虧損3,486,178港元。於回顧期間，本公司並無作出任何新投資。本集團投資組合主要包括在香港上市之證券。於二零一三年六月三十日，本集團持有上市證券投資市值為5,259,436港元(二零一二年：4,470,196港元)。

於二零一三年五月六日，要約人(「要約人」)及本公司聯合刊發聯合公佈，內容有關(其中包括)可能強制性無條件現金要約(「要約」)。要約人作出之要約待完成後方可進行，而完成待獨立股東於股東特別大會批准方告作實。要約之詳情於本公司日期為二零一三年五月六日及二零一三年七月三十一日之公佈內披露。

處於不穩定及充滿挑戰之環境下，本公司將繼續專注於我們現有之投資組合管理，並繼續採取謹慎防禦措施，以根據本公司之投資目標及政策管理本集團之投資組合，以改善其業務表現。

## 財務回顧

### 流動資金及財務資源

於二零一三年六月三十日，本集團之流動比率為0.19，此乃根據5,649,135港元之流動資產及29,941,552港元之流動負債計算。本集團之資本負債率並不適用。

於二零一三年六月三十日，本集團之現金及現金等值項目為6,647港元，而財務資產投資淨額為5,259,436港元。



## 資本架構

自二零一三年一月一日起，本公司之資本架構並無變動。

## 附屬公司之重大收購及出售

本集團於截至二零一三年六月三十日止期間並無進行任何附屬公司之重大收購或出售。

## 資本承擔及或然負債

就本公司董事所知，於二零一三年六月三十日，本集團並無重大資本承擔及或然負債。

## 購股權

本公司並無任何購股權計劃。

## 僱員及薪酬政策

於二零一三年六月三十日，本集團共聘用四名僱員(二零一二年：四名)(包括本公司之執行董事)。薪津組合包括基本薪金、強制性公積金、醫療保險及其他合適之福利。薪津組合一般參照市場條款、個人資歷及表現而制訂，並會按照僱員之個人功績及其他市場因素而定期檢討。

## 員工成本

本集團於回顧期間之總員工成本為1,040,700港元(二零一二年：1,039,450港元)。

## 匯率波動風險及相關對沖

本集團之資產及負債均以港元為單位，因此，本集團並無因匯率波動而造成之重大風險。

## 購買、出售或贖回證券

於回顧期間內，本公司並無贖回本身之任何證券，而本公司及其任何附屬公司亦無購買或出售本公司任何證券。

## 董事之證券權益

於二零一三年六月三十日，根據證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第352條須存置之登記冊所記錄，或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)須知會本公司或香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)，董事及本公司主要行政人員於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份、相關股份及債權證中之權益及淡倉如下：

## 於本公司股份之好倉

股東名稱	權益類別	股份權益	佔全部	相關	佔全部
			已發行		已發行
			普通股之	股份權益	普通股之
			概約百分比		概約百分比
董達華(附註)	公司權益	15,000,000	20.83%	15,000,000	20.83%
		(附註)		(附註)	
鄔鎮華(附註)	公司權益	15,000,000	20.83%	15,000,000	20.83%
		(附註)		(附註)	

附註：

於二零一三年六月三十日，鄔鎮華先生透過其於Biggish Management Limited之40%股本權益而持有15,000,000股本公司股份，佔本公司全部已發行股本約20.83%。Biggish Management Limited(本公司之主要股東)之餘下60%股本權益由本公司主要股東董達華先生持有。

除上文披露者外，概無董事、主要行政人員或彼等之聯繫人士於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之任何股份、股本衍生工具之相關股份或債權證中擁有任何權益及淡倉而記錄於根據證券及期貨條例第352條須存置之登記冊，或根據標準守則須知會本公司及聯交所之任何權益及淡倉。

## 主要股東之證券權益

於二零一三年六月三十日，就董事所知，以下人士（並非董事及本公司主要行政人員）於本公司股份及相關股份中擁有權益或淡倉而記錄於根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊。

## 於股份之好倉

股東名稱	身份	所持已發行 普通股數目	佔全部已發行 普通股之 概約百分比
Biggish Management Limited (附註)	實益擁有人	15,000,000	20.83%
張志民	實益擁有人	7,350,000	10.21%
Hugger Thomas Eugen	實益擁有人	3,780,000	5.25%

附註：該權益已於上文「董事之證券權益」一節中披露。

除上文披露者外，董事概不知悉有任何其他人士於本公司或任何相聯法團（定義見證券及期貨條例）之股份、相關股份或債權證中擁有權益或淡倉而記錄於根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊。

## 公眾持股量

根據本公司可公開取得之資料及就董事所知，於本報告日期，本公司具備超過上市規則所規定本公司已發行股本之25%之足夠公眾持股量。

## 董事之合約權益

本公司、其控股公司或其任何附屬公司概無簽訂任何於期間終結或期間內任何時間仍然生效，涉及本公司之業務，而董事直接或間接在其中擁有重大權益之重要合約。

## 審核委員會

本公司已根據上市規則第3.21條成立審核委員會，以檢討及監督本集團之財務申報程序及內部監控。本公司之審核委員會已審閱截至二零一三年六月三十日止期間之中期業績。

## 董事進行證券交易之標準守則

本公司已遵守有關董事進行證券交易之行為守則，其條款與標準守則所載之交易必守準則同樣嚴謹。向全體董事作出特定查詢後，彼等已遵守標準守則所載之必守準則及本公司採納有關董事進行證券交易之行為守則。

## 企業管治守則

董事會已制訂企業管治程序，以遵守上市規則附錄十四所載企業管治守則(「企業管治守則」)。董事會已就採納企業管治守則作為本公司企業管治常規守則作出檢討及採取措施。於截至二零一三年六月三十日止六個月，本公司已遵照企業管治守則，惟下列事項除外：

守則第A4.1條規定非執行董事須按特定任期委任，並須膺選連任。



本公司獨立非執行董事並無特定委任年期。然而，根據本公司組織章程細則，彼等須每三年輪值告退一次。

守則第A.6.7條規定獨立非執行董事及其他非執行董事(其中包括)須出席股東大會。

## 刊載中期報告

本中期報告刊載於「披露易」網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk) 及本公司網站 [www.hklistedco.com/356.asp](http://www.hklistedco.com/356.asp)。

承董事會命

主席

**董達華**

香港，二零一三年八月二十二日

於本報告日期，董事會之成員包括執行董事董達華先生及鄔鎮華先生；獨立非執行董事郭明輝先生、蕭兆齡先生及李銘清先生。



# 簡明綜合全面收益表

截至二零一三年六月三十日止六個月

		截至 二零一三年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 港元	截至 二零一二年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 港元
	附註		
營業額	2	-	-
出售上市證券之變現虧損		-	(32,500)
上市證券之未變現收益/(虧損)		<b>55,228</b>	(1,108,104)
投資管理費		<b>(300,000)</b>	(300,000)
營運開支		<b>(1,881,786)</b>	(1,732,902)
財務成本	4	<b>(342,358)</b>	(312,672)
除稅前虧損	5	<b>(2,468,916)</b>	(3,486,178)
稅項	6	-	-
本公司權益持有人應佔本期間虧損		<b>(2,468,916)</b>	(3,486,178)
本期間其他全面收益		-	-
本公司權益持有人應佔本期間全面虧損總額		<b>(2,468,916)</b>	(3,486,178)
每股虧損	7	<b>(3.43仙)</b>	(4.84仙)
中期股息	8	無	無

# 簡明綜合財務狀況表

於二零一三年六月三十日

	附註	二零一三年 六月三十日 (未經審核) 港元	二零一二年 十二月 三十一日 (經審核) 港元
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備		<b>36,293</b>	72,585
<b>流動資產</b>			
持作買賣投資	9	<b>5,259,436</b>	5,204,208
預付款項及其他應收款項		<b>383,052</b>	116,060
銀行結存及現金		<b>6,647</b>	249,955
		<b>5,649,135</b>	5,570,223
<b>流動負債</b>			
短期借貸	10	<b>9,016,474</b>	8,674,116
其他應付款項及應計負債	11	<b>12,440,096</b>	11,304,049
應付董事款項	12	<b>8,484,982</b>	7,451,851
		<b>29,941,552</b>	27,430,016
<b>流動負債淨值</b>		<b>(24,292,417)</b>	(21,859,793)
<b>負債淨值</b>		<b>(24,256,124)</b>	(21,787,208)
<b>資本及儲備</b>			
股本	13	<b>720,000</b>	720,000
儲備		<b>(24,976,124)</b>	(22,507,208)
<b>股東資金</b>		<b>(24,256,124)</b>	(21,787,208)

第8至18頁之簡明綜合財務報表已於二零一三年八月二十二日獲董事會批准。

董達華  
董事

鄺鎮華  
董事

## 簡明綜合權益變動表

截至二零一三年六月三十日止六個月

	截至二零一二年六月三十日止六個月(未經審核)			
	股本	股份溢價	累計虧損	總計
	港元	港元	港元	港元
於二零一二年一月一日				
之結餘	720,000	67,320,071	(85,899,531)	(17,859,460)
本公司權益持有人應佔				
全面虧損總額	-	-	(3,486,178)	(3,486,178)
於二零一二年六月三十日	720,000	67,320,071	(89,385,709)	(21,345,638)

	截至二零一三年六月三十日止六個月(未經審核)			
	股本	股份溢價	累計虧損	總計
	港元	港元	港元	港元
於二零一三年一月一日				
之結餘	<b>720,000</b>	<b>67,320,071</b>	<b>(89,827,279)</b>	<b>(21,787,208)</b>
本公司權益持有人應佔				
全面虧損總額	-	-	<b>(2,468,916)</b>	<b>(2,468,916)</b>
於二零一三年六月三十日	<b>720,000</b>	<b>67,320,071</b>	<b>(92,296,195)</b>	<b>(24,256,124)</b>

# 簡明綜合現金流量表

截至二零一三年六月三十日止六個月

	截至 二零一三年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 港元	截至 二零一二年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 港元
經營業務所用之現金淨額	<b>(243,308)</b>	(19,346)
現金及現金等值項目減少淨額	<b>(243,308)</b>	(19,346)
於期初之現金及現金等值項目	<b>249,955</b>	24,276
於期末之現金及現金等值項目	<b>6,647</b>	4,930
現金及現金等值項目之分析		
銀行結存及現金	<b>6,647</b>	4,930

# 簡明綜合財務報表附註

截至二零一三年六月三十日止六個月

## 1. 編製基準

截至二零一三年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16之適用披露規定編製。

在編製簡明綜合財務報表時，本公司董事(「董事」)已審慎考慮到在本集團截至二零一三年六月三十日止六個月錄得虧損2,468,916港元以及本集團於二零一三年六月三十日之流動負債淨值及負債淨值分別為24,292,417港元及24,256,124港元的情況下，本集團日後之流動資金狀況。於二零一三年五月六日，本公司公佈(其中包括)本公司及若干認購人訂立認購協議，據此，認購人有條件同意以現金認購合共1,000,000,000股本公司普通股，認購價為每股普通股0.1港元。此外，本公司於二零一三年七月十日向香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)提交復牌建議，包括(其中包括)建議以認購股份方式注入現金100,000,000港元及建議提呈公開發售以改善本集團的財務狀況。此外，董事一直有採取措施以改善本集團之流動資金狀況。此等措施包括(i)於到期時延長本集團之短期借貸；(ii)實行營運開支之成本控制；(iii)與供應商磋商以重新安排本集團開支之付款時間；及(iv)尋找進行集資活動之機會。此外，本公司之主要股東Biggish Management Limited以及本公司主席兼執行董事董達華先生已同意繼續向本集團提供財務支持，使本集團能夠持續經營其日常業務以及於簡明綜合財務報表日期起至少十二個月期間履行其責任。

在上述建議集資活動及措施成功實行以及本公司主要股東及其中一位董事繼續提供財務支持可有效地改善本集團流動資金狀況的前提下，董事信納本集團將具備足夠財務資源可應付其於可見將來到期之財務責任。因此，簡明綜合財務報表已按持續經營基準編製。

## 簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一三年六月三十日止六個月

簡明綜合財務報表不包括年度財務報表須提供之所有資料及披露事項，故應連同本集團截至二零一二年十二月三十一日止年度之財務報表一併閱讀。簡明綜合財務報表乃根據歷史成本法編製，惟按公平值列賬之持作買賣投資除外。

編製簡明綜合財務報表所採用之會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一二年十二月三十一日止年度之財務報表所採用者一致。採納新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(該統稱包括香港會計師公會頒佈、與本集團有關於本期間生效之所有適用個別香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋)對本集團財務狀況或表現並無任何重大影響。

本集團並無提早採納任何已頒佈但於本期間尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。本集團已著手評估該等新訂及經修訂香港財務報告準則之影響，惟尚未能合理地估計該等新訂及經修訂香港財務報告準則會否對本集團之經營業績及財務狀況有任何重大影響。

## 2. 營業額及收益

本集團之主要業務為投資於具增長及資本增值潛力之聯交所上市證券及非上市證券。

## 3. 分部資料

本集團以執行董事定期審閱用於分配分部資源及評估分部表現之本集團部分相關內部報告為基礎確定其營運分部。本集團之營運及可呈報分部如下：

上市證券	—	投資於聯交所上市證券
非上市證券	—	投資於非上市證券

簡明綜合財務報表附註(續)  
截至二零一三年六月三十日止六個月

**分部收益及業績**

以下為本集團按可呈報分部劃分之業績分析：

截至二零一三年六月三十日止六個月(未經審核)

	上市證券 港元	非上市證券 港元	總計 港元
分部業績	55,228	—	55,228
未分配支出			(2,524,144)
本期間虧損			(2,468,916)

截至二零一二年六月三十日止六個月(未經審核)

	上市證券 港元	非上市證券 港元	總計 港元
分部業績	(1,140,604)	—	(1,140,604)
未分配支出			(2,345,574)
本期間虧損			(3,486,178)

上市證券之分部業績指來自上市證券之股息收入、出售上市證券之變現收益／(虧損)及上市證券之未變現收益／(虧損)。鑒於投資業務性質，並無呈列分部收益。

### 分部資產

以下為本集團按可呈報分部劃分之資產分析：

	二零一三年 六月三十日 (未經審核) 港元	二零一二年 十二月 三十一日 (經審核) 港元
上市證券	<b>5,259,436</b>	5,204,208
非上市證券	-	-
總分部資產	<b>5,259,436</b>	5,204,208
未分配資產	<b>425,992</b>	438,600
	<b>5,685,428</b>	5,642,808

為監察分部表現及分配分部間之資源，所有資產均分配至可呈報分部，惟物業、機器及設備、預付款項、其他應收款項及銀行結存除外。

### 地區資料

由於本集團僅於香港經營，故並無呈列地區資料。

## 4. 財務成本

	截至 二零一三年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 港元	截至 二零一二年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 港元
無抵押短期借貸之利息	<b>342,358</b>	312,672



## 5. 除稅前虧損

	截至 二零一三年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 港元	截至 二零一二年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 港元
除稅前虧損已扣除下列各項：		
折舊	<b>36,292</b>	36,292
租賃物業之經營租賃之租金支出	<b>205,155</b>	203,880
員工成本(包括董事酬金)	<b>1,040,700</b>	1,039,450

## 6. 稅項

由於本集團於截至二零一三年及二零一二年六月三十日止六個月均無應課稅溢利，故並無於簡明綜合財務報表作出香港利得稅撥備。

## 7. 每股虧損

截至二零一三年六月三十日止六個月之每股虧損乃根據權益持有人應佔本集團虧損2,468,916港元及按期內已發行普通股之加權平均數72,000,000股計算。截至二零一二年六月三十日止六個月之每股虧損乃根據權益持有人應佔本集團虧損3,486,178港元及以往期間內已發行普通股之加權平均數72,000,000股計算。

由於本集團於兩個呈列期間內並無發行任何具有潛在攤薄影響之普通股，故並無呈列每股攤薄虧損。

## 8. 股息

董事不建議派發兩個期間之任何中期股息。

## 9. 持作買賣投資

	二零一三年 六月三十日 (未經審核) 港元	二零一二年 十二月三十一日 (經審核) 港元
在香港上市之股本證券，按公平值	<b>5,259,436</b>	5,204,208

## 10. 短期借貸

短期借貸為無抵押及須於要求時償還，按年利率介乎2厘至9.25厘(二零一二年：2厘至9.25厘)計息。

## 11. 其他應付款項及應計負債

其他應付款項及應計負債中包括未清償董事袍金所產生之應付董事款項7,363,575港元(二零一二年：6,013,575港元)，以及有關未清償投資管理人費用之應付投資管理人款項2,500,000港元(二零一二年：1,900,000港元)。

## 12. 應付董事款項

應付董事款項為無抵押、免息及無固定還款期。

## 13. 股本

	二零一三年 六月三十日 (未經審核) 港元	二零一二年 十二月三十一日 (經審核) 港元
法定：		
500,000,000股每股面值0.01港元之普通股	<b>5,000,000</b>	5,000,000
已發行及繳足：		
72,000,000股每股面值0.01港元之普通股	<b>720,000</b>	720,000

## 簡明綜合財務報表附註(續)

截至二零一三年六月三十日止六個月

### 14. 經營租賃承擔

於二零一三六月三十日，本集團根據有關其辦公室物業之不可撤銷經營租賃之未來最低租金付款承擔之屆滿日期如下：

	二零一三年 六月三十日 (未經審核) 港元	二零一二年 十二月 三十一日 (經審核) 港元
一年內	146,970	323,334
第二至第五年(包括首尾兩年)	-	-
	<b>146,970</b>	<b>323,334</b>

上述租賃協議由本集團與業主訂立，為期兩年，租金固定兩年。租金付款由本公司提供擔保。

### 15. 關連人士交易

本集團主要管理人員酬金

	截至 二零一三年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 港元	截至 二零一二年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 港元
短期福利	600,000	600,000
僱用後福利	-	-
	<b>600,000</b>	<b>600,000</b>