

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

SANDS CHINA LTD.

金沙中國有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1928)

截至二零一三年十二月三十一日止年度 初步全年業績公告

1. 財務摘要	1
2. 主席報告書	2
3. 管理層的討論與分析	4
4. 財務業績	14
5. 於澳門披露的財務業績	28
6. 企業管治	28
7. 於聯交所及本公司網站發佈年度業績	29
8. 購買、出售或贖回本公司上市股份	29

本公告使用但並無另外界定的詞彙，具有本公司二零一二年年報或二零一三年中期報告所賦予之涵義。

1. 財務摘要

- 截至二零一三年十二月三十一日止年度，收益淨額為8,907,900,000美元(69,079,900,000港元)，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的6,511,400,000美元(50,466,600,000港元)上升2,396,500,000美元(18,613,300,000港元)，升幅為36.8%。
- 截至二零一三年十二月三十一日止年度，經營開支為6,617,700,000美元(51,319,600,000港元)，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的5,230,200,000美元(40,536,700,000港元)增加1,387,500,000美元(10,782,900,000港元)，增幅為26.5%。
- 截至二零一三年十二月三十一日止年度，經調整 EBITDA 為 2,900,500,000 美元 (22,493,100,000 港元)，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的 1,977,700,000 美元 (15,328,200,000 港元) 增加 922,800,000 美元 (7,164,900,000 港元)，增幅為 46.7%。

- 截至二零一三年十二月三十一日止年度，利潤為2,214,900,000美元(17,176,300,000港元)，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的1,235,700,000美元(9,577,300,000港元)上升979,200,000美元(7,599,000,000港元)，增幅為79.2%。未計金沙城中心的開業前開支及截至二零一二年十二月三十一日止年度有關第七及第八地段及澳門威尼斯人太陽劇團表演閉幕的減值虧損，經調整利潤由截至二零一二年十二月三十一日止年度的1,516,500,000美元(11,753,600,000港元)增加46.4%至截至二零一三年十二月三十一日止年度的2,220,700,000美元(17,221,300,000港元)。

附註：美元金額採用1.00美元兌7.7549港元(二零一二年：1.00美元兌7.7505港元)的匯率換算為港元金額，僅供參考。

2. 主席報告書

各位股東：

在此另一成功年度結束時，本人謹代表金沙中國有限公司董事會向閣下匯報。年內我們成功實踐不少重要的財務及營運目標，在澳門這個全球最大及利潤最豐厚的博彩市場取得領先同業的強勁增長。年內收益、經調整EBITDA及盈利創新記錄，亦為各位股東創造豐厚回報。本公司資產負債表及財務表現強勁，讓董事會可於二零一三年宣派股息每股1.33港元，合共向股東回饋逾10,700,000,000港元現金。

本公司於二零一三年的經調整EBITDA達到創新高的2,900,000,000美元，而經調整EBITDA利潤率達到32.5%，收益淨額為8,910,000,000美元。我們位於路氹的旗艦物業澳門威尼斯人及澳門百利宮各自於年內的經調整EBITDA再度攀升至記錄新高。澳門金沙亦於年內表現穩健的經營業績，其將於五月慶祝開業十週年。酒店、零售、購物中心及會議業務的非博彩收益的強勁增長，加上物業組合整體的強勁中場博彩投注額，均締造創新高的財務業績，反映綜合度假村業務模式的固有益處。

金沙城中心一期於二零一二年四月開幕，其為我們於路氹的最新發展項目及本公司歷來最大型的綜合度假村發展項目。我們於二零一二年及整個二零一三年度在金沙城中心開設更多設施及休閒設施。金沙城中心已為路氹新增約5,800間酒店客房、寬敞的零售購物、飲食、會議展覽、娛樂及博彩設施，進一步鞏固我們作為澳門領先的綜合度假村發展商及營運商的地位。

我們物業的到訪人數持續領先市場，於二零一三年，我們物業的訪客接近63,000,000人次，單計十二月已有超過6,000,000人次。我們十分榮幸可為澳門及路氹區內帶來不斷上升的訪客人次。尤其重要的是，我們的綜合度假村業務模式所產生的貢獻，絕不限於本身優秀的財務數字，本公司的物業及服務供應提高澳門作為商務及休閒旅遊目的地的吸引力，有助澳門經濟趨向多元化發展，並為澳門居民提供良好的就業機會。展望將來，本人有信心，我們目標於二零一五年年底前開幕的下一個路氹發展項目澳門巴黎人，將會進一步鞏固澳門作為亞洲首屈一指的商務及休閒目的地的地位。

金沙中國超過28,000名克盡己職的團隊成員是造就我們強勁財務業績的功臣，本人衷心感謝彼等竭心盡力，並期望彼等在未來繼續為我們作出貢獻。

金沙中國的業務策略仍是非常簡單直接的：完善落實旗下路氹金光大道的发展策略，發揮本公司的綜合度假村業務模式及世界級休閒設施的優勢，以創造領先市場的收益及現金流量增長，同時繼續增加股東的資金回報。我們期待於金沙中國股東週年大會上，與閣下及其他持份者共享本公司持續的成果。

最後，我要向閣下對本公司的信任致以由衷謝意。

董事會主席

Sheldon G. Adelson

二零一四年二月十四日

3. 管理層的討論與分析

本公司的現有業務

本公司的業務包括澳門威尼斯人、金沙城中心、澳門百利宮、澳門金沙及支援該等物業的其他業務，包括往來香港與澳門的金光飛航高速渡輪服務。下表列出本公司現有業務於二零一三年十二月三十一日的數據：

	澳門威尼斯人	金沙城中心	澳門百利宮	澳門金沙	總數
開幕日期	二零零七年八月	二零一二年四月 (一期) 二零一二年九月 (二A期) 二零一三年一月 (二B期)	二零零八年八月	二零零四年五月	—
酒店客房	2,841	5,723	360	238	9,162
Paiza 套房	64	—	—	51	115
Paiza 豪宅	—	—	19	—	19
會展獎勵旅遊(平方呎)	1,200,000	323,000	25,000	—	1,548,000
劇院／綜藝館	1,800座位劇院 15,000座位綜藝館	—	—	650座位劇院 —	—
零售總面積(平方呎)	923,000	210,000	260,000	16,000	1,409,000
門店總數	331	91	116	12	550
餐廳食肆總數	55	48	8	10	121
博彩設施總面積(平方呎)	385,000	346,000	113,000	260,000	1,104,000
博彩單位：					
博彩桌(附註)	667	466	142	260	1,535
角子機	1,953	1,493	178	929	4,553

附註：於二零一三年十二月三十一日的常設博彩桌數目。

經營業績

截至二零一三年十二月三十一日止年度與截至二零一二年十二月三十一日止年度的比較

收益淨額

本公司的收益淨額包括下列各項：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	百分比變動
	(以百萬美元計，百分比除外)		
娛樂場	7,904.6	5,738.6	37.7%
購物中心	324.4	239.1	35.7%
客房	310.8	226.9	37.0%
餐飲	153.2	106.5	43.8%
會議、渡輪、零售及其他	215.0	200.3	7.3%
總收益淨額	<u>8,907.9</u>	<u>6,511.4</u>	36.8%

截至二零一三年十二月三十一日止年度，收益淨額為8,907,900,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的6,511,400,000美元上升2,396,500,000美元，升幅為36.8%。所有分部的收益淨額均告上升，主要是由於我們的最新綜合度假村金沙城中心的全面投入營運，以及娛樂場入場人次暢旺，此乃受惠於我們持續進行推廣，以及管理層在繼續為貴賓及高端客戶提供豪華休閒設施及頂級服務之餘，同時著力推動高利潤的中場博彩環節。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，本公司的娛樂場收益淨額為7,904,600,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的5,738,600,000美元增加2,166,000,000美元，增幅為37.7%，主要是由於金沙城中心受二A期於二零一二年九月開幕及於二零一三年二月我們的貴賓博彩業務擴張所帶動而增加1,456,700,000美元，及澳門威尼斯人受中場及貴賓客戶分部博彩額增加帶動貢獻增加780,400,000美元所致。

下表概述本公司的娛樂場業績：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	變動
(以百萬美元計，百分比及百分點除外)			
澳門威尼斯人			
娛樂場總收益淨額	3,385.4	2,605.0	30.0%
非轉碼入箱數目	7,201.0	4,482.3	60.7%
非轉碼贏額百分比	26.8%	30.6%	(3.8)點
轉碼金額	54,420.4	48,825.4	11.5%
轉碼贏額百分比	3.32%	3.05%	0.27點
角子機收入總額	4,781.9	4,946.1	(3.3)%
角子機贏款率	5.5%	5.3%	0.2點
金沙城中心(附註)			
娛樂場總收益淨額	2,407.6	950.9	153.2%
非轉碼入箱數目	5,373.6	1,863.9	188.3%
非轉碼贏額百分比	22.5%	20.8%	1.7點
轉碼金額	61,073.7	26,046.2	134.5%
轉碼贏額百分比	2.66%	2.83%	(0.17)點
角子機收入總額	5,686.4	2,939.4	93.5%
角子機贏款率	3.9%	3.5%	0.4點
澳門百利宮			
娛樂場總收益淨額	917.1	973.0	(5.7)%
非轉碼入箱數目	899.6	433.3	107.6%
非轉碼贏額百分比	27.5%	40.8%	(13.3)點
轉碼金額	39,280.5	41,604.5	(5.6)%
轉碼贏額百分比	2.46%	2.79%	(0.33)點
角子機收入總額	900.8	962.5	(6.4)%
角子機贏款率	5.5%	5.3%	0.2點
澳門金沙			
娛樂場總收益淨額	1,194.5	1,209.8	(1.3)%
非轉碼入箱數目	3,488.9	2,872.5	21.5%
非轉碼贏額百分比	19.8%	21.0%	(1.2)點
轉碼金額	23,242.6	25,184.6	(7.7)%
轉碼贏額百分比	2.77%	3.14%	(0.37)點
角子機收入總額	2,699.2	2,476.7	9.0%
角子機贏款率	3.9%	4.3%	(0.4)點

附註：金沙城中心一期、二A期及二B期分別於二零一二年四月、二零一二年九月及二零一三年一月開業。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，購物中心收益為324,400,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的239,100,000美元增加85,300,000美元，增幅為35.7%，主要受重續及替換合約，導致基本收費提高，及金沙城中心因二A期於二零一二年九月開幕而有更多店舖開業所致。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，客房收益淨額為310,800,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的226,900,000美元增加83,900,000美元，增幅為37.0%，主要由於我們的最新綜合度假村金沙城中心內三座酒店大樓全面投入營運所致。

下表概述本公司的客房業務。本表資料已計及以免租形式提供予客戶，並按折扣房租記錄入賬的客房。

	截至十二月三十一日止年度		變動
	二零一三年	二零一二年	
	(美元，百分比及百分點除外)		
澳門威尼斯人			
客房收益總額(百萬)	230.8	224.2	2.9%
入住率	91.3%	91.9%	(0.6)點
日均房租	243	237	2.5%
平均客房收入	222	218	1.8%
金沙城中心(附註)			
客房收益總額(百萬)	236.8	83.8	182.6%
入住率	78.5%	83.4%	(4.9)點
日均房租	155	155	—%
平均客房收入	121	129	(6.2)%
澳門百利宮			
客房收益總額(百萬)	43.6	39.8	9.5%
入住率	85.3%	80.1%	5.2點
日均房租	373	362	3.0%
平均客房收入	318	290	9.7%
澳門金沙			
客房收益總額(百萬)	25.1	24.4	2.9%
入住率	96.1%	95.3%	0.8點
日均房租	252	245	2.9%
平均客房收入	242	234	3.4%

附註：金沙城中心一期、二A期及二B期分別於二零一二年四月、二零一二年九月及二零一三年一月開業。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，餐飲收益淨額為153,200,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的106,500,000美元增加46,700,000美元，增幅為43.8%，主要由於金沙城中心全面投入營運以及其他物業的餐飲食肆亦因物業入場人次上升而表現向好。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，會議、渡輪、零售及其他收益淨額為215,000,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的200,300,000美元增加14,700,000美元，增幅為7.3%。增幅乃由於金沙城中心全面投入營運及娛樂收益受金光綜藝館舉行更多活動所帶動而增加。

經營開支

截至二零一三年十二月三十一日止年度，經營開支為6,617,700,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的5,230,200,000美元增加1,387,500,000美元，增幅為26.5%。經營開支增加主要由於金沙城中心全面投入營運及澳門威尼斯人的收益持續增長，部分由金沙城中心開業前開支以及於二零一二年有關第七及第八地段及澳門威尼斯人太陽劇團表演閉幕的減值虧損的減幅所抵銷。

經調整 EBITDA ⁽¹⁾

下表概述有關本公司各分部的資料：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	百分比變動
	(以百萬美元計，百分比除外)		
澳門威尼斯人	1,500.7	1,143.9	31.2%
金沙城中心	737.9	212.8	246.8%
澳門百利宮	304.7	287.9	5.8%
澳門金沙	361.7	349.7	3.4%
渡輪及其他業務	(4.6)	(16.6)	72.3%
經調整EBITDA總額	2,900.5	1,977.7	46.7%

截至二零一三年十二月三十一日止年度，經調整EBITDA為2,900,500,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的1,977,700,000美元增加922,800,000美元，增幅為46.7%。強勁表現受所有業務分部收益上升帶動，這是因為金沙城中心全面投入營運，澳門威尼斯人的強勁增長，管理層在繼續為貴賓及高端客戶提供頂級服務之餘，同時持

續著力於高利潤的中場博彩桌及角子機業務，加上我們的綜合度假村業務模式，推動高利潤的客房、購物中心及其他非博彩業務顯著增長所致。此外，管理層團隊繼續致力於提高業務中博彩及非博彩兩方面的營運效率，進一步令經調整 EBITDA 表現向好。

(1) 經調整 EBITDA 指未計以股份為基礎的補償、企業開支、開業前開支、折舊及攤銷、外匯收益／(虧損)淨額、減值虧損、出售物業及設備及投資物業的收益／(虧損)、按公平值計入損益的金融資產公平值虧損、利息、提前償還債項的虧損及所得稅開支前的利潤。管理層採用經調整 EBITDA，作為計算本集團物業營運績效、以及比較本集團物業與競爭對手物業營運績效的主要計量指標。然而，經調整 EBITDA 不應當作獨立參考數據；不應視作利潤或經營利潤的替代指標；不應視作本集團國際財務報告準則營運績效、其他合併營運績效或現金流量數據的指標；亦不應視作替代現金流量作為流動資金的計量指標。因此，本集團呈列的經調整 EBITDA 未必適合與其他公司的類似名稱的計量指標作直接比較。

利息開支

下表概述有關利息開支的資料：

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一三年	二零一二年	百分比變動
	(以百萬美元計，百分比除外)		
利息及其他融資成本	92.3	107.7	(14.3)%
減 — 資本化利息	(5.4)	(50.2)	(89.2)%
利息開支淨額	86.9	57.4	51.4%

截至二零一三年十二月三十一日止年度，利息開支(經扣除資本化金額)為86,900,000美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度則為57,400,000美元。增幅主要由於我們的金沙城中心物業開幕，導致資本化利息減少所致。截至二零一三年十二月三十一日止年度，資本化利息為5,400,000美元，而截至二零一二年十二月三十一日止年度則為50,200,000美元。利息及其他融資成本減少14.3%至92,300,000美元，主要由於二零一一年VML信貸融資項下的平均借貸利率於截至二零一三年十二月三十一日止年度降低所致。

年度利潤

截至二零一三年十二月三十一日止年度的利潤為2,214,900,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的1,235,700,000美元增加979,200,000美元，增幅為79.2%。未計金沙城中心的開業前開支及截至二零一二年十二月三十一日止年度有關第七及第八地段及澳門威尼斯人太陽劇團表演閉幕的減值虧損，經調整利潤由截至二零一二年十二月三十一日止年度的1,516,500,000美元增加46.4%至截至二零一三年十二月三十一日止年度的2,220,700,000美元。

流動資金及資本資源

本公司透過經營產生的現金及債務融資為經營提供資金。

二零一一年九月二十二日，本集團兩家附屬公司 VML US Finance LLC (「借款人」) 及 VML (擔保人) 訂立一項信貸協議(「二零一一年VML信貸融資」)，提供最高達3,700,000,000美元(或等額港元或澳門元)，包括3,200,000,000美元有期貸款(「二零一一年VML有期融資」，已於二零一一年十一月十五日全數提取)及500,000,000美元循環融資(「二零一一年VML循環融資」)，關於後者，本集團於二零一三年十二月三十一日尚未提取任何金額，有關金額直至二零一六年十月十五日可供提取。

我們或需安排額外融資，以就路氹金光大道發展項目的餘額提供資金。

於二零一三年十二月三十一日，我們有現金及現金等價物2,940,000,000美元，主要是來自經營業務。

現金流量 — 摘要

本公司的現金流量包括下列各項：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一三年	二零一二年
	(以百萬美元計)	
經營活動產生的現金淨額	3,078.7	1,900.6
投資活動所用的現金淨額	(597.8)	(986.3)
融資活動所用的現金淨額	(1,481.3)	(1,466.6)
現金及現金等價物增加/(減少)淨額	999.6	(552.3)
年初的現金及現金等價物	1,948.4	2,491.3
匯率對現金及現金等價物的影響	(4.6)	9.4
年終的現金及現金等價物	2,943.4	1,948.4

現金流量 — 經營活動

本公司的大部分經營現金流量來自娛樂場、購物中心及酒店業務。截至二零一三年十二月三十一日止年度，經營活動產生的現金淨額為3,078,700,000美元，較截至二零一二年十二月三十一日止年度的1,900,600,000美元增加1,178,100,000美元，增幅為62.0%。經營活動產生的現金淨額增加，主要是因為我們的經營業績表現向好。

現金流量 — 投資活動

截至二零一三年十二月三十一日止年度投資活動所用現金淨額為597,800,000美元，主要歸因於用於發展項目以及維修開支的資本開支。截至二零一三年十二月三十一日止年度，資本開支總計為609,900,000美元，包括用於金沙城中心及澳門巴黎人建設活動的470,900,000美元及主要供營運澳門威尼斯人、澳門百利宮及澳門金沙的139,000,000美元。

現金流量 — 融資活動

截至二零一三年十二月三十一日止年度，融資活動所用的現金淨額為1,481,300,000美元，主要用於支付股息1,381,500,000美元，支付利息62,700,000美元及繳付融資租賃負債48,800,000美元。

資本開支

資本開支主要用於新項目，並翻新、提升及保養現有物業。下表列載本公司資本開支的過往資料(不包括資本化利息及建設應付款項)：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一三年	二零一二年
	(以百萬美元計)	
澳門威尼斯人	96.2	111.7
金沙城中心	261.2	815.7
澳門百利宮	15.0	27.7
澳門金沙	26.5	25.0
渡輪及其他業務	1.3	1.2
澳門巴黎人 ⁽¹⁾	209.7	20.1
	<hr/>	<hr/>
資本開支總額	609.9	1,001.4

⁽¹⁾ 澳門巴黎人先前於二零一二年在「其他發展項目」下報告。

本公司的資本開支計劃巨大。我們的金沙城中心為路氹金光大道發展項目的一部分，其一期、二A期及二B期分別於二零一二年四月、二零一二年九月以及二零一三年一月開幕。該項目三期將包括座落第五地段由Starwood以St. Regis品牌管理的第四座酒店及綜合大樓。本集團已開展三期的建設工程，並同時更新該項目的設計及最終成本估算。

本公司已開展澳門巴黎人(我們於第三地段的綜合度假村發展項目)的建設活動，於二零一三年十二月三十一日的資本化成本(包括土地)為404,600,000美元。澳門巴黎人目標於二零一五年後期開業。本公司預期設計、發展及建設澳門巴黎人的成本將約為2,700,000,000美元，包括土地溢價金。

該等投資計劃屬初步階段，並因應執行業務計劃、資本項目的進展、市場狀況及未來業務狀況展望而作出改動。

資本承擔

下列物業及設備的未來承擔並未記錄在本公告所載財務報表：

	於十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
	(以百萬美元計)	
已訂約但未撥備	1,227.4	190.8
已授權但未訂約	2,031.3	553.1
資本承擔總額	<u>3,258.7</u>	<u>743.9</u>

股息

於二零一四年一月二十四日，董事會宣派中期股息每股0.87港元(相等於0.112美元)及特別股息每股0.77港元(相等於0.099美元)，在各情況下，向二零一四年二月十四日名列本公司股東名冊的本公司股東派付該等股息。將予分派的中期股息及特別股息總額估計約為13,230,000,000港元(相等於1,710,000,000美元)，並將於二零一四年二月二十六日或前後派付。

或然負債及風險因素

本集團於日常業務過程中產生或然負債。管理層經諮詢法律顧問後對潛在訴訟成本作出若干估計。實際結果可能有別於該等估計；然而，管理層認為，該等訴訟與索償將不會對我們的財務狀況、經營業績或現金流量造成重大的不利影響。

根據金沙城中心的批地，我們須於二零一四年五月前完成發展工程。由於我們將未能履行二零一四年五月的限期，我們已向澳門政府申請延後完成金沙城中心的期限。澳門巴黎人的批地含有類似規定，惟於二零一二年七月獲澳門政府批准延後期限，要求發展項目於二零一六年四月前完成。倘若我們認為未能於二零一六年四月前完成澳門巴黎人，我們亦預期將會再向澳門政府申請延後期限。倘若我們未能履行澳門巴黎人的限期，以及任何一項發展項目的限期未獲延後，我們可能會損失金沙城中心或澳門巴黎人的批地，從而令我們無法經營根據有關批地發展任何設施。因此，本集團可能需分別承擔全部或若干部分有關金沙城中心及澳門巴黎人於二零一三年十二月三十一日的資本化建築成本(包括土地)為數4,240,000,000美元或404,600,000美元的開銷。

4. 財務業績

董事會欣然宣佈以下本集團截至二零一三年十二月三十一日止年度的綜合業績連同相應年度的比較數字：

綜合收益表

		截至十二月三十一日止年度	
		二零一三年	二零一二年
	附註	千美元，每股數據除外	
收益淨額	4	8,907,859	6,511,374
博彩稅		(3,846,069)	(2,859,298)
已消耗存貨		(90,400)	(69,085)
僱員福利開支		(911,000)	(761,546)
折舊及攤銷		(499,339)	(354,021)
博彩中介人／代理佣金		(373,675)	(330,025)
其他開支及虧損	5	(897,256)	(856,236)
經營利潤		2,290,120	1,281,163
利息收入		13,591	15,547
經扣除資本化金額後的利息開支	6	(86,925)	(57,435)
提前償還債項虧損	12	—	(1,752)
除所得稅前利潤		2,216,786	1,237,523
所得稅開支	7	(1,904)	(1,842)
本公司權益持有人應佔年度利潤		2,214,882	1,235,681
本公司權益持有人應佔利潤的每股盈利			
— 基本	8	27.49美仙	15.35美仙
— 攤薄	8	27.46美仙	15.34美仙
本公司權益持有人應佔利潤的經調整每股盈利			
— 基本	8	27.56美仙	18.84美仙
— 攤薄	8	27.53美仙	18.82美仙
股息	9	1,706,187	1,381,546

綜合全面收益表

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一三年	二零一二年
	千美元	
本公司權益持有人應佔年度利潤	2,214,882	1,235,681
經扣除稅項後的其他全面(虧損)/ 收益		
不會於其後重新分類至損益的項目：		
滙兌差額	(1,908)	11,956
本公司權益持有人應佔年度全面收益總額	<u>2,212,974</u>	<u>1,247,637</u>

綜合資產負債表

	於十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
	千美元	
	附註	
資產		
非流動資產		
投資物業淨額	891,230	913,126
物業及設備淨額	6,722,586	6,656,730
無形資產淨額	20,147	16,202
遞延所得稅資產	195	153
按公平值計入損益的金融資產	—	183
其他資產淨額	32,561	36,119
貿易應收賬款及其他應收款項以及 預付款項淨額	15,392	12,196
非流動資產總額	<u>7,682,111</u>	<u>7,634,709</u>
流動資產		
存貨	13,361	15,069
貿易應收賬款及其他應收款項以及 預付款項淨額	10 820,926	784,808
按公平值計入損益的金融資產	15	—
受限制現金及現金等價物	5,663	4,479
現金及現金等價物	2,943,424	1,948,414
流動資產總額	<u>3,783,389</u>	<u>2,752,770</u>
資產總額	<u>11,465,500</u>	<u>10,387,479</u>

於十二月三十一日
二零一三年 二零一二年
千美元

附註

權益			
本公司權益持有人應佔資本及儲備			
股本		80,632	80,554
儲備		<u>6,369,250</u>	<u>5,505,572</u>
權益總額		<u>6,449,882</u>	<u>5,586,126</u>
負債			
非流動負債			
貿易應付賬款及其他應付款項	11	59,618	35,542
借貸	12	<u>3,022,903</u>	<u>3,211,668</u>
非流動負債總額		<u>3,082,521</u>	<u>3,247,210</u>
流動負債			
貿易應付賬款及其他應付款項	11	1,724,343	1,503,274
即期所得稅負債		1,968	1,953
借貸	12	<u>206,786</u>	<u>48,916</u>
流動負債總額		<u>1,933,097</u>	<u>1,554,143</u>
負債總額		<u>5,015,618</u>	<u>4,801,353</u>
權益及負債總額		<u>11,465,500</u>	<u>10,387,479</u>
流動資產淨額		<u>1,850,292</u>	<u>1,198,627</u>
資產總額減流動負債		<u>9,532,403</u>	<u>8,833,336</u>

財務資料附註

1. 一般資料

本公司於二零零九年七月十五日根據開曼群島公司法第22章(一九六一年第3條法例，經合併及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為 Intertrust Corporate Services (Cayman) Limited, 190 Elgin Avenue, George Town, Grand Cayman KY1-9005, Cayman Islands。本公司根據公司條例第XI部註冊的香港主要營業地點為香港皇后大道東183號合和中心54樓。

Las Vegas Sands Corp. (「LVS」) 為本公司的最終控股公司，該公司於美利堅合眾國註冊成立，在紐約證券交易所上市。

本公司股份於二零零九年十一月三十日在聯交所主板上市。

2. 主要會計政策

本集團綜合財務報表根據過往歷史成本，按國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）編製，惟按公平值計入損益的金融資產已被重估列值。

年內，若干新訂或經修訂準則、準則修訂本及詮釋陸續生效，而本集團亦於彼等各自生效日期採納此等準則、準則修訂本及詮釋。採納此等新訂或經修訂準則、準則修訂本及詮釋對本集團的經營業績及財務狀況並無構成重大影響。

本集團並無提早採納經已頒佈但於截至二零一三年十二月三十一日止年度則尚未生效的新訂或經修訂準則、修訂本及詮釋。本集團已開始評核該等新訂或經修訂準則、修訂本及詮釋對本集團的影響，惟目前仍未能確定會否對本集團的經營業績及財務狀況構成重大影響。

3. 分部資料

管理層根據經高級管理團隊審議的報告，釐定營運分部，以作出策略性決定。本集團從物業及服務觀點考慮其業務。

本集團的核心經營及發展業務均在澳門進行，此乃本集團的唯一營運地區。本集團會審議每個主要營運分部的經營業績，而主要營運分部亦為可報告分部：澳門威尼斯人、金沙城中心、澳門百利宮、澳門金沙以及渡輪及其他業務。本集團的主要發展中項目為澳門巴黎人及金沙城中心三期。

收益包括本集團日常業務過程中銷售貨品及服務的營業額。澳門威尼斯人、金沙城中心、澳門百利宮、澳門金沙及澳門巴黎人投入運作後，即主要從娛樂場、購物中心、酒店、餐飲、會議、零售及其他來源賺取收益。渡輪及其他業務的收益主要來自銷售往返香港及澳門的渡輪船票。

先前於二零一二年在「其他發展項目」下報告的澳門巴黎人於本年度獨立報告。

本集團的分部資料如下：

截至十二月三十一日止年度
二零一三年 二零一二年
千美元

收益淨額

澳門威尼斯人	3,834,998	3,025,498
金沙城中心	2,678,763	1,045,244
澳門百利宮	1,061,332	1,083,309
澳門金沙	1,226,919	1,242,804
渡輪及其他業務	128,757	133,409
澳門巴黎人	—	—
分部間收益	(22,910)	(18,890)
	<u>8,907,859</u>	<u>6,511,374</u>

截至十二月三十一日止年度
二零一三年 二零一二年
千美元

經調整 EBITDA (未經審核)(附註)

澳門威尼斯人	1,500,735	1,143,882
金沙城中心	737,920	212,800
澳門百利宮	304,709	287,914
澳門金沙	361,696	349,723
渡輪及其他業務	(4,606)	(16,645)
澳門巴黎人	—	—
	<u>2,900,454</u>	<u>1,977,674</u>

附註：經調整 EBITDA 指未計以股份為基礎的補償、企業開支、開業前開支、折舊及攤銷、外匯收益／(虧損)淨額、減值虧損、出售物業及設備及投資物業的收益／(虧損)、按公平值計入損益的金融資產公平值虧損、利息、提前償還債項的虧損及所得稅開支前的利潤。管理層採用經調整 EBITDA，作為計算本集團物業營運績效、以及比較本集團物業與競爭對手物業營運績效的主要計量指標。然而，經調整 EBITDA 不應當作獨立參考數據；不應視作利潤或經營利潤的替代指標；不應視作本集團國際財務報告準則營運績效、其他合併營運績效或現金流量數據的指標；亦不應視作替代現金流量作為流動資金的計量指標。因此，本集團呈列的經調整 EBITDA 未必適合與其他公司的類似名稱的計量指標作直接比較。

截至十二月三十一日止年度
二零一三年 二零一二年
千美元

折舊及攤銷		
澳門威尼斯人	142,812	146,038
金沙城中心	263,871	112,020
澳門百利宮	45,572	50,110
澳門金沙	33,020	31,695
渡輪及其他業務	14,055	14,158
澳門巴黎人	9	—
	<u>499,339</u>	<u>354,021</u>

以下為經調整 EBITDA 與本公司權益持有人應佔年度利潤的對賬：

截至十二月三十一日止年度
二零一三年 二零一二年
千美元

經調整EBITDA (未經審核)	2,900,454	1,977,674
經扣除資本化金額後LVS及本公司向僱員授出 以股份為基礎的補償	(12,026)	(11,688)
企業開支	(61,670)	(52,528)
開業前開支	(11,789)	(140,800)
折舊及攤銷	(499,339)	(354,021)
表演製作成本攤銷	—	566
外匯(虧損)/收益淨額	(6,315)	6,118
減值虧損	—	(143,649)
出售物業及設備及投資物業的虧損	(18,987)	(96)
按公平值計入損益的金融資產的公平值虧損	(208)	(413)
	<u>2,290,120</u>	<u>1,281,163</u>
經營利潤	2,290,120	1,281,163
利息收入	13,591	15,547
經扣除資本化金額後的利息開支	(86,925)	(57,435)
提前償還債項虧損	—	(1,752)
	<u>2,216,786</u>	<u>1,237,523</u>
除所得稅前利潤	2,216,786	1,237,523
所得稅開支	(1,904)	(1,842)
	<u>2,214,882</u>	<u>1,235,681</u>
本公司權益持有人應佔年度利潤	<u>2,214,882</u>	<u>1,235,681</u>

截至十二月三十一日止年度
二零一三年 二零一二年
千美元

附註13

資本開支

澳門威尼斯人	96,204	111,728
金沙城中心	261,232	815,683
澳門百利宮	15,009	27,748
澳門金沙	26,491	24,958
渡輪及其他業務	1,292	1,160
澳門巴黎人	209,697	20,074
	<u>609,925</u>	<u>1,001,351</u>

於十二月三十一日
二零一三年 二零一二年
千美元

附註13

資產總額

澳門威尼斯人	4,350,700	3,226,597
金沙城中心	4,731,217	4,890,665
澳門百利宮	1,295,093	1,359,310
澳門金沙	385,450	416,660
渡輪及其他業務	298,385	349,509
澳門巴黎人	404,655	144,738
	<u>11,465,500</u>	<u>10,387,479</u>

於十二月三十一日
二零一三年 二零一二年
千美元

非流動資產總額

在本地持有	7,497,681	7,437,778
在境外國家持有	184,235	196,595
遞延所得稅資產	195	153
按公平值計入損益的金融資產	—	183
	<u>7,682,111</u>	<u>7,634,709</u>

4. 收益淨額

截至十二月三十一日止年度
二零一三年 二零一二年
千美元

娛樂場	7,904,565	5,738,609
購物中心		
— 使用權收入	284,468	208,652
— 管理費及其他	39,920	30,421
客房	310,757	226,864
餐飲	153,182	106,484
會議、渡輪、零售及其他	214,967	200,344
	<u>8,907,859</u>	<u>6,511,374</u>

5. 其他開支及虧損

截至十二月三十一日止年度
二零一三年 二零一二年
千美元

水電費及營運供應品	224,505	194,064
廣告及宣傳	116,328	80,367
合約勞工及服務	99,800	89,683
呆賬撥備	56,601	58,213
維修及保養	53,438	38,113
專利費	48,654	42,733
管理費	47,070	33,502
經營租賃款項	28,304	19,366
出售物業及設備及投資物業的虧損	18,987	96
外匯虧損／(收益)淨額	6,315	(6,118)
核數師酬金	2,085	1,375
工程暫緩成本	397	12,817
按公平值計入損益的金融資產的公平值虧損	208	413
減值虧損	—	143,649
其他支援服務	119,119	83,885
其他經營開支	75,445	64,078
	<u>897,256</u>	<u>856,236</u>

截至二零一二年十二月三十一日止年度的減值虧損為143,600,000美元，主要包括有關本集團第七及第八地段的前路氹金光大道發展項目的資本化建築成本100,700,000美元撇銷，以及澳門威尼斯人的太陽劇團表演閉幕導致42,900,000美元的減值。

6. 經扣除資本化金額後的利息開支

截至十二月三十一日止年度
二零一三年 二零一二年
千美元

銀行借貸	56,324	70,057
遞延融資成本攤銷	24,435	24,133
融資租賃負債	7,563	9,706
備用費及其他融資成本	3,967	3,777
	<u>92,289</u>	<u>107,673</u>
減：經資本化利息	<u>(5,364)</u>	<u>(50,238)</u>
經扣除資本化金額後的利息開支	<u><u>86,925</u></u>	<u><u>57,435</u></u>

7. 所得稅開支

截至十二月三十一日止年度
二零一三年 二零一二年
千美元

即期所得稅		
就股息須支付的澳門所得補充稅的替代年金	1,802	1,802
其他海外稅項	232	189
過往年度超額撥備		
澳門所得補充稅	—	(25)
其他海外稅項	(88)	(1)
遞延所得稅	<u>(42)</u>	<u>(123)</u>
所得稅開支	<u><u>1,904</u></u>	<u><u>1,842</u></u>

8. 每股盈利

(a) 每股基本及攤薄盈利

每股基本盈利是以本公司權益持有人應佔年度利潤除以年內已發行普通股的加權平均數計算。

每股攤薄盈利乃以假設所有可攤薄的潛在普通股被兌換後調整已發行普通股的加權平均股數計算。截至二零一三年十二月三十一日止年度，本公司有尚未行使購股權及受限制股份單位，將可能攤薄普通股。

每股基本及攤薄盈利乃根據下列各項計算：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一三年	二零一二年
本公司權益持有人應佔利潤(千美元)	<u>2,214,882</u>	<u>1,235,681</u>
用以計算每股基本盈利之加權平均股數(千股)	<u>8,058,505</u>	8,051,324
經購股權及受限制股份單位調整(千股)	<u>8,156</u>	<u>6,020</u>
用以計算每股攤薄盈利之加權平均股數(千股)	<u>8,066,661</u>	<u>8,057,344</u>
每股基本盈利	<u>27.49美仙</u>	<u>15.35美仙</u>
每股基本盈利 ⁽ⁱ⁾	<u>213.18港仙</u>	<u>118.97港仙</u>
每股攤薄盈利	<u>27.46美仙</u>	<u>15.34美仙</u>
每股攤薄盈利 ⁽ⁱ⁾	<u>212.95港仙</u>	<u>118.89港仙</u>

(b) 經調整每股基本及攤薄盈利

為使投資者更了解本集團的業績，經調整每股盈利未有包括金沙城中心開業前開支及截至二零一二年十二月三十一日止年度有關第七及第八地段及澳門威尼斯人太陽劇團表演閉幕的減值虧損，因管理層不認為此等非經常性開支能視為本集團經營表現的指標。有關報告盈利與扣除稅項後的經調整盈利的對賬載列如下：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一三年	二零一二年
本公司權益持有人應佔利潤(千美元)	2,214,882	1,235,681
經就以下項目調整：		
金沙城中心開業前開支(千美元)	5,844	137,151
減值虧損(千美元)	—	143,649
本公司權益持有人應佔經調整利潤(千美元)	2,220,726	1,516,481
用以計算每股基本盈利之加權平均股數(千股)	8,058,505	8,051,324
經調整每股基本盈利	27.56美仙	18.84美仙
經調整每股基本盈利 ⁽ⁱ⁾	213.73港仙	146.02港仙
用以計算每股攤薄盈利之加權平均股數(千股)	8,066,661	8,057,344
經調整每股攤薄盈利	27.53美仙	18.82美仙
經調整每股攤薄盈利 ⁽ⁱ⁾	213.49港仙	145.86港仙

(i) 美元金額已按1.00美元兌7.7549港元(二零一二年：1.00美元兌7.7505港元)的匯率兌換為港元金額。有關換算並不表示任何港元金額已經、可能已或可以按上述匯率或任何其他匯率兌換為美元，反之亦然。

9. 股息

於二零一四年一月二十四日，董事會宣派中期股息每股0.87港元(相等於0.112美元)及特別股息每股0.77港元(相等於0.099美元)，在各情況下，向二零一四年二月十四日名列本公司股東名冊的本公司股東派付該等股息。將予分派的中期股息及特別股息總額估計約為13,230,000,000港元(相等於1,710,000,000美元)，並將於二零一四年二月二十六日或前後派付。該等中期股息及特別股息於二零一三年十二月三十一日尚未確認為負債，並將於二零一四年內反映為儲備的分配。

10. 貿易應收賬款

扣除呆賬撥備的貿易應收賬款賬齡分析如下：

	於十二月三十一日	
	二零一三年	二零一二年
	千美元	
0至30日	705,837	673,102
31至60日	19,557	23,295
61至90日	15,728	20,571
逾90日	23,274	17,223
	<u>764,396</u>	<u>734,191</u>

貿易應收賬款主要包括娛樂場應收款項。本集團通常不會就其所授出的信貸收取利息，但會要求私人支票或其他可接受的抵押形式。關於博彩中介人方面，該等應收款項可以應付佣金及博彩中介人作出的墊支按金抵銷。如無特別批准，給予特選高端客戶及中場客戶的信貸期一般為7至15天，對博彩中介人的應收款項，視乎相關信貸協議條款，一般須在授出信貸後一個月內償還。

11. 貿易應付賬款及其他應付款項

於十二月三十一日
二零一三年 二零一二年
千美元

貿易應付賬款	29,525	21,425
未兌換籌碼及其他娛樂場負債	604,665	520,057
其他應付稅項	419,574	308,052
建設應付款項及應計款項	172,164	214,760
按金	255,891	213,681
應計僱員福利開支	132,340	105,522
應付利息	31,797	27,091
應付關連公司款項 — 非貿易	12,201	12,430
其他應付款項及應計款項	125,804	115,798
	<u>1,783,961</u>	<u>1,538,816</u>
減：非即期部分	(59,618)	(35,542)
	<u>1,724,343</u>	<u>1,503,274</u>

貿易應付賬款賬齡分析如下：

於十二月三十一日
二零一三年 二零一二年
千美元

0至30日	18,086	13,106
31至60日	8,892	4,917
61至90日	1,297	2,237
逾90日	1,250	1,165
	<u>29,525</u>	<u>21,425</u>

12. 借貸

於十二月三十一日
二零一三年 二零一二年
千美元

非即期部分

有抵押銀行貸款	3,008,315	3,209,839
有抵押土地租賃權益的融資租賃負債	78,341	82,189
其他有抵押融資租賃負債	5,523	5,465

	3,092,179	3,297,493
減：遞延融資成本	(69,276)	(85,825)

3,022,903 3,211,668

即期部分

有抵押銀行貸款	200,554	—
有抵押土地租賃權益的融資租賃負債	3,845	47,069
其他有抵押融資租賃負債	2,387	1,847

206,786 48,916

借貸總額 3,229,689 3,260,584

於二零一三年十二月三十一日，本集團根據二零一一年VML信貸融資有500,000,000美元可動用借貸金額（於二零一二年十二月三十一日：500,000,000美元）。

二零一二年五月，本集團償還渡輪融資項下未償還結餘131,600,000美元，並於截至二零一二年十二月三十一日止年度內錄得1,800,000美元提前償還債項虧損。

13. 比較數字

由於管理層認為重新分類更有助財務資料分析，若干比較數字已重新分類以符合本年度之呈列。該等重新分類並無對本集團的整體業績及財務狀況構成影響。

5. 於澳門披露的財務業績

本公司附屬公司及博彩轉批經營權持有人VML將於二零一四年二月向澳門博彩監察協調局提交其截至二零一三年十二月三十一日止年度按澳門財務報告準則(「澳門財務報告準則」)編製的財務報表(「澳門財務報告準則財務報表」)。此乃澳門法例及本集團博彩轉批經營權合約規定的法定存檔規定。此外，VML負有法定及合約責任，須在二零一四年四月底前，於澳門官方憲報及澳門當地的報章刊發其截至二零一三年十二月三十一日止年度按澳門財務報告準則編製的綜合財務報表(「澳門財務報告準則綜合報表」)。澳門財務報告準則財務報表及澳門財務報告準則綜合報表或不能直接與本公告披露本公司根據國際財務報告準則編製的財務業績作比較。

6. 企業管治

企業管治常規

良好的企業管治是創造股東價值的基礎，而維持高水平的企業管治乃董事會的主要職責。有效的企業管治系統需要董事會批准策略指示、監控表現、監督有效風險管理及帶領公司締造理想的文化，此舉亦給予投資者信心，明白我們一直以應有技巧審慎履行企業責任。

為確保本公司能堅守高水平的企業管治，我們已編製自己的企業管治原則及指引，訂下於本公司實行企業管治的方法。該指引乃根據上市規則附錄14所載企業管治守則(「企業管治守則」)所載的政策、原則及常規以及善用其他最佳常規所編製。

截至二零一三年十二月三十一日止年度整段期間，本公司全面遵守企業管治守則所載的所有守則條文及若干建議最佳常規。

董事會於二零一三年八月採納一項董事會成員多元化政策(「該政策」)，以符合於二零一三年九月一日生效、針對董事會成員多元化的企業管治守則新條文。提名委員會在物色適當合資格人士成為董事會成員時，將會考慮該政策，而董事會(或提名委員會)將於適當時候審閱該政策，以確保其有效性。

董事會及董事會委員會成員組合

Steven Zygmunt Strasser先生於二零一三年五月三十一日舉行的股東週年大會上獲選舉為本公司獨立非執行董事。

證券交易的標準守則

本公司已就董事及有可能持有本公司未公佈的內幕消息的相關僱員進行證券交易採納證券交易守則(「公司守則」)，其條款不比上市規則附錄10所載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)寬鬆。經本公司作出具體查詢後，全體董事確認彼等於整個二零一三年年度內遵守公司守則以至標準守則。

審核委員會

審核委員會為董事會與本公司核數師之間的重要橋樑，連繫處理有關本公司及本集團審核的事宜。審核委員會有任務審閱外部審核及內部監控的效能、評估風險及向董事會提供意見與指引。審核委員會由三名獨立非執行董事Iain Ferguson Bruce先生(審核委員會主席)、張昀女士及Victor Patrick Hoog Antink先生以及兩名非執行董事Irwin Abe Siegel先生及劉旺先生組成。本公司截至二零一三年十二月三十一日止年度的年度業績已由我們的審核委員會審閱，審核委員會認為，年度業績的編製合乎適用會計準則及規定及具有充足的資料披露。審核委員會成員全部均屬非執行董事，其中Bruce先生(主席)及Siegel先生具備適當的專業資格及會計和相關財務管理專長。

7. 於聯交所及本公司網站發佈年度業績

本公告刊載於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.sandschinaltd.com)。截至二零一三年十二月三十一日止年度的年報載有上市規則附錄16所規定的資料，將於適當時間寄發予股東，並登載於聯交所及本公司網站。

8. 購買、出售或贖回本公司上市股份

截至二零一三年十二月三十一日止年度內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回任何本公司上市股份。

承董事會命
金沙中國有限公司
公司秘書
范義明 (David Alec Andrew Fleming)

澳門，二零一四年二月十四日

於本公告日期，本公司董事為：

執行董事：

Edward Matthew Tracy

卓河祓

非執行董事：

Sheldon Gary Adelson

Michael Alan Leven (范義明 (*David Alec Andrew Fleming*) 為其替任董事)

Jeffrey Howard Schwartz

Irwin Abe Siegel

劉旺

獨立非執行董事：

Iain Ferguson Bruce

張昀

唐寶麟 (David Muir Turnbull)

Victor Patrick Hoog Antink

Steven Zygmunt Strasser

本公告具有中英文版本，如有歧義，由於以英文版為準，敬請參閱英文版。